

WÓJT GMINY
BIAŁE BŁOTA
OŚ.6220.15.2021.PB

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r., poz. 247 ze zm.) dalej ustawa ooś oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 r., poz. 735 z zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b), § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b), § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d), § 3 ust. 1 pkt 62 oraz § 3 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Rydian, REMONDIS Sp. z o.o., ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa – pełnomocnika firmy REMONDIS Sp. z o.o., ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa, po przeanalizowaniu karty informacji przedsięwzięcia oraz po uzyskaniu opinii wydanej przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – opinia znak: WOO.4220.623.2021.HRK z dnia 21 czerwca 2021 r. (wpływ do Urzędu Gminy Białe Błota 23 czerwca 2021 r.)
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy – opinia znak: NNZ.40.BB.10.2021 z dnia 6 lipca 2020 r. (wpływ do Urzędu Gminy Białe Błota 31 sierpnia 2020 r.)
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach – opinia znak: GD.ZZŚ.1.435.206.2020.AK z dnia 29 październik 2020 r. (wpływ do Urzędu Gminy Białe Błota 05 listopada 2020 r.)

postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:
„Modernizacja i rozbudowa zakładu przy ul. Przemysłowej 12 w Białych Błotach”,
- II. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien obejmować zagadnienia, o których mowa w art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan środowiska i zdrowie ludzi.
- III. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2b ustawy z dnia § 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wskazuję zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przeprowadzenie w raporcie:

1. Oceny zgodności zamierzenia z ograniczeniami obowiązującymi względem gatunków chronionych i ich siedlisk, wynikającymi z art. 51, 52 i 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.).
2. Oceny wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na:
 - 1) gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, pozostające w zasięgu oddziaływania zamierzenia,
 - 2) różnorodność biologiczną.
3. Analizy zasięgu i skutków realizacji inwestycji na gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze.
4. Wskazań co do potrzeby zastosowania działań minimalizujących i kompensujących względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego, pozostających w zasięgu oddziaływania wraz z podaniem ich zakresu, lokalizacji oraz terminu wykonania.
5. Budowy geologicznej oraz warunków hydrogeologicznych otoczenia projektowanego przedsięwzięcia wraz z określeniem potencjalnego wpływu inwestycji na środowisko gruntowo-wodne.
6. Wskazania sposobów zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji, w tym określenie, jak głęboko będą realizowane wykopy i czy wymagają odwodnienia.
7. Planowanych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym: podanie źródła zaopatrzenia inwestycji w wodę, wraz z wyliczeniem zapotrzebowania na wodę na poszczególne cele, przedstawienie sposobu postępowania ze ściekami oraz wodami opadowymi i roztopowymi.
8. Wskazania, w obrębie jakich jednolitych części wód (JCWP, JCWPd) zlokalizowane jest zamierzenie. Określenie statutu oceny wód zgodnie z planem gospodarowania wodami (dobry/zły), ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych (zagrożone/niezagrożone) jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.
9. Odniesienia się do art. 81 ust. 3 uouioś, w tym wyjaśnienie wraz ze szczegółowym uzasadnieniem i odwołaniem do przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.), czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.
10. Analizy potencjalnych zagrożeń powstania szkody w środowisku, na etapie realizacji oraz eksploatacji zadania, a także omówienie postępowania na wypadek wykrycia ewentualnego zagrożenia.
11. Oceny oddziaływań na klimat i jego zmiany (mitygacja – łagodzenie zmian klimatu) oraz wpływ klimatu i jego zmian na zamierzenie (adaptacja do zmian klimatu), na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego.
12. Opisu metod zagospodarowania powstałych odpadów wraz ze wskazaniem ich ilości.

13. Analizy występujących konfliktów społecznych, związanych przede wszystkim z zainteresowaną społecznością, która może być dotknięta skutkami realizacji zadania.
14. Analizy zasięgu i skutków realizacji przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów znajdujących się w obszarze jego oddziaływania, a także wskazanie skutecznych sposobów i metod ograniczania uciążliwości.
15. Analizy zasięgu i skutków realizacji zamierzenia na powietrze atmosferyczne oraz wskazanie skutecznych sposobów i metod ich ograniczania.
16. Opisu gospodarki odpadami, w tym podanie:
 - 1) skali inwestycji – ilości i rodzajów odpadów wg kodów zbieranych;
 - 2) maksymalnej masy poszczególnych rodzajów odpadów i maksymalnej łącznej masy wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie oraz które mogą być magazynowane w okresie roku;
 - 3) największej masy odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie w instalacji, obiekcie budowlanym lub jego części lub innym miejscu magazynowania odpadów, wynikającej z wymiarów instalacji, obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów.
17. Szczegółowy opis sposobów i miejsc magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów oraz zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko.
18. Odniesienie się do spełnienia wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742). Oceny i analizy, o których mowa powyżej należy przeprowadzić dla fazy realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniając oddziaływanie skumulowane pochodzące od przedsięwzięć sąsiadujących, również planowanych do realizacji.

IV. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. c uouioś, wskazuję następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące elementy środowiska:

- W zakresie ochrony powietrza:
 - 1) przeprowadzić analizę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu. Analiza winna odnosić się do aktualnej i planowanej działalności zakładu oraz zawierać:
 - a) szczegółowe obliczenia wielkości emisji poszczególnych zanieczyszczeń,
 - b) dane wejściowe do obliczeń oraz wyniki w postaci tabelarycznej i graficznej;
 - c) wydruki z licencjonowanego programu komputerowego pozwalającego na modelowanie dyspersji zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym;
 - d) aktualny stan jakości powietrza dla rozpatrywanego terenu;
 - e) wnioski i zalecenia, wynikające z przeprowadzonych obliczeń.

- W zakresie ochrony przed hałasem:
 - 1) określić parametry eksploatacyjne i technologiczne zakładu dla stanu aktualnego i planowanego, mające wpływ na wielkość emisji hałasu z podziałem na porę dzienną (od godz. 6:00 do godz. 22:00) i nocną (od godz. 22:00 do godz. 6:00);
 - 2) określić zagospodarowanie i przeznaczenie terenu zgodnie z art. 113 i 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112 t.j.). Rejony występowania terenów wymagających ochrony akustycznej zaznaczyć na mapie i wyróżnić ze względu na uwarunkowania akustyczne;
 - 3) określić wartości poziomów hałasu na granicy najbliższych terenów wymagających ochrony przed hałasem oraz przed elewacją budynków mieszkalnych i budynków o innej funkcji chronionej;
 - 4) określić oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, w postaci izolinii poziomu dźwięku odpowiadających dopuszczalnym poziomom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zróżnicowanych ze względu na rodzaj terenu, przed i po zastosowaniu zabezpieczeń przeciwhałasowych, na mapach w skali odpowiadającej szczegółowości poruszanych zagadnień (skala około 1:2000). Ponadto, na mapach akustycznych przedstawić: lokalizację zabezpieczeń przeciwhałasowych, lokalizację granic terenów wymagających ochrony akustycznej (z uwzględnieniem faktycznego zagospodarowania i przeznaczenia terenów w mpzp), dane ewidencyjne w zakresie numeracji i lokalizacji granic działek, budynki mieszkalne lub o innej funkcji wymagającej ochrony akustycznej oraz pozostałe budynki, lokalizację punktów obliczeniowych (na granicy terenów chronionych oraz przed elewacją budynków). W obliczeniach uwzględnić wysokość, na której wyznaczono izolinie oraz punkty obliczeniowe, w zależności od ich lokalizacji;
 - 5) przedstawić informacje dotyczące przyjętego modelu obliczeniowego propagacji hałasu i sposobu uwzględnienia w nim dodatkowych zagrożeń akustycznych. Przeprowadzona symulacja powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego, przy zastosowaniu rekomendowanego programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku. W obliczeniach przeanalizować najniekorzystniejsze występujące w praktyce momenty eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia;
 - 6) dołączyć pełne wydruki komputerowe zawierające dane wejściowe do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu.
- W zakresie ochrony przyrody należy przeprowadzić badania terenowe w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin, grzybów

i siedlisk przyrodniczych. Metody oraz terminy badań należy dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu inwestycji, uwzględniając dobre praktyki w tym zakresie, np. określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska GIOŚ. Zebranie wyników powinno być przeprowadzone w sezonach zgodnych z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków i siedlisk przyrodniczych.

Uzasadnienie

W dniu 28 kwietnia 2021 r. Pana Grzegorz Rydian, REMONDIS Sp. z o.o., ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa – pełnomocnik firmy REMONDIS Sp. z o.o., ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa wystąpił z wnioskiem (uzupełniony w dniu 20 lipca 2020 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „*Modernizacja i rozbudowa zakładu przy ul. Przemysłowej 12 w Białych Błotach*”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane w myśl

- § 3 ust. 1 pkt 37 – instalacje do naziemnego magazynowania: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych, c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, d) gazów łatwopalnych, e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d, - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych;
- § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b: punkty do zbierania, w tym przeładunku odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b: rozbudowa i przebudowa zabudowy przemysłowej lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z procedurą administracyjną Wójt Gminy Białe Błota wszczął postępowanie oraz pismem z dnia 28 maja 2021 r. wystąpił z zapytaniem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd

Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

W odpowiedzi na wniosek Wójta Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy pismem znak: NNZ.40.BB.10.2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. (wpływ do tut. organu 18 czerwca 2021 r.), wyraził opinię w powyższej sprawie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować zagadnienia określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w stopniu niezbędnym dla ustalenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan środowiska i zdrowie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał opinię znak: WOO.4220.623.2021.HKR.2 z dnia 21 czerwca 2021 r. (wpływ do tut. organu 23 czerwca 2021 r.), również wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach opinią znak: GD.ZZŚ.1.435.183.2021.MK (wpływ do tut. Urzędu 24 września 2021r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych, natomiast wskazuje na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań zawartych w piśmie z dnia 17 września 2021r.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje przebudowę, modernizację i zmianę sposobu użytkowania istniejących obiektów, budowę nowych, a także montaż i wykorzystanie urządzeń i obiektów związanych ze zbieraniem odpadów, a także urządzeń i instalacji wod.-kan., ppoż., niezbędnych instalacji i urządzeń elektroenergetycznych, monitoringowych oraz infrastruktury towarzyszącej.

Zadanie będzie zlokalizowane na działkach o nr ew. 40/21, 40/23 i 40/25 obręb 0001 Białe Błota, gm. Białe Błota. Inwestycja planowana jest na terenie istniejącego zakładu spółki REMONDIS Sp. z o.o. – bazy magazynowo-transportowej, przez poprzedniego właściciela w części wykorzystywanej jako punktu zbiórki odpadów i zakład gospodarowania odpadami.

Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XLII/448/2002 Rady Gminy Białe Błota z dnia 11 października 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu we wsi Białe Błota jako zmiany dotychczas obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Białe Błota (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., Nr 132, poz. 2569 z dnia 18 listopada 2002 r.). Obszar inwestycyjny leży w granicach oznaczonych symbolami E 40b NU/NO – teren segregacji i przeróbki odpadów lub urządzeń gospodarki ściekowej oraz E 40c UR – teren zabudowy rzemieślniczej, zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowe, przemysłowo-usługowe, ogrody działkowe oraz użytki leśne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 300 m w kierunku południowym i południowo-zachodnim oraz ok. 500 m w kierunku południowo-wschodnim. Na południe od lokalizacji przedsięwzięcia znajdują się ogrody działkowe (tereny rekreacyjno-usługowe).

Przedsięwzięcie obejmuje:

- 1) rozbudowę i doposażenie zakładu o obiekty magazynowe, utwardzenia i niezbędną infrastrukturę:
 - boksy magazynowe o powierzchni do ok. 400 m², wraz z lekką konstrukcją (zadaszenie boksów) o powierzchni do ok. 450 m²,
 - tereny utwardzone o powierzchni do ok. 8 000 m², w tym place, parkingi, drogi pożarowe, chodniki, powierzchnie magazynowe dla kontenerów na odpady inne niż niebezpieczne i niebezpieczne, w tym specjalistyczne kontenery, pojemniki i zbiorniki na odpady niebezpieczne (w tym odpady płynne) oraz puste kontenery i pojemniki,
 - kontenery i zbiorniki do zbierania oraz magazynowania odpadów, w tym płynnych, palnych, niebezpiecznych, w tym w zbiornik na oleje przepracowane o poj. do 30 m³,
 - niezbędne instalacje i urządzenia ppoż., w tym zbiornik ppoż. wraz z infrastrukturą, zbiornik na olej napędowy o pojemności do 10 m³, instalacje i urządzenia kanalizacyjne, wylot i umocnienia rowu melioracyjnego, instalacje elektryczne, instalacje wentylacyjne i klimatyzacyjne, teleinformatyczne i monitoringowe.
- 2) przebudowę, remont i zmianę sposobu użytkowania istniejących obiektów, utwardzeń i instalacji, w tym:
 - budynku przemysłowego o powierzchni zabudowy ok. 710 m² na magazyn odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych,
 - budynku magazynowego o powierzchni zabudowy ok. 315 m² na magazyn odpadów niebezpiecznych, modernizacja i przebudowa budynku socjalnobiurowego oraz – w drugim etapie przedsięwzięcia – wymiana źródła ciepła (wymiana kotłowni na mniej emisyjne źródło ciepła, doposażenie budynku w serwerownię oraz awaryjne źródło energii elektrycznej – agregat prądotwórczy).

Przedsięwzięcie zakłada magazynowanie w tym samym czasie do 750 Mg odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych. W skali rocznej przewiduje się zbieranie 30000 Mg odpadów innych niż niebezpieczne i 20000 Mg odpadów niebezpiecznych.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary: wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie, leśne, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również przylegające do jezior.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły. Opracowywany raport powinien określić usytuowanie przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikować cele środowiskowe dla wód, na które mogłyby oddziaływać, zgodnie z art. 56, 57, 59 i 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

W związku z informacją o planowanych pracach w obrębie istniejącej infrastruktury, w raporcie należy przedstawić również wyniki inwentaryzacji przyrodniczej obiektów podlegającym pracom. Ekspertyza w szczególności powinna zawierać informacje o występowaniu (stwierdzone gatunki, ślady, liczebność, lokalizacja) lub braku siedlisk ptaków (zwłaszcza miejsca lęgów) i nietoperzy (osobniki, ślady występowania, miejsca rozrodu i zimowania oraz inne schronienia) w obrębie budynków (zarówno w obrębie elewacji zewnętrznych jak i we wnętrzu budynku), terminach (konkretne dni i godziny) i metodach prowadzenia obserwacji, zagrożeniach dla stwierdzonych siedlisk oraz koniecznych do

podjęcia działaniach zapobiegawczych, minimalizujących oraz kompensujących w odniesieniu do siedlisk chronionych gatunków, jeśli inwestycja będzie na nie negatywnie oddziaływać, np. powodować ich zniszczenie. Informacje o lokalizacji stwierdzeń gatunków chronionych oraz ich siedlisk przedstawić w sposób precyzyjny i czytelny na załączniku graficznym (np. zaznaczyć na wykonanych zdjęciach i planach sytuacyjnych).

Konieczne jest również dokonanie analizy wpływu inwestycji na różnorodność biologiczną uwzględniając zakres niniejszej inwestycji.

Uwzględniając przedstawione informacje przyrodnicze, przedstawić rozwiązania zabezpieczające, minimalizujące lub kompensujące, których zastosowanie przyczyni się do ograniczenia lub wyeliminowania negatywnego wpływu na stwierdzone oraz potencjalnie występujące elementy środowiska przyrodniczego wraz z ich szczegółowym opisem, zawierającym informacje dotyczące sposobu, lokalizacji i terminu ich wykonania.

W przypadku rezygnacji ze stosowania działań zapobiegawczych, minimalizujących i kompensujących, stanowisko należy uzasadnić, np. w oparciu o wykonane badania terenowe.

W raporcie należy omówić gospodarkę odpadami na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Warunki akustyczne omawianego obszaru, a także jakość powietrza kształtowane będą głównie przez analizowany obszar przemysłowy. Wobec powyższego przedmiotowe zamierzenie wymaga szczegółowego przeanalizowania w kontekście obowiązujących norm prawnych, a także określenia uwarunkowań szczegółowych, przede wszystkim w zakresie efektywnych rozwiązań ochronnych, a także weryfikacji ich skuteczności na etapie analizy porealizacyjnej.

Raport powinien zawierać pełną ocenę oddziaływania inwestycji na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny, a także analizę oddziaływań na klimat i jego zmiany (mitygacja – łagodzenie zmian klimatu) oraz wpływ klimatu i jego zmian na zamierzenie (adaptacja do zmian klimatu), na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego.

W zakresie lokalizacji i zagospodarowania terenów sąsiednich należy dokonać w raporcie analizy oddziaływania skumulowanego zamierzenia z istniejącymi, projektowanymi i planowanymi przedsięwzięciami, przede wszystkim w zakresie oceny oddziaływania całego rozbudowanego zakładu.

Na etapie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko konieczne jest ustalenie, czy realizacja inwestycji będzie przebiegała według wariantu najkorzystniejszego zarówno dla Inwestora, jak i dla wszystkich właścicieli sąsiednich nieruchomości. Należy przeprowadzić analizę możliwych konfliktów społecznych (analiza ta winna stanowić obligatoryjny element raportu), a także uwzględnić w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym.

W raporcie należy uszczegółwić i uzasadnić wskazaną kwalifikację względem zapisów cyt. rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze konieczna staje się analiza dokładnego wpływu planowanej inwestycji na środowisko, poprzez sporządzenie specjalistycznego opracowania, którym jest raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Białe Błota w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

**z up. Wójta
/Daniel Kończak/
/Kierownik Referatu Ochrony Środowiska/**

Otrzymują:

1. Strony postępowania obwieszczeniem wg. art. 49 kpa
2. a/a