

**UCHWAŁA NR RGK.0007.82.2020
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 24 listopada 2020 r.

**w sprawie sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej,
stanowiącej własność Gminy Białe Błota**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1, art. 67 ust. 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz spółki, będącej użytkownikiem wieczystym nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/149 o pow. 0,2110 ha, oraz działka nr 104/150 o pow. 0,2083 ha, położonej w Murowańcu, stanowiącej własność Gminy Białe Błota, określonej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

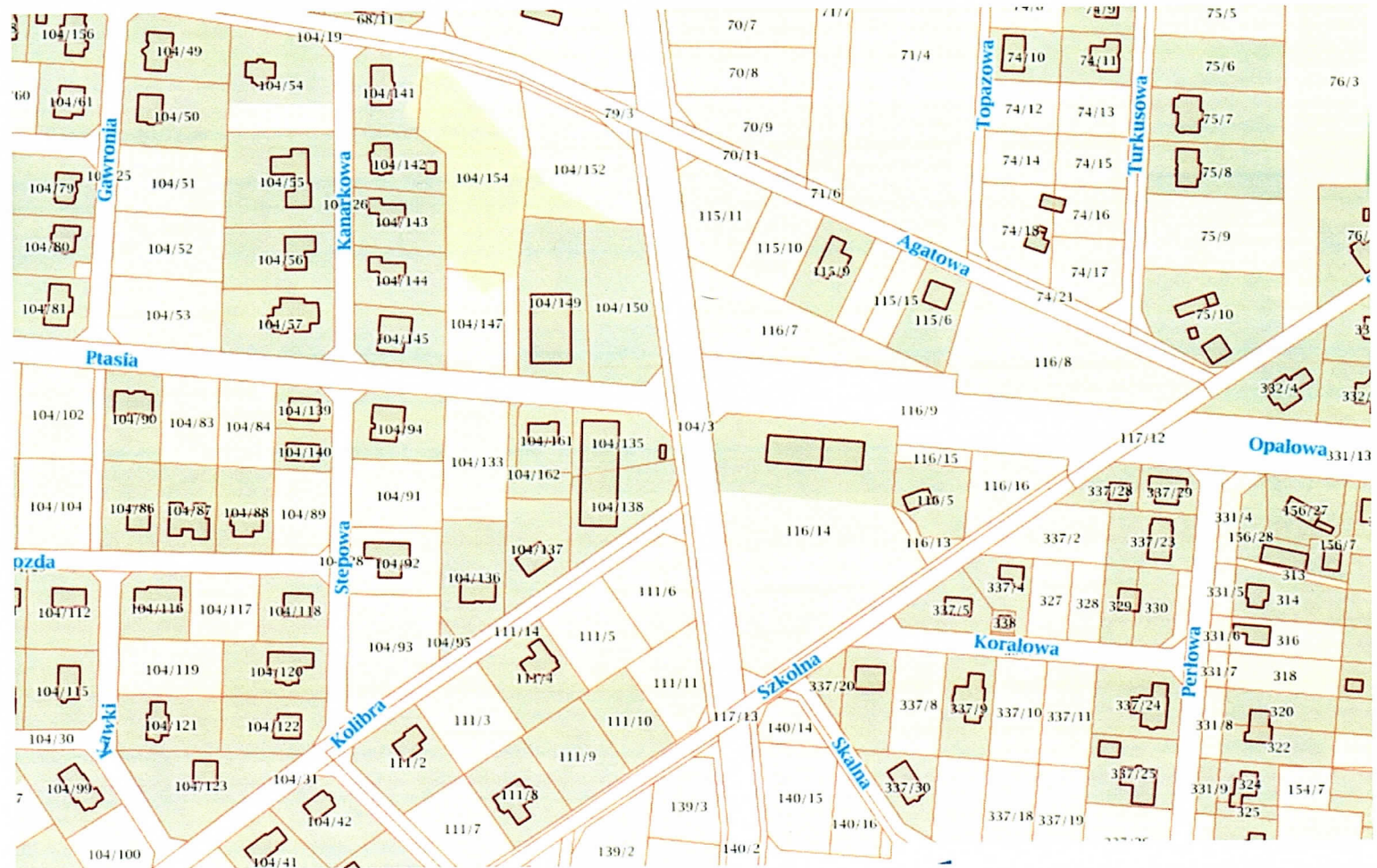
Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Białe Błota

Henryk Sykut

Załącznik do uchwały Nr RGK.0007.82.2020

Rady Gminy Białe Błota

z dnia 24 listopada 2020 r.



UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w Murowańcu wystąpił z wnioskiem o sprzedaż prawa własności gruntu. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, za zgodą organu uchwałodawczego organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego może sprzedać w trybie bezprzetargowym użytkownikowi wieczystemu prawo własności nieruchomości gruntowej. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej, ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota

Henryk Sykut