**Projekt umowy nr RZP.272………..2023.ZP2**

zawarta w Białych Błotach, w dniu **………………… r.** pomiędzy:

**Gminą Białe Błota**, ul. Szubińska 7, 86 – 005 Białe Błota,

NIP 554 28 41 796, REGON 092350636,

zwaną dalej w tekście umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy / Zastępcę Wójta Gminy - …………………

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - ………………….

a

……………….., NIP ………………., REGON …………………,

zwanym dalej w tekście „ Wykonawcą”

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, zwanej dalej ustawą Pzp), które to zamówienia wpisano do Rejestru Zamówień Publicznych pod numerem **RZP.271.37.2023.ZP2** została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **adaptacji lokalu biurowego zlokalizowanego w Białych Błotach przy ul. Szubińskiej 1 na potrzeby funkcjonowania Urzędu Gminy Białe Błota - w ramach zadania inwestycyjnego pn. Doposażenie i dostosowanie Biura Rady Gminy do obsługi klientów zgodnie z wymogami ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.**
2. Zamówienie zrealizowane zostanie zgodnie z opracowanym projektem, opisem przedmiotu zamówienia (OPZ), warunkami zawartymi w niniejszej Umowie oraz Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
3. Dostarczone elementy będą fabrycznie nowe i nieużywane.
4. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w:
5. Umowie;
6. SWZ, w tym w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia;
7. Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami.

**§ 2**

1. Zakupione, dostarczone i zamontowane elementy będą zgodne z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część niniejszej umowy oraz z ofertą Wykonawcy.
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie: do **2 miesięcy tj. ……………….…….** od dnia podpisania umowy.

**§ 3**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za właściwe wykonanie Umowy, ryczałtową cenę umowną wynikającą z oferty Wykonawcy w kwocie ………………………………… zł netto (słownie złotych: ……………………………….), plus podatek VAT w wysokości …………………………….. zł (słownie złotych: ………………………………………..), co łącznie stanowi **kwotę brutto** **…………………………….. zł** (słownie złotych: ………………………………..).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie ulegnie zmianie bez względu na jakiekolwiek okoliczności, z wyłączeniem przypadków przewidzianych Umową lub ustawą. Wykonawca potwierdza niniejszym, że powyższe wynagrodzenie ryczałtowe pokryje wszelkie koszty i wydatki związane z wykonywaniem Umowy, a Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu jakichkolwiek wydatków poniesionych przy wykonywaniu Umowy, ani do zwolnienia go z zaciągniętych w tym celu zobowiązań. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego zaliczek na poczet wynagrodzenia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy, także z tytułu niewłaściwej oceny nakładów pracy niezbędnych dla należytego wykonania Umowy, błędnego oszacowania wszelkich pozostałych kosztów związanych z realizacją prac objętych Umową, czy oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Żadne nieoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania, doprecyzowania zakresu prac i rozwiązań projektowych, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w Umowie.
3. Łączna wartość brutto robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących robót wykonanych w ramach zamówienia przez Wykonawcę, Podwykonawców, dalszych Podwykonawców nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 1.
4. Wartość umowy obejmuje realizację całego przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
5. Wynagrodzenie za wykonanie umowy będzie płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Na fakturze wystawianej przez Wykonawcę należy podać następujące dane: nabywca: **Gmina Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota NIP : 554 2841796**
7. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia konta Zamawiającego.

**§ 4**

**Zamówienia o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zamówień o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp.

**§ 5**

1. Wykonawca udziela ….. **letniej gwarancji na wykonane roboty budowlano-wykończeniowe oraz instalacyjne będące przedmiotem Umowy,** licząc od daty odbioru końcowego, tj. podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku ujawnienia w ramach odbioru wad, od dnia podpisania protokołu odbioru robót zawierającego potwierdzenie usunięcia takich wad.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia. Zgłaszanie wad i usterek odbywać się będzie elektronicznie email…..
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.
4. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia, a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
5. W przypadku gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub może wyrządzić szkodę znacznych rozmiarów, Wykonawca zobowiązuję się niezwłocznie zabezpieczyć miejsce awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia powiększenia szkody
6. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas występowania wady, to jest o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.
8. Zamawiający wyznacza, na 30 dni przed upływem gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót, który jest jednocześnie terminem na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad na zasadach gwarancyjnych oraz stwierdzenie nowych wad i ustalenie terminu ich usunięcia, nawet jeżeli usunięcie ich przypadałoby na okres pogwarancyjny.
9. Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od wszczęcia realizacji prac.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót budowlanych zgodnie   
    z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, przepisami BHP i przeciwpożarowych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego.
13. Wykonawca po wykonaniu robót zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających dokonanie odbioru w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o przedłużeniu terminu odbioru **a sytuacja taka nie będzie skutkować sankcjami wobec Wykonawcy z tytułu nieterminowego wykonania umowy**.
14. Wykonawca odpowiada za powierzenie nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.
15. Wykonawca odpowiada za zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
16. Wykonawca odpowiada za utrzymanie porządku w czasie realizacji prac.

**§ 6**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych Umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
   1. roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
   2. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
3. Wykonawca w dniu przekazania terenu budowy przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

**§7**

**Podwykonawcy**

*Zapis niniejszego §, zostanie odpowiednio zmodyfikowany w oparciu o treść oświadczenia Wykonawcy****.***

*1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem, wykonuje siłami własnymi\* / Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia Podwykonawcom wymienionym w Wykazie.*

*Zgodnie z pkt 8.3 SWZ, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi,* *zaangażowanych w wykonanie usług lub robót.*

1. *Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust 1, w trakcie realizacji zamówienia, a tak że przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług lub robót. Wprowadzenie nowego Podwykonawcy lub zmiana Podwykonawcy wymienionego w ust. 1, musi być uzasadniona na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może również zmienić zakres części zamówienia powierzonego Podwykonawcy, zmienić Podwykonawcę wymienionego w ust 1.*
2. Wykonawca pełni funkcję koordynatora robót objętych przedmiotem zamówienia i usuwania ewentualnych wad, w przypadku wykonywania zamówienia z pomocą Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
3. Rozpoczęcie wykonania przedmiotu umowy (zamówienia publicznego), części przedmiotu umowy (części zamówienia publicznego) w podwykonawstwie lub dalszym podwykonawstwie, możliwe jest po wcześniejszym, skutecznym przeprowadzeniu procedury zawarcia umowy o podwykonawstwo opisanej poniżej w ust. 5-22.

5 Wykonanie przedmiotu Umowy w podwykonawstwie lub dalszym podwykonawstwie, możliwe jest jedynie na podstawie zawartych umów o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp i dostarczonych Zamawiającemu kopii zaakceptowanych umów.

6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, celem akceptacji jej treści, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, projektem jej zmiany.

7. Przedkładający projekt umowy o podwykonawstwo zobowiązany jest wraz z nią przedłożyć Zamawiającemu aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania.

1. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu, w przypadku niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie:
2. nieoznaczenia lub błędnego oznaczenia miejsca i daty zawarcia umowy,
3. nieoznaczenia lub błędnego oznaczenia stron umowy i osób uprawnionych do ich reprezentacji (tj. informacji identyfikujących strony umowy: imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres, NIP, REGON, a także wskazanie postawy działalności, np. numer wpisu do krajowego rejestru przedsiębiorców KRS),
4. nieokreślenia lub błędnego określenia przedmiotu umowy, tj. zakresu/części zamówienia dotyczącego robót budowlanych powierzonych do wykonania w ramach zamówienia (zadania) będącego przedmiotem Umowy Zamawiającego z Wykonawcą (nazwy zamówienia) z załączeniem kosztorysu zawierającego przedmiar robót (zakres rzeczowy robót) w układzie odpowiadającym kosztorysowi ofertowemu Wykonawcy   
   z zachowaniem technologii robót określonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących przedmiotu Umowy, oraz w przypadku gdy, łączny zakres rzeczowy robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wykonanych przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców nie odpowiada zakresowi rzeczowemu określonemu w Umowie Zamawiającego z Wykonawcą,
5. nieokreślenia terminu realizacji powierzonych robót lub określenia terminu wykraczającego poza termin realizacji Umowy Zamawiającego z Wykonawcą,
6. nieokreślenia lub błędnego określenia wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy z tytułu wykonania robót, tj. wartości umowy brutto wraz z podaniem wartości podatku VAT, określonej w PLN (złotych polskich) do dwóch miejsc po przecinku, które nie może przekroczyć wartości wycenionej za te roboty w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, oraz w przypadku gdy, łączna wartość brutto robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wykonanych przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców przekroczy wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w Umowie Zamawiającego z Wykonawcą,
7. nieokreślenia terminu zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych lub określenia terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę faktury lub rachunku za wykonanie zleconej roboty budowlanej,
8. braku zapisów lub zamieszczenia zapisów sprzecznych z postanowieniami Umowy Zamawiającego z Wykonawcą, dotyczących zatrudnienia osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę.
9. braku postanowień lub postanowień sprzecznych z postanowieniami Umowy Zamawiającego z Wykonawcą, dotyczących zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, z dalszym Podwykonawcą, w zakresie przedkładania Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, celem akceptacji jej treści, z dołączeniem zgody Wykonawcy na jej zawarcie o treści zgodnej z projektem umowy lub projektem jej zmiany,
10. braku postanowień dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty lub zamieszczenia postanowień odmiennych, sprzecznych z postanowieniami Umowy Zamawiającego z Wykonawcą,
11. braku zapisów lub zamieszczenia zapisów sprzecznych z postanowieniami Umowy Zamawiającego z Wykonawcą, dotyczących przenoszenia wierzytelności wobec Zamawiającego, Wykonawcy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na osoby lub podmioty trzecie,
12. niezałączenia wymaganych ewentualnych dokumentów, zestawień lub informacji,   
    w szczególności:
    * + aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, potwierdzającego uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania,
      + pełnomocnictw mocujących osoby do zawarcia umowy – o ile dotyczy,
      + kosztorysu zawierającego przedmiar robót (zakres rzeczowy robót) w układzie odpowiadającym kosztorysowi ofertowemu Wykonawcy z zachowaniem technologii robót określonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przedmiotowego zamówienia publicznego.
13. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany w powyższym terminie uważa się za akceptację przez Zamawiającego projektu umowy lub projektu jej zmiany.
14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem s ą roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Kopię za zgodność oryginałem może poświadczyć przedkładający umowę.
15. Przedkładający umowę o podwykonawstwo zobowiązany jest wraz z jej kopią przedłożyć Zamawiającemu aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania.
16. Zamawiający, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub do zmian tej umowy, w terminie 14 dni od jej otrzymania, w przypadkach wymienionych w ust.8 lub gdy umowa nie jest zgodna z zaakceptowanym projektem umowy lub projektem jej zmiany.
17. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do zmiany tej umowy w powyższym terminie uważa się za akceptację umowy lub zmiany tej umowy przez Zamawiającego.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie wszystkich zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi dotyczące tych robót budowlanych, lub zmian tych umów, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia lub wprowadzenia zmian.
19. W przypadku, gdy w umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi dotyczące tych robót budowlanych, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę faktury lub rachunku za wykonanie zleconej dostawy lub usługi dotyczącej wykonania robót budowlanych, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w tym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
20. Roboty budowlane stanowiące część zamówienia wykonywane przy udziale Podwykonawców mogą być wykonywane przy udziale dalszych Podwykonawców. Przed powierzeniem realizacji części zamówienia dalszym Podwykonawcom, Podwykonawca obowiązany jest dokonać czynności opisanych w ust.8.
21. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający dopuszcza zmianę Podwykonawcy/ów, dalszego/ych Podwykonawcy/ów.
22. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
23. Wykonanie przedmiotu zamówienia w podwykonawstwie lub dalszym podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy
24. Jeżeli Inspektor Nadzoru ma uzasadnione podejrzenia, że uprawnienia, kwalifikacje Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, lub ich sprzęt lub wykonywane przez nich dostawy, usługi lub roboty budowlane, nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania przedmiotu Umowy, lub dotrzymania terminów ich wykonania, może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
25. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować   
    z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
26. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp (według wzoru Zamawiającego określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia - dalej SWZ) lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy, określone w SWZ.

**§ 8**

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień Umowy.

**§ 9**

Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od realizacji umowy w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy ponad termin określony w § 2 ust. 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
2. za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 5 dni - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy,
3. z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy,
4. jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywać podmiot inny niż Wykonawca lub ustanowiony zgodnie z niniejszą umową Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca - karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy rozpoczęty dzień wykonywania robót,
5. za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości **1%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w projekcie tej umowy, nie mniej jednak niż **1.000,00 PLN** – za każdy nieprzedłożony projekt umowy   
   o podwykonawstwo lub projekt jej zmiany,
6. za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia -   
   w wysokości **1%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie, za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na jej obowiązkowe dostarczenie, nie mniej jednak niż **1.000,00 PLN** – za każdą nieprzedłożoną kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
7. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości **5%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie, nie mniej jednak niż   
   **1.000,00 PLN**,
8. za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego   
   w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą – za każdy dzień zwłoki.
9. jeżeli czynności zastrzeżone dla osoby upoważnionej przez Wykonawcę (koordynatora), będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w umowie lub inna niż zaakceptowana przez Zamawiającego zgodnie z § 11 ust. 1 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień wykonywania tych czynności,
10. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze pogwarancyjnym (po upływie okresu rękojmi i gwarancji) - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 3,
11. za oddelegowanie do wykonywania robót wskazanych w § 14 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości **1.000,00 PLN** za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę),
12. za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie któregokolwiek   
    z dowodów, o których mowa w § 14 ust. 3 w wysokości **500,00 PLN** za każdy przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę ww. dokumentów.
13. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
14. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 2 i obciążenia nimi Wykonawcę w ich łącznym wymiarze.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód.
16. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
17. Zamawiający ma prawo na poczet przysługującej mu kary umownej stosownie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

**§ 10**

1. W czasie wykonywania robót Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe z nieprawidłowej pracy i nie zabezpieczenia narzędzi, sprzętu oraz materiałów do momentu opuszczenia przez Wykonawcę miejsca realizacji prac.
2. Wykonawca oświadcza, że znane są mu warunki, w jakich będzie realizował roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami określonymi w SWZ, w szczególności w części technicznej.

**§ 11**

1. Osobami nadzorującymi realizację przedmiotu Umowy po stronie Zamawiającego są:

* Architekt **Piotr Nasiadek, tel. …** - koordynujący całość zadania,
* Inspektor Nadzoru **Maciej Nowak, tel. …** - w zakresie branży ogólnobudowlanej,

1. Inspektor Nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach kompetencji określonych w Umowie oraz ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023 poz. 682 ze zm.).
2. Osobami skierowanymi do realizacji zamówienia i odpowiedzialnymi za jego realizację i koordynację ze strony wykonawcy jest: **………………………………………………..……………**

**§ 12**

* 1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian Umowy. Wszelkie zmiany Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp,   
     w tym art. 455 ust.1 ustawy Pzp oraz określonych w niniejszej Umowie.
  3. Zmiany Umowy będą mogły dotyczyć postanowień, kształtujących treść stosunku prawnego nawiązywanego Umową, na które określona przyczyna wskazana poniżej, wywarła wpływ.
  4. W trybie art. 455 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp 1), zmiany umowy będą mogły nastąpić   
     w następujących przypadkach :

1. zmiany deklaracji Wykonawcy zawartej w ofercie w zakresie wykonania zamówienia samodzielnie lub/i przy udziale Podwykonawców, na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy zaakceptowany przez Zamawiającego,
2. zmiany wysokości stawki VAT, w zakresie wynikającym ze zmiany przepisów prawa, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na postawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2020 poz. 2207) (Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz zatrudnianych do realizacji Umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany), zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który realizuje przedmiot Umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany) oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2023 poz. 46) - skutkujące odpowiednią i proporcjonalną zmianą wynagrodzenia Wykonawcy,
3. wykonania mniejszego zakresu robót niż określony w kosztorysie ofertowym wynikających z ich zaniechania oraz wykonania robót zamiennych, dodatkowych - mogące skutkować odpowiednią i proporcjonalną zmianą wynagrodzenia Wykonawcy,
4. siła wyższa, to znaczy niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burzę, huragan, strajk,
5. ujawnienia w trakcie realizacji zamówienia wad projektowych, powodujących konieczność dokonania poprawek lub uzupełnień dokumentacji, niezbędnych dla wykonania zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem - mogących skutkować zmianą wynagrodzenia Wykonawcy lub zmianą terminu realizacji umowy, odpowiednimi i proporcjonalnymi do określonych zdarzeń,
6. konieczności zmiany osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, pod warunkiem, że zaproponowana przez Wykonawcę, na dane stanowisko, osoba wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż Zamawiający określił na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
7. konieczności zmiany Podwykonawców, w tym podmiotów trzecich, na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
8. zasadności dla zmiany zapisów dotyczących bezpośrednich płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dostaw lub usług wchodzących w zakres wykonywanych robót budowlanych, wynikających z dostarczonych Zamawiającemu postanowień umów o podwykonawstwo oraz związanych z tym kar umownych.

**§ 13**

**Konsorcjum**

*(paragraf mający zastosowanie w przypadku zawarcia umowy z Konsorcjum)*

1. Partnerzy konsorcjum odpowiadają solidarnie, niepodzielnie i wspólnie za wykonanie przedmiotu umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Uczestnicy konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

3. Partnerem odpowiedzialnym, stosowanie do umowy konsorcjum z dnia ...................r.   
i pełnomocnikiem upoważnionym do reprezentowania partnerów konsorcjum wobec Zamawiającego – działającym w imieniu i na rzecz dowolnego bądź wszystkich partnerów konsorcjum oraz do prowadzenia całokształtu spraw związanych z realizacją niniejszej umowy jest ………………………………

**§ 14**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót (czynności) objętych zamówieniem i wskazanych w SWZ, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. 2023 r. poz. 1465). Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób wskazanych na stanowisku: Kierownika budowy, Kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm.).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
4. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
5. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym   
   w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności   
   w trakcie realizacji zamówienia:
7. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy   
   o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

i/lub

1. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. zakryte lub wymazane dane dotyczące np.: miejsca urodzenia, miejsca zamieszkania, NIP, PESEL). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

i/lub

1. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

i/lub

1. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W celu umożliwienia Zamawiającemu dokonania czynności kontrolnych i zapoznania się   
z dowodami potwierdzającymi spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca (podwykonawca) zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.

1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 2 pkt 11 i 12. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 15**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Nie stanowi zmiany umowy:
3. zmiana adresów do korespondencji Stron,
4. utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących   
   w danym czasie aktów prawa.
5. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
6. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
7. Zamawiającego – Gmina Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86 – 005 Białe Błota, adres e-mail: [………………………………….](mailto:joanna.kwiatkowska@bialeblota.eu)
8. Wykonawcy – ………………………………………….. , adres………………….. e-mail: …………………….
9. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu po dwukrotnym awizowaniu.
10. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
11. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez pisemnej zgody obu Stron.
12. Umowa podlega prawu polskiemu.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa zamówień publicznych, a w szczególności przepisy ustawy: Kodeks cywilny, Prawo budowlane.
14. Językiem korespondencji, dokumentacji oraz wszelkich kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy jest język polski.
15. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
16. Integralnymi załącznikami niniejszej umowy są:
17. SWZ wraz z załącznikami,
18. oferta Wykonawcy z dnia **………………………… r.** wraz z załącznikami,
19. zakres informacji przekazywanych przez Wykonawcę osobom działającym w jego imieniu,
20. zakres informacji przekazywanych przez Gminę Białe Błota osobom działającym w jej imieniu.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr …………………….. do umowy nr …………………………z dnia ……………….**

ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ

OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEGO IMIENIU

1. Kategorie danych osobowych, które zostaną zawarte w treści umowy albo przekazane Gminie Białe Błota (Gminie) na jej podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści umowy, są następujące: …………….……………………………………………………………….…. imię i nazwisko, seria i numer dokumentu tożsamości (do wglądu dowód osobisty), nazwy podmiotu w imieniu którego dana osoba będzie działać.
2. Z chwilą udostępnienia Gminie danych osobowych, administratorem tych danych staje się Gmina Białe Błota.
3. Gmina zapewnia kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Gminie za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej iod@bialeblota.eu lub drogą pocztową pod adresem administratora danych osobowych. Szczegółowe informacje dotyczące Inspektora Ochrony Danych znajdują się na stronie internetowej www. www.bip.bialeblota.pl oraz w miejscu powszechnie dostępnym w siedzibie Urzędu Gminy Białe Błota*.*
4. Celem udostępnienia Gminie danych osobowych jest ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez Wykonawcę i Gminę;
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych *w celu realizacji Umowy, jest art. 6 ust. 1lit. a), b) i c) – RODO - dotyczy osób podpisujących umowę, a przetwarzanie danych osób kontaktujących się w celu realizacji umowy odbywa się na podstawie 6 ust. 1 lit. f) R*ozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”.
6. Kategorie danych, określone w ust. 1, dotyczą wyłącznie osób, których dane zawarte są w treści umowy lub zostaną przekazane Gminie w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) tych danych.
7. Dane osobowe będą przechowywane w Urzędzie Gminy Białe Błota przez okres 5 lat, licząc od początku roku następnego po zakończeniu rozliczeń związanych z zakończeniem Umowy.
8. Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Gminie odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”.
10. Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Gminie, przysługuje prawo żądania od Gminy, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ( wyżej wymienione prawa mogą zostać ograniczone jeżeli przepisy prawa tak stanowią) oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie**).
11. Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Gminę do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania*.*
12. Realizacja praw osób, o których mowa w pkt 9 jest realizowana za pośrednictwem Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr …………………….. do umowy nr ……………….………z dnia ……………….**

ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ GMINĘ BIAŁE BŁOTA

OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEJ IMIENIU

1. Kategorie danych osobowych, które zostaną zawarte w treści umowy albo przekazane Wykonawcy na jej podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści umowy, są następujące: ………………………………………………………………… (imię, nazwisko, nazwa podmiotu w imieniu którego dana osoba będzie działać).
2. Z chwilą udostępnienia Wykonawcy danych osobowych, administratorem tych danych staje się ………………………………………………….………………………………………………..……………….. *(nazwa i adres Wykonawcy)*.
3. Celem udostępnienia Wykonawcy danych osobowych jest ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez Gminę Białe Błota i Wykonawcę.
4. Wykonawca zapewnia kontakt w kwestiach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej ………………………………………..……………. lub drogą pocztową pod adresem siedziby wykonawcy.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych *w celu realizacji Umowy, jest art. 6 ust. 1lit. a), b) i c) – RODO - dotyczy osób podpisujących umowę, a przetwarzanie danych osób kontaktujących się w celu realizacji umowy odbywa się na podstawie 6 ust. 1 lit. f) R*ozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”.

6) Kategorie danych, określone w ust. 1, dotyczą wyłącznie osób, których dane zawarte są w treści umowy lub zostaną przekazane Wykonawcy w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) tych danych.

7) Dane osobowe będą przechowywane przez Wykonawcę przez okres 3 lat, licząc od początku roku następnego po zakończeniu realizacji Umowy.

8)Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Wykonawca odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem.

9) Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”.

10) Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Kontrahentowi, przysługuje prawo żądania od Kontrahenta, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (wyżej wymienione prawa mogą zostać ograniczone jeżeli przepisy prawa tak stanowią) oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego: **Prezesa** **Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie**).

11)Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Wykonawcę do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania*.*

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**