



*P. Gajewski*  
*Przew.*

*BEG*  
Kierownik Referatu  
Organizacyjnego  
*Lukasz Czyżewski*

załącznik nr 3 do Zasad wydatkowania  
środków z Funduszu Sołeckiego

## PPROTOKÓŁ

### z Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kruszyn Krajeński

z dnia 17 czerwca 2024 r.

1. Zebranie Wiejskie rozpoczęło się o godzinie 18.00, zakończyło o godzinie 20.10
2. W zebraniu uczestniczyli mieszkańcy sołectwa, według listy obecności – 25 osób oraz przedstawiciele Gminy Białe Błota:

Pani Magdalena Maison – Wójt Gminy Białe Błota,

Pani Beata Wilk – z-ca Wójta Gminy Białe Błota,

Pani Anna Bromka – kierownik Referatu Inwestycji,

Pan Andrzej Nowak – kierownik Biura Nieruchomości i Nadzoru Projektów,

Pan Michał Kostowski – kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami

Pan Tomasz Dobrowolski – Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota

3. Na przewodniczącą zebrania wybrano: Anettę Steltmann  
na sekretarza wybrano: Marka Łudzińskiego
4. Przewodniczącą zebrania stwierdziła, iż zebranie wiejskie jest prawomocne do podejmowania uchwał.
5. Porządek obrad zebrania:
  1. Powitanie uczestników zebrania.
  2. Wybór przewodniczącego zebrania i protokolanta.
  3. Stwierdzenie ważności zebrania.
  4. Przedstawienie planu zebrania i jego zatwierdzenie przez mieszkańców.
  5. Sprawozdanie z działalności sołtysa i rady sołeckiej.
  6. Informacja wójta dotycząca:
    - ✓ Realizacji Funduszu Sołeckiego w Kruszynie Krajeńskim w 2024 roku.
    - ✓ Budowy sieci kanalizacji dla sołectwa Kruszyn Krajeński.
    - ✓ Zakupu budynku, na cele świetlicy dla mieszkańców, znajdującego się obok świetlicy GOPS przy ul. Świerkowej.
    - ✓ Na jakim etapie jest sprawa dot. pozyskania działek od KOWR-u po uchwalonym MPZP znak RGPiN.6721.37.2021 dla rejonu Leśna i Hiacyntowa.
    - ✓ Budowy ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej 1537C od Ciela do Kruszyna Krajeńskiego.
    - ✓ Zakończenia projektu ul. Kolejowej/Patrołowej oraz termin budowy drogi.

- ✓ Sprzedaży działek w rejonie ulicy Łochowskiej w Kruszynie Krajeńskim, informacji o założeniach MPZP dla strefy przemysłowej w omawianym obszarze i sposobu zabezpieczenia interesów mieszkańców Kruszyna Krajeńskiego.
- ✓ Przejazdu pod obiektem mostowym łączącym ul. Poznańską z ul. Ogrodową.
- ✓ Wytyczenia drogi dla ul. Ogrodowej (działki ROD) od ul. Kwiatowej do Świerkowej.
- ✓ Budowy chodnika na ul. Kruszyńskiej.
- ✓ Projektu i budowy ul. Białobłockiej odcinek od Leśnej do Lipowej.
- ✓ Zmiany organizacji ruchu przy Biskupinku tj. zmiany pierwszeństwa przejazdu.
- ✓ Realizacji oświetlenia w Kruszynie Krajeńskim
- ✓ Utwardzenia dróg po wiosennym równaniu.

7. Sprawy bieżące.

8. Wnioski i zapytania mieszkańców.

9. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został zatwierdzony ilością głosów: „za” 25 „przeciw” 0

„wstrzymujących się” 0.

6. Streszczenie przebiegu obrad:

*ad.5 Sprawozdanie z działalności sołtysa i rady sołeckiej*

1. Zgłaszanie spraw dot. placu zabaw na Mroźnej w zakresie uporządkowania terenu i wykonania systemu nawadniania oraz założenia trawnika (COEIS)
2. Zgłaszanie stanu dróg gminnych, awarii oświetlenia
3. Ustalenie lokalizacji wiat przystankowych w ramach Funduszu Ssoleckiego 2024.
4. Organizacja imprezy integracyjnej w ramach FS tj. Miedzysoleckiego Dzień dziecka.
5. Kontakt telefoniczny i mailowy z pracownikiem GDDKiA w sprawie pomiarów hałasu na drodze ekspresowej S5, odczyty pomiarów zostały przekazane do GDDKiA, wystąpiłam z wnioskiem o udostępnienie wyników z przeprowadzonej analizy natężenia ruchu i hałasu w okresie 15-30.09.2023r
6. Wymiana korespondencji w zakresie budowy drogi powiatowej Lipowej1537C.
7. Interwencja w zakresie równania drogi powiatowej 1537C i koszenia poboczy.
8. Spotkanie z mieszkańcami w sprawie drogi gminnej ul. Kolejowej i wprowadzenia strefy przemysłowej,
9. Stały kontakt z Urzędem Gminy Białe Błota w sprawach sołeckich.
10. Udział w sesjach, komisjach Rady Gminy Białe Błota.

ad 6. Informacja wójta dotycząca:

1.Realizacji Funduszu Sołeckiego w Kruszynie Krajeńskim w 2024 roku:

- Zakupiono i zamontowano dwie tablice ogłoszeniowe przy ul. Lipowej /Mroźnej oraz ul. Łąkowej – łączny koszt 9 717,00 zł.
- Zlecono wykonanie i montaż trzech wiat przystankowych w lokalizacji Słoneczna, Zbożowa – zrealizowano zadanie, na ul. Topolowej – zadanie w trakcie realizacji.
- Zadanie „Urządzenie placu przy ul. Mroźne/Lipowej zgodnie z wykonanym projektem ...”-

zaplanowano wykonanie chodnika z kostki betonowej, wykonano system nawadniania na terenie siłowni zewnętrznej, prace w realizacji.

Mieszkaniec zapytał cyt. Czy Pani wójt jest w stanie pozyskać dofinansowanie na dokończenie budowy placu zabaw, bo budowa trwa już 5 lat, przeznaczamy prawie cały fundusz sołecki, gdzie inne sołectwa korzystały z dofinansowań. Pani wójt odpowiedziała, że na tą chwilę nie ma dofinansowania na place zabaw. Dwa duże dofinansowania z Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych zostały zaplanowane w innych sołectwach. Pani wójt powiedziała, że rozważy zabezpieczenie środków przy tworzeniu budżetu, ale musi patrzeć na wszystkie sołectwa w gminie. W tej chwili w budżecie na rok 2024 jest zwiększona kwota o 50 tys. w celu wykonania chodnika z polbruki i takie wsparcie otrzymało również sołectwo Ciele.

## 2. Budowy sieci kanalizacji dla sołectwa Kruszyn Krajeński.

Pan Andrzej Nowak omówił dwie koncepcje. W pierwszej koncepcji Kruszyn nie jest ujęty. Opracowywany jest projekt sieci kanalizacji sanitarnej etap I (spośród V etapów, to jest druga koncepcja) przewidywany termin ukończenia I etapu projektu upływa 30.06.2024 r.

Mieszkańcy podjęli dyskusje –

Sołtys zadała pytanie: Kiedy w Kruszynie Krajeńskim na ulicach tj. Białobłocka, Lipowa powstanie kanalizacja sanitarna? Pan Andrzej Nowak powiedział że nie potrafi na to pytanie odpowiedzieć. Pani Anna Bromka oświadczyła, że kanalizacja w Kruszynie Krajeński nie powstanie w ciągu 5 lat. Mieszkaniec zapytał Panią wójt wprost czy w ciągu 10 lat zostanie wbita łopata? Pani wójt odpowiedziała, że na tą chwilę jest to nierealne i do rozmowy możemy powrócić za rok.

Od grudnia 2021 r gmina posiada koncepcję budowy oczyszczalni ścieków wraz ze stacją zlewną. Pani sołtys zapytała o koncepcje oczyszczalni ścieków i gdzie zaplanowany jest w tej koncepcji zrzut ścieków? Pan Andrzej Nowak odpowiedział, że zrzut będzie do kanału, ale nie pamięta w którym miejscu dokładnie. Pan Andrzej Nowak przekaże koncepcje budowy oczyszczalni do Pani sołtys. Pan Marek Łudziński zaproponował, żeby Gmina Białe Błota, wprowadziła zasady takie jak ma Sępólno Krajeńskie, że mieszkaniec mający wodę z sieci i zbiornik na nieczystości ponosił koszty za ilość wody, która jest równa ilości ścieków wg. ustalonej stawki a koszty odbioru ponosi gmina.

Mieszkańcy zgłaszają problem z dostępnością usługi samego wywozu nieczystości oraz rosnących kosztów i cen za wywóz.

Poruszono również problem z dostępem do przyłączenia się do wodociągu. Pani sołtys poinformowała, że w tym roku ma być robiony wodociąg na Przyjaznej, a w 2025 r. Leśna Przyszań.

Pani Beata Wilk oświadczyła, że wszystkie sprawy są zapisywane i zostaną po wyjaśnieniu przekazane do Panu sołtys.

## 3. Zakupu budynku, na cele świetlicy dla mieszkańców, znajdującego się obok świetlicy GOPS przy ul. Świerkowej.

Pani Wójt Magdalena Maison wyraża chęć nabycia nieruchomości po sklepie w Kruszynie Krajeńskim. Właściciel nieruchomości złożył wniosek o zbycie nieruchomości na rzecz Gminy Białe Błota, zostanie przygotowany operat szacunkowy określający cenę nieruchomości. Pan Andrzej Nowak stwierdziła, że decyzje o zakupie budynku musi podjąć Rada Gminy Białe Błota. Na pytanie mieszkańca Czy Pani wójt złoży do Rady Gminy wniosek o przyznanie środków na wykup? Odp. Pani wójt pierwsze to musimy poznać cenę i na pewno nie w tym roku, bo budżet

w tym roku jest już zablokowany, będziemy rozmawiać z Panią radną, żeby wnioskować o to na przyszły rok...

4. Na jakim etapie jest sprawa dot. pozyskania działek od KOWR-u po uchwalonym MPZP znak RGPiN.6721.37.2021 dla rejonu Leśna i Hiacyntowa.

Pani wójt jest po wstępnych rozmowach z KOWR-em o przekazanie działek. Obecnie są przygotowywane dokumenty dot. przekazania działek na rzecz Gminy Białe Błota, zapewnienie ze strony Pani wójt, że działki zostaną przekazane w tym roku.

5. Budowy ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej 1537C od Ciela do Kruszyna Krajeńskiego.

Zadanie pn. Projekt i budowa ciągu pieszo-rowerowego wraz z oświetleniem wzdłuż jezdni drogi powiatowej 1537C na odcinku Ciele-Kruszyna Krajeński zostało zdjęte Uchwałą Rady Gminy Białe Błota z dnia 31.01.2023 r. Po dyskusji ustalono, że zostanie złożony wniosek do projektu budżetu na rok 2025. Poruszony został również temat budowy chodnika wraz ze ścieżką rowerową wzdłuż ul. Kruszyńskiej – który zostanie zgłoszony do projektu budżetu na rok 2025.

6. Zakończenia projektu ul. Kolejowej/Patrolowej oraz termin budowy drogi +

7. Sprzedaży działek w rejonie ulicy Łochowskiej w Kruszynie Krajeńskim, informacji o założeniach MPZP dla strefy przemysłowej w omawianym obszarze i sposobu zabezpieczenia interesów mieszkańców Kruszyna Krajeńskiego.

Pani Anna Bromka poinformowała, że obecnie trwają prace nad wykonaniem przejścia dla pieszych na ul. Łochowskiej w Murowańcu, termin realizacji wyznaczono do dnia 31 listopada 2024 r. Podjęto dyskusję, Pani sołtys przypominała o podjętym wniosku w marcu 2024 r. przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Kruszyna Krajeński tj. o wpisaniu do budżetu budowy drogi ul. Kolejowej/Patrolowej, uchwalenia MPZP dla rejonu Kruszyna Krajeński Północ a dopiero po spełnieniu oczekiwań mieszkańców, będzie możliwa sprzedaż działek. Konsultacje w zakresie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru Kruszyna Krajeński Północ zostały zaplanowane na dzień 17 lipca 2024 r. i odbędą się w świetlicy GOPS-u przy ul. Świerkowej 5.

Pani wójt odp. ..w pierwotnym założeniu było to, żeby tych działek nie sprzedawać, ale po wstępnej analizie budżetu okazało się, że jeżeli my tego nie sprzedamy to musimy się zadłużać na kolejne miliony... co spowoduje, że zostaniemy ograniczeni finansowo, pojawią się dofinansowania a nas nie będzie stać na wkład własny..

Pani Beata Wilk oświadczyła, że nie wie czy działki w Kruszynie będą w zainteresowaniu takich firmy jak Panatoni czy Zalando. Mieszkaniec zasugerował inną formę zagospodarowania tych działek np. dzierżawy na farmę fotowoltaiczną czy magazyn energii, Pan Marek Łudziński również wskazał na dzierżawę. Pani wójt powiedziała, że obecne działania są konsekwencją grudniowej uchwały z 2023 r., ktoś powiedział A ....

Pani Beata Wilk przedstawiła zapisy MPZP - przeznaczenie działki cyt. „cel produkcyjny składów i magazynów z dopuszczeniem zabudowy usługowej ... przewiduję się tam zabudowę do trzech kondygnacji do 12 m, minimum 15 % działki budowlanej należy zostawić biologicznie czynnej” .....

Pan Tomasz Dobrowolski uczestniczył w zebraniu w celu zapoznania się z opinią mieszkańców.

Wniosek mieszkańców jest taki, żeby nie sprzedawać działek bez MPZP i wpisu do budżetu budowy ul. Kolejowej/Patrolowej na lata 2025-2027.

8. Przejazdu pod obiektem mostowym łączącym ul. Poznańską z ul. Ogrodową.

Sołtys poinformowała o złożonym 3 czerwca 2024 r. wniosku o przejazd pod obiektem mostowym. Pani Beta Wilk stwierdziła, że każdy dodatkowy ciąg komunikacyjny w naszej gminie, który odciąży istniejące drogi jest dobrym rozwiązaniem, ale pamięta, że GDDKiA była przeciwna tej drodze. Planowane jest spotkanie z GDDKiA. Połączenie proponowane przez Panią sołtys mogłoby odciążać węzeł na S5/S10, ale wymaga to dokładnej analizy natężenia i kierunku ruchu pojazdów oraz czy ekonomicznie ta inwestycja jest uzasadniona.

9. Wytyczenia drogi dla ul. Ogrodowej (działki ROD) od ul. Kwiatowej do Świerkowej.

Pan Michał Kostkowski poinformował o wykonanym interwencyjnie równaniu drogi wraz ze wzmocnieniem terenu kruszywem drogowym. Wywiązała się dyskusja o możliwościach budowy drogi. Pani wójt nie zapoznała się z propozycją utworzenia drogi od ul. Kwiatowej do Świerkowej (petycja była przekazana przez mieszkańców w poprzedniej kadencji).

10. Budowy chodnika na ul. Kruszyńskiej.

Zadanie nie jest ujęte w budżecie na rok 2024 oraz w WPF na lata 2024-2029. Po dyskusji ustalono, że zostanie złożony wniosek do projektu budżetu na rok 2025.

11. Projektu i budowy ul. Białobłockiej odcinek od Leśnej do Lipowej.

Zadanie pn. Projekt ulicy Białobłockiej w Kruszynie Krajeńskim - etap II zostało ujęte w WPF na rok 2025 w kwocie 40 000,00 zł. Po dyskusji ustalono, że zostanie ponowiony wniosek do projektu budżetu na rok 2025 i WPF.

12. Zmiany organizacji ruchu przy Biskupinku tj. zmiany pierwszeństwa przejazdu.

Według GDDKiA wskazany punkt na sieci drogowej jest odpowiednio oznakowany, do Oddziału nie docierają zgłoszenia dot. zdarzeń drogowych na tym skrzyżowaniu. Pismo o zmianę organizacji ruchu zostanie ponownie złożone do GDDKiA.

13. Realizacji oświetlenia w Kruszynie Krajeńskim.

Do realizacji w roku 2024 r. jest 30 punktów świetlnych z terminem wykonania do końca listopada 2024 r.:

- 19 szt. – ul. Lipowa

- 2 szt. – ul. Jasna,

- 7 szt. – ul. Topolowa,

- 2 szt. – Osiedlowa/Leśna

14. Utwardzenia dróg po wiosennym równaniu.

W roku 2024 r. wbudowano kruszywo w ramach bieżącego utrzymania dróg gruntowych. Ulice zostały wyszczególnione w piśmie z dnia 14.06.2024 r. znak RI. 1510.41.3.2024.PR11, które zostało przekazane Pani Anecie Steltmann podczas Zebrania Wiejskiego w dniu 17.06.2024 r.

Wniosek mieszkańców o poprawę kruszywa na odcinku pomiędzy Łąkową a Ogrodową, oraz na wbudowanie kruszywa na ul. Leszczynową, Kasztanową, Żytnią.

ad. 7 Sprawy bieżące.

Pani sołtys poinformowała, że droga powiatowa 1537C ul. Lipowa uzyskała zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

Prośba mieszkańców o zmianę organizacji ruchu na ul. Świerkowej/Ogrodowej, tj. przywrócenie pierwszeństwa skrętu z uwagi na nadmierną prędkość pojazdów na ul. Ogrodowej, która jest odcinkiem prostym. Po zmianie organizacji ruchu, autobus linii 42. jeździłby z pierwszeństwem przejazdu.

Prośba mieszkańców ul. Kwiatowej o przestawienie znaku drogowego D4a - droga bez przejazdu na skrzyżowanie dróg Ogrodowa/Kwiatowa. Pan Michał Kostkowski ponowi wniosek o zmianę organizacji ruchu do GDDKiA.

Prośba do Pani sołtys o ponowienie wniosku w sprawie budowy chodnika przy ul. Kruszyńskiej w roku 2025.

Ad 8. Wolne wnioski i zapytania.

Poruszony został temat boiska na ul. Brzozowej/Świerkowa i demontażu bramek, prośba mieszkańców o wykoszenie i przywrócenie małego boiska do użytkowania dla mieszkańców szczególnie w trakcie wakacji.

Pan Marek Łudziński poruszył problem odpadów zielonych i wniósł prośbę o przywrócenie worków zamiast pojemnika. Pan Michał Kostkowski wyjaśnił, że firma ma obowiązek odbioru odpadów zielonych w pojemniku i worku.

Pani Paluch wniosła prośbę o dostępność miejsc na parkingu przy przechodni w Białych Błotach oraz złożyła zażalenie na pracę przechodni i dostępność lekarzy.

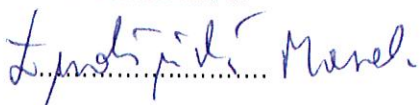
Mieszkaniec poruszył problem wrastających chwastów na chodniku przy ul. Kwiatowej.

Mieszkaniec zgłosił prośbę o wykoszenie ul. Klonowej.

Ad 9. Zakończenie zebrania.

Na tym zebranie zakończono.

Protokołował/a:



Przewodniczący zebrania:

  
SOLTYS  
Anetta Stelmann

Załącznik:

1) lista osób uczestniczących w zebraniu