# UMOWA Nr ………/20…

# w sprawie pożyczki na cele mieszkaniowe z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych

zawarta w dniu **………………**  roku, pomiędzy :

1. Urzędem Gminy Białe Błota, jako **"Pracodawcą"**, reprezentowanym przez Dariusza Fundatora – Wójta Gminy Białe Błota

**i**

2. **Panem/ią ………………………….** zamieszkałym/ą w **……………………………………, ul. ………………..…………,** legitymującym/ą się dowodem osobistym - nr **…………** jako **„Pożyczkobiorcą”** została zawarta umowa następującej treści :

**§ 1**

Na podstawie decyzji Wójta Gminy Białe Błota podjętej na podstawie rekomendacji Komisji Socjalnej oraz w oparciu o przepisy § 11 Regulaminu ZFŚS została przyznana pożyczkobiorcy ze środków Funduszu pożyczka w wysokości: ………… zł (słownie: ………………………………………………………………), z przeznaczeniem na ............................................................…………………………………

**§ 2**

1. Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości. Okres jej spłaty wynosi **……….** miesięcy. Spłata pożyczki rozpoczyna się od miesiąca **……………….**, w miesięcznych ratach po:
* Pierwsza rata - **………….. zł**
* Następne raty - **………….. zł**
1. Pożyczkobiorca będący Pracownikiem upoważnia Pracodawcę do potrącania należnych rat pożyczki, o których mowa w ust. 1, z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę, przez cały okres spłaty pożyczki.
2. Pożyczkobiorca będący emerytem/rencistą – byłym pracownikiem Pracodawcy, zobowiązuje się do comiesięcznego dokonywania wpłat należnych rat pożyczki w wysokości określonej w ust.1, na konto Banku Spółdzielczego, oddział w Białych Błotach, Nr **………………………………………………….** nie później niż ostatniego dnia każdego miesiąca.

**§ 3**

Nie spłacona kwota pożyczki staje się natychmiast wymagalna w przypadku:

* 1. rozwiązania umowy o pracę, z wyłączeniem sytuacji określonych w § 13 ust. 2-3,
	2. udzielenia pracownikowi urlopu bezpłatnego lub wychowawczego, trwającego powyżej 30 dni,
	3. sprzedaży przez pożyczkobiorcę domu jednorodzinnego (lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość) przed zamieszkaniem, na którego budowę lub zakup pożyczka została udzielona.

**§ 4**

Rozwiązanie stosunku pracy z pracownikiem przechodzącym na emeryturę lub rentę w okresie spłaty pożyczki nie powoduje zmiany warunków spłaty udzielonej pożyczki zawartych w niniejszej umowie, pod warunkiem wyrażenia pisemnej zgody przez poręczycieli na ratalną spłatę pożyczki przez Pożyczkobiorcę.

**§ 5**

1. Pożyczkobiorca oraz Poręczyciele zobowiązani są do zawiadomienia Pracodawcy o zmianie miejsca zamieszkania.
2. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust.1 wszelkie pisma,
w tym związane z powództwem wniesionym do Sądu, skierowane pod adresem określonym w niniejszej umowie traktowane będą jako skutecznie doręczone.

**§ 6**

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Regulaminu ZFŚS oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

**§ 8**

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują: Pożyczkobiorca oraz Referat Budżetu.

***Umowę poręczają:***

1. Imię i nazwisko poręczyciela ...............………………………...…………......

Adres zamieszkania ....... ….………………………………………………..…...

Seria i nr dowodu osobistego ......................................................................

1. Imię i nazwisko poręczyciela .........................................................................

Adres zamieszkania ....... ……..……..…………………………………….….…

Seria i Nr dowodu osobistego .........…........................................................

**W razie nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki przez pożyczkobiorcę *wyrażamy zgodę, jako solidarnie odpowiedzialni*, na potrącanie należnej kwoty z naszych wynagrodzeń, nagród, premii i zasiłku chorobowego.**

 1. .....................................................

 *własnoręczny podpis poręczyciela*

 2. .....................................................

 *własnoręczny podpis poręczyciela*

Stwierdzam własnoręczność podpisów poręczycieli:

..............................................................

 *Data i podpis członka Komisji Socjalnej*

## Podpisy Stron

...................................................... ................................................... **Pożyczkobiorca Pracodawca**