


KARTA INFORMACYJNA

Wydanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

 GMINA BIAŁE BŁOTA	Organ właściwy: Wójt Gminy Białe Błota
	Stanowisko odpowiedzialne: stanowisko ds. zagospodarowania przestrzennego - RGP.2, RGP.4
	Organ odwoławczy: nie dotyczy
	Konto: Gmina Białe Błota BANK SPÓŁDZIELCZY Oddział Białe Błota 74 8142 1020 0000 3098 2000 0001
	NIP: 5542841796

Podstawa prawna: art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 741 ze zmianami).

I. Wymagane dokumenty:

1. Wniosek - w załączeniu.
2. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie wypisu i wyrysu.

II. Opłaty:

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1923), zgodnie z załącznikiem do tej ustawy (część I ust. 51):

- **od wypisu czyli części tekstowej planu**, płatne z chwilą złożenia wniosku, na konto: Gmina Białe Błota Bank Spółdzielczy, Oddział Białe Błota, nr 74 8142 1020 0000 3098 2000 0001:
 - a. do 5 stron **30 zł**
 - b. powyżej 5 stron **50 zł;**
- **od wyrysu czyli części mapowej**, płatne z chwilą złożenia wniosku, na konto: Gmina Białe Błota Bank Spółdzielczy, Oddział Białe Błota, nr 74 8142 1020 0000 3098 2000 0001:
 - a. za każdą wchodzącą w skład wyrysu pełną lub rozpoczętą część odpowiadającą stronie formatu A4: **20 zł**
 - b. nie więcej niż **200 zł.**

III. Termin odpowiedzi:

Do 30 dni.

IV. Jednostka odpowiedzialna:

Wójt Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota.

❖ Miejsce złożenia dokumentów/załatwienia sprawy:

- Przyjmowanie wniosków: Urząd Gminy Białe Błota, Biuro Obsługi Klienta, ul. Szubińska 7 w Białych Błotach (pokój nr 1) w godzinach pracy Urzędu lub pocztą na adres: Urząd Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota.
- Odbiór dokumentu zgodnie z oświadczeniem wnioskodawcy we wniosku: w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 57 w Białych Błotach, pokój nr 4, w godzinach 7³⁰-15³⁰ (poniedziałek, czwartek), 7³⁰-17⁰⁰ (wtorek) lub 7³⁰-14⁰⁰ (piątek) lub pocztą na adres podany przez wnioskodawcę.
- Dodatkowe informacje: na miejscu - w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Gminy Białe Błota, ul. Szubińska 57 w Białych Błotach, pokój nr 4, w podanych wyżej godzinach pracy lub telefonicznie pod nr. 523111777.

V. Tryb odwoławczy:

Nie dotyczy.

Vi. Uwagi:

Wypis i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. uchwalonego po 01 stycznia 1995r., zawiera szczegółowe warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy i stanowi wytyczne do sporządzenia lub adaptacji projektu budowlanego.

Zgodnie z art. 28 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 29-31, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zmianami), roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, która może być wydana po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnie: pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów (art. 32 ust. 1 powołanej wyżej ustawy), w tym projektu budowlanego zgodnego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę (bądź zgłoszeniem) należy wystąpić do Starosty Bydgoskiego.

SG.0143- 06/22	Załącznik do zarządzenia		Ważne od 2022r.
Opracował: RGPiN.1, RGPiN.2, RGPiN.3 RGPiN.4	Zaopiniował: Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości	Zatwierdził:	Wójt Gminy Białe Błota