

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska,
z dnia 12.12.2023 r. od godz. 12.00 w Auli Szkoły Podstawowej w Białych Błotach**

W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski, radna Ilona Nowakowska, radny Piotr Mądrzyński, Sekretarz Gminy Ewa Galicka, Kierownik Biura Nieruchomości i Nadzoru Projektów Andrzej Nowak, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Natalia Zielińska, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak, Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski, pracownik urzędu ds. obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego Ryszard Gołąb.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski telefonicznie upoważnił radną Ilonę Nowakowską do prowadzenia posiedzenia komisji do czasu jego przybycia.

Radna Ilona Nowakowska powitała wszystkich, przedstawiła tematykę posiedzenia, odczytała pouczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych i sprawdziła obecność.

Tematyka:

1. Omówienie przewidywanego budżetowego w zakresie kompetencji komisji.
2. Materiały na sesję.
3. Wolne wnioski, pytania, sprawy bieżące.

Ryszard Gołąb przedstawił plan budżetowy na rok 2024 dla Ochotniczych Straży Pożarnych w Białych Błotach i w Łochowie. Przedstawił również wydatki związane z zarządzaniem kryzysowym.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak zaprezentował projekt budżetu z zakresu kompetencji Referatu Ochrony Środowiska. Powiedział, że urząd wspiera nadleśnictwo w zakupie niektórych gatunków zwierząt w celu wspierania różnorodności biologicznej. W przyszłym roku planujemy zakup bażantów, na to są przeznaczone środki z zakresu łowiectwa. Kolejne zadanie dotyczy cmentarzy. Zakup zniczy na święta okolicznościowe, wiązanek, prowadzenie prac naprawczych przy miejscach pamięci w Białych Błotach i w Łochowie. Kolejne zadanie w budżecie to oczyszczanie miast i wsi. Tu są ujęte kosze uliczne. Następnie zadanie to utrzymanie zieleni w miastach i gminach. Dotyczy to utrzymania i pielęgnacji skwerów, zakup kwiatów przy urzędzie gminy, serwisowanie systemu nawadniania, nasadzenia zieleni i drzew, pielęgnacja pomników przyrody i dodatkowo ujęliśmy wycinkę drzew, które są na terenie będącym własnością gminy i są w złym stanie fitosanitarnym. Następne zadanie to ochrona powietrza atmosferycznego. Tu są środki na utrzymanie punktu konsultacyjno-informacyjnego Programu „Czyste Powietrze”, są to środki zewnętrzne pozyskiwane z WFOŚiGW w ramach

zawartego porozumienia. Kolejna pozycja to dotacja celowa na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych. Dotyczy to gminnego programu dofinansowania na wymianę źródła ogrzewania. Kolejna pozycja to ochrona gleby i wód podziemnych, to dotyczy działań niezaplanowanych jak konieczność sporządzenia ekspertyz. Kolejna pozycja to dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień, umów między jednostkami samorządu terytorialnego. Obejmuje ona partycypację w kosztach utrzymania schroniska dla zwierząt w Bydgoszczy. Kolejny rozdział to wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków, opłat i kar za korzystanie ze środowiska. Jest to kwota, którą planujemy otrzymać z WFOŚiGW. Kolejny rozdział to pozostałe zadania związane z gospodarką odpadami. Jest to opróżnianie pojemników i kontenerów zlokalizowanych na terenie gminy oraz za sprzątanie tzw. dzikich wysypisk, dodatkowo obejmuje to umowę na sprzątanie padliny. Ujęte jest tu również usuwanie wyrobów azbestowych z terenu gminy. Tu też otrzymujemy dofinansowanie z WFOŚiGW. Kolejny rozdział pozostała działalność, mamy tutaj wynagrodzenia bezosobowe. Dotyczy to dofinansowania do gospodarstw, które wyrażą chęć przetrzymywania zwierząt gospodarskich, np. zabranych w wyniku interwencji. Kolejne zadanie to zakup materiałów i wyposażenia tu ujęliśmy środki na zakup karmy dla kotów, klatek dla kotów. Mamy taki program i wspomagamy mieszkańców utrzymujących koty wolnożyjące i co roku kupujemy taką karmę. Kolejny jest zakup usług pozostałych i tu ujęte jest wyłapywanie bezdomnych zwierząt, sterylizacja kotów. Również jest tutaj ujęta aktualizacja programu ochrony środowiska.

Przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski zapytał czy jest w Referacie Ochrony Środowiska jakaś dziedzina albo przestrzeń w tych zadaniach, gdzie coś jest niedofinansowane?

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak odpowiedział, że nie wie ile w tym roku wpłynie wniosków o wymianę źródła ogrzewania. Może być taka sytuacja, że będziemy prosili o zwiększenie w trakcie, bo to trudno przewidzieć.

Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski przedstawił budżet dotyczący jego referatu. Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowana na podstawie umów i porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego. Tutaj chodzi o porozumienie odnośnie organizacji transportu na terenie gminy. Kolejny paragraf to wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń jest to głównie zakup odzieży BHP i posiłków profilaktycznych dla osób wykonujących pracę terenową. Kolejny paragraf to zakup materiałów i wyposażenia, tu mamy zakup kruszywa, paliwa, zakup części do maszyn, zakup znaków drogowych, zakup drobniejszych elementów. Następny paragraf to zakup usług remontowych, pod tym kryje się głównie pokrycie umów na utrzymanie dróg gruntowych i dróg utwardzonych, jest też odnowienie oznakowania, serwisy pojazdów. Kolejny paragraf to zakup usług pozostałych, głównie na pokrycie zimowego utrzymania. Też jest tu przetarg na zamiatanie i czyszczenie ulic oraz koszenie poboczy. Również utrzymanie kanalizacji deszczowej jest tu zawarte. Kolejny rozdział to zadanie utrzymanie przystanków i wiat przystankowych.

Radny Piotr Mądryński zapytał czy zostały zabezpieczone środki na namiot na sprzęt?

Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski odpowiedział, że po rozmowie z skarbnik na ten moment nie mamy takiej pozycji. Trzeba się też nad tym zastanowić, bo zwykły namiot chroni tylko przed opadami, nie daje komfortu termicznego. Jak już mamy coś stawiać to może warto by się było zastanowić, żeby to było coś troszeczkę lepszego. Może hala garażowa na 2-3 stanowiska, żeby można było tam drobne naprawy wykonywać.

Radny Piotr Madrzyński zgłosił problem śniętych ryb w stawku w Białych Błotach.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak powiedział, że bezzwłocznie zgłosi to firmie.

Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski kontynuował przedstawianie budżetu.

Radna Ilona Nowakowska zgłosiła problem na ul. Strusiej.

Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski powiedział, że wie o tym, przyjdzie czas to zrobimy przegląd gwarancyjny, spisujemy protokół, ustalimy i w ramach gwarancji wykonawca będzie musiał poprawić. Kierownik kontynuował omawianie budżetu. Następny rozdział to zakup energii, głównie jest to zakup energii na przepompownie. Kolejny paragraf zakup usług pozostałych jest to kwota na pompowanie wód opadowych. Kolejny rozdział gospodarka odpadami komunalnymi, paragraf zakup usług pozostałych są to umowy na odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości. Następny rozdział, tu mamy paragraf zakup energii, kolejny paragraf usługi remontowe tu mamy środki na konserwację oświetlenia. Ostatni paragraf zakup usług pozostałych są to opłaty przyłączeniowe, różne umowy np. dzierżawy słupów.

Przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski zapytał czy w tym planie kierownik zakłada poszerzenie bazy sprzętowej?

Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski odpowiedział, że na ten moment nie.

Przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski zapytał czy w jakimś obszarze w jego referacie jest coś niedofinansowane?

Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski odpowiedział, że na odbiorze odpadów może być niedofinansowanie, wszystko zależy od tego jakie tonaże będą. Nie wie jeszcze jak z zakupem energii elektrycznej będzie, jakie będą ceny.

Sekretarz Ewa Galicka powiedziała, że jeżeli chodzi o gospodarkę odpadami ostatnio robiliśmy analizy i okazuje się, że mamy bardzo dużą ilość zgłoszonych deklaracji w stosunku do osób stale zamieszkujących naszą gminę. Jest to ponad 90%, wiele działań które prowadziliśmy w zeszłym roku i w tym roku, cała polityka informacyjna, ale chociażby sprzedaż węgla ujawniła nam

niektóre miejsca, gdzie nie były deklaracje złożone albo nie w takiej ilości. Tutaj referaty bardzo ze sobą współpracują, przekazujemy informację, stąd udało nam się to uszczelnić.

Kierownik Biura Nieruchomości i Nadzoru Projektów Andrzej Nowak przedstawił część budżetu dotyczącą jego referatu. W dziale rolnictwo i łowiectwo są środki na melioracje wodne. Niestety tych środków nie wystarczy. Kolejne zadanie to infrastruktura wodociągowa wsi i infrastruktura sanitarna wsi to środki na wykup sieci wodno-kanalizacyjnej od nadleśnictwa w rejonie ul. Sosnowej w Białych Błotach. Kolejny rozdział gospodarka mieszkaniowa, zadanie gospodarka gruntami i nieruchomościami są to środki na zakup energii elektrycznej, na usługi, na niezbędne wypisy i wyrisy ze Starostwa Powiatowego, na opłaty podatku od nieruchomości, na podatek leśny, na opłaty na rzecz Budżetu Państwa, opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów, na wypłaty odszkodowań dla osób fizycznych i prawnych, na koszty sądowe, na zakupy inwestycyjne działek. Na zadanie gospodarka mieszkaniowa będąca zasobem gminy są to środki na energię elektryczną, remonty budynków komunalnych, drobne naprawy, usługi, wywóz śmieci, przeglądy i zarządzanie budynkami komunalnymi. Dalej w dziale działalność usługowa są środki na obsługę geodezyjną urzędu. Kolejne zadanie cmentarze są środki przeznaczone na zakup energii, na utrzymanie cmentarza komunalnego i zarządzanie tym cmentarzem. Kolejny dział kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział dotyczący domów i ośrodków kultury, świetlic i klubów są środki na zakup materiałów i wyposażenia, na zakup energii, na usługi remontowe oraz wywóz nieczystości, przeglądy, alarmy.

Przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski powiedział, że jest tam niska kwota na remont domów, tylko 50 000 zł.

Kierownik Biura Nieruchomości i Nadzoru Projektów Andrzej Nowak odpowiedział, że składając wniosek do budżetu te kwoty były wyższe. Za tą kwotę zrobimy tylko remonty jakiś dachów w budynkach komunalnych, te najbardziej narażone na zniszczenie.

Radna Ilona Nowakowska poruszyła kwestię przepompowni przy ul. Sosnowej.

Kierownik Biura Nieruchomości i Nadzoru Projektów Andrzej Nowak odpowiedział, że w jego referacie są środki na wykup sieci wodno-kanalizacyjnej a w referacie inwestycji na wykup działki, na której jest przepompownia.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Natalia Zielińska przedstawiła budżet w zakresie referatu. Zadanie plany zagospodarowania przestrzennego są tam środki na wynagrodzenia bezosobowe i pochodne dla członków Gminnej Komisji Urbanistycznej.

Sekretarz Gminy Ewa Galicka powiedziała, że w porządku obrad na najbliższą sesję mamy uchwałę w sprawie wykupu działki tej przy urzędzie gminy.

Kierownik Biura Nieruchomości i Nadzoru Projektów Andrzej Nowak omówił projekt tej uchwały. W toku negocjacji właścicielka działki zgodziła się na kwotę operatu szacunkowego.

Właścicielka zwróciła się do urzędu z pytaniem czy ten wykup działki w końcu nastąpi. W związku z tym prosimy tą uchwałę wprowadzić na sesję Rady Gminy i żeby tą działkę nabyć.

Sekretarz Gminy Ewa Galicka zaapelowała do radnych o podjęcie tej uchwały, bo ona warunkuje nam dalsze prace nad projektem nowego budynku urzędu, który ma powstać w miejscu obecnego łącznie z wykorzystaniem części parkingu. W tej chwili zatrudniamy 90 pracowników, jesteśmy w wielu lokalizacjach, ta praca jest bardzo trudna. Tak jak sytuacja przyspieszyła przeniesienie Biura Rady Gminy do lokalu dostępnego dla osób ze szczególnymi potrzebami, to urząd również musi być do tego dostosowany. Żaden z naszych budynków nie spełnia takich wymagań. Na ul. Przemysłowej gdzie mieści się Referat Dróg mamy zatrudnionych 18 pracowników, tam stanowiska biurowe utworzone są w stołówce. Również dla osób poruszających się na wózkach nie ma możliwości wjazdu, bo tam korytarze są zbyt wąskie. Tak samo ul. Szubińska 57, ilu mieszkańców tam przychodzi załatwić swoje sprawy, niektórzy nie mogą wejść, bo tam nie ma windy. Już nie wspomnę o naszym budynku na Szubińskiej 7, gdzie mamy zlokalizowane stanowiska z zakresu chociażby podatków i opłat. Tam tak samo bardzo dużo mieszkańców przychodzi. Przenieśliśmy już Urząd Stanu Cywilnego, żeby tam chociażby zapewnić dostępność mieszkańców. Poprawiliśmy radnym warunki pracy, zapewniliśmy mieszkańcom dostępność na komisje. Natomiast proszę mieć na uwadze, że urząd za kilka lat jeśli nie będzie spełniał warunków dostępności to będziemy płacić kary. My już swego czasu rozważaliśmy nawet czy istnieje w jakimś miejscu możliwość zainstalowania windy przynajmniej w naszym tym podstawowym budynku. Nie ma możliwości, musielibyśmy jeszcze bardziej ograniczyć ilość tam pracowników z uwagi na to, że nie ma wolnych korytarzy. Korytarze są bardzo wąskie, wszędzie są schody. Proszę żeby radni mieli na względzie i pracowników, którzy coraz lepiej świadczą pracę, ale także potrzeby mieszkańców, żeby nie musieli biegać od jednego budynku do drugiego a mogli wszystko załatwić w jednym obiekcie. Żeby można było ich przyjąć kulturalnie, w normalnych warunkach, gdzie będzie można usiąść, wypełnić druki, porozmawiać z pracownikiem urzędu, który wyjaśni jak i co trzeba zrobić w danej sprawie. Poza tym w tym roku zapłaciliśmy 358 tys zł za koszty wynajmu tych lokali plus media. Gdzie też inaczej te media się rozkładają na poszczególne obiekty. Za media w tym roku do dnia dzisiejszego ponieśliśmy koszty w wysokości 120 tys zł.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Natalia Zielińska kontynuowała omawianie budżetu w zakresie referatu. W budżecie są środki na obsługę Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, która została reaktywowana w zeszłym roku. Są również środki na sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jest to umowa z rzeczoznawcą oraz urbanistką sporządzającą projekty decyzji o warunkach zabudowy i inwestycji celu publicznego. W ramach pracy referatu staramy się zmniejszać te wydatki i dużo pracy jest robionej własnymi siłami. Kolejne zadanie zakup usług obejmujących wykonania ekspertyz, analiz i opinii tutaj zabezpieczyliśmy środki na sporządzenie Strategii Rozwoju Gminy Białe Błota, która kończy się w roku 2025. Nałożone zostały na nas nowe zadania związane z planem ogólnym, w tym budżecie nie są jeszcze zabezpieczone środki, ponieważ KPO przewidują dofinansowania tych planów, ale jeszcze nie ma ogłoszonych zasad.

Przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski zapytał czy są jakieś rzeczy w referacie niedofinansowane?

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Natalia Zielińska odpowiedziała, że plan jest dostosowany do zaplanowanych dochodów. Jak będzie potrzeba zaplanowania dodatkowych środków na plan ogólny, to będziemy wstępować z prośbą o wprowadzenie dodatkowych środków.

Przewodniczący komisji Łukasz Wyszomirski zakończył posiedzenie komisji.

Protokół na podstawie nagrania sporządziła:
Natalia Kuffel

Przewodniczący Komisji

Łukasz Wyszomirski