

**UCHWAŁA NR VII/62/2024
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 24 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości gruntowej oraz prawa własności nieruchomości budynkowej
w Kruszynie Krajeńskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Gminy Białe Błota uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Białe Błota prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 53/5 o pow. 0,0549 ha wraz z prawem własności posadowionego na tej działce budynku handlowego, stanowiącej własność osób fizycznych, położonej w obrębie geodezyjnym Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, z przeznaczeniem na świetlicę wiejską. Nieruchomość została określona na mapie stanowiącej załącznik n 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

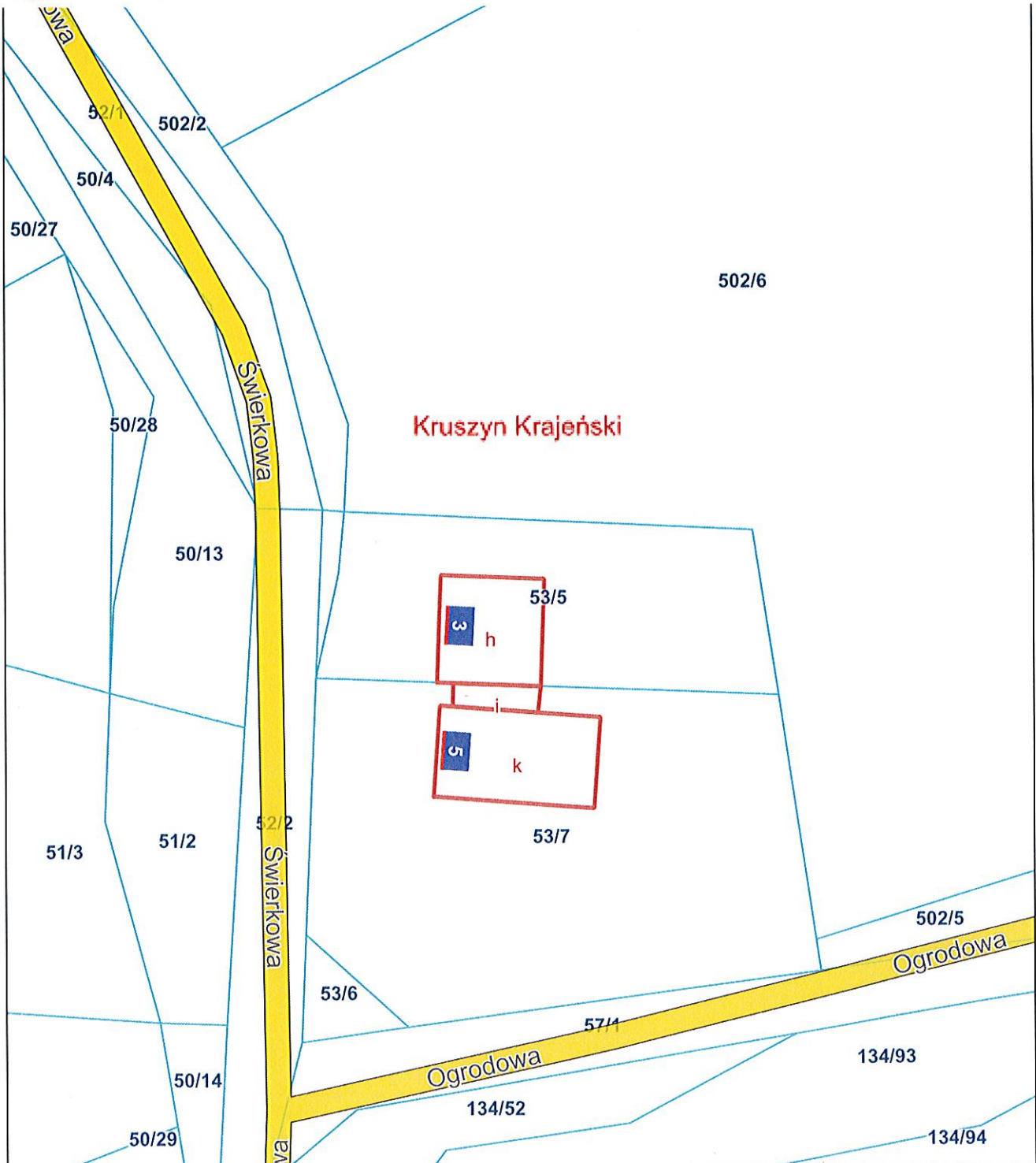
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Sławomir Ossowski



Białe Błota - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość bezpośrednio przylega do istniejącej świetlicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, posadowionej na działce nr 53/7 w Kruszynie Krajeńskim.

Aktualnie nieruchomość jest nieużytkowana a właściciele złożyli stosowny wniosek o jej sprzedaż na rzecz Gminy Białe Błota. Nadto Sołtys Kruszyna Krajeńskiego wniosła w imieniu mieszkańców Kruszyna Krajeńskiego o nabycie przez Gminę przedmiotowej nieruchomości na cele społeczne tj. na cele świetlicy wiejskiej.

Budynek posadowiony na działce nr 53/5 bezpośrednio przylega do budynku świetlicy GOPS zatem jego stan techniczny ma bezpośredni wpływ na budynek gminny, zasadnym i celowym jest aby kompleks tych budynków posiadał jednego właściciela.

Nabycie nieruchomości do zasobu Gminy powiększy również majątek Gminy Białe Błota.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Ossowski