

UCHWAŁA NR RGK.0007.47.2022
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

z dnia 31 maja 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Leśnej i Hiacyntowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 503) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Leśnej i Hiacyntowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota.

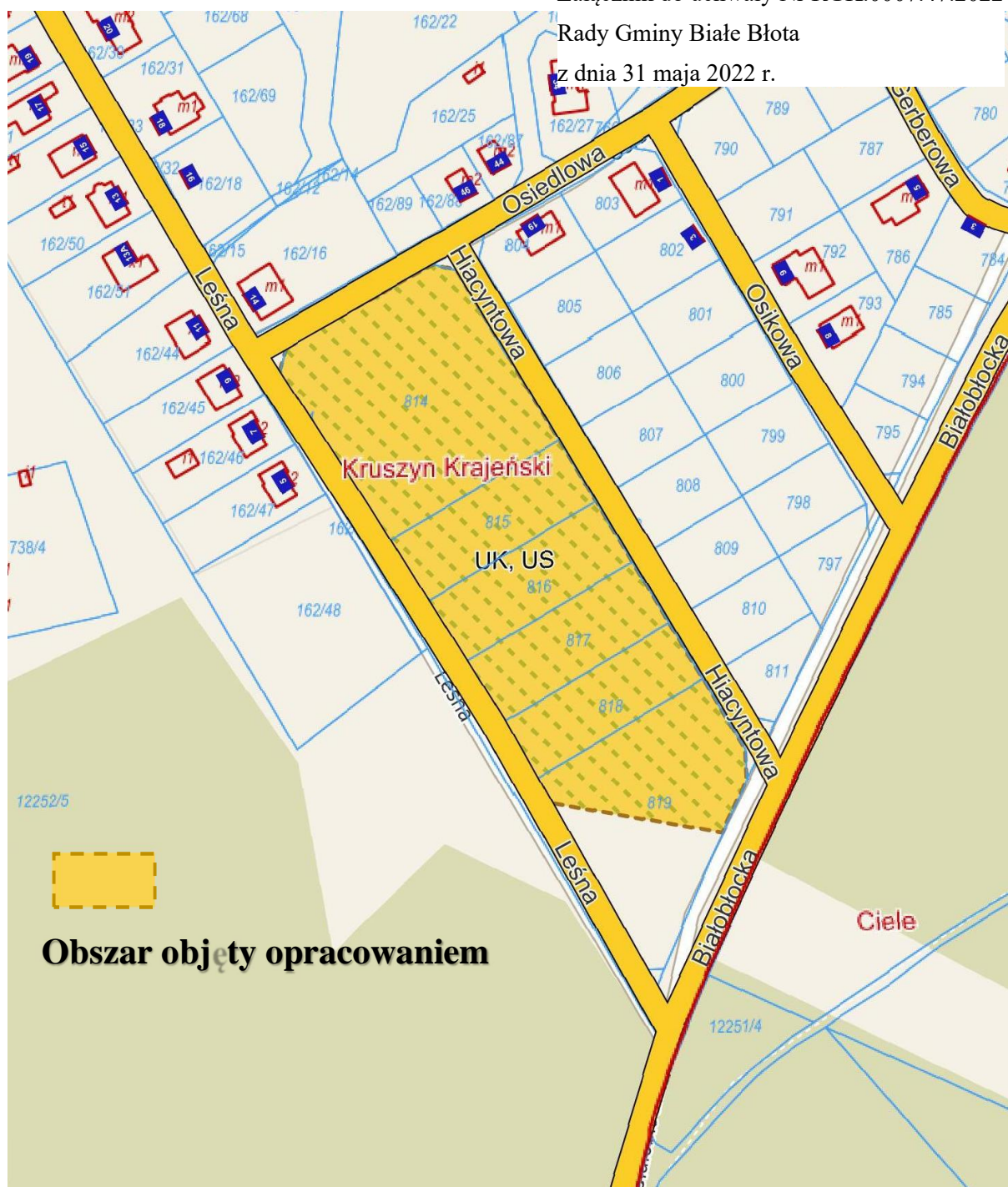
§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, zostały określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Jacek Grzywacz



Sporządzono na wydruku mapy 2000/6

w skali 1 : 2 000

(pomniejszono w celu publikacji)

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 503 ze zm.), rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Białe Błota w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Leśnej i Hiacyntowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, rozpocznie tryb formalno-prawny jego sporządzenia, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Przeprowadzono także analizę, dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Białe Błota.

Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczy terenu aktualnie objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr RGK.0007.79.2015 z dnia 30 czerwca 2015 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Białobłockiej i Osiedlowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota.

Teren objęty opracowaniem stanowi własność Skarbu Państwa w posiadaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Urząd Gminy Białe Błota podjął działania mające na celu nabycie nieruchomości objętych opracowaniem, nie mniej jednak ze względu na nieprecyzyjne zapisy planu miejscowego, należy rozpocząć procedurę jego zmiany.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Wójt Gminy Białe Błota.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota

Jacek Grzywacz