

UCHWAŁA NR RGK.0007.87.2021
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

z dnia 31 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Białe Błota prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność osoby prawnej, oznaczonych:

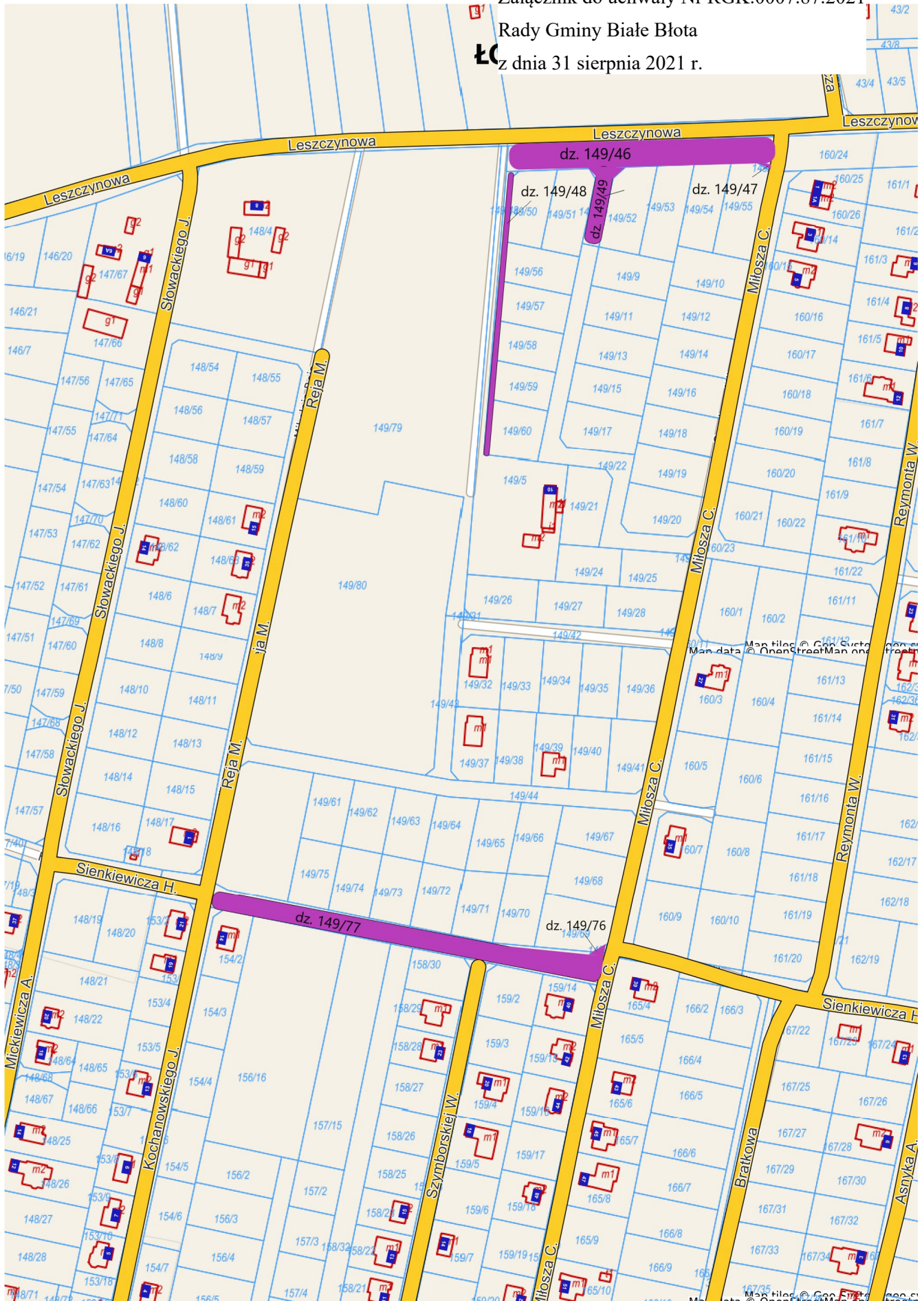
- 1) numerem geodezyjnym działki 149/46 położonej w obrębie ewidencyjnym Łochowo, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,2333 ha,
- 2) numerem geodezyjnym działki 149/47 położonej w obrębie ewidencyjnym Łochowo, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,0017 ha,
- 3) numerem geodezyjnym działki 149/48 położonej w obrębie ewidencyjnym Łochowo, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,0347 ha,
- 4) numerem geodezyjnym działki 149/49 położonej w obrębie ewidencyjnym Łochowo, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,0500 ha,
- 5) numerem geodezyjnym działki 149/77 położonej w obrębie ewidencyjnym Łochowo, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,3142 ha,
- 6) numerem geodezyjnym działki 149/76 położonej w obrębie ewidencyjnym Łochowo, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,0036 ha, z przeznaczeniem na cele drogowe, określonych na mapach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Jacek Grzywacz



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Wnioskiem z dnia 08.06.2021 r. Grupa Fundacja Potulicka CGFP Sp. z o.o. zwróciła się z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Białe Błota nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych nr geod. 149/46, 149/47, 149/48, 149/49, 149/76, 149/77 obr. Łochowo, gmina Białe Błota.

Nieruchomości powyższe powstały w wyniku podziałów z przeznaczeniem na cele drogowe związane z utworzeniem ciągów komunikacyjnych stanowiących drogi gminne dojazdowe publiczne.

Podziały nieruchomości zgodne są z kierunkami i założeniami opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łochowo, projektowanego na podstawie Uchwały Nr RGK.0007.16.2012 Rady Gminy Białe Błota z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Łochowo centrum" wraz ze zmianami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Łochowo, gmina Białe Błota.

W celu uregulowania stanu prawnego oraz realizacji inwestycji drogowych zasadne jest nabycie ww. działek na własność Gminy.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota
Jacek Grzywacz