

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**STAROSTY BYDGOSKIEGO**  
**z dnia 22 kwietnia 2024 r.**

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r., poz.572 t.j. ) oraz art. 11 f ust. 3 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024r., poz.311 t.j. )

**z a w i a d a m i a m**

o wydaniu w dniu 19 kwietnia 2024 r., na wniosek Pani Anny Pacewicz- Dyrdy, występującej w imieniu Wójta Gminy Białe Błota, (pełniącego funkcję zarządcy drogi powiatowej – ul. Potulickiej oraz drogi gminnej – ul. Logistycznej) decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 1926 C – ulicy Potulickiej ( w tym budowa skrzyżowania typu rondo z ulicą Wiejską i Logistyczną ) oraz budowie ulicy Logistycznej w miejscowości Lisi Ogon.

Inwestycja będzie realizowana: **w obrębie ewidencyjnym Lisi Ogon**, w jednostce ewidencyjnej Białe Błota, na działkach oznaczonych nr: **117/3, 263/13, 258/79, 523, 107, 116/2, 128/3, 332, 361/2, 112/29** oraz **112/30** (wydzielonych zgodnie z projektem podziału z działki nr 112/12), **118/5** oraz **118/6** (wydzielonych zgodnie z projektem podziału z działki nr 118/1), **119/1** oraz **119/2** (wydzielonych zgodnie z projektem podziału z działki nr 119), **254/1** oraz **254/2** (wydzielonych zgodnie z projektem podziału z działki nr 254), **127/7** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 127/4), **125/1** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 125), **245/6** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 245/2), **258/88** oraz **258/89** (wydzielonych zgodnie z projektem podziału z działki nr 258/6), **258/62, 300, 112/36** oraz **112/37** (wydzielonych zgodnie z projektem podziału z działki nr 112/26), **112/39** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 112/28), **118/3** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 118/2), **126/1** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 126 ), **128/7** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 128/4 ), **131/3** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 131/2), **255/5** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 255/1), **258/92** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 258/18), **258/90** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 258/19), **258/86** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 258/55), **245/7** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 245/2), **125/2** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału z działki nr 125) **oraz w obrębie ewidencyjnym Łochowo**, w jednostce ewidencyjnej Białe Błota, na działce oznaczonej nr: **344** .

W ramach inwestycji w obrębie ewidencyjnym **Lisi Ogon** nastąpi również **przebudowa sieci wodociągowej** m.in. na części działek nr : **118/4** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału działki nr 118/2), **126/2** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału działki nr 126), **budowa zjazdów** m.in. na działkach o nr : **255/6** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału działki nr 255/1), **258/93** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału działki nr 258/18), **258/91** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału działki nr 258/19), **131/1, 131/4** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału działki nr 131/2), **132/3, 132/4, 132/6, 132/13, 132/14, 132/16, 132/17, 132/19, 132/23, 132/24, 301**, **przebudowa sieci elektroenergetycznej** m.in. na działce: **258/87** (wydzielonej zgodnie z projektem podziału działki nr 258/55) oraz **przebudowa sieci teletechnicznej** na terenie działki nr **12024/9**.

Strony postępowania zawiadamia się, iż zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Pismo, dokumentujące fakt wydania nieruchomości w w/w terminie przez dotychczasowego właściciela winno być złożone w siedzibie właściwego zarządcy drogi w Urzędzie Gminy Białe Błota.

Wszystkie strony postępowania zawiadamia się, że z treścią decyzji można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy, Wydziale Nieruchomości przy ul. Zygmunta Augusta 16, III piętro, pokój nr 304, **po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod nr telefonu (52) 581-03-37** w terminie 14 dni od daty skutecznego zawiadomienia.

Informuję, że zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stronom służy prawo odwołania do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Bydgoskiego w terminie 14 dni od dnia, w którym czynność zawiadomienia o wydaniu decyzji odnosi skutek prawny.

Jednocześnie wyjaśniam, iż na podstawie art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Starosty Bydgoskiego

*Janusz Łaskner*  
Dyrektor  
Wydziału Nieruchomości

Rozdzielnik ds. WN.673.6.2024 ( obwieszczenie dot. wydanej decyzji )

1. Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy – ogłoszenie w prasie lokalnej + tablica ogłoszeń + BIP(strona internetowa)
2. Urząd Gminy Białe Błota – tablica ogłoszeń + BIP(strona internetowa),