



Białe Błota, dnia 2024-05-16

RGP.1520.7.2024

W.18886/2024
Anetta Steltmann
Radna Gminy Białe Błota

W odpowiedzi na Pani zapytanie, dotyczące przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Leśnej, Słonecznej, Jasnej i Ceramicznej w miejscowości Kruszyn Krajeński uprzejmie informuję, iż podtrzymuję stanowisko zawarte w piśmie RGP.6724.3.2.2024.2 z dnia 13 maja 2024 r.

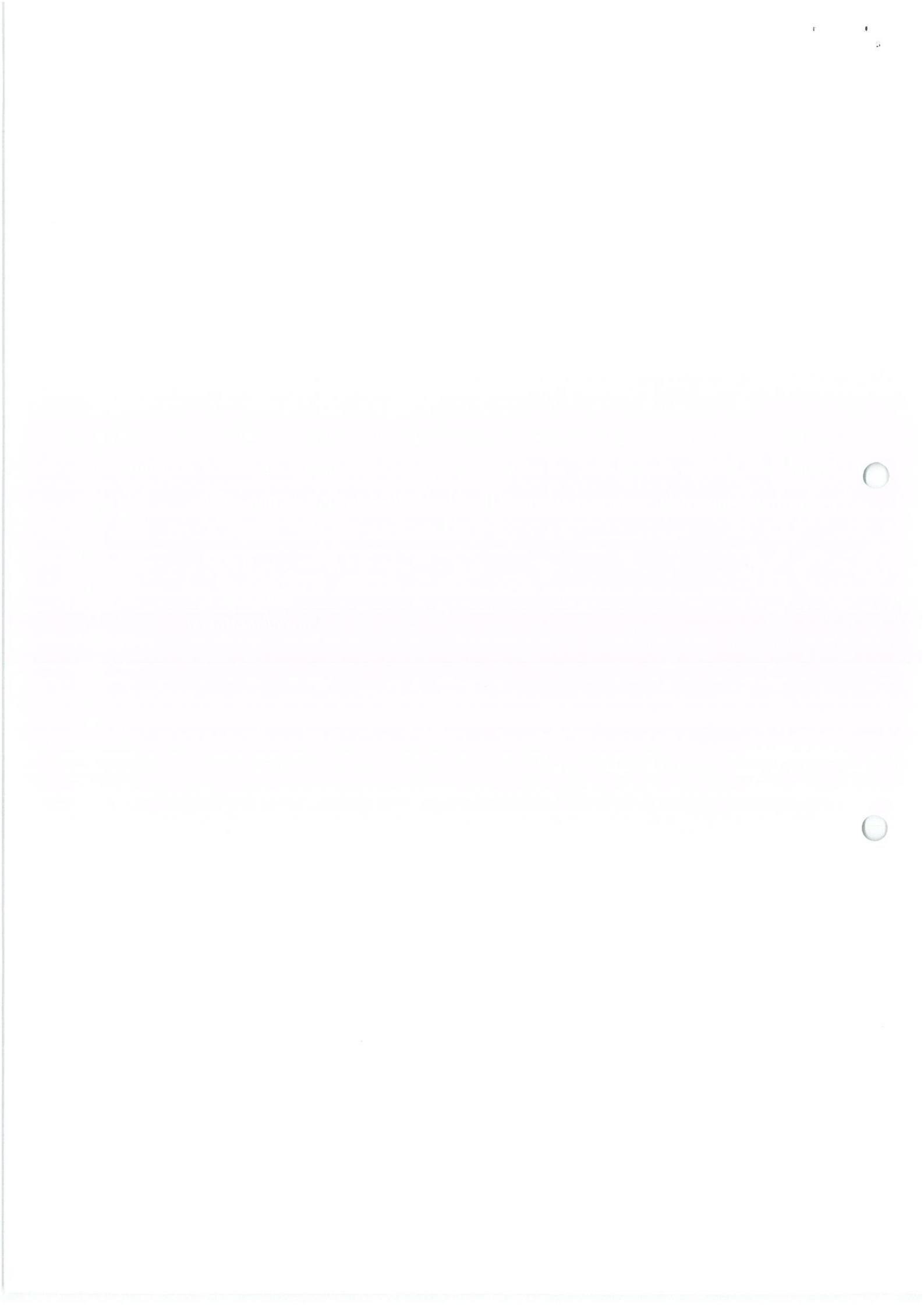
WÓJT
Maison
Magdalena Maison

Załączniki:

1. Kopia pisma RGP.6724.3.2.2024.2

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota
3. RGP- a/a





Białe Błota, dnia 2024-05-13

RGP.6724.3.2.2024.2

W.18224/2024
Sołtys Kruszyna Krajeńskiego
Anetta Steltmann

Odpowiadając na złożony przez Panią wniosek z dnia 20 kwietnia 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu 24.04.2024 r.) dotyczący miejscowego planu zagospodarowania terenu dla działek o numerach ewidencyjnych 119/23, 119/17, 119/18, 119/21 i 119/22, położonych w obrębie ewid. Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, uprzejmie informuję, że przedmiotowe działki nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie przystąpiono do jego sporządzenia.

Jednocześnie informuję, że działka o nr ewid. 143/3 położona w obrębie ewid. Kruszyn Krajeński, leży częściowo w terenie nieobjętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a częściowo w terenie oznaczonym 10R - teren przeznaczony na cel rolny, zgodnie z uchwałą nr RGK.0007.135.2017 Rady Gminy Białe Błota z dnia 31 października 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji liniowej przebiegającej przez obręby: Murowaniec, Kruszyn Krajeński i Ciele w gminie Białe Błota (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego, poz. 4330 z dnia 9 listopada 2017 r.).

Ponadto informuję, że działka o nr ewid. 143/3 w Kruszynie Krajeńskim znajduje się w terenie, dla którego Gmina Białe Błota przystąpiła do sporządzenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego uchwałą nr RGK.0007.76.2012 Rady Gminy Białe Błota, z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Ceramicznej i Łąkowej w miejscowości Kruszyn Krajeński gmina Białe Błota.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Wójt wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.

Jednocześnie informuję, że Urząd Gminy Białe Błota jest zobowiązany do sporządzenia Planu ogólnego gminy do końca 2025 r. Podstawą prawną sporządzenia Planu ogólnego gminy są przepisy określone Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju

i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów (Dz. U. poz. 2758).

Po podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, Wójt Gminy Białe Błota kolejno ogłosi:

- 1) przez publikację w prasie;
- 2) przez wywieszenie w widocznym miejscu w siedzibie obsługującego go urzędu;
- 3) przez udostępnienie informacji na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej;
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie (tablice informacyjne sołectw) o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, określając sposoby i miejsce składania wniosków do projektu planu ogólnego oraz termin ich składania, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

Mając powyższe na uwadze zachęcam do obserwowania zarówno strony internetowej oraz tablic sołectkich, w celu możliwości złożenia wniosku do powyższego aktu planowania przestrzennego.

Ponadto po sporządzeniu projektu Planu ogólnego będą przeprowadzone konsultacje społecznie, w których już dziś zachęcam do uczestnictwa i włączenie się we wspólne tworzenie prawa miejscowego. Wójt Gminy Białe Błota w sposób określony w pierwszej części przedmiotowego pisma, będzie informował o terminie i formie przeprowadzenia ww. konsultacji.

Jednocześnie w związku z procedowaniem 31 postępowań dot. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie całej gminy oraz koniecznością zabezpieczenia środków w budżecie na rok 2025, wnioskowane działki objęte zostaną analizą w zakresie zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w III kwartale 2024 r.

WÓJT

Magdalena Maison

Otrzymują:

1. Adresat
2. RGPiN.2- a/a

Sprawę prowadzi:
Martyna Grzeško
tel: 52-311-17-69/77
e-mail: martyna.grzesko@bialeblota.eu