

## **Uchwała Nr XLIV/478/2010**

### **Rady Gminy Białe Błota**

z dnia 25 marca 2010 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Księżycowej i Gwieździstej w miejscowości Przyłęki, gmina Białe Błota.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005 r., Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r., Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241) oraz art. 14, ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413) uchwała się co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXII/362/2009 Rady Gminy Białe Błota z dnia 23 kwietnia 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Księżycowej i Gwieździstej w miejscowości Przyłęki zmienia się treść załącznika graficznego do uchwały, który otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały na mapie w skali 1 : 2 000.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

## U Z A S A D N I E N I E

Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w miejscowości Przyłęki, tylko dla terenu gdzie jest to niezbędne. W uchwale nr XXXII/362/2009 Rady Gminy Białe Błota z dnia 23 kwietnia 2009 roku określono szerszy zakres terenowy dla projektowanych prac planistycznych. Tymczasem aby umożliwić zmianę zagospodarowania terenu zarezerwowanego wcześniej pod budowę ciągu komunikacyjnego niezbędny jest jedynie zakres określony w załączniku do niniejszej uchwały. Przedmiotowa uchwała umożliwi przeznaczenie wcześniej zarezerwowanego pod drogę krajową terenu na cele budownictwa jednorodzinne. Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/235/2001 Rady Gminy Białe Błota z dnia 15 lutego 2001 roku oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych. Przedmiotowa uchwała spowoduje ograniczenie kosztów związanych ze sporządzeniem nowego planu.