

PPROTOKÓŁ
z Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kruszyn Krajeński
z dnia 19 marca 2024 r.

1. Zebranie Wiejskie rozpoczęło się o godzinie 18.00, zakończyło o godzinie 20.16.
2. W zebraniu uczestniczyli mieszkańcy sołectwa, według listy obecności oraz:

Marek Staszczuk - członek Zarządu Powiatu Bydgoskiego

3. Na przewodniczącego zebrania wybrano: Anettę Steltmann
na sekretarza wybrano: Marka Łudzińskiego
4. Przewodniczący zebrania stwierdził, iż zebranie wiejskie jest prawomocne do podejmowania uchwał.
5. Porządek obrad zebrania:
 1. Powitanie uczestników zebrania.
 2. Wybór przewodniczącego zebrania i protokolanta.
 3. Stwierdzenie ważności zebrania.
 4. Przedstawienie planu zebrania i jego zatwierdzenie przez mieszkańców.
 5. Sprawozdanie z działalności sołtysa i rady sołeckiej.
 6. Rozliczenie funduszu sołeckiego w roku 2023- informacja z Urzędu Gminy Białe Błota.
 7. Informacja Wójta dotycząca:
 - ✓ zaawansowania prac w zakresie budowy kanalizacji w sołectwie Kruszynie Krajeńskim,
 - ✓ zaawansowania prac w zakresie budowy ul. Kolejowej i Patrolowej w Kruszynie Krajeńskim,
 - ✓ zaawansowania prac w zakresie pozyskania terenu pod budowę świetlicy wiejskiej i obiektu rekreacyjno-sportowego w Kruszynie Krajeńskim ul. Leśna/Hiacyntowa,
 - ✓ realizacja inwestycji w zakresie oświetlenia w Kruszynie Krajeńskim w roku 2024,
 - ✓ realizacji przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego na rok 2024 r.
 8. Informacja Przedstawiciela Zarządu Powiatu Bydgoskiego w zakresie realizacji budowy drogi powiatowej 1537C ul. Lipowej w Kruszynie Krajeńskim.
 9. Strefa przemysłowa -dyskusja, wniosek.
 10. Sprawy bieżące.
 11. Wnioski i zapytania mieszkańców.
 12. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został zatwierdzony ilością głosów: „za” 30 „przeciw” 0 „wstrzymujących się” 0.

6. Streszczenie przebiegu obrad:

ad.5 Sprawozdanie z działalności sołtysa i rady sołeckiej w kadencji 2019- 2024

Sprawozdanie z działalności w kadencji

Obejmując funkcję sołtysa 01.04.2019 r. zastałam:

1. Kruszyn Krajeńskim bez przedstawiciela w Radzie Gminy Białe Błota
2. Aktualne projekty:
 - oświetlenie ul. Osiedlowej i Chlebowej, Wjazdowej, Wyjazdowej.
 - do aktualizacji projekt ul. Kwiatowej (Rada Gminy zdjęła nawet środki na aktualizację

projektu).

Za sprawą podjętych uchwał przez Radnych Gminy Białe Błota, inwestycje dla sołectwa w 2019 r. wynosiły - 0 zł.

3. Zły stan dróg gruntowych:

- Kwiatowej, Ogrodowej, Leszczynowej, Kolejowej i Sosnowej
- Białobłocka, od Słonecznej to była dziurawa „piaskownica”, od Leśnej- ścieżka w lesie, reszta to pole orne bez nazwy.
- Boisko na ul. Świerkowej, zdewastowane zarośnięte rozkradzione, sołectwo bez placu sołectkiego oraz miejsca na imprezy.

4. Plac zabaw na ul. Lipowej/Mroźnej - trzy urządzenia i ławka, wielka dziura w ziemi, krzaki śmieci, pętla autobusowa linii 91 i 96.

5. Stan komunikacji to 10 kursów autobusowych w dni powszednie 4 kursy w sobotę i 3 kursy w niedzielę. Na ul. Łochowskiej były przystanki autobusowe niebezpiecznie blisko drogi bez peronu.

6. Droga powiatowa 1537C Lipowa z płyt przełożonych z Ciele, gdzie mieszkańcy wnioskowali o ich usunięcie.

7. Brak sieci światłowodowej.

8. Brak jakichkolwiek szans na kanalizację nawet na projekt.

9. Widmo budowy kurników oraz gminne ujęcie wody bez jakichkolwiek stref ochrony.

Stan sołectwa na 19.03.2024r.

KANALIZACJA:

1. Po wielu interwencjach i wnioskach do Wójta i Radnych Gminy Białe Błota ujęto sołectwo Kruszyn Krajeński i wpisano na lata 2021 - 2034 zadanie pod nazwą „Projekt sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo-grawitacyjnej w miejscowościach Przyłęki, Zielonka, Prądkie, Ciele, Kruszyn Krajeński.

- W maju 2022 r. dowiedzieliśmy się o koncepcji kanalizacji sanitarnej obręb Ciele Kruszyn etap I, koncepcja zakłada realizację zadania w 5 etapach.

- Informacja luty 2023 r. - ma być zakończony projekt dla etapu pierwszego obejmującego część Kruszyna Krajeńskiego tj. ul. Białobłocką, Leśną, Osiedlową, Hiacyntową, Osikową, Gerberową, Sosnową, Fiołkową.

DROGI

1. Latem w 2019r. po mojej interwencji urządzono ul. Białobłocką na odcinku polnym przywracając działkę, która od zawsze była własnością gminy jej właściwe przeznaczenie - działka z pola ornego stała się drogą,
- zniszczony przez nadleśnictwo odcinek leśny Białobłockiej został, przywrócony do ruchu jesienią, cały odcinek ul. Białobłockiej utwardzony kruszywem i przekazany do użytku.

2. Po interwencjach stopniowo zaczęto utwardzać kruszywem gruntówki.

3. Urządzono w prawidłowym śladzie ul. Sosnową i odpowiedni ją utwardzono.

4. Systematycznie zaczęto czyścić i wykaszac pobocza wszystkich asfaltowych dróg gminnych.

5. Przywrócono do budżetu zadanie budowy ul. Kwiatowej, w trakcie budowy ul. Ogrodowej i Poznańskiej tzw. (serwisówek) doszło do realizacji budowy ul. Kwiatowej.

6. W tej kadencji od podstaw oprócz Kwiatowej, zainicjowano, zaprojektowano i wybudowano ulice - Białobłocką odcinek do Leśnej, ul. Ceramiczną oraz chodnik na ul. Słonecznej.

7. Obecnie na ukończeniu jest projekt ul. Kolejowej i Patrolowej.

8. Zarząd Dróg Powiatowych oczekuje na wydanie decyzji na budowę ul. Lipowej, w WPF-ie powiatu na rok 2025 jest wpisane zadanie budowa drogi 1537C ul. Lipowej i są zabezpieczone środki.

9. Od 2020r. trwa wymiana korespondencji z GDDKiA w zakresie budowy przejazdu pod obiektem mostowym. Na razie bez większego skutku. W ramach współpracy doprowadzono do skutecznego zabezpieczenia przejścia dla pieszych pod S5 gdzie występowały akty wandalizmu. Dokonano pomiaru hałasu z drogi S5, najpóźniej w maju mają być przedstawione wyniki jestem z GDDKiA w stałym kontakcie.

W takim stanie pozostawiam sołectwo w zakresie budowy i utrzymania dróg.

KOMUNIKACJA:

1. W 2019 r. wykonano projekt zagospodarowania działki 543/4, rozpoczęły się prace zmierzające do likwidacji pętli autobusowej było to podyktowane bezpieczeństwem bawiących się tam dzieci. Z uwagi na brak działki na przystanek końcowy, nastąpiła konieczność zmian w przebiegu linii autobusowych a co za tym idzie zmian w komunikacji dla całego południa gminy. Na skutek 3,5 letnich działań, w listopadzie 2022 r. doszło do uruchomienia nowej linii dookólnej nr 42, która jeździ z częstotliwością 23 kursów w dni powszednie, 8 kursów w sobotę i 7 kursów w niedzielę, obejmuje swoim zasięgiem prawie całe sołectwo, mamy obecnie 9 czynnych przystanków. W odpowiedzi po uruchomieniu autobusu linii 42 Radni Pani Radna Sznajder wniosła wniosek i petycję o przywrócenie dotychczasowego kursowania linii 91 z wyłączeniem Kruszyna Krajeńskiego.

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W ramach prac wnioskowałam o zmiany w MPZP:

1. dla obszaru ul. Białobłockiej, Leśnej w celu pozyskania działek na cele rekreacyjne, od grudnia 2019 r. trwały prace w celu pozyskania 1,5 ha działek pod budowę kompleksu rekreacyjno-sportowo-wypoczynkowego na ul. Białobłockiej/Leśnej. W grudniu 2022 r. na wniosek Pana Radnego Wyszomirskiego wykreślono z budżetu wykonanie projektu budowy kompleksu sportowo – rekreacyjnego w Kruszyńsku Krajeńskim, wniosek poparli między innymi Pan Mądryński, Sykut, Ruge, Pani Sznajder, Nowakowska, Banaszek, Tomicka. W 2024 roku r. uchwalono MPZP i sołectwo czeka na przekazanie gruntu od KOWRU.
2. dla obszaru Lipowej Białobłockiej w celu pozyskania działki pod budowę sklepu, w 2021r. podjęto działania w zakresie lokalizacji działki pod budowę sklepu okazało się, że jedyną działką, gdzie w ogóle jest to możliwe jest działka na ul. Kanałowej, przeszkodą jest zbyt mała powierzchnia oraz zapis w MPZP, jest to obszar przeznaczony pod zabudowę jednorodziną. W związku z tym podjęto działania w celu zmiany MPZP na te cele w rejonie ul. Białobłockiej/Lipowej obecnie trwają prace w zakresie zmiany MPZP dla tego rejonu, które mają doprowadzić do możliwości pozyskania działki do budowy sklepu.
3. dla obszaru Natura 2000 w celu ochrony i zaprzestania stosowania zabudowy rozproszonej,
4. dla obszaru ul. Olszynowej w celu zachowania dotychczasowego ładu przestrzennego.
5. dla obszaru ul. Łochowskiej, Kolejowej, Patrolowej sprzeciwiając się powstaniu strefy przemysłowej.

OBIEKTY REKREACYJNO- SPORTOWE:

1. W 2019r. na ul. Lipowej/Mroźnej, działka 543/4 w ramach funduszu sołeckiego wykonany został nowy projekt zagospodarowania całej działki gminnej 543/4 pod kątem przywrócenia jej na cele rekreacyjno- wypoczynkowe. W ramach bezpłatnej pomocy sołectwu na działkę przywieziono 108 czteroosiówek ziemi i gliny w celu niwelacji terenu Sukcesywnie w ramach funduszu sołeckiego powstało nowe ogrodzenie terenu, altana, urządzenia dla dzieci urządzenia siłowni zewnętrznej, studnia do poboru wody, oświetlenie. Obecnie są wykonywane prace ziemne w celu wykonania systemu nawadniania oraz prace porządkowe.

2. W 2020 r. złożyłam do komisji skarg wniosków i petycji, skargę na COEiS w związku ze złym stanem boiska na ul. Świerkowej. Komisja po rozpoznaniu, między innymi pan Sykut w charakterze pracownika COEiS oraz Pani Radna Sznajder przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zaprzeczając faktom i dokumentom w zakresie mienia gminnego stwierdzili, że nie ma boiska.
3. Plac zabaw w Kruszynie Krajeńskim stał się jedynym ogólnodostępnym miejscem integracji mieszkańców.

OŚWIETLENIE W SOŁECTWIE

1. W ramach zastanych projektów doprowadzono do realizacji oświetlenia na ul. Osiedlowej, Chlebowej, Wjazdowej Wyjazdowej.
Wniesiono o prace projektowe w zakresie oświetlenia na ul. Kwiatowej, Białobłockiej, Leśnej, Mrożnej, Topolowej, Jasnej, Jasinieckiej oraz Lipowej - odcinek od Topolowej do Białobłockiej.
W ramach tych projektów należy uzupełnić lampy na ul.: Topolowej – 7, Lipowej – 19, oraz Jasnej – 2, Osiedlowej i Leśnej – 2.
Obecnie złożone są wnioski do Urzędu Gminy Białe Błota na zaprojektowanie oświetlenia na ul. Jarzębinowej, Brzozowej, Wierzbowej, Klonowej, Siewnej, Żytnej, Leszczynowej, Szumiącej. (brak informacji z Urzędu Gminy o etapie realizacji wniosku).

SIEĆ ŚWIATŁOWODOWA

1. W tej kadencji za inicjatywą mieszkanki oraz projektanta z sołectwa przy wsparciu przedstawicieli sołectwa i gminy, w rejonie ulic Kwiatowej, Łąkowej, Storczykowej, Lipowej oraz wszystkich odchodzących od niej na odcinku Topolowa/ Białobłocka, powstała nowa sieć światłowodowa. Problemem wieloletnim był wykup od właściciela odcinka drogi ul. Storczykowej, udało się szybko doprowadzić do transakcji, co otworzyło możliwość budowy światłowodu dla rejonu Lipowej i przyległych ulic. Brakuje jeszcze sieci dla rejonu ul. Brzozowej, Klonowej, Wierzbowej, rejonu ul. Ogrodowej, Lipowa rejon od Topolowej do Ogrodowej. Wnioski o rozbudowę i przyłączenie zostały kilkakrotnie wysłane do firmy Orange, ostatni raz w styczniu 2024 roku.

BEZPIECZEŃSTWO:

1. Wielokrotnie wnioskowałam o progi spowalniające na utwardzonych odcinkach ulic w naszym sołectwie przede wszystkim na ul. Lipowej.
2. Na wniosek mieszkańców doprowadzono do zmiany organizacji ruchu na ul. Słonecznej, nie wprowadzono zmiany organizacji ruchu przy Biskupinku.
3. Na wniosek mieszkańców za sprawą podjętych działań przez Wójta Gminy Białe Błota pozbyliśmy się hałaśliwej atrakcji, czyli tzw. Tunelu aerodynamicznego. Petycja złożona przez mieszkańców do Rady Gminy Białe Błota, która została przekazana do Radnej Sznajder Przewodniczącej Komisji Skarg Wniosków i Petycji nie została rozstrzygnięta przez komisję, Rada Gminy nie wyraziła swojego stanowiska w tej sprawie.
4. Na skutek składanych wniosków do Komendanta Miejskiego PSP oraz do ZWIUK doprowadziłam do kontroli i przeglądów wszystkich hydrantów w sołectwie Kruszyn Krajeński.

PROMOCJA SOŁECTWA

1. Od 2019 r. realizowane jest porozumienie pomiędzy sołectwami Kruszyn Krajeński, Ciele, Prądky, Zielonka w ramach tzw. „Międzysołeckiego Dnia Dziecka” W tym roku Dzień Dziecka odbędzie się w Zielonce.
2. Organizowaliśmy z Radą Sołecką pożegnanie lata oraz cyklicznie Mikołajki, imprezy odbywały się w świetlicy GOPS-u.

3. W 2023 r. ogłosiliśmy konkurs na LOGO sołectwa. Wybrany projekt jest znakiem rozpoznawczym naszej miejscowości widnieje na nowo zainstalowanych tablicach informacyjnych rozmieszczonych w sołectwie.

ad.6. Rozliczenie funduszu sołeckiego za rok 2023 - Informacja Urzędu Gminy Białe Błota
Zadania:

- „Urządzenie zgodnie z wykonanym projektem działki 453/4 przy ul. Mrożnej w Kruszynie Krajeńskim -zakup urządzeń oraz wyposażenie w elementy małej architektury – zadanie tzn. etap na 2023r. został zrealizowany.
- „Naprawa daszku na figurce zlokalizowanej na skrzyżowaniu ul. Lipowej/Topolowej dz. 210/6 w Kruszynie Krajeńskim” – zrealizowano
- „Zakup i montaż tablic informacyjnych na terenie sołectwa Kruszyn Krajeński” – zrealizowano
- „Wykonanie dokumentacji hydrologicznej, operatu wodnoprawnego w celu uzyskania pozwolenia do użytkowania studni głębinowej i zakup pompy głębinowej ze sterowaniem i armaturą” – w dniu 08.09.2023 r. wystawiono zlecenie nr 515/2023 dla firmy Zakład Ogólnobudowlany Henryk Pietras na dostawę i montaż pompy do studni na terenie działki nr 543/3 na kwotę 3 500,00 zł brutto -realizowano.

Organizacja imprez Dzień Dziecka zrealizowano, zadanie imprezy integracyjnej z GCK, Mikołajki na kwotę 8 100,00 zł. - zrealizowano

ad 7. Informacja Wójta dotycząca:

- ✓ zaawansowania prac w zakresie budowy kanalizacji w sołectwie Kruszynie Krajeńskim,
- ✓ zaawansowania prac w zakresie budowy ul. Kolejowej i Patrolowej w Kruszynie Krajeńskim,
- ✓ zaawansowania prac w zakresie pozyskania terenu pod budowę świetlicy wiejskiej i obiektu rekreacyjno-sportowego w Kruszynie Krajeńskim ul. Leśna/Hiacyntowa,
- ✓ realizacja inwestycji w zakresie oświetlenia w Kruszynie Krajeńskim w roku 2024,
- ✓ realizacji przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego na rok 2024 r.

Przewodnicząca zebrania odczytała odpowiedzi (do pisma z dnia 09.03.2024 r. stanowiące załącznik nr 1 do protokołu), przesłane przez Wójta Gminy Białe Błota w dniu 18.03.2024 r. znak RI.1510.25.1.2024. PRI1, stanowiące załącznik nr 2 do protokołu.

ad 8. Informacja Przedstawiciela Zarządu Powiatu Bydgoskiego w zakresie realizacji budowy drogi powiatowej 1537C ul. Lipowej w Kruszynie Krajeńskim.

Radny Powiatu Bydgoskiego Pan Marek Staszczuk omówił inwestycję tj. budowę drogi 1537C o wartość 3,7 mln zł, wskazał prawdopodobny termin realizacji w 2025 roku, wspomniał o bardziej optymistycznym wariantcie i możliwym rozpoczęciu budowy w tym roku, ale jest to uzależnione od nowej rady powiatu.

W zakresie ścieżki pieszo - rowerowej łączącej Ciele i Kruszyn Krajeński, Radny przyznał, że jest po rozmowach z sołtys, nikt nie poruszał tematu budowy ścieżki i jest za tym by kontynuować ten temat i jest to zadanie dla nowego Zarządu Powiatu Bydgoskiego.

Radny poruszył również temat budowy drogi powiatowej w Łochowie, o burzliwej dyskusji z mieszkańcami na tym spotkaniu. Mieszkańcy podjęli dyskusję dot. odśnieżania dróg w rejonie ul. Lipowej do Ogrodowej i Świerkowej oraz połączenia dróg pod obiektem mostowym. Wywiązała się dyskusja, o potrzebie wykonania tego przejazdu oraz wspólnego działania powiatu, gminy i GDDKiA w tym zakresie. Poruszony został również temat progów zwalniających na Lipowej w obrębie placu zabaw i prośba o przekazanie ponownego wniosku.

ad. 9. Strefa przemysłowa rejon Łochowska/Kolejowa/Patrolowa – dyskusja.

Sołtys odczytała odpowiedź na otrzymaną informację w zakresie sprzedaży działek w rejonie ulicy Łochowskiej w Kruszynie Krajeńskim przekazaną przez wójta gminy.

(patrz ad.7 w piśmie stanowiącym załącznik nr 2 do protokołu). Odczytano również treść wniosków złożonych przez sołtys w 2021 roku wójtowi i radzie gminy oraz został odczytany fragment protokołu z zebrania wiejskiego z 30 czerwca 2021 r. przedstawiając stanowisko mieszkańców Kruszyna Krajeńskiego.

Po wyczerpaniu tematu, sołtys odczytała propozycję wniosku w związku z planowaną sprzedażą działek gminnych w Kruszynie Krajeńskim, który został poddany pod głosowanie i przyjęty jednogłośnie. Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Pani sołtys poprosiła _____ zwyciężczynię konkursu, autorkę loga żeby wręczyć nagrodę. Mieszkańcy również nagrodzili p. Annę okłaskami.

Ad. 10.

Sprawy bieżące.

Działania sołtysa

1. Zgłaszanie spraw dot. placu zabaw na Mroźnej w zakresie wykonania uporządkowania terenu i wykonania przy urządzeniach siłowni strefy z piasku, system nawadniania.
2. Zgłaszanie: stanu dróg gminnych z prośbą o interwencyjne równanie, awarii oświetlenia, uporządkowanie banerów na ul. Łochowskiej, problem z paleniem śmieci zgłoszony do WIOŚ.
3. Spotkanie z mieszkańcami w sprawie drogi gminnej ul. Ogrodowej.
4. Udział w spotkaniach i sesjach Rady Gminy Białe Błota.

Ad 11. Wolne wnioski i zapytania.

Przewodnicząca Klubu Seniora Pani _____ przekazała informację o utworzeniu w Kruszynie Krajeńskim KGW z dniem 8.03.2024 r.

Podjęto rozmowy o doświetlenie ul. Lipowej i braku wiat przystankowych na ul. Zbożowej i ul. Słonecznej – informacja od sołtys - wiaty zostaną zrealizowane z funduszu sołeckiego w roku 2024.

Po dyskusji poddano pod głosowanie wniosek o wyłączenie lamp na placu zabaw przy ul. Lipowej – za wnioskiem głosowały 3 osoby, wniosek nie przeszedł.

Zgłoszono prośbę o utwardzenie i wyrównanie ul. Storczykowej, oraz o uzupełnienie drobniejszym kruszywem ul. Ceramicznej.

Zgłoszono wniosek o zamontowanie na przystanku szkolnym przy ul. Szumiącej kosza na śmieci.

Padło zapytanie o teren inwestycyjny w rejonie ul. Kwiatowej/Łąkowej i jakie gmina ma tam plany?

Poruszono kwestie budowy kanalizacji w Kruszynie Krajeńskim – termin budowy, sołtys przekazała informację o realizacji etapu I w zakresie projektu sieci kanalizacji sanitarnej obejmującego rejon ul. Białobłockiej do Leśnej. Kolejny etap II obejmuje ul. Lipową do ul. Topolowej i termin budowy nie został określony przez gminę.

Przewodnicząca zebrania poinformowała, że z uwagi na brak przedstawicieli z Urzędu Gminy odpowiedzi mieszkańcom zostaną przekazane na piśmie.

Sołtys podziękowała mieszkańcom, Radzie Sołeckiej Kruszyna Krajeńskiego za 5 lat współpracy oraz podkreśliła, że dzięki wspólnemu działaniu i zaangażowaniu udało się zrealizować omawiane działania.

Ad 12. Zakończenie zebrania.

Na tym zebranie zakończono.

Protokołował/a:

Stanisław Marek

Przewodniczący zebrania:

SOLTYS

Aneta Steltmann

Załącznik:

- 1) lista osób uczestniczących w zebraniu
- 2) załącznik nr 1
- 3) załącznik nr 2
- 4) załącznik nr 3

a/a.

ZAKŁADNIKI NR 1

Sołectwo Kruszyn Krajeński

Kruszyn Krajeński, dn. 09 marca 2024 r.

Anetta Steltmann
Sołtys Kruszyna Krajeńskiego



Pan
Dariusz Fundator
Wójt Gminy Białe Błota

W imieniu mieszkańców, proszę o przygotowanie na zebranie wiejskie, które zostało zaplanowane na dzień 19 marca br., poniższych informacji w zakresie:

1. Realizacji Funduszu Soleckiego w Kruszyń Krajeńskim w 2023 roku.
2. Zaawansowania prac w zakresie realizacji Funduszu Soleckiego w 2024 roku.
3. Postępów dotyczących prac przy projekcie sieci kanalizacji dla sołectwa Kruszyn Krajeński.
4. Projektu ul. Kolejowej/Patrołowej i realizacji inwestycji.
5. Na jakim etapie jest sprawa dot. pozyskania działek od KOWR-u w celu budowy świetlicy wiejskiej wraz z kompleksem sportowo-rekreacyjnym, uchwalony MPZP znak RGPiN.6721.37.2021 dla rejonu Leśna i Hiacyntowa
6. Realizacji inwestycji oświetleniowych w Kruszyń Krajeńskim w 2023 r. oraz plany w tym zakresie na rok 2024.
7. Informacji dot. sprzedaży działek w rejonie ulicy Łochowskiej w Kruszyń Krajeńskim oraz informacji o założeniach MPZP dla strefy przemysłowej w omawianym obszarze (m.in. wszystkie podjęte uchwały z wynikami głosowania, w zakresie przystąpienia do planu i jego finansowania, wraz z uchwałą budżetową na rok 2024)
8. Budowy ścieżki pieszko-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej 1537C od Ciela do Kruszyna Krajeńskiego przez Powiat Bydgoski.
9. Informacji w sprawie tunelu aerodynamicznego w Kruszyń Krajeńskim.
10. Wiosennego równania oraz utrzymania dróg gminnych w szczególności gruntowych.

Proszę o przygotowanie odpowiedzi w formie pisemnej z zachowaniem numeracji spraw w celu usprawnienia przebiegu zebrania i dyskusji.


SOŁTYS
Anetta Steltmann



Białe Błota, dnia 18.03.2024 r.

RI.1510.25.1.2024.PRI1

Sz. P.

Anetta Steltmann

Sołtys Sołectwa Kruszyn Krajeński

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.03.2024 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 11.02.2024 r.) dot. zebrania wiejskiego w Sołectwie Kruszyn Krajeński planowanego na dzień 19 marca 2024r. informuję:

Ad.1.

Informacja o realizacji z Funduszu Sołectkiego i Środków Sołectkich w m. Kruszyn Krajeński w 2023r.:

Lp.	Nazwa zadania:	Realizacja:
1.	Naprawa daszku na figurce zlokalizowanej na skrzyżowaniu ul. Lipowej/Topolowej dz. 210/6 w Kruszynie Krajeńskim	W dniu 08.09.2023r. wystawiono zlecenie nr 514/2023 dla firmy Paweł Miłkowski MIŁBUD, na naprawę daszku na figurce zlokalizowanej na skrzyżowaniu ul. Lipowej/Topolowej dz. 210/6 w Kruszynie Krajeńskim na kwotę 2 200 zł brutto, do dnia 31.10.2023r. W dniu 17.10.2023r. dokonano odbioru końcowego inwestycji.
2.	Zakup i montaż tablic informacyjnych na terenie sołectwa Kruszyn Krajeński	W dniu 24.11.2023r. wystawiono zlecenie nr 575/2023 dla Przedsiębiorstwa KROLL Angelika Kroll, 89-200 Szubin ul. Jana Pawła II 50 na wymianę gabloty informacyjnej zlokalizowanej przy ul. Białobłockiej (skrzyżowanie z ul. Słoneczną i ul. Kruszyńską). W dniu 24.11.2023r. wystawiono zlecenie nr 753/2023 dla Wydawnictwa „Profil” Joanna Skimina, 89-200 Szubin ul. Jana Matejki 10A, na wymianę tablic informacyjnych wraz z aktualizacją map sołectwa na kwotę 10.024,50zł brutto zlokalizowanych przy: ul. Kruszyńskiej – ul. Słonecznej; format ok 200 x 150 cm; dostawa i montaż nowej konstrukcji nośnej (2x słupki; fundament; plansza tablicy);



		• ul. Świerkowej – ul. Ogrodowej (świetlica gminna); format ok 200 x 150 cm; ; dostawa i montaż nowej konstrukcji nośnej (2x słupki; fundament; plansza tablicy); • ul. Lipowej – ul. Topolowej; wymiana podkładu mapowego z aktualizacją ; format ok 100 x 100 cm; przeniesienie w okolice istniejącej gabloty informacyjnej oraz wiaty przystankowej; • ul. Lipowej – ul. Białobłockiej; wymiana podkładu mapowego z aktualizacją; format ok 100 x 100 cm • ul. Łąkowej (wjazd od ul. Ogrodowej); wraz z wymianą uszkodzonego podkładu oraz prostowaniem fundamentów i słupków; wymiana z aktualizacją podkładu mapowego; format ok 100 x 100 cm;
3.	Wykonanie dokumentacji hydrologicznej, operatu wodnoprawnego w celu uzyskania pozwolenia wodnoprawnego do użytkowania wykonanie studni głębinowej i zakupu pompy głębinowej ze sterowaniem i armaturą	W dniu 08.09.2023r. wystawiono zlecenie nr 515/2023 dla firmy Zakład Ogólnobudowlany Henryk Pietras, na dostawę i montaż pompy do studni głębinowej na terenie działki nr 543/4 w Kruszyńskim na kwotę 3 500,0 zł brutto, do dnia 24.11.2023r. Dokonano odbioru inwestycji. W dniu 12.09.2023r. wystawiono zlecenie na wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej wraz z analizą wody i dokumentacją geodezyjną dla firmy Geoprojekt Jaromir Śmietana z siedzibą w Bydgoszczy na kwotę 7 380,00 brutto z terminem realizacji do dnia 30.11.2023r. W dniu 20.11.2023r. zakończono zadanie.
4.	Urządzenie zgodnie z wykonanym projektem działki 543/4 przy ul. Mroźnej w Kruszyńskim - zakup urządzeń na plac zabaw oraz wyposażenia w elementy małej	W dniu 08.05.2023r. Podpisano umowę z firmą Fenster Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy na kwotę 52 865,40 zł brutto z terminem realizacji do dnia 30.06.2023r. W ramach zadania zrealizowano: Karuzela integracyjna (nr. 1) – 1 szt. UWAGA- karuzela integracyjna musi posiadać hamulec, Park linowy (nr. 3) – 1 szt. wraz z nawierzchnią piaskową zgodną z projektem, Kosze na śmieci – 5 szt.,



		W dniu 30.06.2023r. dokonano odbioru inwestycji - zgodnie z protokołem odbioru końcowego. Zadanie zakończone.
--	--	---

Ad.2.

Informacja o realizacji z Funduszu Sołectkiego i Środków Sołectkich w m. Kruszyn Krajeński w 2024r.:

Lp.	Nazwa zadania:	Realizacja:
1.	Zakup i montaż tablic ogłoszeniowych	Uzyskano aktualizację wyceny gabloty informacyjnej w formie wolno stojącej tablicy. Koszt pojedynczej gabloty to 4.858,50 zł brutto, co pozwala na realizację dwóch lokalizacjach. Planowana realizacja: marzec kwiecień 2024r.
2.	Zakup i montaż wiat przystankowych z tablicą sołectką dla lokalizacji Kruszyn Krajeński (Słoneczna, Zbożowa, Topolowa)	W marcu br. Została wszczęta procedura udzielenia zamówienia publicznego dotycząca zadania pn. „Wykonanie, montaż i naprawa wiat przystankowych na terenie Gminy Białe Błota w 2024 roku”. W przypadku podpisania umowy z Wykonawcą przystąpimy do zlecenia 3 wiat w Kruszyń Krajeńskim wraz z wstawieniem gabloty na wiacie przy ul. Topolowej.
3.	Urządzenie zgodnie z wykonanym projektem działki nr 543/4 przy ul. Mroźnej w Kruszyń Krajeńskim - wyposażenie w elementy małej architektury, stoły szachowe, wykonanie ścieżki z polbruk, realizacja terenów zieleni, nawadnianie	Trwa pozyskiwanie wstępnych wycen w celu ustalenia zakresu do realizacji zadania i przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia w celu wszczęcia postępowania na realizację prac. Planuje się wykonanie chodnika z kostki betonowej w ramach posiadanych środków.

Ad.3.

W dniu 28.01.2022 r. zawarto umowę z firmą AQUANAT PROJEKT Natalia Hodana, ul. Browarna 12/2, 89-200 Szubin, na opracowanie projektu sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo-grawitacyjnej etapu I (spośród V etapów). Zakres opracowania obejmuje dużą część Sołectwa Ciele oraz fragment Sołectwa Kruszyn Krajeński. Aktualnie przewidywany termin ukończenia projektu upływa 30.06.2024 r. Kwota umowy to: 223 245,00 zł brutto. Z



informacji które uzyskał Zamawiający, aktualnie Projektant jest na etapie uzyskiwania decyzji środowiskowej.

Ad.4.

W ramach wykonania dokumentacji projektowej ul. Patrolowej i Kolejowej w Kruszynie Krajeńskim Projektant uzyskał decyzję środowiskową, decyzję zwalniającą z obowiązku budowy kanału technologicznego, uzgodnienie geometrii projektowanej drogi, uzgodnienie przebudowy przejazdu kolejowego. Ponadto Projektant wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego, przygotował projekt stałej organizacji ruchu. Projektant po uzyskaniu powyższych dokumentów planuje złożyć wniosek o wydanie decyzji ZRID w połowie 2024 roku.

Ad.5.

W celu uzyskania od KOWR-u działek położonych pomiędzy ulicami Hiacyntową i Leśną w Kruszynie Krajeńskim należało przyjąć w MPZP, że teren ten jest przeznaczony na realizację celów publicznych. Zmiany w MPZP wprowadzono uchwałą nr RGK.0007.25.2024 Rady Gminy Białe Błota z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Leśnej i Hiacyntowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Uchwała została opublikowana 08.03.2024r.

Następnym krokiem będzie wystąpienie do KOWR-u z wnioskiem o przekazanie działek na rzecz Gminy Białe Błota.

Ad.6.

Oświetlenie zrealizowane w 2023 roku W ramach zadania pn. „Budowa oświetlenia dróg na terenie gminy Białe Błota – etap V”.

Zadanie: Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap V		
Miejscowość	Ulica	ilość
Kruszyn Krajeński	Mroźna plac zabaw	4
	Chlebowa	2
	Jasna	2
	Jasieniecka	2
	Topolowa	10
	Osiedlowa i Leśna	1
	Lipowa	3
	Suma:	24 szt.



Oświetlenie do realizacji w 2024 r. w ramach zadania pn. „Budowa oświetlenia dróg na terenie gminy Białe Błota – etap VI”.

Zadanie: Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap VI		
Miejscowość	Ulica	ilość
Kruszyn Krajeński	Lipowa	19
	Jasna	2
	Topolowa	7
	Osiedłowa i Leśna	2
		30 szt.

W dniu 26.01.2024r. zlecono opracowanie aktualnego kosztorysu inwestorskiego, ofertowego i przedmiaru robót dla Zakład Elektroinstalacyjny Roman Kwiatek, ul. Zbrachlińska 61, Bydgoszcz na kwotę 18 265,50 zł brutto z terminem realizacji do dnia 29.02.2024r. Po otrzymaniu kosztorysów nastąpi uruchomienie postępowania przetargowego dot. budowy oświetlenia na terenie Gminy Białe Błota. Zgodnie z planem zamówień planowane wszczęcie postępowania nastąpi w marcu 2024r. Planowany termin realizacji zamówienia to 5 miesięcy od podpisania umowy z Wykonawcą.

W ramach zadania pn. „Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota”: w marcu 2024r. nastąpi uruchomienie postępowania przetargowego dot. wymiany nieenergooszczędnych opraw na terenie Gminy Białe Błota. Dla miejscowości Kruszyn Krajeński nastąpi wymiana 11 szt. opraw nie energooszczędnych.

Ad.7.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało zainicjowane Uchwałą Rady Gminy Białe Błota z dnia 29.08.2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Kruszyn Krajeński Północ" miejscowość Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota.

Przy 13 głosach „za” przy 2 nieobecnych radnych, Rada Gminy Białe Błota przyjęła uchwałę nr RGK.0007.117.2017.

Protokół z nagraniem przedmiotowej sesji dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Białe Błota, pod linkiem:

http://archiwum.bip.bialeblota.pl/?cid=225&bip_id=8581.

W uzasadnieniu przedmiotowej uchwały wskazano, że teren objęty opracowaniem, znajdujący się w północnej części miejscowości Kruszyn Krajeński, **jest terenem o charakterze**



inwestycyjnym. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest niezbędne aby umożliwić dalszy rozwój tych terenów. Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Uchwały nr RGK.0007.56.2016 Rady Gminy Białe Błota z dnia 23 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białe Błota oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Zawiadomieniami, obwieszczeniami (BIP i tablice ogłoszeń) oraz ogłoszeniem w prasie z dnia 1 grudnia 2017 r. poinformowano zarówno instytucje i organy wymienione w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz mieszkańców o przystąpieniu do sporządzenia ww. planu miejscowego.

Następnym etapem w przedmiotowym postępowaniu było przekazanie 1.03.2018 r., projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do instytucji i organów wymienionych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu zaopiniowania bądź dokonania uzgodnienia.

Kolejne uzgodnienia i opiniowanie zmienionego projektu miejscowego planu odbyły się w marcu 2021 r. oraz wrześniu 2022 r.

Ponadto pismem z dnia 17.10.2022 r., wystąpiono do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021r. poz. 1326 ze zm.) o zaopiniowanie wniosku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie na cele nieleśne 0,4095 ha gruntów leśnych położonych w części obrębu Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota. Zgodnie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskowane grunty przeznacza się na cel obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług oraz komunikacji: drogi publicznej lokalnej, dróg publicznych dojazdowych oraz dróg wewnętrznych.

Pismem z dnia 21.11.2022 r. Regionalny Dyrektor Lasów Państwowych w Toruniu pozytywnie zaopiniował ww. wniosek.

Następnie do Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego wystąpiono o opinię do wniosku, dotyczącego wyrażenia zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne, a w konsekwencji przekazanie wniosku wraz z opinią właściwemu Ministrowi.

Biorąc pod uwagę pozytywną opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu wyrażoną w piśmie znak: ZS.2210.35.2021 z dnia 21 listopada 2022 r., Marszałek Województwa opinią z dnia 14.09.2023 r. uznał, że wniosek Wójta Gminy Białe Błota zasługuje na uwzględnienie. W opinii wskazano, iż konieczność przeznaczenia przedmiotowych gruntów leśnych posiadających status lasów ochronnych na cele nieleśne



wynika z braku innych terenów umożliwiających poszerzenie i budowę dróg. Projektowane inwestycje poprzez poprawę układu komunikacyjnego przyczynią się bezpiecznej komunikacji mieszkańców terenu objętego planem. Powyższą inicjatywę można zaliczyć do inwestycji celu publicznego, których realizacja uzasadniona jest ważnymi względami społecznymi i tym samym spełnia warunki przepisu art. 9 ust. 3 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Marszałek w swej opinii wskazał również, że oznaczone grunty leśne, jak wynika z uproszczonej informacji z rejestru gruntów należą do Skarbu Państwa. Nadzór nad gospodarką leśną na analizowanym obszarze sprawuje Nadleśnictwo Bydgoszcz. Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że wnioskowane do zmiany przeznaczenia lasy pełnią z racji swego położenia funkcję lasów ochronnych wokół miast. Są siedliskami: boru mieszanego wilgotnego i lasu mieszanego świeżego. Dominującymi gatunkami drzewostanu są odpowiednio sosna i brzoza zwyczajna. **Ze względu na porażenie grzybami stan drzewostanu nie należy do wzorowych.**

Obwieszczeniami i ogłoszeniami z dnia 7 grudnia 2023 r. Wójt Gminy Białe Błota zawiadomił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kruszyn Krajeński Północ”. Dnia 16.01.2024 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustaleniami i rozwiązaniami. 06.02.2024 r. upłynął termin składania wniosków i uwag do ww. projektu (do tut. urzędu nie wpłynęła żadna uwaga ani wniosek w przedmiotowej kwestii).

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zawarte zostały w załączniku nr 3 do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kruszyn Krajeński Północ”, dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Białe Błota pod poniższym linkiem: <https://bip.bialeblota.pl/arttykul/196/11287/gpr-6721-8-2021-obwieszczenie-o-wylozeniu-do-publicznego-wgladu-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-kruszyn-krajenski-polnoc-miejscowosc-kruszyn-krajenski-gmina-biale-blota>, oraz w załączniku do niniejszego pisma.

Ad.8.

Na sesji Rady Gminy w dniu 31 stycznia 2023 roku zadanie pn. „Projekt i budowa ciągu pieszo - rowerowego wraz z oświetleniem wzdłuż jezdni drogi powiatowej nr 1537C, stanowiącej ulicę Gęsią na odcinku Ciele - Kruszyn Krajeński zostało zdjęte Uchwałą nr RGK.0007.12.2023 Rady Gminy Białe Błota z dnia 31 stycznia 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Białe Błota na 2023 rok”. Obecnie nie jest ono realizowane.



Ad.9.

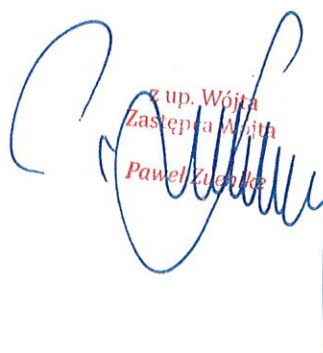
W kwestii wydanej decyzji Wójta Gminy Białe Błota nakazującej niezwłoczne przywrócenie poprzedniego sposobu zagospodarowania terenu tj. działki o numerze ewid. 111/2 w obrębie ewidencyjnym Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, jako nieruchomości o charakterze rolnym - grunty orne, w tym rozebranie i usunięcie wszelkich obiektów budowlanych, po dwukrotnym nałożeniu grzywny w celu przymuszenia do wykonania nałożonego obowiązku ww. decyzja została wykonana.

Dnia 1 marca 2024 stwierdzono, że na terenie ww. nieruchomości zostały rozebrane i usunięte obiekty budowlane.

Powyższe wskazuje, że decyzja Wójta Gminy Białe Błota w przedmiotowym zakresie została skutecznie egzekwowana, a w konsekwencji nałożony w niej obowiązek został wykonany.

Ad.10.

Wykonanie prac mających na celu profilowanie oraz mechaniczne zagęszczanie nawierzchni dróg gruntowych w Kruszyń Krajeńskim zgodnie z wiosennym harmonogramem równania dróg gruntowych na terenie Gminy Białe Błota planowane jest od 13 do 15 tygodnia br. Ww. harmonogram dla czytelności i wygody mieszkańców został opublikowany na stronie internetowej Urzędu. Ponadto w przypadku dostępności kruszywa po podpisaniu umowy na dostawę kruszywa, naprawiane będą najbardziej zniszczone i uczęszczane odcinki dróg z wykorzystaniem wspomnianego materiału. Ponadto w br. Interwencyjnie wykonano tzw. równania na ulicach oraz odcinkach ulic: Storczykowej, Sosnowej, Ogrodowej, przy ogródkach działkowych, Kolejowej oraz Patrolowej.


Z up. Wójta
Zastępca Wójta
Paweł Ziembke

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sołectwo Kruszyn Krajeński

Anetta Steltmann



Sołtys Kruszyna Krajeńskiego

WNIOSEK ZEBRANIA WIEJSKIEGO SOŁECTWA KRUSZYN KRAJEŃSKI Z DNIA 19.03.2024R.

W związku z planowaną sprzedażą majątku gminnego w Kruszyń Krajeńskim tj. działek o numerze 729, 531/13, 531/12, 531/11, 531/26, 531/20, 531/22, 531/24, 531/25, 531/27, 826/5, 826/4 o łącznej powierzchni 6 hektarów 3774 metrów kwadratowych, My mieszkańcy Kruszyna Krajeńskiego wnioskujemy o:

1. Wykreślenie z budżetu gminy na 2024r. dochodów majątkowych z tytułu sprzedaży nieruchomości gminnych leżących w Kruszyń Krajeńskim na kwotę 12 milionów 750 tysięcy złotych.
2. Wykreślenie z Budżetu Gminy na 2024r. po stronie wydatków, inwestycji majątkowych na kwotę 12 milionów 750 tysięcy złotych.
3. Przeprowadzenie konsultacji społecznych zorganizowanych przez Wójta Gminy Białe Błota w celu uszczegółowienia zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wprowadzenia ograniczeń wypracowanych w konsultacjach przed przedłożeniem ww. projektu planu Radzie Gminy Białe Błota.
4. Wstrzymanie sprzedaży lub dzierżawy ww. terenu do czasu realizacji inwestycji pożytku publicznego pod nazwą „Budowa dróg ul. Kolejowej i ul. Patrolowej w Kruszyń Krajeńskim” i uchwalenia MPZP dla rejonu Kruszyn Krajeński Północ.
5. Sprzeciwiamy się zwiększeniu zadłużenia Gminy Białe Błota o kwotę 12 milionów 750 tysięcy złotych w postaci emisji obligacji gminnych, zaciąganiu kredytów lub innych, w związku z brakiem realizacji dochodów gminy.

*Wniosek przyjęty jednomyślnie
przez mieszkańców zebrania.*

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Białe Błota
2. Radni Gminy Białe Błota

*W imieniu mieszkańców
Kruszyna Krajeńskiego
z poleceniem
Anette Steltmann*

ala