

BRG.0012.4.9.2024

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska,
z dnia 20.08.2024 r. od godz. 12.00 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 1.**

W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodniczący Komisji Zbigniew Klimczak, radna Magdalena Tabor, radny Bronisław Balcerowski, radny Piotr Mądrzyński, radny Tomasz Dobrowolski oraz Zastępca Wójta Natalia Zielińska, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak, p.o. Kierownika Referatu Inwestycji Maciej Nowak, mieszkańcy.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Zbigniew Klimczak powitał wszystkich na posiedzeniu komisji a następnie przedstawił tematykę posiedzenia.

Tematyka:

1. Stan realizacji działań i projektów antysmogowych, ze szczególnym uwzględnieniem programu wymiany pieców (gmina) oraz „Czyste powietrze” (rząd).
2. Problematyka strefy pośredniej i bezpośredniej ochrony ujęcia wody w Cielu – respektowanie zakazów ujętych rozporządzeniu wojewody 23 grudnia 2021 r.
3. Problematyka przebudowy drogi powiatowej Bydgoszcz – Nakło.
4. Materiały na sesję.
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski, pytania.

Przewodniczący Komisji poinformował, że pkt. 2 zostanie omówiony na kolejnym posiedzeniu Komisji. Odczytane zostało pouczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych.

Ad 1.

Stan realizacji działań i projektów antysmogowych, ze szczególnym uwzględnieniem programu wymiany pieców (gmina) oraz „Czyste powietrze” (rząd) przedstawił Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak (załącznik do protokołu). Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Zbigniew Klimczak zapytał o kontrolowanie wydatkowania dotacji, Daniel Kończak odpowiedział, że z zasadny odbiór odbywa się na podstawie dokumentów. Radny Bronisław Balcerowski zapytał, ile jeszcze takich wniosków można się spodziewać, Daniel Kończak odpowiedział, że jest jeszcze 80 000,00 zł w budżecie. Na pytanie mieszkanki Kierownik

Referatu Ochrony Środowiska poinformował o możliwości pozostawienia kominka dla celów estetycznych. Radny Bronisław Balcerowski zapytał o ilość „kopciuchów” w gminie, Daniel Kończak odpowiedział, że jest ich jeszcze około 4 000, od 1 stycznia 2024 roku piece są już niedopuszczalne, w zależności od stopnia zanieczyszczenia spalin, używanie takiego pieca grozi mandatem. Radny Piotr Mądryński poruszył kwestię informowania mieszkańców o konieczności wymiany pieców, podjęto dyskusję nad problemem wysokich kosztów wymiany pieca i osób, które nie mają środków finansowych na ten cel.

Ad 2.

Kwestię przebudowy drogi powiatowej Bydgoszcz – Nakło przedstawiła Zastępca Wójta Natalia Zielińska (załącznik do protokołu). W kwestii odcinka zarządzanego przez Gminę Białe Błota, Przewodniczący Komisji wskazał na problem związany z organizacją ruchu, tworzącymi się korkami. Zastępca Wójta Natalia Zielińska odpowiedziała, że został skierowany wniosek do wykonawców by zmienili ustawienia sygnału oświetlenia. Mieszkanka wskazała na problem usytuowania przeniesionego przystanku autobusowego w stronę Bydgoszczy. Radny Bronisław Balcerowski wskazał na brak zagęszczacza ciągnikowego – walca, który by ubijał podbudowę drogi, poprosił o zobowiązanie inspektorów nadzoru, aby to sprawdzili. Uczestnicy posiedzenia podjęli dyskusję na temat konsultacji społecznych, które Wójt zaplanowała od 30 września do 8 października w formie ankiet. Mieszkanka zauważyła, że na poprzednim posiedzeniu Komisji, Przewodniczący powiedział, że spotkania wiejskie nie mają wpływu na pracę radnych. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Zbigniew Klimczak ustosunkował się do tego, wskazał, że konsultacje społeczne nie są wiążące, wspominał o pojęciu władczości planistycznej, powiedział, że konsultacje społeczne są potrzebne, zebrania wiejskie mają inne kompetencje. Radny Bronisław Balcerowski zauważył, że najwyższą władzą w sołectwie jest zebranie wiejskie, sołtys jest organem wykonawczym, musi uchwały zrealizować i się z tego rozliczyć. Zdaniem radnego zaproponowane rozwiązanie w kwestii przeprowadzenia konsultacji społecznych da szansę oddania głosu wszystkim mieszkańcom. Mieszkanka zapytała czy zebrania wiejskie w ogóle mają sens, Przewodniczący Komisji wskazał na problem frekwencji na zebraniach wiejskich. Podjęto temat zaangażowania mieszkańców.

W temacie przebudowy drogi powiatowej Bydgoszcz – Nakło mieszkanka obecna na posiedzeniu powiedziała o problemie mieszkańców, którzy nie wiedzą, ile metrów działki zostanie im zabrane, mieszkańcy mieli dostać taki wykaz. Mieszkanka zapytała o wjazd do posesji w Łochowie, tam jest droga na zasadzie użyczenia. Zastępca Wójta Natalia Zielińska powiedziała, że wszystkie pisma, które wpływają do urzędu w sprawie skorygowania drogi na etapie projektowania, na bieżąco są przekazywane do Zarządu Dróg Powiatowych. Radny Bronisław Balcerowski powiedział, że wjazd i wjazd na tę posesję będzie. Mieszkanka wskazała, że część mieszkańców nie wie o przebudowie drogi, nie ma tego na tablicy ogłoszeń, sołtys nie powiadamia.

Mieszkancka powiedziała o problemie przejścia dla pieszych w Lisim Ogonie, poprosiła, aby wyznaczyć tam przejście. Radny Bronisław Balcerowski wskazał na konieczność kontrolowania tej inwestycji także przez Referat Dróg.

Podjęty został temat stanu mostu, korków, które tworzą się na moście, nikt nie bierze za to odpowiedzialności, że ten most jest w tak dramatycznym stanie. Mieszkancka wskazała, że to Powiat jest odpowiedzialny za jakość tego mostu, Powiat przy budowie „eski” zezwolił na transport przez ten most. Inspekcja Transportu Drogowego jest zdania, że ten most powinien zostać wyłączony z przejazdu, nawet docelowego, transportu ciężkiego. Radny Bronisław Balcerowski powiedział, że ta droga powiatowa nie będzie przeznaczona do przejazdów TIRami, dlatego że mają wyznaczone trasy, gdzie są bramki na których można dokonać wagi pojazdów, są zatoczki, gdzie ITD może taki pojazd sprowadzić z trasy. Podjęto temat przejazdu przez most autobusów, samochodów ciężarowych. Zdaniem mieszkanki, gdyby przez most jeździły tylko autobusy, samochody osobowe i służby, ten most mógłby jeszcze 30-40 lat być użytkowany. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota Tomasz Dobrowolski zapytał Zastępcę Wójta czy gmina może podjąć z firmą zewnętrzną współpracę, aby przeprowadzić badania ruchu na wjeździe do Łochowa i wyjeździe z Łochowa, część tych pojazdów ciężkich poruszających się przez most to pojazdy które zatrzymują się najdalej w Łochowicach, należy zbadać czy transport jeżdżący przez most jest transportem docelowym. Zastępca Wójta Natalia Zielińska powiedziała, że Kierownik Biura Nieruchomości i Nadzoru Projektów Andrzej Nowak analizował monitoring i większość z tych pojazdów ciężarowych, które przejeżdżały przez Łochowo było transportem docelowym. Wicewójt poinformowała, że wpłynęła analiza Politechniki Bydgoskiej odnośnie drogi alternatywnej.

Mieszkaniec, który dołączył do obrad, powiedział, że głównym problemem są TIRy, w przebudowie drogi, jest to główny aspekt podnoszony przez mieszkańców. Zastępca Wójta Natalia Zielińska zauważyła, że właśnie w rejonie trójwsi jest wydawanych bardzo dużo warunków zabudowy, jest mnóstwo pozwoleń na budowę i ten duży ruch transportu ciężkiego może być związany również z pracami budowlanymi. Mieszkaniec powiedział, że TIRy jeżdżą także w niedzielę. Radny Bronisław Balcerowski wspominał o mieszkańcach, którzy prowadzą swoją działalność gospodarczą związaną z transportem ciężkim. Podjęto dyskusję na temat tego, gdzie TIRy jadą, w jakim kierunku, do jakiego celu. Mieszkancka powiedziała o błędnym oznakowaniu na całym odcinku Nakło – Łochowo, nie powinno być informacji o transporcie docelowym, funkcjonariusze ITD zasugerowali, że przy zjeździe z „eski” w stronę Łochowa i Nakła powinno być ograniczenie tonażowe, należy zmienić oznakowanie. Radny Bronisław Balcerowski przywołał kwestię zakazu zatrzymywania się na moście. Mieszkaniec podjął temat hałasu z drogi ekspresowej S5. Radny Bronisław Balcerowski powiedział, że należy skierować się do zarządcy drogi, którym jest Powiat, aby zakończyć inwestycję remontu drogi powiatowej właściwym oznakowaniem, zakazać wjazdu TIRów. Na pytanie mieszkanki jaki jest sens ekonomiczny przebudowy, Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i

Środowiska Zbigniew Klimczak powiedział, że miejscowość się rozwija, musi mieć komunikację, bezpieczny most, bezpieczne chodniki. Mieszkanka powiedziała, że chodniki będą dopiero za 5-10 lat, pierwszy będzie zrobiony most 50-tonowy. Podjęto temat mieszkańców prowadzących działalność gospodarczą związaną z transportem.

Ad 5.

Przewodniczący Komisji Zbigniew Klimczak przedstawił wniosek mieszkańców o częściową zmianę uchwały Rady Gminy Nr RGK.0007.26.2024 z dnia 27 lutego 2024 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Wczasowej, Osiedle i Przylesie w miejscowości Ciele, gmina Białe Błota. Mieszkańcy, którzy złożyli wniosek powiedzieli, że droga zabierze im około 2 tys. m², co stanowi 23% całej działki, jest to obecnie teren zielony, inni mieszkańcy ul. Skromnej nie chcą tej drogi. Mieszkańcy wyjaśnili, dlaczego nie zagrządzają się na drogę, która podzieli ich działkę. Zastępca Wójta Natalia Zielińska powiedziała, że został uchwalony plan miejscowy, jest on sporządzony na obszar około 40 ha, wyjaśniła kwestię procedury planistycznej, która zakłada zawiadomienia poprzez publiczne obwieszczenia, wskazała, że jeżeli plan dzisiaj zakłada wydzielenie drogi publicznej to gmina nie będzie zaraz realizować planu, chodzi o zabezpieczenie interesów wszystkich, obecnych i przyszłych właścicieli nieruchomości. Mieszkańcy wyjaśnili, że są tam bezpośrednie połączenia ul. Przylesie z ul. Pogodną, wskazali, że wyznaczona droga ma dwa zakręty pod kątem prostym. Zastępca Wójta zaproponowała możliwe rozwiązania, w tym zmianę planu. Mieszkańcy nie zgadzają się na odszkodowanie czy nieruchomość zamienną. Zdaniem Przewodniczącego Komisji tą samą drogą jak został miejscowy plan uchwalony, tą samą drogą może być zmieniony, należy przygotować uchwałę zmieniającą. Komisja Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska jednogłośnie przychyliła się do tego, aby przygotować uchwałę zmieniającą. Zastępca Wójta Natalia Zielińska zapowiedziała przygotowanie takiej uchwały na wrześniową sesję.

Ad 4.

Zastępca Wójta Natalia Zielińska przedstawiła projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kruszyn Krajeński Północ” miejscowość Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, wyjaśniła czego dotyczyły uwagi mieszkańców, wskazała powodu odrzucenia uwag, które wpłynęły. Wprowadzone dotychczas zmiany zmniejszyły wartość mienia gminnego na około 2 625 000,00 zł, głosy mieszkańców były uzasadnione. W obecnym kształcie teren inwestycyjny mienia komunalnego wynosi około 5 ha, przy założeniu 15% terenu powierzchni biologicznie czynnych, jego wartość w przybliżeniu wynosi 8 750 00,00 zł. Zastępca Wójta Natalia Zielińska powiedziała, że zapisy odnośnie oddziaływania inwestycji na środowisko są wskazane, ten teren już się ukształtował przemysłowo, tym planem gmina podnosi wartość swoich nieruchomości. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota Tomasz Dobrowolski podjął temat rowu melioracyjnego znajdującego się na terenie działek, zapytał

czy Wody Polskie wypowiadały się w jego temacie, czy zobligują potencjalnego przedsiębiorcę do wydania operatu wodno-prawnego. Zastępca Wójta potwierdziła, że każdy plan miejscowy jest uzgadniany z Wodami Polskimi, wskazała, że te tereny są grząskie, o ile znajdzie się potencjalny inwestor, będzie świadomy tego, w jaki sposób można zrealizować inwestycję. Jeżeli Rada Gminy wyrazi zgodę na sprzedaż tych nieruchomości będzie przetarg nieograniczony. Podjęta została dyskusja nad wielkością obszaru powierzchni biologicznie czynnych.

Przewodniczący Komisji Zbigniew Klimczak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie:

Radny Tomasz Dobrowolski- przeciw

Radna Magdalena Tabor- przeciw

Radny Bronisław Balcerowski- przeciw

Radny Zbigniew Klimczak- wstrzymuję się

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Zbigniew Klimczak poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kruszyn Krajeński Północ” miejscowość Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota,

Głosowanie:

Radny Tomasz Dobrowolski- przeciw

Radna Magdalena Tabor- przeciw

Radny Bronisław Balcerowski- przeciw

Radny Zbigniew Klimczak- wstrzymuję się

Zastępca Wójta Natalia Zielińska wyjaśniła, że projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych dotyczy ul. Twardej w Lisim Ogonie.

Przewodniczący Komisji Zbigniew Klimczak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie:

Radny Tomasz Dobrowolski- za

Radna Magdalena Tabor- za

Radny Bronisław Balcerowski- za

Radny Zbigniew Klimczak- za

Zastępca Wójta Natalia Zielińska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami, Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie:

Radny Tomasz Dobrowolski- za

Radna Magdalena Tabor- za

Radny Bronisław Balcerowski- za

Radny Zbigniew Klimczak- za

Ad 5.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Zbigniew Klimczak umożliwił zabranie głosu Marzannie Krei redaktor naczelnej Czasopisma Białe Błota info, która poprzez połączenie telefoniczne przypomniała, że Stowarzyszenie Parasolka wносиło o konsultacje społeczne. Redaktor naczelna podjęła temat konsultacji gminnych i przekazania ich wyników do Starostwa. Zastępca Wójta Natalia Zielińska wyjaśniła, że Wójt ma wolę przekazania wyników konsultacji do Starostwa, żeby zapoznali się z opinią lokalnej społeczności, sam projekt uchwały mówi, że Wójt przedstawi wyniki Radzie Gminy do dnia 15 października.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Zbigniew Klimczak podjął temat hałasu z Panattoni, odczytał zgłoszenie mieszkańca dotyczące zakłócania spoczynku nocnego. Zastępca Wójta Natalia Zielińska powiedziała, że Referat Środowiska wezwał inwestora o przedstawienie poziomów hałasu, taka ekspertyza została przedstawiona, Pani Wójt szuka środków, żeby zlecić niezależną, zewnętrzną ekspertyzę zbadania poziomu hałasu.

Przewodniczący Komisji przedstawił sprawę mieszkańców ul. Dolina w Zielonce, którzy wnoszą o przeprowadzenie badań natężenia hałasu z drogi ekspresowej S5. Zastępca Wójta powiedziała, że za pomiar natężeń hałasu, jeżeli chodzi o drogi, organem właściwym jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, wniosek mieszkańców został przekazany GDDKIA 29 lipca.

Przewodniczący Komisji podjął temat sprzeciwu mieszkanki wobec sprzedaży działki przy ul. Ostróżki w Białych Błotach, która miałyby być zagospodarowana na wystawkę produkowanych nagrobków. Zastępca Wójta Natalia Zielińska wyjaśniła, że związku z nasadzeniami drzew na tej działce, na dzień dzisiejszy nie może ona zostać wydzierżawiona.

Radny Bronisław Balcerowski nawiązał do kwestii drogi powiatowej i mostu, poruszył temat przejazdu przez most lawet z ciężkim sprzętem wojskowym, czołgami. Nawiązał do kontroli samochodów ciężarowych przez Inspekcję Transportu Drogowego oraz przez lokalną policję, drogówkę.

Na tym zakończono posiedzenie komisji.

Protokół na podstawie nagrania sporządziła: Katarzyna Lutkowska

Przewodniczący Komisji

Zbigniew Klimczak