

**UCHWAŁA NR III/40/2024
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 25 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Białe Błota

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Białe Błota.

§ 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne gminy Białe Błota zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Sławomir Ossowski

Uzasadnienie

Na mocy wejścia w życie w dniu 24 września 2023 r., art. 13a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.), dla obszaru gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu, Rada Gminy uchwała plan ogólny gminy.

Uchwała Rady Gminy Białe Błota w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy, rozpocznie tryb formalno-prawny jego sporządzenia, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W planie ogólny gminy obowiązkowo określa się strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne.

Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, który uwzględnia się przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stanowi podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Wójt Gminy Białe Błota.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Ossowski