

Osoba do kontaktu:

Białe Błota dn. 31.07. 2023 r

Imię i Nazwisko

adres



Do Rady Gminy Białe Błota

Petycja o poparcie decyzji GPR.6731.1.2023

My niżej podpisani mieszkańcy Gminy Białe Błota zamieszkujący w pobliżu działki 040301_2.0003.111/2 wnosimy o podtrzymanie decyzji Wójta Gminy Białe Błota GPR.6731.1.2023 i nakazanie właścicielowi gruntu usunięcia trzykondygnacyjnej budowli, która emituje hałas powyżej norm przyjętych dla terenów mieszkalnych i mieszkalno-usługowych (50 i 55 dB). Właściciel gruntu wynajmuje powierzchnię firmie Maxfly, która w tym miejscu prowadzi działalność usługową odpłatną polegającą na lataniu w pionowym tunelu aerodynamicznym, a nie reklamuje swój produkt. Wspomniana działka jest otoczona lasem las o zwiększonych funkcjach społecznych (tj. przeznaczony na cele społeczne o mniejszej intensywności gospodarki leśnej).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 7 Prawo budowlane Organ administracji architektoniczno-budowlanej może nałożyć, w drodze decyzji, o której mowa w ust. 5, obowiązek uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia, jeżeli ich realizacja może naruszać ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy lub spowodować:

- 1) zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia;
- 2) pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków;
- 3) pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych;
- 4) wprowadzenie, utrwalenie, zwiększenie ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Przez art. 59. Ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U.2023.0.977 - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ze względu na brak warunków zabudowy dla terenów nieobjętych MPZP uważamy, że traktowanie obiektu budowlanego zgodnie z definicją prawa budowlanego jako budowli wzniesionej z materiałów budowlanych (trzy kondygnacje konstrukcji metalowej wypełniona płytami systemowymi (warstwowymi lub budowlanymi) i szkłem spełnia warunki obiektu budowlanego, ponadto usytuowany obiekt jest na płycie fundamentowej. Instalacje nawiewowe do tunelu są to trzy turbiny emitujące hałas ok. 100 dB.

W związku z tym obiekt budowlany wyżej wymieniony położony na działce 111/2 w Kruszynie Krajeńskim powoduje:

- 1) Zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia poprzez zainstalowanie spalinowych generatorów prądu w pobliżu granicy lasu, powodując zwiększenie ryzyka pożaru lasu i budynków, znajdujących się w pobliżu lasu. Hałas generowany przez turbiny niepozwala na bezpieczne poruszanie się poboczem wzdłuż Szosy Szubińskiej(jedyna droga dla mieszkańców od przystanku autobusowego bez chodnika), oraz płoszenie(hałas ok 100 dB) zwierzyny zamieszkującej pobliski las i łąki, co stwarza zagrożenie wypadkiem komunikacyjnym.
- 2) pogorszenie stanu środowiska,
- 3) pogorszenie warunków zdrowotnych mieszkańców pobliskich osiedli,

poprzez wprowadzenie nadmiernego hałasu do środowiska art. 113 Prawo ochrony środowiska Dz.U.2022.0.2556 - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska oraz Dyrektywa 2002/49/WE odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku Dz.U.U.E.L.2002.189.12 DYREKTYWA 2002/49/WE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku

Konwizja Stacey
Wzrost: 1.75m
4.09.2023
G

ograniczenie możliwości korzystania z funkcji społecznej lasu (na podstawie Ustawy o lasach Dz.U. 1991 nr 101 poz. 444 Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach oraz załącznik nr 1 do Zarządzenia 58 DGLP z dnia 5 lipca 2022. D. sąsiadującego z wyżej wymienioną działką (oddział 299j leśnictwa Lipniki).

- 5) Zwiększenie uciążliwości dla sąsiednich osiedli poprzez emisję nadmiernego hałasu powyżej norm ustalonych na podstawie art. 113 Ustawy o ochronie środowiska oraz art. 30 Ustawy o Lasach. Artykuł 50 Konstytucji i art. 8 ust. 1 Konwencji o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności zgodnie, z którymi naruszenie prawa do bezpiecznego i niezakłóconego posiadania własnego miejsca jakim są nasze domy. W dniach od 9 do 31 lipca 2023 tunel aerodynamiczny pracował naruszając naszą przestrzeń życiową hałasem (naruszenie o charakterze niefizycznym i niematerialnym):

9 lipca godziny od 10 do 16 Niedziela (6 godzin ciągłego hałasu - dzień wolny od pracy brak możliwości korzystania z nieruchomości)

16 lipca 11 do 19 Niedziela 8 godzin ciągłego hałasu

17 lipca 11:40 do 13 oraz 17 do 19 3,5 godziny ciągłego hałasu

18 lipca 17 do 19:15 prawie 2,5 h ciągłego hałasu

24 lipca 18 do 19:20 ok. 1,5 godziny ciągłego hałasu

30 lipca 11 do 16 Niedziela 5 godzin ciągłego hałasu

Pragniemy nadmienić, że wyżej wymieniony tunel jest miejscem prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na odpłatnej usłudze prowadzonej dla ludności w formie latanie w tunelu, a nie jest miejscem reklamy produktu jak podnosi właściciel pola ornego na działce 111/2 w Kruszynie Krajeńskim.

Z uwagi na powyższe wnosimy o podtrzymanie i poparcie decyzji Wójta Gminy Białe Błota w przedmiotowej sprawie.

Z wyrazami szacunku

Mieszkańcy Gminy Białe Błota