

IN – 1

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI****Klasa PKD lub EKD**..... (dla osób prowadzących działalność gospodarczą)

Numer ewidencyjny podatnika

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. , poz. 1785)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

1. **Wójt Gminy Białe Błota**  
 Adres: Urząd Gminy Białe Błota  
 ul. Szubińska 7  
 86-005 Białe Błota

**B. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA**

2. Miejsce położenia nieruchomości (adres)

3. Numer i data aktu notarialnego / umowy dzierżawy / post. sądu

4. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW

**C. DANE PODATNIKA**

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. właściciel 3. użytkownik wieczysty 5. posiadacz samoistny 7. posiadacz 2. współwłaściciel 4. współużytkownik wieczysty 6. współposiadacz samoistny 8. współposiadacz**C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

7. Imię ojca, imię matki

8. Data urodzenia

9. Numer PESEL<sup>1)</sup>10. Numer NIP<sup>1)</sup>

11. Numer REGON

**C.2. ADRES ZAMIESZKANIA**

12. Kraj

13. Województwo

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Ulica

17. Numer domu

18. Numer lokalu

19. Telefon<sup>2)</sup>20. Fax<sup>2)</sup>21. Adres e-mail<sup>2)</sup>**C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi współwłasność)**

22. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

23. Imię ojca, imię matki

24. Data urodzenia

25. Numer PESEL<sup>1)</sup>26. Numer NIP<sup>1)</sup>

27. Numer REGON

**C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA**

28. Kraj

29. Województwo

30. Miejscowość

31. Kod pocztowy

32. Ulica

33. Numer domu

34. Numer lokalu

35. Telefon<sup>2)</sup>36. Fax<sup>2)</sup>37. Adres e-mail<sup>2)</sup>**C.5. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)**

38. Kraj

39. Województwo

40. Miejscowość

41. Kod pocztowy

42. Ulica

43. Numer domu

44. Numer lokalu

**D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

45. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc-rok) .....**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	46. .... m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	47. .... ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48. .... m <sup>2</sup>
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	49. .... m <sup>2</sup>

**E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** (\*)

<b>1. Powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych wyrażona w m<sup>2</sup></b>	<b>wys. powyżej 2,20 m</b>	<b>wys. od 1,40 m do 2,20 m</b>
- Mieszkania	50. ....	51. ....
- piwnice	.....	.....
- garaże	.....	.....
- części wspólne	.....	.....
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	52. ....	53. ....
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	54. ....	55. ....
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	56. ....	57. ....
<b>2. Powierzchnia użytkowa pozostałych budynków wyrażona w m<sup>2</sup></b>	<b>wys. powyżej 2,20 m</b>	<b>wys. od 1,40 m do 2,20 m</b>
- garaże, (uwaga: w przypadku gdy garaże, stanowią wraz z gruntem odrębny przedmiot własności i stosuje się współwłasność w częściach ułamkowych, to należy wykazać powierzchnię odpowiadającą udziałowi w prawie własności),	58. ....	59. ....
- budynków gospodarczych, budynków lub ich części położonych na terenie rodzinnego ogrodu działkowego i nieobjętych zwolnieniem z art. 7 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2017r., poz. 1785)	60. ....	61. ....
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	62. ....	63. ....
- pozostałych	64. ....	65. ....

(\*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**E.3. BUDOWLE**

1. budowle lub ich części związanych z działalnością gospodarczą wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 - podstawie opodatkowania zaokrąglić do pełnych złotych (**)	66. ....
---	----------

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		67.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	68.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	69.	70.	71.
	72.	73.	74.

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)**

75. Załącznik ZN-1/A

 tak  nie

76. Załącznik ZN-1/C

 tak  nie**H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

77. Imię

78. Nazwisko

79. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

80. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup>81. Telefon kontaktowy <sup>2)</sup>82. Adres e-mail <sup>2)</sup>**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

83. Uwagi organu podatkowego

84. Data (dzień-miesiąc-rok)

85. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 869) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 tejże ustawy.
- 2) Pola nieobowiązkowe
- 3) W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.201 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.