

Białe Błota, dnia 18.09.2024 r.

BRG.0012.2.8.2024

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Białe Błota
z dnia 18.09.2024 r. od godz. 13:00 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 1.**

W posiedzeniu uczestniczyli: Bronisław Balcerowski- Przewodniczący Komisji, Przewodniczący Rady Gminy Sławomir Ossowski, radna Małgorzata Komórek, radna Anetta Steltmann, radna Kamilla Grzelak, radna Maria Wolsztyńska oraz Wójt Gminy Magdalena Maison, Skarbnik Gminy Marcin Żebrowski, Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska, p.o. Kierownik Referatu Inwestycji Maciej Nowak.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Bronisław Balcerowski powitał zebranych na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, odczytał pouczenie dotyczące ochrony danych osobowych, sprawdził obecność oraz przedstawił tematykę posiedzenia.

Tematyka:

1. Zapoznanie się ze stanem zaawansowania realizacji zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie na 2024 rok.
2. Zapoznanie się z informacją o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2024 r.
3. Omówienie uchwał na sesję.
4. Sprawy bieżące.

Ad. 2

Skarbnik Gminy Marcin Żebrowski przekazał, że wykonanie planu dochodów ogółem na dzień 30.06.2024r., wynosi 107 752 000 zł tj. 47,5% planu wynoszącego 226 907 000 zł z czego dochody bieżące stanowiły 105 443 000 zł tj. 55,4% planu wynoszącego łącznie 190 218 000 zł. Natomiast dochody majątkowe zostały wykonane w kwocie 2 309 000 zł tj. 6,3% planu wynoszącego 36 688 000 zł. Najwyższą wartość wykonanych dochodów stanowią w dochodach bieżących subwencje 32 487 000 zł tj. 61,1% planu rocznego, który wynosił 53 166 000 zł. Udział w podatku PIT, dochody wykonane w wysokości 27 773 000 zł tj. 50% planu wynoszącego 55 545 000zł. Podatek od nieruchomości 19 590 000 zł tj. 60,3% planu rocznego. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi 4 477 000 zł, co stanowi 47% planu wynoszącego 9 500 000 zł. W dochodach majątkowych najwyższe wartości stanowiły wpłata niewykorzystanych w terminie środków niewygasających 1 221 000 zł to było 100% planu. Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości 352 000 zł. to jest około 70% wszystkich dochodów majątkowych. Wykonanie planu wydatków ogółem na półrocze wynosiło łącznie

95 033 000 zł tj. 39,2% planu wynoszącego łącznie 242 393 000 zł. Wydatki bieżące stanowiły 87 325 000 zł, czyli 47,9% planu, a wydatki majątkowe 7 709 000 zł tj. 12,8% planu, który wynosił ponad 60 mln zł. Najwyższą wartość wykonanych wydatków stanowią wynagrodzenia osobowe z pochodnymi i trzynastką - prawie 39 mln zł z czego oświata to jest około 27 mln zł. Wynik budżetu na 30.06.2024r. zamknął się nadwyżką w kwocie 12 718 000 zł wobec planowanego deficytu w kwocie 15 487 000 zł. Więcej wpłynęło środków do budżetu czyli większe były dochody niż wydatki, a różnica dochodów nad wydatkami wyniosła 12 718 000 zł. Planowany na chwilę obecną deficyt to kwota 15 487 000 zł. Wynika to z niskiego wykonania wydatków majątkowych.

Przewodniczący Komisji Bronisław Balcerowski po przedstawieniu informacji przez skarbnika gminy pytał na jakie działania powinien być nałożony większy nacisk.

Skarbnik Gminy Marcin Żebrowski odpowiedział, że monitorowanie dochodów w kategorii majątkowej, monitorowanie realizacji wydatków inwestycyjnych, monitorowanie oświaty.

Radna Maria Wolsztyńska mówiła, że wójt zapowiedziała cięcia w inwestycjach, inwestycje które nie mają podpisanych umów nie będą realizowane. W związku z tym bezpieczeństwo jeżeli chodzi o wydatki na zaplanowane na początku inwestycje- będą oszczędności.

Skarbnik Gminy Marcin Żebrowski przekazał, że zostanie przedstawiona propozycja zmian w zakresie wydatków majątkowych zarówno budżet 2024 oraz WPF na kolejne lata.

Radna Anetta Steltmann mówiła, że to co się zadziało na sesji w miesiącu sierpniu dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, było warunkiem mieszkańców. Mieszkańcy Kruszyna Krajeńskiego byli pogodzeni ze sprzedażą działek, ale gmina skupiła się tylko na sprzedaży działek niecałych 6 ha, a mpzp jest opracowywany na 82 ha. Uwagi do tego planu, mieszkańcy wnosili do 82 ha, a nie tylko do działek gminnych. Kalkulacja przedstawiona przez zastępcę wójta Natalię Zielińską na sesji, która zdaniem radnej była nieuprawniona do przedstawienia i takiej prezentacji wprowadziła radnych w błąd. Sytuacja była przedstawiona w ten sposób, że mpzp dotyczył tylko działek gminnych, a nie 82 ha. Radna Anetta Steltmann pytała, czy zastępca wójta miała uprawnienia do tego, aby wycenić działki w takie sposób?. Wszyscy radni po przedstawionej sugestii zostali wprowadzeni w błąd. Zdaniem radnej w sprawie sprzedaży działek w Kruszynie Krajeńskim należy się cofnąć. Uważa, że propozycja sprzedaży działek w kształcie uchwalonego mpzp nie wchodzi w ogóle w grę, bo na to nie było zgody mieszkańców.

Następnie Skarbnik Gminy Marcin Żebrowski przedstawił projekt uchwały zmieniający budżet na rok 2024. Mówił, że zostaną wprowadzone autopoprawki. Zmiana będzie dotyczyła Cyberbezpiecznej gminy.

Ad. 1

P.o. Kierownik Referatu Inwestycji Maciej Nowak przedstawił stan zaawansowania realizacji zadań inwestycyjnych z podziałem na sołectwa.

Białe Błota:

- Opracowanie dokumentacji Studium Techniczno - Ekonomiczno - Środowiskowego dla połączenia Miasta Bydgoszczy z węzłem drogowym na trasie szybkiego ruchu S5 i S10 w miejscowości Białe Błota,
 - Przebudowa ulicy Guliwera w Białych Błotach na odcinku o nawierzchni bitumicznej – projekt,
 - Budowa ulicy Białej w Białych Błotach,
 - Projekt i budowa ulicy Czeremchy w Białych Błotach (na odcinku od ul. Duńskiej do ul. Chlebowej)
 - Projekt ulicy Alibaby w Białych Błotach- zadanie nie zostało rozpoczęte,
 - Projekt i budowa remizy OSP w Białych Błotach,
- Radna Maria Wolsztyńska mówiła, że mieszkańcy protestują przeciwko tej budowie.
- Modernizacja, rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku Urzędu Gminy Białe Błota przy ulicy Szubińskiej 7 w Białych Błotach,
 - Projekt i budowa przyszkolnej hali sportowej o lekkiej konstrukcji przy Szkole Podstawowej w Białych Błotach w ramach programu Olimpia,
 - Modernizacja placu zabaw przy przedszkolu "Wróżka" w Białych Błotach,
 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Baryckiej, Chlebowej, Barwinkowej i Centralnej, Czerskiej w Białych Błotach - (Etap IV),
 - Modernizacja i rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Białych Błotach – PSZOK,
 - Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
 - Budowa placów zabaw przy ul. Hodowlanej, Betonowej i Centralnej w Białych Błotach,
 - Zakup i montaż tablicy ogłoszeń przy ul. Chlebowej/Czajcza w Białych Błotach,
 - Projekt ulicy Drzewnej w Białych Błotach - na odcinku od ulicy Chlebowej w Białych Błotach do ulicy Gminnej w Trzcińcu,
 - Projekt i budowa ulicy Chlebowej w Białych Błotach na odcinku od ul. Czeremchy do ul. Drzewnej.

Radna Maria Wolsztyńska pytała o plac zabaw przy ul. Hodowlanej, gdzie w ramach budżetu będzie wykonywane ogrodzenie o długości 55 m. Pytała, czy na placu zmieszczą się dodatkowe urządzenia do zabaw.

Kierownik Referatu Inwestycji Maciej Nowak odpowiedział, że jest to realizowane zgodnie z dokumentacją projektową, trzeba byłoby to zweryfikować.

Lisi Ogon:

- Budowa chodnika przy ul. Parkowej w Lisim Ogonie,
- Przebudowa drogi powiatowej nr 1926C Nakło-Gorzeń-Bydgoszcz wraz z budową skrzyżowania w km 19+015,
- Budowa ul. Twardej w Lisim Ogonie,
- Budowa ul. Słonecznej w Lisim Ogonie,

- Projekt i budowa ulicy Diamentowej w Lisim Ogonie,
- Przebudowa kładki łączącej ul. Kasztanową w Łochowie z ul. Słoneczną w Lisim Ogonie,
- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap V i VI. Na rok 2024 przewidziano 14 punktów świetlnych.

Radny Sławomir Ossowski przekazał, że na to zadanie w budżecie zapisana jest kwota 2,5 mln zł, umowa jest podpisana z kwotą 1 925 000 zł. Podczas rozmów z ówczesną kierownik referatu Inwestycji została podana informacja, że jeżeli jakaś kwota zostanie z tej budowy to będzie przeznaczona na projekty oświetlenia w sołectwach. Sołtysi mieli zgłaszać punktu do oświetlenia w danym sołectwie. Pytał, czy ta decyzja zostanie podtrzymana.

- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
- Doposażenie placu sołectkiego w Lisim Ogonie, planowany jest monitoring i oświetlenie.

Wójt Gminy Magdalena Maison stwierdziła, że jeżeli środki pozostaną to jak najbardziej decyzja zostanie podtrzymana, zaproponowała aby odbyć spotkanie i przedyskutować tę kwestię. Mówiła, że do końca miesiąca września należy zweryfikować ile jest projektów lamp na każde sołectwo.

Radna Anetta Steltmann zaproponowała, aby przedstawić ilość zaplanowanych lamp w każdym sołectwie.

Kierownik Referatu Inwestycji Maciej Nowak przedstawił ilość przewidzianych lamp na każde sołectwo.

- Kruszy Krajeński- 30 lamp, Drzewce- 6 lamp, Murowaniec- 27 lamp, Lipniki- 19 lamp, Przyłęki- 59 lamp, Lisi Ogon- 14 lamp, Zielonka- 27 lamp, Prądko- 17 lamp. Łącznie 269 sztuk lamp.

Łochowo:

- Projekt na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej (przepompowni) w miejscowości Łochowo,
- Projekt i budowa chodnika przy ul. Dębowej w Łochowie,
- Budowa ul. Czereśniowej w Łochowie,
- Projekt ulicy Klonowej i Cedrowej w Łochowie,
- Projekt ulicy Wczasowej w Łochowie,
- Projekt ulicy Letniskowej w Łochowie (na odcinku od ulicy Wczasowej do ulicy Bukowej),
- Projekt ulicy Leszczynowej w Łochowie,
- Projekt ulicy Świerkowej w Łochowie,
- Budowa ulicy Olszynowej w Łochowie,
- Przebudowa kładki łączącej ul. Kasztanową w Łochowie z ul. Słoneczną w Lisim Ogonie,
- Zagospodarowanie działki nr 262/15 o powierzchni 0,2520 ha w Łochowie,
- Projekt rozbudowy Szkoły Podstawowej w Łochowie,
- Projekt budowy sali gimnastycznej na potrzeby Szkoły Podstawowej w Łochowie,
- Budowa sali gimnastycznej na potrzeby Szkoły Podstawowej w Łochowie w ramach programu Olimpia,
- Modernizacja kompleksu boisk sportowych "Moje boisko - Orlik 2012" w Łochowie,

polegająca na wymianie nawierzchni syntetycznej boiska do piłki nożnej.,

- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap V i VI
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
- Budowa placu rekreacyjno - sportowego na działce 183 w Łochowie,
- Budowa ławeczek w Łochowie,
- Budowa placu sołectkiego wraz ze sceną przy ul. Dębowej w Łochowie.

Przewodniczący Komisji Bronisław Balcerowski zaproponował, aby w obrębie sceny wykonać wąż, otwieraną deskę w celu możliwości wyciągnięcia rzeczy, ponieważ zdarzają się przypadki i jako przykład podał sytuację że wpadł telefon, który trzeba było wyciągnąć.

Łochowice:

- Budowa ulicy Łąkowej na odcinku od ul. Ślesińskiej do ul. Ptasiej w Łochowicach, inwestycja została zakończona.
- Projekt ulicy Ptasiej w Łochowicach,
- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap V,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
- Doposażenie placu sołectkiego w Łochowicach,
- Budowa ulicy Kurkowej w Łochowicach.

Przyłęki:

- Projekt i rozbudowa ulic: Antoniego Przysieckiego oraz Biznesowej w miejscowości Przyłęki,
 - Projekt ulicy Zabytkowej od ulicy Cichej do ulicy Zakładowej w Przyłękach,
 - Projekt ulicy Gwieździstej i Księżycowej w Przyłękach,
 - Kapitalna modernizacja budynku w Szkole Podstawowej w miejscowości Przyłęki,
- Kierownik referatu Maciej Nowak mówił, że jest decyzja pozwolenia na przebudowę zabytkowego budynku szkoły, jednak obecnie nie ma środków na ten cel. Z tego zadania realizowane są rozbiórki czterech obiektów gospodarczych, które były w złym stanie technicznym.

Radna Małgorzata Komórek odniosła się do hasła: Remont trzech budynków gospodarczych. Wspomniała, że te budynki są wpisane do rejestru zabytków. Budynki są w złym stanie, spada dachówka. Budynki zagrażają bezpieczeństwu. Uważa, że kwota 20 tys. zł jest niewystarczająca na ich remont.

Kierownik Maciej Nowak przekazał, że jest projekt na przebudowę. Gmina Białe Błota posiada decyzję udzielającą pozwolenia na przebudowę zabytkowego budynku szkoły podstawowej. Decyzję udzielającą pozwolenie na przebudowę oraz remont 3 budynków gospodarczych na terenie Szkoły Podstawowej w Przyłękach, oraz decyzję udzielającą pozwolenie na rozbiórkę czterech budynków gospodarczych.

- Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Przyłękach,
- Projekt sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej w miejscowościach Przyłęki, Zielonka, Prądky, Ciele i Kruszyn Krajeński,

- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap VI,
- Budowa oświetlenia na terenie sołectwa Przyłęki,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota.

Zielonka:

- Budowa ulicy Orzechowej w Zielonce, ulica została zgłoszona do dofinansowania.
- Projekt ul. Świetlikowej w Zielonce,
- Projekt ul. Leśnej w Zielonce, zadanie zakończone.
- Projekt i budowa ul. Rumiankowej w Zielonce, zadanie zakończone.
- Projekt ulicy Kieleckiej w Zielonce,
- Projekt ulicy Szpakowej w Zielonce,
- Projekt ulicy Ziarnistej w Zielonce,
- Rozbudowa oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby Gminnego Żłobka Integracyjnego "U Misia" w Łochowie - filia w Zielonce – dofinansowanie z Programu Maluch+,
- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap VI,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
- Zagospodarowanie placu sołectkiego w Zielonce, planowane wybudowanie dwóch altan.

Ciele:

- Budowa ulicy Wczasowej w Cielu,
- Projekt i budowa ulicy Ogrody w Cielu - na odcinku 100 m od ul. Osiedle wraz z miejscami postojowymi, zadanie zakończone.
- Projekt pieszo-jezdni na ulicy Przylesie w Cielu,
- Projekt ulicy Strzeleckiej i Konnej w Cielu,
- Budowa ścieżki pieszo-rowerowej w Cielu przy ul. Osiedle - wykonanie zastępcze,
Radna Anetta Steltmann mówiła, że jest podpisana umowa z konsorcjum Dromax lecz z uwagi na toczące się postępowanie sądowe prace zostały wstrzymane, termin wykonania umowy został przedłużony aneksem. Pytała czy jest już po postępowaniu sądowym?
Kierownik Maciej Nowak mówił, że było pozwolenie z Sądu, żeby wykonawca rozpoczął realizację robót.
- Zadanie inwestycyjne dokończenia budowy ulicy Myśliwskiej,
- Projekt ulic: Wodnej, Ruczajowej, Strumykowej, Potokowej i Brzegowej w Cielu,
- Projekt i budowa przedszkola przy ulicy Kościelnej w Cielu,
- Projekt i budowa studni głębinowej na terenie Środowiskowego Domu Samopomocy i świetlicy socjoterapeutycznej "Małgosia" zadanie zakończone.
- Projekt sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej w miejscowościach Przyłęki, Zielonka, Prądky, Ciele i Kruszyn Krajeński,
- Projekt i budowa ul. Pogodnej w Cielu wraz z kanalizacją sanitarną,
- Budowa farmy fotowoltaicznej na terenie gminy Białe Błota,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,

- Zagospodarowanie i wyposażenie placu przy ul. Ogrody i świetlicy Małgosia w Cielu. W ramach tego zadania będzie realizowane utwardzenie terenu.

Radna Maria Wolsztyńska mówiła, że był wykonany projekt II części ul. Myśliwskiej, z zapisu wynika, że zlecono projektantce ograniczenie zakresu kosztorysowego. Pytała, czy jest termin na przeprojektowanie.

Kierownik Maciej Nowak mówił, że ma zostać zweryfikowane, co można zmienić np.: nie będzie obustronnego chodnika. Będzie realizacja II etapu w zakresie zachowania funkcjonalności użytkowej. W przybliżeniu jest to termin jesieni br.

Kruszyn Krajeński:

- Projekt ulicy Patrolowej i Kolejowej w Kruszynie Krajeńskim, termin realizacji 31.10.2024r.
- Projekt sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej w miejscowościach Przyłęki, Zielonka, Prądky, Ciele i Kruszyn Krajeński,
- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap VI,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
- Urządzenie zgodnie z wykonanym projektem działki nr 543/4 przy ul. Mroźnej w Kruszynie Krajeńskim - wyposażenie w elementy małej architektury, stoły szachowe, wykonanie ścieżki z polbruku, realizacja terenów zieleni, nawadnianie.

Radna Anetta Steltmann mówiła, że na zebraniu wiejskim został poruszony temat uzyskania pozwolenia wodno- prawnego, odniosła się do projektu budowy studni głębinowej na terenie świetlicy Małgosia, gdzie dokumenty były złożone dnia 15.04, a zgoda została uzyskana na pozwolenie wodno- prawne. Pytała dlaczego w Kruszynie Krajeńskim trwa to tak długo?.

Kierownik referatu Maciej Nowak przekazał, że nie posiada szczegółowych informacji na ten temat. Zapewnił, że zostanie to sprawdzone.

- Zakup i montaż tablic ogłoszeniowych (Kruszyn Krajeński) zadanie zakończone.

Murowaniec:

- I etap budowy ul. Ptasiej w Murowańcu od ul. Łochowskiej do ul. Strusiej,
- Projekt ul. Bursztynowej i Kredowej i Kamiennej w Murowańcu,
- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap VI,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
- Budowa świetlicy wiejskiej w Murowańcu,
- Modernizacja boiska do piłki nożnej wraz z budową systemu nawadniania na placu sołeckim w Murowańcu,
- Projekt Pumptrack na placu sołeckim w Murowańcu,
- Projekt ulicy Jaśminowej w Lipnikach,
- Projekt ulicy Narcyzowej w Lipnikach

Prądky:

- Przebudowa i modernizacja obiektów mostowych na ulicy Śluzowej w Prądkach,
- Projekt ulicy Pomiarowej, Geodetów i Zielnej w Prądkach,

- Projekt sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej w miejscowościach Przyłęki, Zielonka, Prądky, Ciele i Kruszyn Krajeński,
- Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota - etap VI,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota,
- Rozbudowa placu sołectkiego w miejscowości Prądky,
- Zakup i montaż gablot informacyjnych (Prądky)

Trzciniec:

- Projekt i budowa pieszo-jezdni na ulicy Laskowej w Trzcińcu,
 - Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota
- Radna Maria Wolsztyńska mówiła o stanie zaawansowania inwestycji w sołectwie Białe Błota i zawartych 6 inwestycjach nie skierowanych bezpośrednio do mieszkańców.

Ad. 3

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Białe Błota na 2024 rok.

Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Białe Błota na lata Skarbnik Gminy Marcin Żebrowski omówił projekty uchwał.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska przedstawiła w prezentacji koszty całego systemu gospodarki odpadami w gminie na które składają się koszty odbioru gospodarowania w sektorach I i II, koszty zagospodarowania odpadów i obsługa Pszok. Mówiła o kwocie którą gmina płaci do Bydgoszczy za 2 tys ton za śmieci, które trafiają do spalarni. Ponadto są ponoszone koszty związana z administracją i z edukacją. Wskaźnik ściągalności na dzień 31.08.2024r. wynosi 98,3%. Od miesiąca stycznia do lipca br. średnia kwot, które wpływają na system gospodarki odpadami wynosi 44,81 zł na osobę. Ilość śmieci od dwóch lat jest porównywalna, rośnie liczba mieszkańców, która na koniec roku wyniosła 23 507 osób- są to osoby zameldowane. Stawka w roku 2021 wynosiła 20 zł i duży „przeskok” był w kwocie w 2022 roku. Od 2022 roku do roku obecnego obowiązuje stawka 32 zł. Obecnie funkcjonuje umowa z firmą Corimp, umowy zostały zawarte w roku 2023 i były aneksowane w wyniku waloryzacji umowy i z faktu że było za mało zaangażowanych środków na Pszok. Sekretarz Gminy mówiła, że wzrosły ceny odbioru odpadów na spalarniach. Od dnia 01.01.2024r jest porozumienie z miastem Bydgoszcz z limitem 2 tys ton i nie ma możliwości aby zwiększyć liczbę śmieci. Po analizie projektu uchwały przez Komisje Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska, komisja zaproponowała, aby przygotować kilka wariantów na 35 i 38 zł. Obecnie funkcjonuje stawka 32 zł. Pozostanie przy tej stawce to szacunkowo jest kwota około 2,5 mln zł. z budżetu gminy. Kwota 35 zł stanowi 1,5 mln zł z budżetu gminy, przy stawce 38 zł – 600 tys zł. Kwota 40 zł bilansuje się.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że należy wziąć również pod uwagę kwotę waloryzacji.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska dodała, że zaangażowane środki na Pszok według wszystkich wyliczeń roku obecnego skończą się w lipcu. Z ustaleń komisji Gospodarki wynika, że na kwotę 40 zł nie ma zgody radnych więc należy przygotować inne propozycje.

Posiedzenie komisji opuścił radny Sławomir Ossowski.

Kontynuując Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska mówiła, że największy koszt w gminie w stawce za tonę odpadów 40% stanowi transport, a liczba odpadów rośnie. W Gminie Białe Błota funkcjonuje stawka za osobę. Firma zgodnie z umową może mieć waloryzacje o 10% co jest to uzależnione od ceny paliw. Jakość usług jest różna, firma ma 3 dni robocze na odebranie śmieci od ustalonego harmonogramu.

Radna Anetta Steltmann mówiła o złej jakości worków dostarczanych przez firmę do mieszkańców.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska mówiła o myciu pojemników, tłumaczyła, że nie jest dezynfekcja tylko wypłukanie wodą, taki jest zapis w umowie. Jeżeli stawki dla mieszkańców nie zostaną podniesione wówczas będą musiały być przeznaczone znaczne środki z budżetu. Mówiła, że około 20% ludzi w ogóle nie płaci za śmieci.

Przewodniczący Komisji Bronisław Balcerowski stwierdził, że generowana jest większa liczba śmieci, z drugiej strony dofinansowane są programy Czyste Powietrze, czyli dopłata do ekologicznych źródeł ogrzewania w związku z tym następuje pozbywanie się śmieci.

Radna Maria Wolsztyńska opowiedziała się za stawką 40 zł.

Radna Anetta Steltmann za stawką 40 zł.

Radna Małgorzata Komórek za wariantem 38 zł

Radna Kamilla Grzelak za stawką 38 zł.

Radny Bronisław Balcerowski za stawką 40 zł.

Radna Anetta Steltmann stwierdziła, że należy przeznaczyć środki na edukację dot. tematyki śmieci.

Projekt uchwały w sprawie zawieszenia dalszej realizacji i finansowania programu polityki zdrowotnej pn. „Program profilaktyczny zakażeń wirusem brodawczaka ludzkiego (HPV) w Gminie Białe Błota na lata 2020-2025”,

Wójt Gminy Magdalena Maison przekazała, że obecnie jest dofinansowanie rządowe i każde dziecko w tym wieku może otrzymać szczepionkę.

Radna Anetta Steltmann rozpoczęła dyskusję na temat miejscowego planu w Kruszynie Krajeńskim obejmującego obszar 82 ha, a zaprezentowana prezentacja przez p. Natalię Zielińską skupiła się na działkach będących w posiadaniu gminy. Radna Anetta Steltmann mówiła o spadku wartości działek o znaczną kwotę przeznaczonych na sprzedaż, ponieważ p. Natalia Zielińska posłużyła się w sposób nieuprawniony gdyż nie jest rzeczoznawcą przedstawiając wycenę. Radna stwierdziła, że jeżeli działka ma 2,7 ha to nie można od niej odliczyć powierzchni czynnej biologicznie, tylko kupujący płaci za 2,7 ha, a nie za wyłączenie powierzchni biologicznej. Stwierdziła, że przelicznik cenowy wprowadził radnych w błąd.

Ponadto przedstawiona prezentacja wskazywała, że uwagi które wnieśli mieszkańcy dotyczyły tylko działek gminnych. Mówiła o wniosku podpisanym przez mieszkańców, który został odrzucony i uwagi nie zostały uwzględnione. We wniosku w treści gdzie jest mowa o 82 ha w wyszczególnieniu terenów oznaczonych UP i U, te tereny należy objąć zwiększonym czynnikiem powierzchni czynnej biologicznie do minimum 30%. Kolejny postulat dotyczył zmniejszenia powierzchni zabudowy oraz wyrysowania na mapie projektu linii nieprzekroczonej zabudowy na działkach gminnych. Chodziło, aby inwestor który zakupi działkę jedną i drugą nie mógł sobie ich połączyć w taki sposób, że linię energetyczną może wpuścić w ziemię. Jednocześnie był zapis o uciążliwości prowadzonej działalności, że nie może wykraczać poza granice działki i nie może wpływać negatywnie na środowisko w tym zanieczyszczenie wody, zanieczyszczenie światłem, hałasem. Te uwagi w ogóle nie zostały przedstawione w prezentacji. Zostały tylko omówione działki o spadku nieruchomości dla gminy, ale nikt nie poruszył postulatu który wnieśli mieszkańcy, że poprzez wprowadzenie strefy przemysłowej na obszary 82 ha ich nieruchomości spadną cenowo. Dajemy przyzwolenie mpzp na zabudowę 80% powierzchni. Radna prosiła, aby wycofać tę uchwałę o sprzedaży działek i cofnąć się do korekty miejscowego planu, żeby nie zrobić krzywdy mieszkańcom, bo działki gminy nie tracą na wartości, ponadto jest to obszar podmokły.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że podczas dyskusji na temat strefy biologicznie czynnej padły propozycje na komisji żeby zmniejszyć lecz nie przeszło to na sesji, zdecydowała większość.

Radna Anetta Steltman pytała, czy wójt miała świadomość, że jest mowa o 82 ha? Czy tylko obrazowała na dwie działki gminne żeby pozyskać pieniądze?

Wójt Gminy Magdalena Maison odpowiedziała, że według stanowiska urbanisty ten teren jest terenem podmokłym. Dyskusja dot. działek gminnych dlatego, że budziło to najwięcej dyskusji i dlatego zostało w takiej formie przedstawione. Wnioskowano, aby przy sprzedaży było zapisane, że po uchwaleniu miejscowego planu, więc urząd skupiał się wokół dwóch dużych działek. I dlatego Pani Natalia Zielińska przedstawiała informację o tych działkach i nie skupiała się na niczym pozostałym, bo to budziło największe kontrowersje.

Zdaniem radnej Anetty Steltmann nie sprzedaż działek, a miejscowy plan budzi kontrowersje. Na spotkaniu mieszkańcami, mieszkańcy określili, że wiedzą iż te działki będą sprzedane, ale chcieli zabezpieczyć swoje nieruchomości przed negatywnymi skutkami.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że powierzchnia biologicznie czynna jest dosyć duża i wystarczająca.

Radna Anetta Steltmann przekazała, że mowa jest o powierzchni dość znacznej na terenie podmokłym 15%

Wójt Gminy Magdalena Maison przekazała, że nie przeszło 15% na sesji.

Radna Anetta Steltmann stwierdziła, że jeżeli radni podjęli chęć współdziałania z mieszkańcami i byli za tym, żeby miejscowy plan był zgodny z sugestiami mieszkańców, grupa radnych była przeciwna. Dodała, że podczas podjęcia uchwały nie była obecna na sesji.

Wójt Gminy Magdalena Maison przekazała, że radna Anetta Steltmann warunkowała wejście miejscowego planu, czy będzie robiona ulica.

Radna Anetta Steltmann mówiła, że to był drugi postulat mieszkańców.

Zdaniem Wójta Gminy Magdaleny Maison nie można w miejscowym planie zrobić tego zapisu

Radna Anetta Steltmann mówiła, że w miejscowym planie, nie, ale można wpisać do budżetu.

Mieszkańcy składali wniosek, że chcą zapisu w budżecie i w WPF.

Wójt Gminy Magdalena Maison stwierdziła, że obecnie jest taka sytuacja, że należy się zastanowić które inwestycje należy realizować, a które nie, łącznie z tymi które są zapisane w budżecie.

Radna Anetta Steltmann mówiła o problemie w Lisim Ogonie i w Łochowie ze strefą przemysłową, jak również w Przyłękach. Planowana jest kolejna strefa przemysłowa w Kruszynie Krajeńskim. Nie wyciągnięto lekcji, co się zadziało w Łochowie w Lisim Ogonie jak został wprowadzony miejscowy plan, radni nie byli świadomi uchwalając miejscowy plan. Sytuacja w Kruszynie Krajeńskim była taka sama.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że w Kruszynie Krajeńskim jest więcej czynnie biologicznie powierzchni niż jest w Lisim Ogonie. W Lisim Ogonie w poprzedniej kadencji dopuszczono do tego, że tam mogą być 25 metrowe budynki i taki jest miejscowy plan.

Radna Anetta Steltmann mówiła, że większość radnych była podzielona, a to jest miejscowy plan, który zmienia życie osób mieszkających w Kruszynie Krajeńskim i w okolicy, bo baza transportowa czy inne magazyny zmienią środowisko w którym obecnie zamieszkują mieszkańcy.

Przewodniczący Komisji Bronisław Balcerowski stwierdził, że na terenie Kruszyna Krajeńskiego nie ma szans, aby powstała strefa przemysłowa.

Radna Anetta Steltmann mówiła, że w momencie kiedy miejscowy plan wszedł w obieg to każdy przedsiębiorca, czy nowy potencjalny inwestor ma do dyspozycji teren i może sobie przekalkulować czy kupić działki.

Wójt Gminy Magdalena Maison dodała, że gmina wydaje decyzję środowiskową i może wprowadzać ograniczenia zabezpieczające mieszkańców. Sytuacja w Lisim Ogonie i w Łochowie jest wynikiem przyjętego planu, była tam zupełnie inna zabudowa. Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że mieszkańcy od ul. Łochowskiej zostali zabezpieczeni odległością zabudowy i tym, że nie ma zjazdu na ul. Łochowską.

Radna Anetta Steltmann przekazała, że był to wniosek złożony w 2001 roku, który w trakcie roku kampanijnego został uwzględniony. Wszystkie uwagi powinny być omówione, a została omówiona tylko jedna. Uwagi nie zostały przedstawione w prezentacji na sesji.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że temat uchwał był omawiany na komisjach na których nie padały pytania, a na sesjach podejmowana jest uchwała.

Radna Anetta Steltmann mówiła, że mieszkańcy wspólnie z nią wypracowali wspólny wniosek, który złożyła do gminy i reprezentuje głos mieszkańców.

Wójt gminy Magdalena Maison wspomniała, że w roku 2016 Rada Gminy zdecydowała, że te tereny mają być przeznaczone pod przemysł.

Radna Anetta Steltmann stwierdziła, że radni podejmują decyzję jak wygląda mpzp i to na radnych spada odpowiedzialność co jest na tych terenach. Jest opór mieszkańców i mając doświadczenia w innych sołectwach, jako przykład podała miejscowość Drzewce gdzie była mowa o domkach jednorodzinnych do zabudowy, radni byli jednogłośni lecz nie chcieli tego mieszkańcy.

Wójt Gminy Magdalena Maison stwierdziła, że na tym terenie nie uniknie się strefy przemysłowej.

Radna Anetta Steltmann zgodziła się z stwierdzeniem, że nie uniknie się strefy, ale można ją ograniczyć.

Wójt Gminy Magdalena Maison stwierdziła, że inicjatywa uchwałodawcza należy również do Rady Gminy, radni mają prawo złożyć wniosek o przystąpienie do zmiany miejscowego planu.

Radna Anetta Steltmann mówiła, że urbanista, który był na konsultacjach przyznał rację, że powierzchnia czynnie biologiczna, zwiększenie jest zasadne. Mówiła, że prosiła o udostępnienie protokołu, lecz go nie otrzymała.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że jest to pokłosie podjętych decyzji poprzedniej kadencji. Dodała, że jeżeli chodzi o jej osobę i propozycje do budżetu to nigdy by tych działek na sprzedaż nie wystawiła, ponieważ nie ma takiej potrzeby aby wysprzedawać działki na inwestycje jeżeli nie ma sytuacji kryzysowej. Stworzony został budżet i pokłosie tego ponoszą wszyscy.

Radna Anetta Steltmann nie zgodziła się z wypowiedzią wójt. Pytała, kto przygotowywał projekt uchwały odrzucający uwagi mieszkańców.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że należy sprzedać działki, żeby nie zadłużać gminy. Obecnie jest przedłużanie sytuacji gdzie uwagi radnej były uwzględnione i radna składa ponownie uwagi.

Radna Anetta Steltmann przekazała, że pierwsze były jej uwagi, a potem uwagi mieszkańców. Proponowała, aby wycofać ze sprzedaży działki.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że nie może wycofać się ze sprzedaży, ponieważ musi zrealizować budżet. Jeżeli radni podejmą taką decyzję, aby wycofać tę uchwałę to urząd będzie realizować tak jak radni zdecydują, ale wójt nie podejmie takiej decyzji i nie wycofa uchwały. Poza tym te działki nie zostaną sprzedane w roku obecnym.

Radna Anetta Steltmann mówiła, iż posiada informację, że ulica Łochowska ma zostać poszerzona.

Wójt Gminy Magdalena Maison mówiła, że starostwo przygotowuje się do remontu.
Na tym zakończono posiedzenie komisji.
Protokół na podstawie nagrania sporządziła: Anna Cabańska

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów

Bronisław Balcerowski