

UCHWAŁA NR RGK.0007.38.2021
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dotyczącej realizacji drogi dojazdowej, stanowiącej ulicę
Wiejską w miejscowości Lisi Ogon, gmina Białe Błota.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami), art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r., poz. 470 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dotyczącej realizacji drogi dojazdowej, stanowiącej ulicę Wiejską w miejscowości Lisi Ogon, gmina Białe Błota.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Jacek Grzywacz

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dotyczącej realizacji drogi dojazdowej, stanowiącej ulicę Wiejską w miejscowości Lisi Ogon, gmina Białe Błota.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2) tej ustawy, zadania własne gminy obejmują między innymi w szczególności sprawy dróg gminnych, ulic oraz organizacji ruchu drogowego.

Droga stanowiąca ulicę Wiejską w miejscowości Lisi Ogon gmina Białe Błota, powstała w wyniku uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Lisi Ogon Południe”. Droga stanowi drogę gminną publiczną lokalną.

Aktualnie prowadzone są działania związane z zagospodarowaniem tego obszaru. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia. Zgodnie z ust. 2. Szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg, o których mowa w ust. 1, określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem inwestycji niedrogowej.

W dniu 04 marca 2021 roku został zawarty list intencyjny z przedstawicielem Inwestora w sprawie zamiaru budowy drogi dojazdowej do terenów inwestycji niedrogowej, którą stanowi ulica Wiejska w miejscowości Lisi Ogon. Inwestor na własny koszt i we własnym zakresie, na podstawie udzielonego przez Gminę pełnomocnictwa, wykona dokumentację projektowo – wykonawczą oraz uzyska prawomocną decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej (ZDRID) dla inwestycji drogowej. Ponadto Inwestor, na własny koszt i we własnym zakresie, wykona budowę drogi na odcinku od zjazdu z drogi powiatowej do zjazdu na teren objęty inwestycją niedrogową.

Po wykonaniu zadania, wykonana inwestycja zostanie przeniesiona na własność Gminy Białe Błota, a tym samym zwiększy stan mienia gminy.

W związku z powyższym uzasadnieniem, podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota

Jacek Grzywacz