

**WÓJT GMINY  
BIAŁE BŁOTA**

ROŚ.6220.4.2024.AZ

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ust.3 i 4 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r., poz. 1094 t.j.), oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023r., poz. 775 t.j.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pana Adama Dogońskiego reprezentującego firmę NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229 85-451 Bydgoszcz po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po uzyskaniu opinii wydanej przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – opinia znak: WOO.4220.144.2024.PS1 z dnia 14 marca 2024 r. (wpływ do Urzędu Gminy Białe Błota w dniu 14 marca 2024 r.),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy – opinia znak: NNZ.9022.2.26.2024 z dnia 08 marca 2024 r. (wpływ do Urzędu Gminy Białe Błota w dniu 13 marca 2024 r.),
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu– opinia znak: DI.ZZŚ.4901.67.2024.DG z dnia 25 marca 2024 r. (wpływ do Urzędu Gminy Białe Błota w dniu 26 marca 2024 r.),

**postanawiam**

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:  
*„Budowa magazynu energii o mocy do 0,4 GW i stacji energetycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Bydgoszcz-Zachód”, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych 119/23, 119/17, 119/18, 119/21, 119/22 obręb ewidencyjny: Kruszyn Krajeński”.*

- II. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien obejmować zagadnienia, o których mowa w art. 66 ustawy o oś, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan środowiska i zdrowie ludzi.
- III. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2b ustawy z dnia § 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wskazują zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przeprowadzenie w raporcie:
1. Załącznika mapowego z zamieszczoną legendą, wstępnej koncepcji rozmieszczenia poszczególnych elementów planowanej instalacji na terenie farmy fotowoltaicznej .
  2. W zakresie lokalizacji i zagospodarowania terenów sąsiednich:
    - a) Przedstawienia na mapie najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie względem granic terenu inwestycyjnego wraz z określeniem odległości i charakteru zabudowy.
    - b) Przeprowadzenia analizy wpływu paneli fotowoltaicznych na zabudowę mieszkaniową usytuowaną w pobliżu planowanej instalacji.
    - c) Szczegółowego określenia i przeanalizowania wpływu emisji pola elektromagnetycznego oraz emisji hałasu z przedmiotowej instalacji na środowisko
    - d) Przeanalizowania występowania możliwych konfliktów społecznych, związanych z zaprojektowanym zamierzeniem.
  3. Opisu metod zagospodarowania powstałych odpadów wraz ze wskazaniem ich ilości.
  4. W zakresie środowiska przyrodniczego:
    - 1) Oceny zgodności przedsięwzięcia z ograniczeniami:
      - a) względem gatunków chronionych i ich siedlisk, wynikającymi z art. 51, 52 i 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz.U. z 2023r., poz. 1336 ze zm.)
    - 2) Oceny wpływu i skutków realizacji zamierzenia na :
      - a) gatunki zwierząt ( w szczególności objęte ochroną) ich siedliska bytowania oraz gatunki roślin i siedliska przyrodnicze, jak również szlaki migracji zwierząt ( w tym szlaki wędrówki płazów i ssaków ), pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji,
      - b) różnorodność biologiczną ,

3) Przedstawienia wpływu zamierzenia na krajobraz na etapach realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, poprzez:

- a) identyfikację oddziaływań,
- b) określenie charakteru krajobrazu oraz typów krajobrazu w odniesieniu do lokalizacji farmy fotowoltaicznej,
- c) określenie znaczących cech krajobrazowych , na które może oddziaływać realizacja elektrowni fotowoltaicznych,
- d) wskazanie kluczowych punktów i ciągów widokowych oraz odbiorców krajobrazu, na których może mieć wpływ widok farm fotowoltaicznych,
- e) ocenę oddziaływania wizualnego przedsięwzięcia,
- f) analizę wpływu skumulowanego na krajobraz,
- g) przedstawienie propozycji działań minimalizujących.

4) Analiza zasięgu i skutków realizacji zamierzenia na : formy ochrony przyrody, gatunki i ich siedliska przyrodnicze, a także szlaki migracji zwierząt pozostające w jego zasięgu oddziaływania .

Oceny i analizy, o których mowa w pkt 1-4 przeprowadzić dla fazy przygotowania i eksploatacji farmy fotowoltaicznej, uwzględniając oddziaływanie skumulowane pochodzące od przedsięwzięć sąsiadujących , również planowanych do realizacji.

5) Wskazań, co do potrzeby zastosowania działań minimalizujących i kompensujących względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego, pozostających w zasięgu oddziaływania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wraz z podaniem ich zakresu, lokalizacji oraz terminu wykonania, w tym działań ukierunkowanych względem:

- a) gatunków i siedlisk przyrodniczych, związanych z wyeliminowaniem zagrożeń niszczenia i pogarszania warunków siedliskowych występowania,
- b) walorów krajobrazowych, np. związanych ze złagodzeniem oddziaływań wynikających z wprowadzenia instalacji i infrastruktury w przestrzeni otwartych terenów poprzez wykonanie nasadzeń,
- c) korytarzy ekologicznych i migracji zwierząt, związanych z zachowaniem i poprawą warunków funkcjonowania korytarzy np. o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym.

IV. Zgodnie z treścią art.68 ust. 2 pkt 2 lit. c) uouioś wskazuję następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące elementy środowiska:

1. W zakresie gospodarki odpadami:

1) podać rodzaj i szacowane ilości odpadów ( według ich kodu), powstających na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych, eksploatacji i likwidacji zadania.

2) Wskazać sposób ( np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsce ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko ( np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.).

3) Określić sposób dalszego postępowania z wytworzonymi odpadami.

2. W zakresie ochrony przyrody:

Przeprowadzić badania terenowe w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin, grzybów oraz siedlisk przyrodniczych ( w tym ponadlokalnych , lokalnych i okresowych), zgrupowań żerujących ptaków w okresie migracji i zimowania.

Metody oraz terminy badań dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu inwestycji oraz uwzględniając dobre praktyki w tym zakresie, np. określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska GIOŚ.

Zebranie wyników powinno być przeprowadzone w sezonach zgodnych z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków i siedlisk przyrodniczych.

V. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ( Dz.U. z 2022r., poz. 652), raport oraz wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedstawić w postaci:

1. tekstowej – w formie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT,
2. tabelarycznej – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz formacie XML, XLSX, XLS albo ODS,
3. graficznej i kartograficznej – formacie PDF
4. wektorowej ( danych geoprzestrzennych GIS)- w formacie ShapeFile ( HP) lub GeoPackage ( GPKG).

## Uzasadnienie

W dniu 14 lutego 2024 r. (wpływ do Urzędu Gminy Białe Błota w dniu 19 lutego 2024r,) Pan Adam Dogoński - reprezentujący firmę NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229 85-451 Bydgoszcz, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „*Budowa magazynu energii o mocy do 0,4 GW i stacji energetycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Bydgoszcz-Zachód*”, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych 119/23, 119/17, 119/18, 119/21, 119/22 obręb ewidencyjny: *Kruszyn Krajeński*”

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane w myśl:

- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b – „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”, ponieważ zajęta pod magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 5,5 ha.

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z procedurą administracyjną Wójt Gminy Białe Błota w dniu 27 lutego 2024 r. wszczął postępowanie administracyjne. Pismem z dnia 27 lutego 2024 r. wystąpił z zapytaniem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszcz, z prośbą o wydanie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na wniosek Wójta Gminy Białe Błota, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał opinię znak: WOO.4220.144.2024.PS.1. z dnia 14 marca 2024 r., w której wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy pismem znak: NNZ.9022.2.26.2024 z dnia 08 marca 2024 r., wyraził opinię w powyższej sprawie, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych, natomiast wskazuje na konieczność

uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w piśmie znak: DI.ZZŚ.4901.67.2024.DG z dnia 25 marca 2024 r., warunków lub wymagań.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie magazynu energii elektrycznej o łącznej mocy do 0,4 GW, „Bydgoszcz – Zachód” oraz stacji elektroenergetycznej i infrastruktury towarzyszącej na terenie działek gruntowych zlokalizowanych w gminie Białe Błota oznaczonych numerami ewidencyjnymi 119/23, 119/18, 119/17, 119/21, 119/22 obręb : Kruszyn Krajeński.

Teren przeznaczony pod zamierzenie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją, obszar inwestycji sąsiaduje z:

- od strony północnej – z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz drogą ekspresową S5,
- od strony południowej – z polami uprawnymi,
- od strony wschodniej – z polami uprawnymi oraz zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- od strony zachodniej – z przedsiębiorstwem produkcyjnym.

Obszar zadania zgodnie z ewidencją gruntów obejmują grunty orne, łąki, nieużytki, wody, jest też w znacznej części zadrzewiony, znajdują się na nim także cieki wodne i tereny podmokłe, a w bezpośrednim sąsiedztwie także lasy, zbiorniki wodne i zabudowania. Obszar ten stanowi potencjalne siedliska występowania znacznej liczby gatunków objętych ochroną, w tym ptaków, płazów, gadów, ssaków ( w tym nietoperzy), bezkręgowców i roślin.

Uwzględniając różnorodność warunków terenowych i siedliskowych, znajdujących się w zasięgu przewidywalnego oddziaływania zachodzi konieczność rzetelnego i pełnego rozpoznania cennych elementów środowiska przyrodniczego, mogących podlegać naruszeniu, zniszczeniu lub pogorszeniu stanu ich zachowania na skutek realizacji założeń projektowych.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska lęgowe oraz ujęcia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowe.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody . charakteryzowana nieruchomość znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry ( Dz.U. 2023r., poz.335).

Celem funkcjonowania inwestycji jest magazynowanie prądu elektrycznego przy czym eksploatacja przedsięwzięcia związana jest jedynie ze zużyciem paliwa do pojazdów serwisantów.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów.

Raport winien zawierać również informacje na temat rodzaju powstałych odpadów, sposobów oraz miejsc ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko, a także określać sposób dalszego postępowania z nimi.

Wskazano również na konieczność analizy oddziaływania magazynów energii na krajobraz, na etapach realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze konieczna staje się analiza dokładnego wpływu planowanej inwestycji na środowisko, poprzez sporządzenie specjalistycznego opracowania, którym jest raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego, postanowiono jak w sentencji.

up. Wójt  
Daniel Penczyński  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Białe Błota w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229 85-451 Bydgoszcz
2. Strony postępowania – obwieszczeniem zgodnie z art. 49 ustawy k.p.a.
3. a/a