

Załącznik 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia

„EDUKACJA, PRACA, SPORT, WYPOCZYNEK”

PLAN ODNOWY SOŁECTWA MUROWANIEC

NA LATA 2004-2014

Murowaniec, Lipiec 2004

Spis treści

Prezentacja Sołectwa	3
Geneza powstania Plan Odnowy Sołectwa	4
Analiza zasobów sołectwa	5
Analiza SWOT	7
Wizja Rozwoju Sołectwa	8
Plan rozwoju sołectwa	9
Arkusze Planowania Nasza Mała Strategia – Plan Rozwoju Sołectwa	13
Harmonogram zadań	14

Prezentacja Sołectwa

Sołectwo Murowaniec zajmuje obszar 3,6 km kw., zamieszkuje je 420 osób. W sezonie letnim ilość mieszkańców ulega podwojeniu. W sołectwie $\frac{3}{4}$ części obszaru to działki letniskowe, lasy, i łąki. Bardzo rozwinięte jest budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne.



Przez teren sołectwa przechodzą drogi krajowe, powiatowe i gminne.

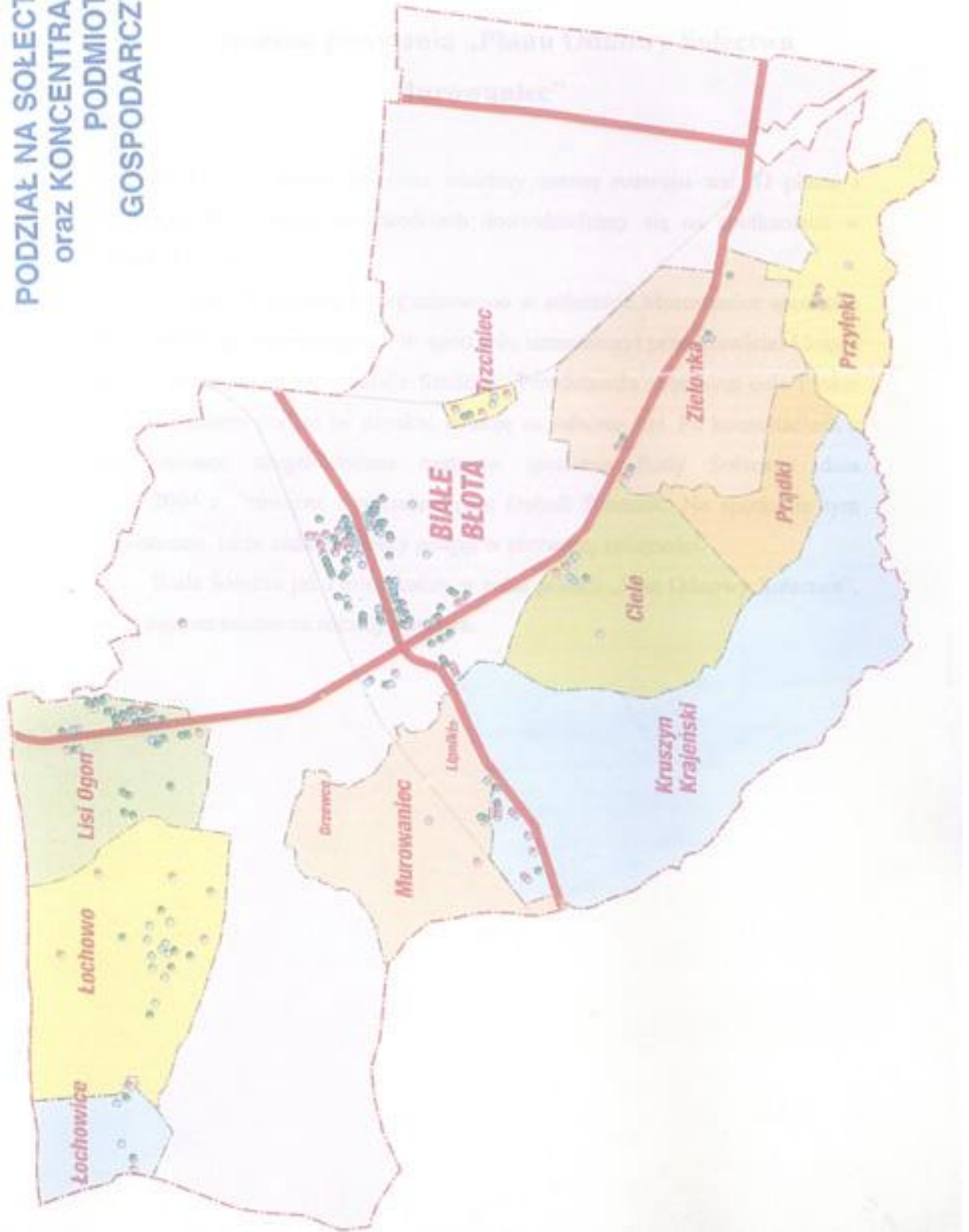
W planach docelowych ludność ma wzrosnąć do 4 tys. mieszkańców. W związku z tym, teren pod placówki oświatowe, usługi szkolne jest zaplanowany o wielkości 4 ha. Przewiduje się budowę kościoła.

Wieś traci charakter wsi rolniczej a zyskuje charakter wsi letniskowo – wypoczynkowej. Typowych rolników w pełni zajmujących się i żyjących z rolnictwa jest trzech.

Największą atrakcją sołectwa jest Kanał Notecki, który jest niewykorzystywany dla celów rekreacyjno – wypoczynkowych.

W Murowańcu jednym z najstarszych budynków jest budynek po byłej szkole podstawowej. Obiekt ten jest obecnie wykorzystywany dla celów mieszkańców jako świetlica dla dzieci i młodzieży, jako kapliczka oraz sale zebrań wiejskich. Obok świetlicy jest boisko do piłki nożnej, które zbudowali młodzi mieszkańcy sołectwa. Niestety boisko nie spełnia warunków do rozbudowy z uwagi na brak terenów.

**PODZIAŁ NA SOŁECTWA
oraz KONCENTRACJA
PODMIOTÓW
GOSPODARCZYCH**



Geneza powstania „Planu Odnowy Sołectwa Murowaniec”

W Planie odnowy sołectwa widzimy szansę rozwoju wsi. O planie i wynikających z niego możliwościach dowiedzieliśmy się na spotkaniach w Urzędzie Gminy.

W dniu 19.07.2004 r zorganizowano w sołectwie Murowaniec spotkanie Rady Sołeckiej i mieszkańców. W spotkaniu uczestniczył przedstawiciel Urzędu Gminy Białe Błota pani Izabela Szczesik. Przedstawiła zebranych cele i jakie działania należy podjąć by uzyskać dotację na *odnowę wsi*. Po konsultacjach z mieszkańcami zorganizowano następne spotkanie Rady Sołeckiej dnia 27.07.2004 r. również z udziałem pani Izabeli Szczesik. Na spotkaniu tym uzgodniono, jakie zadania należy podjąć w pierwszej kolejności.

Rada Sołecka jak i mieszkańcy w pełni poparli „Plan Odnowy Sołectwa”, gdyż daje on szansę na rozwój sołectwa.

ANALIZA ZASOBÓW WSI

SOŁECTWO **Murowaniec** GMINA **Białe Błota**

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
walory krajobrazu			X	
walory przyrodnicze				X
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
gleby		X		
kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X			
walory zagospodarowania przestrzennego				X
zabytki	X			
zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
miejsca, osoby i przedmioty kultu		X		
święta, odpusty, pielgrzymki	X			
tradycje, obrzędy, gwara	X			
legendy, podania i fakty historyczne	X			
ważne postacie historyczne	X			
specyficzne nazwy	X			

Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową				X
działki pod domy letniskowe			X	
działki pod zakłady usługowe i przemysł				X
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)	X			
placze i miejsca publicznych spotkań miejsca spotkań i rekreacji		X		
Gospodarka, rolnictwo				
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			X	
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X
ruch tranzytowy				X
przyjezdni stali i sezonowi			X	
Instytucje				
placówki opieki społecznej	X			
szkoły	X			
Dom kultury	X			
Inne: świetlica wiejska				X
Ludzie, organizacje społeczne				
OSP	X			
KGW	X			
Stowarzyszenia	X			
Darczyńcy i sponsorzy		X		

19.07.2004 MUROWANIEC

ANALIZA SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa

<p>Silne strony</p> <ul style="list-style-type: none">- atrakcyjne tereny- atrakcyjne położenie- rozwinięta turystyka- prężnie rozwinięta działalność sportowa- świetlica z kaplicą	<p>Słabe strony</p> <ul style="list-style-type: none">- bardzo słabe połączenia komunikacyjne- zły stan dróg- brak kanalizacji gazyfikacji- słabe środowisko kulturalne
<p>Szanse i Okazje</p> <ul style="list-style-type: none">-fundusze unijne-rozwój turystyki- rozwój gospodarczy gminy i kraju- poprawa stanu dróg-drożność kanału	<p>Zagrożenia</p> <ul style="list-style-type: none">- brak środków finansowych- stagnacja w kraju- niewykorzystanie funduszy unijnych- brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich

NASZE SOŁECTWO ZA 10 LAT - Wizja rozwoju
naszej wsi

„EDUKACJA, PRACA, SPORT, WYPOCZYNEK”

KLUCZOWE ZAGADNIENIA	ANALIZA	DIAGNOZA	PLAN	PROGRAMY, PROJEKTY	WNIOSKI DO INSTYTUCJI ZEWNĘTRZNYCH
1. Co nas wyróżnia	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co i w jaki sposób?	Co powinni zrobić inni?
	Droga krajowa nr 5	Droga krajowa stanowiąca granice sołectwa	Droga przyczyniająca się do rozwoju przedsiębiorczości, rzemiosła i sklepów	Promocja terenów	
	tereny rekreacyjne	Na terenie sołectwa istnieje bardzo dużo ogródków działkowych głównie w Drzewcach, Murowańcu i Lipnikach. Sezonowy napływ turystów. Niewykorzystany teren przy Kanale Noteckim	Miejscowi i turyści w pełni wykorzystujący walory krajobrazu	<ul style="list-style-type: none"> - stworzenie ścieżek spacerowych i rowerowych, łączącej Murowaniec ze ścieżką dydaktyczną w Białych Błotach - ławeczki i stolika nad kanałem - bagrowanie kanału - kładka przez kanał - tablica informacyjna 	
	tereny sportowe z zapleczem	teren obecnie należący do Spółki Murowaniec. W planach perspektywicznych przewidziany jako teren: „usług szkolnych”. teren o powierzchni 4 ha. Istnieje Liga Zakładowa dla dorosłych, co sobotę odbywają się cotygodniowe turnieje ligi zakładowej.	Kompleks sportowy	<ul style="list-style-type: none"> - boisko do piłki nożnej - boisko siatkówki - boisko do koszykówki - bieżnia - kort tenisowy - plac zabaw - ławeczki, stoliki Zaplecze techniczne: - sanitariaty - szatnia 	
	świetlica szkolna „Malina”	Stara świetlica obejmująca 3 salki szkolne i kapliczkę. Jest to jeden z najstarszych budynków w Murowańcu. Świetlica tylko dla dzieci	świetlica nadal prężnie działająca, wykorzystywana przez dzieci, młodzież i dorosłych. Miejsce spotkań	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana podłogi - wymiana okien - wymiana drzwi - remont schodów - wymiana instalacji 	

		szkolnych, prężnie działająca	mieszkańców,	<ul style="list-style-type: none"> - malowanie - kostka polbruk przed świetlicą - stojak do rowerów - parking - dostęp do internetu 	
	przydrożna kapliczka	Kapliczka w złym stanie , wymagająca remontu	Odnowiona kapliczka	<ul style="list-style-type: none"> - remont kapitalny kapliczki - nowy płotek 	
2. Jakie pełni funkcje	mieszkańcowa - wypoczynkowa	Sypialnia Bydgoszczy Sezonowo ogródki działkowe, zajmujące około 1/4 terenów sołectwa. Drobne rzemiosło.	Zachowanie funkcji sołectwa turystycznego, przyjaznego mieszkańcom i przejezdny	<ul style="list-style-type: none"> - stworzyć warunki do rozwoju drobnego rzemiosła - rozwój budownictwa jednorodzinne - uatrakcyjnienie pobytu turystom sezonowym. 	
3. Kim są mieszkańcy	80% ludność napływowa, reszta to stali mieszkańcy.	mała integracja mieszkańców	silnie zintegrowane środowisko	<ul style="list-style-type: none"> - imprezy i festyny integrujące mieszkańców - poprawa infrastruktury kulturalno-rozrywkowej - imprezy sportowe 	
4. Co daje utrzymanie?	praca w mieście, u miejscowych rzemieślników, renty, emerytury, zasiłki, praca sezonowa	Dużą dysproporcja w majątności i wykształceniu mieszkańców.	Wykształceni mieszkańcy, mający równy start po szkole gimnazjalnej.	<ul style="list-style-type: none"> - dostęp do internetu, darmowy dla młodzieży szkolnej - kursy i szkolenia obsługi komputera - szkolenia dla bezrobotnych - podnoszenie wykształcenia mieszkańców - prowadzić kursy i szkolenia przygotowujące do prowadzenia działalności gospodarczej - kształcić i namawiać do kształcenia młodzież 	
5. Jak jest zorganizowana?	Rada Sołecka, Rada Parafialna, Liga Zakładowa. AC Murek –	Sołectwo bardzo dobrze zorganizowane wokół spraw sportowvch. aorzei ieśli chodzi	Silnie zorganizowane społeczeństwo, pozvskuiace środki	<ul style="list-style-type: none"> - integracja mieszkańców poprzez rozwój sportu 	

	drużyna młodzieżowa	o sprawy rozwoju sołectwa.	zewewnętrzne i sponsorów	<ul style="list-style-type: none"> - nauczyć się pozyskiwać środki poza budżetem państwa - organizować imprezy środowiskowe - organizować turnieje i rozgrywki - żyjemy w symbiozie z turystami sezonowymi 	
6. W jaki sposób rozwiązuje problemy	zebrania wiejskie i bezpośrednie rozmowy z urzędnikami Urzędu Gminy Białe Błota	Mieszkańcy biorą aktywny udział w zebraniach wiejskich i chętnie przyjeżdżają do urzędu w różnych sprawach	Ludzie chętnie podejmujący wspólne działania w rozwiązywaniu pojawiających się problemów.	<ul style="list-style-type: none"> - jesteśmy przyjaźni turystom sezonowym. - organizujemy spotkania dla rozwiązywania problemów 	
7. Jaki ma wygląd?	Sołectwo rozległe, składające się z 3 miejscowości rozdzielonych lasem/.	Obecnie jest to wielki plac budowy. Drogi rozjeżdżone, teren nieuporządkowany. Dużo zieleni.		<ul style="list-style-type: none"> - numeracja domów - systematycznie równać i utwardzać drogi - zachęcać mieszkańców do porządkowania swoich posesji. 	
8. Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś położona wśród lasów. Od strony zachodniej otoczona Kanałem Noteckim.	Program pilotażowy wprowadzony poprzez firmę Sanitrans do domowej segregacji śmieci. Brak kanalizacji, dzikie wysypiska śmieci. Coroczna zbiórka śmieci wielkogabarytowych przez Urząd Gminy	Czysto, schludnie, w pełni wykorzystane walory środowiskowe.	<ul style="list-style-type: none"> - zachęcać mieszkańców do segregacji - walczyć z dzikimi wysypiskami śmieci - częstsze zbiórki śmieci wielkogabarytowych 	
9. Jaki są rozwiązania komunikacyjne?	sieć dróg krajowych, powiatowych i gminnych. Przystanek PKS, PKP, telefonizacja	Murowanie i Drzewce nie mają połączenia bezpośredniego z Bydgoszczą. W Lipnikach 3 przystanki PKS i minibusów, umożliwiające bezpośrednią komunikację z Bydgoszczą. Niewykorzystana kolej PKP. telefonizacja. Sołectwo traci turystów sezonowych ze względu na coraz gorsze połączenia.	Sołectwo mające możliwość połączenia komunikacyjnego z miastem wojewódzkim i nie tylko.	<ul style="list-style-type: none"> - poprawa stanu nawierzchni dróg - połączenie komunikacyjne wszystkich wsi z Bydgoszczą - skrzynka na list - wykorzystać istniejący szlak kolejowy poprzez szybką kolej podmiejską 	PKP PKS prywatni przewoźnicy Zarząd Dróg Krajowych

10. Co proponuje dzieciom i młodzieży?	salki szkolne, boisko po piłki nożnej	zajęcia pozalekcyjne 5 razy w tygodniu popołudniami prowadzone przez dyplomowanego wychowawcę. Komputery, gry sportowe. Istnieje „AC Murek „– drużyna młodzieżowa	W pełni wykorzystana baza sportowa i rekreacyjna oraz świetlica	- pracownia internetowa, dla młodzieży za darmo - wielofunkcyjne boisko z wyposażeniem do gier zespołowych i imprez środowiskowych - kort tenisowy - plac zabaw	
---	--	--	---	--	--

ARKUSZ PLANOWANIA

NASZA MAŁA STRATEGIA – PLAN ROZWOJU SOŁECTWA

Wizja Rozwoju Sołectwa „EDUKACJA, PRACA, SPORT, WYPOCZYNEK”		
Priorytet 1 sport i rekreacja		
Cel 1: Stworzenie terenów rekreacyjnych	Cel 2: Tereny sportowe z zapleczem	Cel 3: świetlica „Malina”
<p>Projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. stworzenie ścieżek spacerowych i rowerowych, łączącej Murowaniec ze ścieżką dydaktyczną w Białych Błotach 2. ławeczki i stolika nad kanałem 3. bagrowanie kanału 4. kładka przez kanał 5. tablica informacyjna 	<p>Projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. boisko do piłki nożnej 2. boisko do siatkówki 3. boisko do koszykówki 4. bieżnia 5. kort tenisowy 6. plac zabaw 7. ławeczki, stoliki <p>Zaplecze techniczne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 8. sanitariaty 9. szatnia 	<p>Projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. - wymiana podłogi 2. - wymiana okien 3. - wymiana drzwi 4. - remont schodów 5. - wymiana instalacji 6. - malowanie 7. - kostka polbruk przed świetlicą 8. - stojak do rowerów 9. - parking 10. - dostęp do internetu

Harmonogram zadań

Priorytet		Cel	Projekt	Priorytet termin	Kto
Priorytet I	Sport i Rekreacja	Stworzenie terenów rekreacyjnych	stworzenie ścieżek spacerowych i rowerowych, łączącej Murowaniec ze ścieżką dydaktyczną w Białych Błotach	2004-2014	mieszkańcy Rada Sołecka Urząd Gminy Związek Miast i Gmin Nadnoteckich Nadleśnictwo Zarząd Dróg Wodnych
			ławeczki i stolika nad kanałem		
			bagrowanie kanału		
			kładka przez kanał		
			tablica informacyjna		
		Tereny sportowe z zapleczem	boisko do piłki nożnej	2006-2014	Urząd Gminy Rada Sołecka mieszkańcy
			boisko siatkówki		
			boisko do koszykówki		
			bieżnia		
			kort tenisowy		
			plac zabaw		
			ławeczki, stoliki		
			Zaplecze techniczne: sanitariaty, szatnia		

Priorytet I	Sport i Rekreacja	światlica „Malina”	wymiana podłogi	2004-2010	Rada Sołecka Urząd Gminy mieszkańcy sponsorzy
			wymiana okien		
			wymiana drzwi		
			remont schodów		
			wymiana instalacji		
			malowanie		
			kostka polbruk przed światlicą		
			stojak do rowerów		
			parking		
			dostęp do internetu		
Priorytet II	Poprawa stanu infrastruktury	Poprawa warunków życia we wsi Murowaniec	budowa ulic i chodników	2004-2014	Urząd Gminy Zarząd Dróg Powiatowych, Zarząd Dróg Krajowych Zakład Gazowniczy
			utwardzenie dróg		
			kanalizacja		
			gazyfikacja		
			oświetlenie		

