

Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Białe Błota z dnia 17.11.2020 r. od godz. 15.30 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Guliwera 4a.

W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów radna Ilona Nowakowska, Wiceprzewodniczący Rady Gminy Henryk Sykut radny Bronisław Balcerowski, radna Magdalena Burdanowska, radna Aleksandra Lubońska, radny Sławomir Ruge, radny Sławomir Ossowski, radna Karolina Lachowicz, radny Krzysztof Kocikowski, radny Krzysztof Michalak, radny Łukasz Wyszomirski, Magdalena Sznajder, Zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak, Sekretarz Gminy Ewa Galicka, Starszy Specjalista w referacie Gospodarki Przestrzennej Kornelia Łukaszewska, dyrektor GCK Violetta Drązkowska.

Przewodnicząca komisji powitała zebranych na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Białe Błota, odczytała pouczenie dotyczące ochrony danych osobowych i przedstawiła temat posiedzenia Komisji.

1. Omówienie projektu budżetu na 2021 rok,
2. Przygotowanie opinii do projektu budżetu na 2021 rok,
3. Materiały na sesję- omówienie projektów uchwał,
4. Sprawy bieżące- wolne wnioski.

Ad. 1 Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska przekazała, że do Rady Gminy Białe Błota nie wpłynął projekt budżetu na 2021 r., a powinien wpłynąć do dnia 13.11 br. Prosiła o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

Zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak przekazała, że Skarbnik Gminy jest nieobecna w pracy w związku z tym projekt budżetu zostanie wysłany później do RIO w celu wydania opinii. Budżet należy uchwalić do końca grudnia br.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska złożyła wniosek, aby prace nad projektem budżetu na 2021 rok przenieść na posiedzenie wspólnych komisji zaplanowane na dzień 03.12.2020 r. na godz. 15.00

Głosowanie: za przyjęciem wniosku głosowało 8 radnych: radny Bronisław Balcerowski, radny Krzysztof Kocikowski, radna Karolina Lachowicz, radna Aleksandra Lubońska, radny Krzysztof Michalak, radny Sławomir Ruge, radny Henryk Sykut, radna Ilona Nowakowska, Przeciw: 0 głosów,

Wstrzymujący 1 głos: radny Sławomir Ossowski,

Nieobecna radna Magdalena Burdanowska.

Następnie głos zabrała p. Kornelia Łukaszewska Starszy Specjalista w referacie Gospodarki Przestrzennej, która omówiła uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości użytkownikom wieczystym. Poinformowała, że wartość działki w Murowańcu została oszacowana do opłaty za użytkowanie wieczyste. Użytkownik wieczysty będzie musiał uiścić opłatę w kwocie około 275 000 zł netto. Sprzedaż działki w Murowańcu to kwota około 54 000 zł.

Radny Sławomir Ruge pytał o projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w drodze przetargu nieograniczonego działki nr 262/15 w Łochowie. Pytał, kto jest pomysłodawcą sprzedaży strategicznej działki. Przekazał, że sprzedaż działki jest w sprzeczności z uchwałą zebrania wiejskiego z 2017 roku, gdzie wskazano że mieszkańcy sołectwa Łochowo nie wyrażają zgody na zbycie nieruchomości oraz

obligują Wójta Gminy do zrealizowania planu zagospodarowania terenu. Radny Sławomir Ruge wyraził sprzeciw sprzedaży ww. działki.

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak mówiła, że Urząd działa na wniosek sołtysa sołectwa Łochowo. Urząd Gminy przez pół roku prosił o zajęcie stanowiska przez Radę w tej sprawie, lecz bezskutecznie, dlatego został przygotowany projekt uchwały w tej sprawie. Nikomu z Urzędu nie zależy na sprzedaży bądź nie sprzedaży działki. Należy również uregulować stan prawny terenu, jak również zagospodarować teren, co wiąże się z zabezpieczeniem środków na ten cel.

Radny Bronisław Balcerowski stwierdził, że wniosek złożony przez sołtysa sołectwa Łochowo nie powinien być w ogóle rozpatrywany i na taki wniosek nie powinna być przygotowywana uchwała dotycząca sprzedaży. Stwierdził, że należałoby wycofać projekt uchwały z porządku obrad.

Głos zabrał sołtys sołectwa Łochowo Sebastian Tomicki, który poinformował, że wniosek został złożony przez Radę sołecką wraz z sołtysem. Wniosek dotyczył ewentualnej sprzedaży działki lub jej zagospodarowania. Sprzedaż jest ostatecznością, od ponad roku próbuje się wprowadzić porządek na przedmiotowym terenie. Działka znajduje się w centrum Łochowa i na niej składowane są śmieci. Inicjatywą Rady sołeckiej było zagospodarowanie terenu przez Urząd Gminy.

Radny Sławomir Ossowski przekazał, że pisma były kierowane do Komisji Budżetu i Finansów, do Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska, jak również do Przewodniczącego Rady Gminy. Prosił o procedowanie projektów uchwał według porządku obrad przygotowanego na sesję. Pytał w jakiej roli na komisji występuje radny Łukasz Wyszomirski, który nie jest członkiem komisji Budżetu i Finansów, prosił aby pozostawić rolę prowadzenia komisji radnej Ilonie Nowakowskiej - Przewodniczącej komisji.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Rocznego Programu współpracy Gminy Białe Błota na 2021 r. z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.”

Sekretarz Gminy Ewa Galicka przekazała, że zgodnie z wnioskiem komisji jest przygotowywana autopoprawka do projektu uchwały. Przekazała, że do tej pory przed powołaniem komisji w formie zarządzenia były zawsze wysyłane zaproszenia do organizacji pozarządowych w celu wskazania przedstawicieli, którzy mogliby zasiąść w komisji. Wnioski nie wpływały w związku z tym nie można dopuścić do sytuacji, że nie można powołać komisji i realizować zadań z uwagi na to, że nie będzie przedstawiciela organizacji pozarządowych.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Białe Błota na rok 2020

Sekretarz Gminy Ewa Galicka poinformowała, że zmiana dotyczy zwiększenia kwot na pomoc z zakresu terapeuty, psychologa i psychiatry zwłaszcza dla osób przebywających w okresie kwarantanny. Kwoty pozyskane z zakresu programu narkomanii i przeciwdziałania alkoholizmowi planuje się przeznaczyć na zwiększenie opieki dla seniorów i dzieci.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów obliczania podatku rolnego na 2021 rok

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak przekazała, że ze względu na nieobecność pracownika merytorycznego uchwała nie zostanie przedstawiona.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Białe Błota.

Pani Kornelia Łukaszewska omówiła projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Białe Błota.

Pani Kornelia Łukaszewska poinformowała, że projekt dotyczy sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w drodze przetargu nieograniczonego.

Pani Kornelia Łukaszewska przekazała, że dotyczy to działek położonych przy ul. Orzechowej w Łochowie. Właściciel sąsiednich działek zwrócił się z wnioskiem o wydierżawienie działki, obecnie jest to teren niezagospodarowany.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w drodze przetargu nieograniczonego.

Pani Kornelia Łukaszewska przekazała, że dotyczy to terenu targowiska w Łochowie.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ograniczonego.

Pani Kornelia Łukaszewska mówiła, że jest to nieruchomości w Białych Błotach, właściciel działki 262/7 zwrócił się z wnioskiem w celu nabycia i powiększenia swojej nieruchomości. Działka samodzielnie nie można być zagospodarowana. Wójt zdecydował o wystawieniu działki na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego do dwóch właścicieli sąsiadujących działek.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pięciu lat.

Pani Kornelia Łukaszewska przekazała, że działka ma służyć jako wyprostowanie granic. Wpłynął wniosek o nabycie w trybie bezprzetargowym.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pięciu lat.

Pani Kornelia Łukaszewska mówiła, że projekt uchwały dotyczy dzierżawy pawilonów handlowych przy cmentarzu w Białych Błotach.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pięciu lat.

Pani Kornelia Łukaszewska mówiła, że projekt uchwały dotyczy działki położonej w Białych Błotach, pawilonu usytuowanego przy cmentarzu.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych.

Pani Kornelia Łukaszewska przekazała, że nabycie nieruchomości gruntowej odbędzie się w rozliczeniu opłaty adiacenckiej. Nieruchomość położona jest w Cielu. Właściciel nieruchomości zwrócił się do gminy z wnioskiem o nabycie działek w rozliczeniu opłaty adiacenckiej. Nabycie działki wpłynie na powstanie ciągu komunikacyjnego i odbędzie się w rozliczeniu.

Radna Magdalena Sznajder pytała, czy właściciel działek wytyczył drogę.

Pani Kornelia Łukaszewska przekazała, że droga jest wytyczona w terenie, ponieważ został dokonany podział.

Radna Magdalena Sznajder pytała, czy gmina przejmuje drogę, czy pole pod wybudowanie drogi.

Pani Kornelia Łukaszewska mówiła, że gmina przejmuje działki przeznaczone pod drogę.

Radny Łukasz Wyszomirski stwierdził, że gmina ma przejąć grunt, na którym gmina ma wybudować ulicę więc z teoretycznego zysku gmina będzie miała koszty i problemy. Jest to droga wewnętrzna, która w momencie przejścia na własność gminy obciąży jej bieżące utrzymanie. Stwierdził, że wartość rynkowa gruntu jest dramatycznie niska, ponadto działka stanowi dojazd do innych działek.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntu niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Pani Kornelia Łukaszewska przekazała, że jest to działka przy ul. Centralnej w Białych Błotach.

Radny Krzysztof Kocikowski powrócił do omówienia projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Białe Błota na rok 2020. Pytał o koszty poniesione przez gminę związane z telefonem zaufania tzw. Niebieską Linia. Pytał także o monitoring miejsc zagrożonych, które mogą być dewastowane przez osoby uzależnione. Jakich miejsc to dotyczy i czy są już miejsca objęte monitoringiem. Pytał również o koszty funkcjonowania świetlicy socjoterapeutycznej GOPS w Cielu, gdzie koszt wynosi 153 500 zł oraz grupy terapeutycznej w Łochowie i w Lisim Ogonie. Stwierdził, że są bardzo duże rozpiętości w kwotach, pytał z czego one wynikają.

Sekretarz Gminy Ewa Galicka przekazała, że jeżeli chodzi o telefon zaufania Niebieska Linia to Gmina Białe Błota korzystająca z usług telefonu zaufania finansuje w ramach porozumienia obsługę i udostępnienie telefonu. Zostały wyznaczone miejsca zagrożone objęte monitoringiem. W ramach programu został założony monitoring m. in. przy świetlicach. Finansowanie działalności z dużymi rozpiętościami polega na tym, że kwota 153 500 zł, jest to finansowanie całej działalności świetlicy socjoterapeutycznej, natomiast pozostałe środki są na finansowanie grup terapeutycznych, a nie utrzymanie obiektu świetlicy.

Radny Henryk Sykut wnioskował o rozszerzenie miejsc objętych monitoringiem o place zabaw.

Radna Magdalena Sznajder pytała od kiedy nadzór nad świetlicami mają sołtysi.

Sekretarz Gminy Ewa Galicka odpowiedziała, że należy sprawdzić czy przepisy w ramach programu pozwalają objąć monitoringiem place zabaw. Odpowiadając na pytanie radnej Magdaleny Sznajder przekazała, że sołtysi przy współpracy z GCK lub z GOPS współpracują w zakresie utrzymania świetlic.

Radna Aleksandra Lubońska proponowała, aby zwiększyć oświetlenie przy placach zabaw, co zwiększyłoby bezpieczeństwo.

Radny Łukasz Wyszomirski przekazał, że wpływają do niego uwagi mieszkańców którzy chcieliby uczestniczyć zadając pytania podczas posiedzenia komisji Rady Gminy. Prosił o przedyskutowanie tego tematu. Przekazał, iż posiada informację że urząd nie zrealizował pewnych płatności z przekazaniem środków do niektórych beneficjentów. Przekazał również, że posiada informację że są osoby wyznaczone do zawiadywania świetlicami wiejskimi, a gmina zaczęła ponosić koszty sprzątania niektórych świetlic.

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak poinformowała, że większością świetlic zarządza GCK, lecz nie oznacza to że dyrektor lub pracownicy zajmują się sprzątaniem. GCK zawiera umowy na utrzymanie czystości w obiektach.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok.

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak poinformowała, że w związku z nieobecnością skarbnika gminy uchwała nie zostanie przedstawiona.

Radny Henryk Sykut stwierdził, że w projekcie uchwały wpisano zmniejszenia na kwotę 1 847 884,79 zł, pojawiły się nowe wydatki m. in. na ul. Słoneczną w Lisim Ogonie na kwotę 20 000 zł.

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak odpowiedziała, że jeżeli chodzi o Murowaniec są to oszczędności, które wynikły z zakupu urządzenia na plac zabaw. Zebranie wiejskie w Murowańcu przesunęło środki na zakup ławek, są to środki z funduszu sołectkiego.

Termomodernizacja świetlicy Małgosia w Cielu, kwota została rozpisana na rok 2020 i 2021, wykonawca szybciej wykonał wszystkie prace i nie ma potrzeby przedłużania umowy do przyszłego roku. Ulica Słoneczna w Lisim Ogonie zwiększenie w kwocie 20 000 zł wynika z większego zakresu prac, ponieważ zabrakło 300 m drogi. Zmniejszenia w budżecie dotyczą zmniejszenia kwot po przetargach.

Radna Ilona Nowakowska pytała o zwiększenie w kwocie 353 000 zł na dotacje celowe, na zakupy inwestycyjne niezaliczone do sektora finansów publicznych.

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak odpowiedziała, że jest to zmiana klasyfikacji budżetowej i dotyczy ogrzewania.

Radna Magdalena Sznajder pytała dlaczego zdjęto środki z rozbudowy GCK w Białych Błotach. Pytała o budowę ul. Myśliwskiej w Cielu w kwocie 68 310 zł, stwierdziła, że dotyczy to chyba wykonania projektu tej ulicy.

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak przekazała, że wszelkie informacje zawarte są w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Radny Sławomir Ossowski pytał dlaczego proponuje się zmniejszenie środków na ul. Strusią

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak mówiła, że być może wynika to z kwoty po przetargu.

Radna Magdalena Sznajder pytała o przesunięcie środków w kwocie 353 000 zł na ochronę powietrza atmosferycznego i klimatu.

Zastępca Wójta Anna Jankowska- Cepak przekazała, że jest to przesunięcie, ponieważ dotacja została nieprawidłowo zakwalifikowana w budżecie. Odpowiadając na pytanie radnej Magdaleny Sznajder w sprawie budowy ul. Myśliwskiej przekazała, że obecnie jest wykonywany projekt, będzie kontynuacja zadania jako budowa ul. Myśliwskiej. W projekcie budżetu na 2021 rok zostało ujęte zadanie budowa ul. Myśliwskiej.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska przekazała, że do komisja wpłynęło pismo od Wójta Gminy dot wniosku mieszkańca w sprawie zawartego porozumienia w celu realizacji inwestycji. Odczytała opinię prawną na ww temat.

Następnie wnioskowała, aby w związku z wydaną opinią radcy prawnego sprawę przekazać do Wójta Gminy Białe Błota w celu wydania opinii.

Głosowanie: za przyjęciem wniosku głosowało 11 radnych: radny Bronisław Balcerowski, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Karolina Lachowicz,

radna Aleksandra Lubońska, radny Krzysztof Michalak, radna Karolina Lachowicz, radny Sławomir Ossowski, radny Sławomir Ruge, radny Henryk Sykut, radna Ilona Nowakowska
Następnie głos zabrała dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska w sprawie rozliczenia działalności GCK.

Radna Ilona Nowakowska przekazała, że z przedstawionego rozliczenia nie wynika jakieś wpływy do GCK z wynajmu świetlic, brak opisu przedstawionych kwot.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska przekazała, że przychody pochodzące z wynajmu w roku 2020 obiektów wynoszą 12 580 zł, przychody związane z prowadzeniem zajęć to kwota 24 088 zł.

Radna Magdalena Sznajder pytała o zapis dotyczący wydatków stałych.

Odpowiedzi udzieliła księgowa GCK informując, że są to wydatki związane z opłatami za media takimi jak gaz i prąd.

Radna Aleksandra Lubońska prosiła o szczegółowe rozpisania kosztów poniesionych na poszczególne świetlice.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska odpowiedziała, że została przesłana informacja dotycząca każdej ze świetlic.

Radny Krzysztof Kocikowski pytał o koszty poniesione w sprawie monitoringu w Łochowicach.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska odpowiedziała, że dotyczy to rozbudowy obecnego monitoringu. Następnie przedstawiła wykonane prace remontowe przez GCK.

Radna Aleksandra Lubońska złożyła wniosek o uszczegółowienie sprawozdania finansowego GCK o opis.

Radny Bronisław Balcerowski zwrócił uwagę na różnicę pomiędzy kwotami dotyczącymi sprzątania świetlic. Świetlice w Lisim Ognie, w Łochowie i w Łochowicach mają tę samą wartość, natomiast świetlice w Cielu i w Zielonce mają trzykrotnie wyższą wartość. Prosił o wyjaśnienie. Pytał na jaką okoliczność są wynajmowane toalety. Została przewidziana kwota na zakup sceny z wyposażeniem, w jaki sposób przewiduje się przechowywanie sceny. Komisję opuścił radny Sławomir Ossowski.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska odpowiedziała, że w obecnym roku nie było okazji, aby wynajmować toalety. Odnośnie różnic w opłatach za sprzątanie świetlicy w Cielu to kubaturowo jest to największy budynek. Osoby sprzątające obiekt dodatkowo zajmują się terenem wokół budynku. W Łochowie, w Łochowicach i w Lisim Ogonie zatrudniony jest pracownik dbający o teren. Sceny pojawi się pod koniec roku. Obecna sytuacja epidemiologiczna wymusza organizowanie działań odbywających się na zewnątrz. Zakup sceny umożliwi zorganizowanie przedsięwzięć w każdym sołectwie.

Przewodnicząca Komisji Ilona Nowakowska poddała pod głosowanie wniosek radnej Aleksandry Lubońskiej.

Za przyjęciem wniosku głosowało radnych: 10 radnych: radny Bronisław Balcerowski, radna Magdalena Burdanowska, radny Krzysztof Kocikowski, radna Karolina Lachowicz, radna Aleksandra Lubońska, radny Krzysztof Michalak, radna Karolina Lachowicz, radny Sławomir Ruge, radny Henryk Sykut, radna Ilona Nowakowska.

Nieobecny radny Sławomir Ossowski

Radna Magdalena Sznajder prosiła, aby w sprawozdaniu finansowym GCK zawarte zostały rozliczenia odnośnie wynajmu świetlic.

Radny Krzysztof Kocikowski prosił również o wyszczególnienie co zostało zakupione w GCK. Następnie dyskutowano na temat planowanych koncertów i ilości odbiorców koncertów organizowanych w trybie on- line.

Radna Magdalena Sznajder pytała o koszt ulicznych koncertów.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska odpowiedziała, że organizacja wszystkich koncertów kosztowała 5 666 zł

Radny Łukasz Wyszomirski pytał w jakim celu w Cielu zamontowano urządzenie do nagrywania dźwięku.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska mówiła, że urządzenie zostało zamontowane na prośbę sołtysa w celu nagrywania zebrzań sołeckich.

Radny Łukasz Wyszomirski pytał, czy nagrywanie tego typu spotkań jest zgodne z przepisami RODO.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska mówiła, że na to pytanie odpowiedzi udzieli radca prawny z GCK.

Radny Łukasz Wyszomirski pytał na jakim etapie jest tworzenie orkiestry szkolnej.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska mówiła, że w ramach instytucji GCK orkiestra szkolna nie funkcjonuje.

Radna Magdalena Sznajder pytała na jakim etapie jest tworzenie orkiestry, która została zlikwidowana w szkole i przeniesiona do GCK.

Dyrektor GCK p. Violetta Drązkowska stwierdziła, że tematyka posiedzenia dotyczyła przedstawienia szczegółowego rozliczenia wpływów i wydatków za rok 2019 i 2020, a nie tematy orkiestry szkolnej.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

A.Cabańska

Przewodnicząca Komisji
Ilona Nowakowska

