

UCHWAŁA NR RGK.0007.134.2023
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

z dnia 7 listopada 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jodłowej i Rzepakowej
w miejscowości Zielonka, gmina Białe Błota**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jodłowej i Rzepakowej w miejscowości Zielonka, gmina Białe Błota.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu określą załączniki nr 1 do niniejszej uchwały.

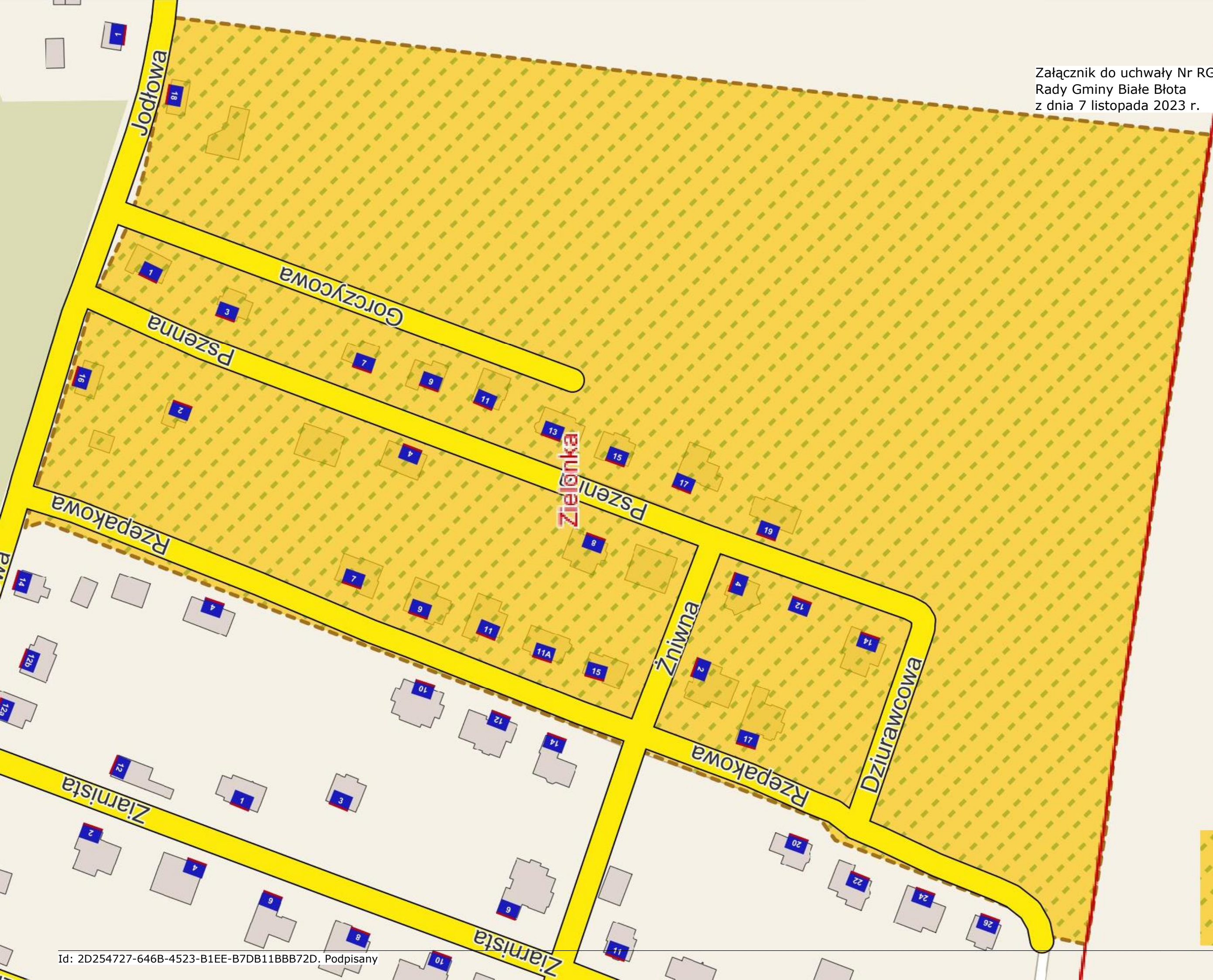
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

§ 4. Traci moc uchwała Nr IX/87/2007 Rady Gminy Białe Błota z dnia 19 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w Zielonce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Białe Błota

Jacek Grzywacz



Obszar objęty opracowaniem

Prądky

Skala 1:2000

(pomniejszono w celu publikacji)

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.), rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Białe Błota w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozpocznie tryb formalno-prawny jego sporządzenia, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, ma na celu prawnie wiążące uregulowanie możliwości zagospodarowania nieruchomości zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Białe Błota.

Za wszczęciem procedury planistycznej przemawia również słuszny interes właścicieli nieruchomości terenu objętego opracowaniem, który pozytywnie został zaopiniowany przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Wójt Gminy Białe Błota.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota

Jacek Grzywacz