

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Białe Błota podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 07 czerwca 2022r. do dnia 28 czerwca 2022r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. w drodze przetargu:

- działka nr 258 o powierzchni 0,0961 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 149.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy 00/100).

- nr 259 o powierzchni 0,0961 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 149.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy 00/100).

- nr 260 o powierzchni 0,0898 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 139.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy złotych).

- nr 262 o powierzchni 0,1303 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 193.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące 00/100).

- nr 264 o powierzchni 0,0898 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 139.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy złotych).

- nr 265 o powierzchni 0,1008 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 153.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące złotych).

- nr 267 o powierzchni 0,1047 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 158.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych).

- nr 268 o powierzchni 0,0839 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 130.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych).

- nr 269 o powierzchni 0,0795 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00183262/7;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 123.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące złotych).

- nr 601/5 o powierzchni 0,1202 ha, położona w obrębie Białe Błota, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00064243/8;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 2.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 136.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści sześć tysięcy złotych).

- nr 531/13 o powierzchni 0,1239 ha, położona w obrębie Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00094198/6;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 16.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy 00/100).

- nr 531/12 o powierzchni 0,1226 ha, położona w obrębie Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00094198/6;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 16.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 138.500,00 zł (słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy pięćset 00/100).

- nr 531/11 o powierzchni 0,1230 ha, położona w obrębie Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00094198/6;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 16.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 139.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy 00/100).

- nr 531/10 o powierzchni 0,1233 ha, położona w obrębie Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00094198/6;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 16.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 139.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy 00/100).

- nr 729 o powierzchni 0,1574 ha, położona w obrębie Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00094198/6;

Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr XXV/180/97 Rady Gminy Białe Błota z dnia 14 listopada 1997r. w sprawie miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Murowaniec, gmina Białe Błota, zgodnie z którym szacowana nieruchomość znajduje się w granicach strefy A 67 MN/U – tereny mieszkalnictwa i usług.

Cena nieruchomości wynosi 196.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy 00/100).

- nr 110/11 o powierzchni 0,0269 ha, położona w obrębie Łochowice, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00045387/0;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 32.000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące 00/100).

- nr 122 o powierzchni 0,1970 ha, położona w obrębie Łochowo, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00064601/6;

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług) oraz na obszarze Natura 2000 – Dolina Noteci, częściowo w strefie ochrony konserwatorskiej „A”.

Cena nieruchomości wynosi 232.500,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści dwa tysiące pięćset 00/100).

2. bez przetargu

- działka nr 140/45 o powierzchni 0,0145 ha, położona w obrębie Murowaniec, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00211363/1. Działka jest przeznaczona do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą nr XXV/180/97 Rady Gminy Białe Błota z dnia 14 listopada 1997r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Murowaniec gmina Białe Błota, zgodnie z którym nieruchomość znajduje się w granicach strefy oznaczonej symbolami A95MN/U - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Cena nieruchomości wynosi 5.726,07 zł (słownie: pięć tysięcy siedemset dwadzieścia sześć 07/100).

- nr 140/38 o powierzchni 0,0300 ha, położona w obrębie Murowaniec, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/00218479/6. Działka jest przeznaczona do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą nr XXV/180/97 Rady Gminy Białe Błota z dnia 14 listopada 1997r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Murowaniec gmina Białe Błota, zgodnie z którym

nieruchomość znajduje się w granicach strefy oznaczonej symbolami A95MN/U - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Cena nieruchomości wynosi 11.596,85 zł (słownie: jedenaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć 85/100).

- nr 334/19 o powierzchni 0,0139 ha, położona w obrębie Białe Błota, gmina Białe Błota, powiat bydgoski, zapisana w Księdze Wieczystej nr BY1B/0062680/9. Działka jest przeznaczona na sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Rady Gminy Białe Błota nr RGK.0007.56.2016 z dnia 23 maja 2010r. w/wym działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 5.M1 – strefa mieszkalno – usługowa (funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług).

Cena nieruchomości wynosi 17.354,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt cztery 00/100).

Osoby , którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.), mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od wywieszenia wykazu.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej urzędu www.bialeblota.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialeblota.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Białych Błotach.