

Aleksandra Stachowiak

Pan Jacek Grzywacz
Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota

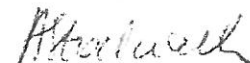
W związku ze złożoną przeze mnie petycją do Wójta Gminy Białe Błota i Rady Gminy Białe Błota, w sprawie rozbudowy Gminnego Centrum Kultury w Białych Błotach i likwidacji placu zabaw wraz z skateparkiem przy szkole podstawowej, zwracam się do Pana, jako przewodniczącego, o zadanie w moim imieniu i imieniu rodziców od których zebraliśmy pytania, a także innych mieszkańców, którzy podpisali petycję, następujących pytań Wójtowi Gminy Białe Błota i Dyrektorowi Gminnego Centrum Kultury, podczas Sesji Rady Gminy Białe Błota w dniu 10.05.2021;

1. Jaki był koszt budowy obecnego placu zabaw i skateparku w Białych Błotach, z rozdzieleniem kosztów podłoża, wylania płyty asfaltowej, kosztów budowy, projektów, nasadzeń, ogrodzenia oraz samych elementów małej architektury?
2. Ile środków na ten cel pozyskano ze źródeł zewnętrznych. Czy jakiegokolwiek urządzenia objęte są jeszcze gwarancją powykonawczą?
3. Jaki będzie koszt przeniesienia poszczególnych elementów kompleksu tj. placu zabaw dla małych dzieci i skateparku, z uwzględnieniem kosztów projektu, dostosowaniem terenu, demontażu urządzeń i montażu, przygotowaniem podłoża, wylaniem asfaltu oraz nasadzeń?
4. Ile kosztował projekt rozbudowy GCK?
5. Ponieważ na ten moment udostępniono jedynie pozwolenie na budowę, z którego wynika likwidacja placu zabaw i części skate parku, a Gmina nie przedstawiła żadnych dodatkowych formalnych dokumentów na poparcie swoich koncepcji, chciałabym zapytać czy został już wykonany projekt nowego umieszczenia poszczególnych elementów dotychczasowego skweru rekreacyjnego przez wykonawcę, który ma do tego uprawnienia, z zastosowaniem przepisów prawa budowlanego i polskich norm? Jeśli tak, to proszę o jego udostępnienie wraz z kosztem. Jeżeli nie, to proszę o informację kiedy zostanie to zrealizowane i z jakich środków z budżetu gminy. Proszę o wskazanie konkretnego rozdziału w uchwale budżetowej dot. tego zapisu.
6. Z uwagi na ważność placu zabaw dla mieszkańców, czy Urząd Gminy rozważa przeprowadzenie konsultacji społecznych w kwestii rozwiązań?
7. Przedstawiono plan "przeniesienia części" urządzeń dla najmłodszych. Powierzchnia tego placu będzie mniejsza aniżeli obecnego, a pomieścić ma więcej urządzeń. Czy będzie on funkcjonalny i bezpieczny? Czy zachowane zostaną normy dotyczące odległości pomiędzy urządzeniami, a także odległości od parkingu?
8. Czy miejsce wskazane na nową lokalizację placu, zostało sprawdzone pod względem prawnym? Czy budowa nie zostanie zablokowana przez wyrok sądu dotyczący Orlika? Czy skonsultowano projekt z sąsiadem działki? Czy użytkowanie placu nie będzie ograniczone godzinowo, jak Orlik, a od rana ze względu na bliskość okien sal lekcyjnych?
9. Na razie przedstawiono tylko koncepcję placu, a nie skateparku. Jedynym obowiązującym Planem Zagospodarowania Terenu jest ten z pozwolenia na GCK i on ma moc prawną. Nie

- przedstawiono rozwiązania z usunięciem drogi pożarowej, a jest to istotna zmiana do pozwolenia na budowę i konieczne będzie przeprowadzenie procedur zmian. Zakładając wariant likwidacji drogi ppoż - jaka zostanie powierzchnia skateparku? Czy zmniejszona z uwagi na GCK spełni swoją rolę? Radni podnosili kwestię bezpieczeństwa a dąży się do zmniejszenia placu, zamiast go powiększyć i ogrodzić.
10. Dlaczego projekt rozbudowy budynku zakłada tylko jedną kondygnację, a nie więcej co pozwoliłoby zmniejszyć ewentualną powierzchnię zabudowy?
 11. Jak ma przebiegać komunikacja pomiędzy częściami GCK - przez salę gimnastyczną? Co z koniecznością zmiany obuwia.
 12. Kiedy zostaną zdemontowane ww. urządzenia, tj. od kiedy i do kiedy dzieci z gminy Białe Błota nie będą mogły z nich korzystać.
 13. Czy na w związku z budową Gminnego Centrum Kultury będzie wymagana zmiana decyzji środowiskowej?
 14. Z jakiego programu będzie dofinansowanie na GCK? Jaka jest dokładna kwota i tytuł dofinansowania? Czy jest to dofinansowanie na rozbudowę Centrum Kultury, czy dofinansowanie rozbudowy szkoły? Jeśli szkoły, to czy nie bardziej zasadne byłoby stworzenie możliwości przeniesienia oddziałów z budynku wynajmowanego na Czerskiej, aby odciążyć budżet gminy, lub przeznaczenie budżetu i dofinansowania na wykup budynku C szkoły?
 15. Czy pozostała część inwestycji będzie pokryta częściowo z kredytu albo pożyczki?
 16. Czy sale budynku szkoły nie mogą być popołudniami wykorzystywane na zajęcia GCK, przy współpracy i współdzieleniu kosztów utrzymania?

W związku z wieloma wątpliwościami i pytaniami, prosimy o przesunięcie terminu przetargu do momentu odpowiedzi na powyższe pytania i rozwiania wszystkich wątpliwości mieszkańców oraz ponownego przeanalizowania tematu przez Radnych.

Z poważaniem
Aleksandra Stachowiak



Dw. Radni Gminy Białe Błota