

**Uchwała Nr RGK.0007.105.2011**  
**Rady Gminy Białe Błota**  
**z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Porzeczkowej i Jasinieckiej w miejscowości Kruszyn Krajeński gmina Białe Błota.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U z 2002 r., Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984 , Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r., Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz art. 14 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Dz. U. 2006 r. Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz. 1237 Nr 220, poz. 1413; Dz. U. z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/183/97 Rady Gminy Białe Błota z dnia 14 listopada 1997 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 4, poz. 9 z dnia 16 stycznia 1998 r. dla terenu w rejonie ulicy Porzeczkowej i Jasinieckiej w miejscowości Kruszyn Krajeński tj. w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały na mapie w skali 1:1000.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

## **Uzasadnienie**

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/183/97 Rady Gminy Białe Błota z dnia 14 listopada 1997 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 4, poz. 9 z dnia 16 stycznia 1998 r. dla terenu w rejonie ulicy Porzeczkowej i Jasinieckiej w miejscowości Kruszyn Krajeński, jest niezbędne aby usankcjonować istniejący stan podziału terenu oznaczonego symbolem D 40 MN,UR oraz usankcjonować faktyczny przebieg drogi dojazdowej do tego terenu. Bez wprowadzenia tych zmian sankcjonujących istniejący podział nieruchomości nie jest możliwe dopuszczenie na wnioskowanym terenie zabudowy działek. Niniejsza uchwała jest zgodna z wnioskiem właściciela jednej z nieruchomości leżącej na terenie objętym przedmiotowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą istnienia zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami uchwały Nr XLVI/504/2010 Rady Gminy Białe Błota z dnia 28 maja 2010 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.