

BRG.0012.4.1.2022

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska, z dnia 17.01.2022 r. od godz. 13:00 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Guliwera 4a.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Członkowie Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska:
Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski, radna Ilona Nowakowska, radny Zbigniew Moroz, radny Piotr Mądrzyński,

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu:
Przewodnicząca Komisji Karolina Lachowicz, radny Jacek Krzyżanowski, radny Zbigniew Moroz, radna Magdalena Sznajder

oraz radna Katarzyna Tomicka, Anna Jankowska-Cepak Zastępca Wójta, Beata Wilk Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami, Anna Bromka Kierownik Referatu Inwestycji, Grażyna Mączko Prezes Zarządu Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych Spółka z o.o., Marcin Chaciński przedstawiciel Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych Spółka z o.o., Patrycjusz Migawa Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu, Michał Borkowski Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Natalia Zielińska Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, Daniel Kończak Kierownik Referatu Ochrony Środowiska.

Posiedzenie otworzył przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski wyjaśniając, że posiedzenie będzie połączone z Komisją Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski sprawdził obecność oraz przedstawił tematykę posiedzenia:

1. Analiza budżetu na rok 2022.
2. Plan realizacji inwestycji drogowych 2022.
3. Materiały na sesję.
4. Sprawy bieżące, wolne wnioski, pytania.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu Karolina Lachowicz powitała członków Komisji sprawdziła obecność i przedstawiła tematykę posiedzenia:

1. Przedstawienie bieżącej działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Gminnego Centrum Kultury, Bibliotek, Szkół, Przedszkola, Żłobka działających na terenie Gminie Białe Błota w świetle sytuacji związanej z COVID -19.
2. Informacje z zakresu działalności opieki zdrowotnej.

3. Informacje o przygotowaniu do okresu wycieczki zimowego dla dzieci z terenu Gminy Białe Błota.
 4. Opiniowanie uchwał mieszczących się w zakresie działania komisji (materiały na sesję).
 5. Sprawy bieżące.
- Odczytano pouczenie dotyczące ochrony danych osobowych.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski oddał głos Zastępcy Wójta Annie Jankowskiej-Cepak, która zaproponowała, aby połączyć analizę budżetu z planem realizacji inwestycji drogowych.

Obrady wznowiono po krótkiej przerwie spowodowanej problemami technicznymi w transmisji posiedzenia.

Wicewójt Anna Jankowska-Cepak przedstawiła analizę załącznika Nr 4 do uchwały budżetowej, gdzie są wymienione wszystkie inwestycje, które są w trakcie realizacji, które przeszły z zeszłego roku oraz nowe, na które będzie ogłaszane postępowanie. Wicewójt przedstawiła inwestycje zaznaczając czy jest to nowe zadanie, na jakim etapie jest wykonanie i jaki jest przewidywany termin wszczęcia postępowania, zaznaczając, że terminy mogą ulegać korektom. Plan postępowań zostanie ogłoszony na stronie internetowej. Przewodniczący Łukasz Wyszomirski zadał pytanie w kwestii zadania: Przebudowa drogi powiatowej Nakło-Gorzeń-Bydgoszcz wraz z budową skrzyżowania, czy jest to dofinansowanie czy Gmina w całości ponosi koszty. Zastępca Wójta odpowiedziała, że to jest po części dofinansowane. Wicewójt zaznaczyła, że jest problem z zadaniem Projekt budowy ul. Orzechowej w Zielonce w kwestii uzgodnień z Generalną Dyrekcją. W temacie omawianych nowych zadań projektu budowy ulic: Asfaltowej, Tulipanowej, Żonkilowej i Modrej w Białych Błotach Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska zauważył, że Komisja Łączona opiniowała projekt budżetu na posiedzeniu w listopadzie i tych ulic nie było, one zostały wprowadzone do projektu budżetu, który był głosowany na sesji i nikt tych poprawek nie wprowadził a te ulice pojawiły się w tym budżecie, Przewodniczący ma wątpliwość czy wszyscy mieli świadomość, że te ulice zostały wprowadzone. Zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak odpowiedziała, że wniosek złożyły radne Aleksandra Lubońska i Maria Wolsztyńska przed sesją budżetową, te zmiany, które są w budżecie zostały wprowadzone autopoprawką przez Wójta Gminy Białe Błota na wniosek radnych, Wicewójt wyjaśniła, że te poprawki już były, jak projekt uchwały został radnym przedłożony przed sesją budżetową, te zadania były w projekcie budżetu. Radna Ilona Nowakowska zapytała o wprowadzone zmiany na sesji budżetowej. Wicewójt wyjaśniła, że te cztery zadania już były w projekcie uchwały budżetowej przedłożonej radnym, nie były wprowadzane autopoprawką, zaznaczając, że w projekcie listopadowym ich nie było, to na wniosek radnych Wójt wprowadził to autopoprawką i było radnym przedłożone z projektem uchwały, więc nie było konieczności wprowadzenia tego autopoprawką na sesji. W kwestii budowy ul. Bałkańskiej i Bagatela w Białych Błotach Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zauważył, że są to pieniądze sołeckie a kwota jest za mała by wybudować w tej kwocie ulice. Zastępca Wójta odpowiedziała, że takie zadanie zostało przyjęte uchwałą sołecką, dopiero po

przeprowadzeniu postępowania będzie wiadomo, z jakimi środkami musimy się mierzyć. W dalszej części wypowiedzi Wicewójt Anna Jankowska-Cepak przeszła do przedstawiania kolejnych zadań z załącznika nr 4 do uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Białe Błota na 2022 rok.

Radna Magdalena Sznajder zadała pytanie w kwestii ul. Myśliwskiej w Cielu, kiedy rozpocznie się budowa, Wicewójt odpowiedziała, że podpisany jest aneks na zakończenie projektu do 15 marca, w kwietniu ma zostać ogłoszone postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych. W kwestii ul. Wczasowej w Cielu zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak odpowiedziała, że po zakończeniu projektu będzie mogło zostać ogłoszone postępowanie na roboty budowlane, budowa ul. Wczasowej jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2023-2034, w tym roku ulica ta nie jest przewidziana do budowy. Jeżeli chodzi o przetarg na altankę w Cielu jest on planowany na luty br. Radna Katarzyna Tomicka zapytała o termin realizacji miasteczka rowerowego, Wicewójt Anna Jankowska-Cepak odpowiedziała, że trwa weryfikacja wniosku, w Urzędzie Marszałkowskim trwają procedury, przetarg jest ogłoszony, przesunięty jest termin otwarcia ofert. W kwestii przystanku przy ul. Źródlanej przy drodze serwisowej, Wicewójt odpowiedziała, że Generalna Dyrekcja Dróg odmówiła uzgodnienia w tym miejscu, Referat Dróg zwrócił się do projektanta o przeanalizowanie sytuacji i ewentualne przesunięcie zatoki, Wicewójt wspomniała o możliwości inicjatywy interpelacji do Generalnej Dyrekcji Dróg. Przewodniczący Łukasz Wyszomirski poinformował, że w związku z ostatnim wypadkiem, który miał miejsce na skrzyżowaniu ulic Orzechowej, Borowikowej i serwisowej w Zielonce jest umówiony na spotkanie z Dyrektorem Generalnej Dyrekcji Dróg. Radny Jacek Krzyżanowski zapytał o możliwość doświetlenia przejścia na ul. Orzechowej i ustawienia znaków ostrzegawczych, aby bardziej oznaczyć to miejsce. Radny Piotr Mądrzyński zauważył, że projektowane są drogi, ale czy ktoś uwzględnił budowę kanalizacji w tych drogach, podając przykład ul. Białobłockiej. Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka odpowiedziała, że jeżeli chodzi o te projekty, które są teraz realizowane i opisy przedmiotów zamówienia, które są tworzone pod nowe projekty dróg, są one weryfikowane przez Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych. Przedstawiciel Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych Sp. z o.o. Marcin Chaciński zauważył, że projekty są uzgadniane, ale pod względem istniejących sieci albo kolizji bądź też sugestii, co można przebudować albo rozbudować odnośnie wodociągów. Jeżeli chodzi o kanalizację, to Prezes Zarządu ZWIUK zauważyła, że jeżeli nie ma istniejącej kanalizacji to nie ma uzgodnień, projektem rozbudowy kanalizacji sieci zajmuje się w zasadzie gmina. Anna Bromka dopowiedziała, że jeżeli chodzi o projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej to, co jesteśmy stanie skoordynować, to jak najbardziej robimy, mamy koncepcję z 2020 roku powiększoną o koncepcję Kruszyna Krajeńskiego i części Ciela z 2021 roku, te projekty, które są wykonywane na bazie tej koncepcji są koordynowane z projektami dróg, które są projektowane. Kierownik Referatu Inwestycji zauważyła jednak, że ciężko jest koordynować projekty drogi, które są w budżecie z projektem kanalizacji, której jeszcze nie ma.

Grażyna Mączko Prezes Zarządu ZWIUK zabrała głos w kwestii zadania Modernizacji przepompowni ścieków, zaznaczając, że wyszczególniona kwota 3 000 000,00 zł to pieniądze uzyskane z Funduszu Inwestycji Lokalnych, otwarcie ofert nastąpiło 4 stycznia i jedyna oferta

wynosi 7 037 000,00 zł brutto. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zaproponował, aby poruszyć ten temat w szerokim gronie, poinformuje o tym radnych. Wicewójt Anna Jankowska-Cepak przekazała, że w projekcie zmian do uchwały budżetowej Skarbnik omówi, co mogła zaproponować, aby to zadanie zrealizować, trzeba się wspólnie zastanowić, czy chcemy to zadanie realizować czy nie chcemy, Pan Wójt stoi na stanowisku, że jest to zadanie niezbędne, konieczne do wykonania. Jeżeli nie zrealizujemy tego zadania to 3 000 000,00 zł będą podlegały zwrotowi, jako niewykorzystane, nie realizując tego etapu będziemy musieli zwrócić środki i nie będzie można zrealizować kolejnego etapu przewidzianego do sfinansowania z Polskiego Ładu. Radna Magdalena Sznajder podziękowała Prezes ZWIUK za interwencję, pytając o konieczność wymiany agregatów. Radny Piotr Mądryński również zapytał o kwestię sprawności agregata. Prezes zapewniła, że będzie agregat z zabezpieczeniem dwustronnym.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu Karolina Lachowicz, która poprosiła o wypowiedź Patrycjusza Migawę Kierownika Centrum Obsługi Edukacji i Sportu. Kierownik COEiS zauważył, że w szkołach trwa przerwa i ferie zimowe, przybliżył bieżącą sytuację w placówkach i kwestię zawieszenia poszczególnych oddziałów, przedstawił założenia i program półkolonii i kolonii gminnych.

Michał Borkowski Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej poruszył temat dodatku ostonowego, wskazał gdzie znajdują się informacje, w jaki sposób należy składać wnioski. Kierownik GOPS wspominał o problemach z zapytaniem ofertowym na usługi opiekuńczo-gospodarcze. W kolejnej części wypowiedzi Kierownik GOPS przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia Klub Senior+ działających na terenie Gminy Białe Błota. Poinformował radnych, że poprzednia uchwała została unieważniona, uczestnictwo było nieodpłatne. W obecnym projekcie ustala się odpłatność za pobyt, uwzględniając kryterium dochodowe oraz ilość osób w rodzinie. Odpłatność będzie nałożona w formie decyzji. Radna Katarzyna Tomicka zapytała o dostępność świetlicy w Łochowie dla mieszkańców. Kierownik odpowiedział, że nie został złożony wniosek o dotację do Wojewody na prowadzenie Klubu Senior+ w Łochowie, Wicewójt Anna Jankowska-Cepak dopowiedziała, że wchodzimy w trwałość projektu, jeżeli chodzi o funkcjonowanie Klubu Senior+, przez 3 lata zajęcia będą się odbywać, ale od stycznia/lutego będzie już można korzystać ze świetlicy na inne działania.

Przewodnicząca Komisji Karolina Lachowicz poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia Klub Senior+ działających na terenie Gminy Białe Błota.

Głosy „za”: Jacek Krzyżanowski, Zbigniew Moroz, Karolina Lachowicz

Wstrzymała się: Magdalena Sznajder

Radna Magdalena Sznajder zapytała się, z czego będzie finansowany Senior+ w Łochowie, kierownik GOPS odpowiedział, że na to zadanie wpisano środki do projektu budżetu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

W kwestii działalności Gminnego Centrum Kultury Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu Karolina Lachowicz poinformowała radnych, że zostały

przesłane materiały dotyczące działalności GCK i tego, co jest zaplanowane na ferie dla dzieci, oraz na Wielką Orkiestrę Świątecznej Pomocy.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu Karolina Lachowicz zarządziła 10 minut przerwy.

Obrady wznowiono po przerwie.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski oraz Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu Karolina Lachowicz rozpoczęli wspólne omawianie materiałów na sesję.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wypoczynkowej i Wczasowej w miejscowości Ciele.

Natalia Zielińska z Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości wyjaśniła, że jest to obszar objęty planem z 2006 roku, w zagospodarowaniu przestrzennym zmniejsza się strefa ochronna od istniejącej linii wysokiego napięcia, na wnioski mieszkańców, właścicieli nieruchomości objętych tym planem miejscowym.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska zarządził głosowanie.

Głosy „za”: Zbigniew Moroz, Łukasz Wyszomirski

Nieobecni: Ilona Nowakowska, Piotr Mądrzyński

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego.

Natalia Zielińska z Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości wyjaśniła, że właściciele nieruchomości przyległych wystąpili do urzędu z wnioskiem o nabycie tej nieruchomości, ta nieruchomość będzie wystawiona w przetargu ograniczonym.

Głosy „za”: Zbigniew Moroz, Łukasz Wyszomirski

Nieobecni: Ilona Nowakowska, Piotr Mądrzyński

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ograniczonego.

Natalia Zielińska z Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości wyjaśniła, że ta nieruchomość nie może być sprzedana niezależnie, nie ma dostępu do drogi publicznej, do urzędu zgłosili się właściciele nieruchomości sąsiednich z chęcią zakupu tej działki, będzie ona wystawiona w przetargu ograniczonym.

Głosy „za”: Zbigniew Moroz, Łukasz Wyszomirski

Nieobecni: Ilona Nowakowska, Piotr Mądrzyński

Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Wczasowej, Osiedle i Przylesie w miejscowości Ciele, gmina Białe Błota.

Natalia Zielińska z Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości poinformowała radnych, że ta uchwała zostanie wycofana z porządku obrad sesji, od nowego roku zmienią

się przepisy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagany jest załącznik z odniesieniem danych przestrzennych, w zamian będzie wprowadzona nowa uchwała. Natalia Zielińska przekazała radnym, że Referat będzie chciał wprowadzić na najbliższą sesję uchwałę, ponieważ zgłosił się inwestor o zmianę planu w Lisim Ogonie południe, plan jest z 2019 roku, który obecnie dopuszcza usługi i mieszkaniówkę, inwestor chce na tym terenie prowadzić produkcję, usługi i handel, będzie stworzony także park tematyczny dla dzieci. Teren wynosi około 6 hektarów, wkoło dominują usługi. Radna Magdalena Sznajder wyraziła swoje wątpliwości, że jeżeli plan będzie przewidywał produkcję spożywczą, to czy będą z tego tytułu ograniczenia, co do prowadzenia działalności na sąsiadujących działkach.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Białe Błota na lata 2021-2024

Projekt uchwały przedstawił Daniel Kończak Kierownik Referatu Ochrony Środowiska wskazując, że program był uzgadniany z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, częścią programu jest Gminna Karta Ewidencji Zabytków, która wymienia 82 zabytki. Kierownik zaznaczył, że Gmina jest zobowiązana, co dwa lata przedstawić radnym sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał o kwestię wpisania zabytków do rejestru zabytków. W odpowiedzi Kierownik Referatu Ochrony Środowiska podkreślił, że zespół autorski wskazała w programie, aby podjąć starania zmierzające do wpisania do rejestru zabytków Kościół w Łochowie.

Głosy „za”: Zbigniew Moroz, Łukasz Wyszomirski

Nieobecni: Ilona Nowakowska, Piotr Mądrzyński

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dotyczącego wspólnej z Gminą Łabiszyn zadania w zakresie remontu mostu nad wodami rzeki Stara Noteć Rynarzewska w miejscowości Prądkki gmina Białe Błota i Władysławowo gmina Łabiszyn oraz wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Białe Błota prowadzenia zadania w zakresie zarządzania drogą gminną nr 130101C na odcinku mostu nad wodami rzeki Stara Noteć Rynarzewska.

Zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak poinformowała radnym, że projekt uchwały pozwoli na podpisanie porozumienia z Gminą Łabiszyn. Most w Prądkach częściowo leży w granicach administracyjnych Gminy Łabiszyn, tym porozumieniem i umowami Urząd chce uregulować utrzymanie mostu w tym: remonty, odśnieżanie, czyszczenie, oświetlenie; porozumienie pozwoli na przekazanie przez Gminę Łabiszyn Gminie Białe Błota dotacji celowej na wykonywany projekt. Na pytanie dotyczące terminu realizacji zastępca Wójta odpowiedziała, że projekt ma być skończony w roku 2022, etap realizacji jest zaplanowany na lata 2022-2023.

Głosy „za”: Piotr Mądrzyński, Zbigniew Moroz, Łukasz Wyszomirski

Nieobecni: Ilona Nowakowska

Radna Katarzyna Tomicka podjęła temat śmieci, po raz kolejny nie są odbierane śmieci z Łochowa, firma Corimp twierdzi, że jest to problem Gminy. Zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak odpowiedziała, że przekaże informację do Referatu Dróg, zaznaczając, że jeżeli śmieci są prawidłowo segregowane, to zwierzęta nie będą tych worków rozrywać. Radna Tomicka odpowiedziała, że śmieci nie mieszczą się w pojemnikach zmieszanych, pojemniki są za małe,

dlatego śmieci są umieszczane w workach koło pojemnika, firma Corimp tego nie odbiera. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski przypomniał, że zgodnie z uchwałą, na mieszkańca przypada 20 l., czteroosobowej rodzinie powinno to wystarczyć. Zastępca Wójta przyznała, że na dzień dzisiejszy nie ma limitów, pojemnik przekazywany właścicielowi posesji powinien starczyć, założenia segregacji jest takie, że musimy się w tych pojemnikach mieścić. Radna Katarzyna Tomicka poruszyła temat zwiększonej ilości śmieci od osób niepełnosprawnych oraz kwestię śmieci znalezionych i zebranych w lesie.

Radna Magdalena Sznajder zadała pytanie w kwestii ul. Niezapominajki w Cielu, mieszkańcy zostali poinformowani, że projekt na oświetlenie zostanie wykonany do końca roku 2021. Zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak zapewniła, że udzieli takiej odpowiedzi w późniejszym terminie.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski poinformował, że otrzymał od mieszkańca wiadomość w kwestii poruszanej wcześniej inwestycji.

Radna Katarzyna Tomicka zapytała czy trwają już prace konsultacyjne w sprawie projektu modernizacji Szosy Bydgoskiej i ul. Nakielskiej, czy sołtysi mogą składać wnioski. Zastępca Wójta Anna Jankowska-Cepak poinformowała, że przekaże pytanie Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości i poprosi o udzielenie odpowiedzi. Radna Katarzyna Tomicka dopytała także, na jakim etapie jest zamiana działek w Łochowie pod budowę sali gimnastycznej czy były już prowadzone w tym zakresie konsultacje.

Na tym zakończono posiedzenia obu Komisji.

Protokół na podstawie nagrania sporządziła: Katarzyna Lutkowska

Przewodniczący Komisji
Łukasz Wyszomirski