

**DECYZJA NR 5/2024**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.), § 3 ust. 1 pkt 74 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 grudnia 2023 r., pełnomocnika Wójta Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota oraz po uzyskaniu opinii:

- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu – opinia znak: BD.ZZŚ.1.4901.332.2023.DG z dnia 21.12.2023 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Białe Błota – 22.12.2023 r.),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – opinia znak: WOO.4220.1026.2023.PP.5 z dnia 28.02.2024 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Białe Błota – 28.02.2024 r.),

**orzekam**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pod nazwą „Wykonanie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych ze studni w ilości 7,0 m<sup>3</sup>/h z utworów czwartorzędowych na potrzeby nawadniania terenów zielonych, zlokalizowanego na dz. ewid. nr 185/103 w obrębie Ciele, gm. Białe Błota”.
- II. Określić:
  1. Istotne warunki korzystanie ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

- 1) Wodę z przedmiotowej studni głębinowej pobierać z czwartorzędowej warstwy wodonośnej w ilości nieprzekraczającej zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, tj. z maksymalną wydajnością  $Q = 7,0 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $s = 1,0 \text{ m}$  i zasięgu leja depresji  $R = 32,5 \text{ m}$ , tylko i wyłącznie do podlewania w sposób racjonalny, tj. sezonowo (od 1 kwietnia do 30 września, maksymalnie 8 godzin na dobę), podczas niskich opadów atmosferycznych, niepokrywających zapotrzebowanie uprawianych roślin na wodę.
- 2) Wodę z przedmiotowej studni pobierać w maksymalnej ilości  $7\ 056 \text{ m}^3/\text{rok}$ .
- 3) Celem ograniczenia strat ujmowanej wody w wyniku jej nadmiernego parowania, podlewanie prowadzić poza godzinami intensywnego nasłonecznienia.
- 4) Wylot studni zabezpieczyć szczelną głowicą, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.
- 5) Otwór studzienny wyposażyć w szczelną obudowę studni, zabezpieczoną przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt, a powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu hydrogeologicznego wyprofilować w celu zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych.
- 6) Urządzenia do poboru wód utrzymywać w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, a także zachowywać czystość w obudowie studni jak i w jej pobliskim otoczeniu, ponadto kontrolować na bieżąco szczelność armatury doprowadzającej wodę i instalacji.

### **Uzasadnienie**

Dnia 4 grudnia 2023 r.,

– pełnomocnik Wójta Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Wykonanie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych ze studni w ilości  $7,0 \text{ m}^3/\text{h}$  z utworów czwartorzędowych na potrzeby nawadniania terenów zielonych, zlokalizowanego na dz. ewid. nr 185/103 w obrębie Ciele, gm. Białe Błota”.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.) w myśl którego, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć

mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 do wydania decyzji jest wójt.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu może być wymagane, wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w § 3 ust. 1 pkt 74 – „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m<sup>3</sup> na godzinę, inne niż wymienione w pkt 73, jeżeli w odległości mniejszej niż 500 m znajdują się inne urządzenia lub inny zespół urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m<sup>3</sup> na godzinę, z wyłączeniem zwykłego korzystania z wód”.

W toku postępowania Wójt Gminy Białe Błota obwieszczeniem z dnia 6 grudnia 2023 r., znak: ROŚ.6220.33.2023.RK, zgodnie z art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.) oraz w związku z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.), zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji inwestycji pn. „Wykonanie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych ze studni w ilości 7,0 m<sup>3</sup>/h z utworów czwartorzędowych na potrzeby nawadniania terenów zielonych, zlokalizowanego na dz. ewid. nr 185/103 w obrębie Ciele, gm. Białe Błota”. Informacja o wszczęciu postępowania została zamieszczona na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota, a także na tablicy ogłoszeń sołectwa Ciele.

Następnie pismem z dnia 6 grudnia 2023 r., znak: ROŚ.6220.33.2023.RK, Wójt Gminy Białe Błota wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Bydgoszczy, z prośbą o wydanie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko (na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko). W dniu 13 grudnia 2023 r. sprawa została przekazana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy

do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, zgodnie z zakresem obowiązków.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy pismem znak: NNZ.9022.2.116.2023 z dnia 19 grudnia 2023 r. odmówił wydania opinii w powyższej sprawie, powołując się na art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz interpretując, że wymieniona inwestycja nie należy do katalogu przedsięwzięć, których opiniowanie leży w kompetencji Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Organy wydające opinię dla planowanej inwestycji, tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu (opinia znak: BD.ZZŚ.1.4901.332.2023.DG z dnia 21.12.2023 r.), a także Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (opinia znak: WOO.4220.1026.2023.PP.5 z dnia 28.02.2024 r.), zgodnie wyrazili opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Przedstawione przez wnioskodawcę propozycje działań zapobiegawczych ograniczających negatywne oddziaływanie i warunki nałożone na inwestora zostały uwzględnione w przedmiotowej decyzji w brzmieniu wskazanym w wydanych opiniach, bądź preredagowane lub doprecyzowane bez zmiany swojego istotnego znaczenia.

Wójt Gminy Białe Błota biorąc pod uwagę fakt, że rodzaj, skala i usytuowanie planowanej inwestycji nie będą miały znaczącego wpływu na stan środowiska i zdrowie ludzi, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i obwieszczeniem z dnia 5 marca 2024 r., znak: ROŚ.6220.33.2023.RK, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.), zawiadomił o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami i dowodami, podając miejsce i 7-dniowy termin zapoznania się z dowodami. Obwieszczenia zostały wywieszane w pobliżu miejsca inwestycji, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.bialeblota.pl](http://www.bip.bialeblota.pl) w zakładce System Informacji o Środowisku.

Na podstawie art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.) oraz w związku z zapisami

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w toku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, co następuje:

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.130.2019 z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ciele Południe” w miejscowości Ciele (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 5 września 2019 r., poz. 4694). Zgodnie z ustaleniami tego planu, przedmiotowa działka wchodzi w skład jednostki planistycznej oznaczonej symbolem 1U – teren zabudowy usługowej.

Przedmiotowa inwestycja obejmować będzie realizację wykonania urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych w ilości do 7,0 m<sup>3</sup>/h na działce o nr ewid. 185/103 w miejscowości Ciele, gmina Białe Błota, powiat bydgoski. Powierzchnia terenu stale zajęta przez wykonaną studnię wynosić będzie do 9 m<sup>2</sup>.

Planuje się wykonanie studni do głębokości 15 m w celu pozyskania wody z czwartorzędowej warstwy wodonośnej przeznaczonej do nawadniania części biologicznie czynnej terenów przy Środowiskowym Domu Samopomocy i Świetlicy Socjoterapeutycznej „Małgosia” w Cielu.

Otwór studzienny został wykonany na podstawie „Projektu robót geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na potrzeby nawadniania terenów zielonych zlokalizowanego na dz. nr 185/103 obręb Ciele, gm. Białe Błota, pow. bydgoski, woj. kujawsko – pomorskie realizowany w ramach zadania: Projekt i budowa studni głębinowej na terenie Środowiskowego Domu Samopomocy i Świetlicy Socjoterapeutycznej „Małgosia” na terenie działki nr 185/103 przy ul. Ogrody 1 w Cielu”, zatwierdzony decyzją Starosty Bydgoskiego znak: OŚ.III.6530.16.2022 z dnia 1 sierpnia 2022 r. oraz Dokumentacji hydrologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne otworu studziennego nr 1, sporządzonej w grudniu 2022 r.

Woda na cele socjalno – bytowe ww. budynku pobierana jest z gminnej sieci wodociągowej.

Zapotrzebowanie na wodę określone zostało następująco:

- maksymalny godzinowy pobór wody –  $Q_{h\ max} = 7,0\ m^3/h$ ,
- maksymalny dobowy pobór wody (przy założeniu deszczowania przez 8h) –  $Q_{d\ max.} = 56\ m^3/dobę$ ,
- dopuszczalny roczny (sezonowy) pobór wody –  $Q_r = 7056\ m^3/rok$ .

Przy takiej ilości, wartość depresji obliczono na  $s = 1$  m, a zasięg leja depresji na  $R = 32,5$  m.

Podlewanie prowadzone będzie w sposób racjonalny, tj. sezonowo (od 1 kwietnia do 30 września, maksymalnie 8 godzin na dobę), podczas niskich opadów atmosferycznych, niepokrywających zapotrzebowanie uprawianych roślin na wodę.

Powierzchnia przewidziana do nawadniania dotyczyć będzie działki o nr ewid. 185/103 obręb Ciele, gm. Białe Błota. Powierzchnia terenów zieleni, która będzie nawadniana z planowanej studni będzie nie większa niż  $2202,0$  m<sup>2</sup>.

Do celów nawadniania zostanie zastosowane podlewanie ręczne przy wykorzystaniu węża ogrodowego z odpowiednią końcówką, umożliwiającą zraszanie trawnika oraz podlewanie korzeni drzew i krzewów. W razie potrzeby, planowane jest również wykorzystanie ogólnodostępnej armatury ogrodowej, na przykład zraszaczy mechanicznych do nawadniania trawnika, które pracują na podstawie ciśnienia wody. Cały proces zostanie zrealizowany przez pracownika obsługi technicznej obiektu, zapewniając efektywne i zrównoważone nawodnienie terenu.

Nawadnianie terenów zieleni będzie realizowane od 1 kwietnia do 30 września każdego roku zgodnie z potrzebami. Pracownik obsługi technicznej będzie odpowiedzialny za podlewanie w dni robocze w godzinach 7:30 – 15:30. Aby efektywnie gospodarować zasobami wodnymi, nawadnianie będzie głównie przeprowadzane w godzinach porannych i w dni o większym zachmurzeniu. Głównym celem jest utrzymanie terenów zieleni w dobrym stanie dla osób korzystających ze Środowiskowego Domu Samopomocy. W przypadku sprzyjających warunków atmosferycznych, takich jak częste opady deszczu, nawadnianie nie będzie potrzebne. Woda do podlewania będzie pobierana tylko wtedy, gdy rośliny wykazują oznaki niedoboru (np. żółknięcie trawy).

Inwestor nie przewiduje wariantu alternatywnego zamierzenia.

Zgodnie z Mapą Hydrogeologiczną Polski, lokalizacja projektowanego otworu studziennego znajduje się w jednostce hydrogeologicznej oznaczonej symbolem „7a QIV”.

Wody, które mają zostać ujęte, napływają z kierunku północnego i północnego wschodu, natomiast odpływają w kierunku południowego zachodu.

Warstwę wodonośną nawiercono na głębokości 2 m p.p.t., a jej spąg osiągnięto na głębokości 9 m p.p.t. Ujmowana do eksploatacji warstwa wodonośna składa się z piasków drobnoziarnistych w stropie oraz piasków gruboziarnistych i gruboziarnistych ze żwirem w spągu. Do eksploatacji ujęto spągową część warstwy wodonośnej, zalegającą w przedziale głębokości od 5 do 9 m p.p.t.

Otwór został wykonany metodą obrotową z prawym obiegiem płuczki o średnicy 219 mm do głębokości 15 metrów poniżej poziomu terenu (p.p.t.). Kolejnym etapem było zamontowanie kolumny filtracyjnej z rur PCV, której konstrukcja przedstawia się następująco:

- rura podfiltrowa o średnicy 125 mm i długości 6 m,
- część robocza filtra – filtr siatkowy o średnicy 125 mm i długości 4 m, owinięty siatką filtracyjną nr 16 na odcinku od 5 do 7 m p.p.t. i siatką nr 14 na odcinku od 7 do 9 m p.p.t.,
- rura nadfiltrowa średnicy 125 mm i długości 5 m, wprowadzona do powierzchni terenu.

W procesie filtrowania wykonano wokół filtra obsypkę piaszczysto – żwirową o granulacji od 1 do 3 mm.

Po analizie dostępnej dokumentacji nie zidentyfikowano negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na zachowanie różnorodności biologicznej. Głównym celem projektu jest zaspokojenie zapotrzebowania na wodę i energię elektryczną, przy jednoczesnym braku emisji odpadów, ścieków, gazów i pyłów do środowiska naturalnego. Dodatkowo, podejmowane środki mają na celu minimalizację generowania hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do kategorii zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138, t.j.).

Planowane przedsięwzięcie, w trakcie realizacji oraz w fazie eksploatacji, nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnych katastrof naturalnych czy budowlanych, a także nie przewiduje się przeprowadzania prac rozbiórkowych.

Przedsięwzięcie nie spowoduje emisji gazów cieplarnianych do atmosfery. Dodatkowo, planowane miejsce inwestycji znajdzie się poza obszarami zagrożonymi osuwiskami oraz podtopieniami. W rezultacie, nie przewiduje się wystąpienia ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie realizowanego zadania.

Realizacja przedsięwzięcia w danej skali i lokalizacji nie wywoła negatywnego wpływu na otoczenie, a także nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze

względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, jak również uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren przedsięwzięcia znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 138 „Pradolina Toruń – Eberswalde”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych i jest zagrożona ilościowo i chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu chemicznego z wyłączeniem przekroczeń wartości progowej dobrego stanu w przypadku wskaźników Na i Cl w II kompleksie (słaby stan w zakresie testu C2 – ingresja, ascenzja wód zasolonych) i braku pogorszenia aktualnego stanu ilościowego (słaby stan w zakresie testu I2 – ingresja, ascenzja wód zasolonych) wód podziemnych.

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW6000161883829 – „Górny Kanał Noteci”, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r., ta JCWP posiada status sztucznej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (potencjał ekologiczny – umiarkowany, stan chemiczny – dobry). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego i utrzymania dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

W celu ochrony wód podziemnych, zaleca się podejmowanie środków zapobiegawczych lub ograniczających dopływ zanieczyszczeń, dbanie o czystość w obudowie studni oraz w jej najbliższym otoczeniu, utrzymanie równowagi między poborem a zasilaniem wód oraz realizację działań mających na celu ochronę wód przed zanieczyszczeniami spowodowanymi przez działalność człowieka. Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na powyższe cele.



Użytkowanie planowanego ujęcia nie spowoduje dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, co z kolei nie przyczyni się do pogorszenia ich stanu chemicznego. Przewiduje się, że planowana studnia nie będzie również miała negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Planowane zamierzenie wiąże się z wykonaniem urządzenia wodnego do poboru wód na potrzeby nawadniania terenów zielonych w ilości 7 m<sup>3</sup>/h. Zakłada się, że ww. pobór nie wpłynie istotnie na zasoby warstwy wodonośnej. Pobór wody w skali roku będzie niewielki.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie oddziaływać na stan wód powierzchniowych. Proces poboru wody będzie opierał się na eksploatacji czwartorzędowej warstwy wodonośnej. W rezultacie nie nastąpi osuszenie wód powierzchniowych ani nie nastąpi pogorszenie warunków gruntowo-wodnych.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji stwierdzono, iż przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne, zarówno w wyniku realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, nie wpłyną na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Inwestycja, ze względu na przewidzianą fazę budowy, nie będzie miała istotnego wpływu na poszczególne komponenty środowiska. W trakcie realizacji projektu przewiduje się okresowe zwiększenie emisji substancji zanieczyszczających do atmosfery oraz poziomu generowanego hałasu. Głównym źródłem uciążliwości będzie praca silnika napędzającego instalację służącą do wykonania odwiertu. Jednakże hałas ten będzie charakteryzował się krótkotrwałym i przemijającym charakterem, co determinuje jego uciążliwość jako znikomą.

Na etapie realizacji inwestycji planuje się, że mogą zostać wytworzone odpady o kodach:

- 17 04 07 (mieszanka metali),
- 17 01 01 (odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów),
- 15 01 01 (opakowania z papieru i tektury)
- 15 01 02 (opakowania z tworzyw sztucznych).

W związku z wykonaniem już otworu wiertniczego, nie powstaną odpady związane z kodem 01 05 04, czyli płuczki i odpady wiertnicze.

Opady będą wytwarzane przez firmę świadczącą usługę zabudowy studni głębinowej. Wytworzone opady będą na bieżąco umieszczane w worku lub pojemniku i zostaną przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Powstałe odpady na etapie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Eksploatacja studni nie będzie wiązać się z emisją hałasu do otoczenia. Jedynym potencjalnym źródłem hałasu może być pompa głębinowa, jednak całe urządzenie będzie umieszczone wewnątrz budynku, co oznacza, że hałas nie będzie emitowany na zewnątrz.

Ponadto, eksploatacja studni głębinowej nie będzie generowała powstawania ścieków.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia w wybranej lokalizacji, która obejmuje niewielką powierzchnię terenu na działce pozbawionej naturalnych lub półnaturalnych siedlisk przyrodniczych, nie spowoduje naruszenia cennych siedlisk przyrodniczych ani ich przekształcenia. Nie będzie konieczności usuwania drzew i krzewów, ani zajmowania siedlisk wrażliwych, czy też przerywania korytarzy ekologicznych.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji i proponowane rozwiązania, nie przewiduje się, aby jej eksploatacja mogła spowodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska. Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak panujący klimat akustyczny i powietrze.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy.

Ze względu na ograniczony zasięg lokalny, przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na obszary poza granicami kraju i dlatego nie będzie wiązało się z oddziaływaniem transgranicznym.

Najbliższe ujęcia wód znajdują się w następującej odległości od analizowane przedsięwzięcia:

- 350 m (obiekt nr 3180058 – Zakład rolny 2), status obiektu: zlikwidowany,
- 360 m (obiekt nr 3180168 – Zakład rolny 2), status obiektu: aktualnie nieeksploatowany, głębokość studni 20,5 m, ujmowana czwartorzędowa warstwa wodonośna, zatwierdzona wydajność ujęcia 28,5 m<sup>3</sup>/h, promień leja depresji R = 80 m,
- 430 m (obiekt nr 3180102 – Zakład rolny 1), status obiektu: aktualnie nieeksploatowany, głębokość studni 18,5 m, ujmowana czwartorzędowa warstwa wodonośna, zatwierdzona wydajność ujęcia 25 m<sup>3</sup>/h, promień leja depresji R = 105 m.

Na terenie gminy Białe Błota znajdują się dwa komunalne ujęcia wody służące do zbiorowego zaopatrzenia: ujęcie gminne w Łochowie i ujęcie gminne w Cielu.

Planowany otwór studzienny znajduje się około 100 metrów na wschód od granicy obszaru ochrony pośredniej gminnego ujęcia wody w Cielu. W strefie spływu wód od przedmiotowego ujęcia nie ma zlokalizowanych otworów studziennych ujęcia komunalnego w Cielu.

W dokumentacji hydrogeologicznej dla planowanego ujęcia wody przeznaczonego do podlewania terenów zielonych nie określono strefy ochrony pośredniej. Ewentualna strefa ochrony bezpośredniej zostanie wyznaczona przez właściwy organ wydający zgodę wodnoprawną.

Zasoby eksploatacyjne ustalone w dokumentacji hydrogeologicznej określają maksymalne ilości poboru wody, które nie zakłócają równowagi hydrogeologicznej na danym poziomie wodonośnym. Na podstawie tych ustaleń, dla przedmiotowej studni ustalono zdolność poboru na poziomie 7,0 m<sup>3</sup>/h. Konieczne jest zatem pobieranie wody zgodnie z udokumentowanymi zasobami, co zapewnia, że eksploatacja ujęcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

Analiza oddziaływań względem ujęć wód podziemnych usytuowanych najbliżej planowanego urządzenia wodnego wykazała brak negatywnych oddziaływań.

W kontekście analizowanej inwestycji, w ramach zakładanych warunków techniczno-eksploatacyjnych, nie przewiduje się współdziałania z innymi ujęciami wody ze względu na ich znaczne oddalenie. Maksymalny zasięg oddziaływania ujęcia, czyli leja depresji dla omawianego otworu studziennego, wynosi R = 32,5 metra. W rezultacie projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na inne ujęcia wody, nie spowoduje nakładania się lejów depresyjnych ani nie wywoła skumulowanego oddziaływania z istniejącymi w pobliżu studniami.

Dodatkowo, zaprojektowana studnia nie znajduje się w granicach stref ochronnych ujęć wód podziemnych przeznaczonych do zaopatrzenia ludności w wodę pitną.

Po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie wywoła negatywnych skutków dla środowiska przyrodniczego i krajobrazu. Zastosowane w projekcie działania minimalizujące pozwolą na wyeliminowanie zagrożeń względem elementów środowiska przyrodniczego. Wszystkie kwestie związane ze środowiskiem naturalnym zostały przeanalizowane i przemyślane w celu zagwarantowania zachowania harmonii oraz ochrony bioróżnorodności.

Wójt Gminy Białe Błota podziela stanowiska wyrażone przez organy opiniujące w podjętych przez nie rozstrzygnięciach, czego dał wyraz w zapisach wydanej decyzji.

Reasumując uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, a także ujęte w niniejszej decyzji warunki, zapewnią ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Na podstawie zebranych materiałów i dowodów w toku przeprowadzonego postępowania, biorąc pod uwagę kryteria zawarte w § 3 ust. 1 pkt 74 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uznano, że planowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko i wobec tego nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na etapie całego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia. Do przedmiotowego postępowania nie zgłosiła się również żadna organizacja ekologiczna i społeczna, która zechciałaby złożyć jakieś uwagi lub zastrzeżenia dotyczące projektu. Wszelkie dokumenty oraz informacje przedstawione w trakcie postępowania zostały szczegółowo przeanalizowane, co pozwoliło na wydanie niniejszej decyzji, uwzględniającej wszystkie aspekty projektu oraz jego wpływ na środowisko naturalne.

Mając na uwadze powyższe i dążąc do spełnienia wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono, że przedsięwzięcie spełnia wymagania prawa i może zostać zrealizowane zgodnie z przedstawionymi planami. Wszelkie zastosowane rozwiązania, jak

również warunki wymienione w niniejszej decyzji, mają na celu minimalizację negatywnych skutków dla środowiska oraz zapewnienie, że inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Decyzja ta została podjęta po przeprowadzeniu szczegółowej analizy przedmiotowego projektu i uwzględnieniu wszystkich istotnych kwestii związanych z ochroną środowiska naturalnego.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

  
z up. Wójta  
Daniel Kończak  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska

Załącznik: charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

- 1.
2. Pozostałe strony postępowania - obwieszczeniem w trybie art. 49 ustawy K.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy, ul. Kościuszki 27, 85-079 Bydgoszcz
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław



**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 5/2024, znak:  
ROŚ.6220.33.2023.RK**

Projekt inwestycyjny zakłada realizację urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych na działce o numerze ewidencyjnym 185/103 w miejscowości Ciele, gmina Białe Błota, powiat bydgoski. Inwestycja ta jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Białe Błota. Plan zakłada wykorzystanie działki wchodzącej w skład jednostki planistycznej oznaczonej symbolem 1U – teren zabudowy usługowej, co jest zgodne z przeznaczeniem projektowanego urządzenia.

Planowane urządzenie ma umożliwić pobór wód podziemnych o przepływie do 7,0 m<sup>3</sup>/h, co będzie wykorzystywane głównie do nawadniania terenów zielonych w okolicach Środowiskowego Domu Samopomocy i Świetlicy Socjoterapeutycznej „Małgosia” w Cielu.

W ramach projektu przewiduje się wykonanie studni głębinowej o maksymalnej głębokości 15 m w celu pozyskania wody z czwartorzędowej warstwy wodonośnej. Woda ta będzie wykorzystywana do nawadniania terenów zielonych. Projekt uwzględnia racjonalne wykorzystanie zasobów wodnych poprzez podlewanie terenów zieleni w okresie od 1 kwietnia do 30 września, a także gdy jest to potrzebne, co ma zapobiec marnotrawstwu wody.

W kontekście ochrony środowiska, inwestycja została zaprojektowana tak, aby minimalizować jej negatywny wpływ. Projektowany otwór studzienny znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz chronionymi obszarami przyrodniczymi. Ponadto, inwestycja nie generuje emisji gazów cieplarnianych ani nie wpływa negatywnie na stan wód powierzchniowych. Analiza hydrogeologiczna wykazała, że nie ma ryzyka nadmiernego wykorzystania zasobów wodonośnych, a projektowana studnia nie koliduje z istniejącymi ujęciami wody.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do kategorii zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W trakcie budowy projektu, mogą wystąpić krótkotrwałe zwiększenie emisji substancji zanieczyszczających do atmosfery oraz generowanie hałasu związane z pracą silnika napędzającego instalację do odwiertu. Jednakże te uciążliwości są uznawane za minimalne i przemijające.

Na etapie realizacji inwestycji planuje się, że mogą zostać wytworzone odpady o kodach: 17 04 07 (mieszanka metali), 17 01 01 (odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów), 15 01 01 (opakowania z papieru i tektury), 15 01 02 (opakowania z tworzyw sztucznych). W związku z wykonaniem już otworu wiertniczego, nie powstaną odpady

związane z kodem 01 05 04, czyli płuczki i odpady wiertnicze. Zarządzanie wytworzonymi odpadami ma być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Ponadto, eksploatacja studni głębinowej nie będzie generowała powstawania ścieków.

Realizacja przedsięwzięcia w danej skali i lokalizacji nie wywoła negatywnego wpływu na otoczenie, a także nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Ze względu na ograniczony zasięg lokalny, przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z oddziaływaniem transgranicznym.

z up. Wójta  
Daniel Kunczak  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska