

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 97 § 2 oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491, 2052.) w związku z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029.), po rozpatrzeniu wniosku PDC Industrial Center 213 Sp. z o.o. ul. Skaryszewska 7, 03-802 Warszawa działającego przez pełnomocnika Łukasza Włodarczaka Tacakiewicz Ferma Kresek Sp. z o.o. ul. Jeleniogórska 18 B, 60 - 179 Poznań,

postanawiam

podjąć zawieszono postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: *„Budowa centrum produkcyjno-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na części działek ewidencyjnych 263/4, 265/2, 266/1, 258/24, 262/4 obręb Lisi Ogon, gmina Białe Błota”*.

Uzasadnienie

W dniu 18.01.2022 PDC Industrial Center 213 Sp. z o.o. ul. Skaryszewska 7, 03-802 Warszawa działający przez pełnomocnika Łukasza Włodarczaka Tacakiewicz Ferma Kresek Sp. z o.o. ul. Jeleniogórska 18 B, 60 - 179 Poznań wystąpił do Wójta Gminy Białe Błota z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa centrum produkcyjno-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na części działek ewidencyjnych 263/4, 265/2, 266/1, 258/24, 262/4 obręb Lisi Ogon, gmina Białe Błota”*.

Po zapoznaniu się z dołączoną do wniosku dokumentacją, tj. kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że planowana inwestycja jest klasyfikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - §3 ust. 1, pkt 31; §3 ust. 1, pkt 37 ppkt d); §3 ust. 1, pkt 54 ppkt b); §3 ust. 1, pkt 58 ppkt b); §3 ust. 1, pkt 62.

Pismem z dnia 02.02.2022 r. Wójt wystąpił z zapytaniem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, czy dla przedmiotowej inwestycji jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

W odpowiedzi na wniosek Wójta Gminy Białe Błota:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał opinię znak: WOO.4220.128.2022.OD.2 z dnia 22.02.2022 r., o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy wydał opinię NNZ.9022.2.12.2022 z dnia 21.02.2022 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Chojnicach nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww.

przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych, natomiast wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w piśmie znak: GD.ZZŚ.435.58.2022.AK z dnia 07.03.2022 r warunków i wymagań.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie postanowieniem ROŚ.6220.1.2022.RK z dnia 29 marca 2022 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „*Budowa centrum produkcyjno-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na części działek ewidencyjnych 263/4, 265/2, 266/1, 258/24, 262/4 obręb Lisi Ogon, gmina Białe Błota*”.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Białe Błota w dniu 29 marca 2022 r. wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 13 maja 2022 r. wnioskodawca, przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pn.: „*Budowa centrum produkcyjno-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na części działek ewidencyjnych 263/4, 265/2, 266/1, 258/24, 262/4 obręb Lisi Ogon, gmina Białe Błota*”.(4 egz.).

W związku z uzupełnieniem przez Wnioskodawcę dokumentacji o przedmiotowy raport, ustała przyczyna zawieszenia postępowania, a zatem organ podjął postępowanie na podstawie art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym jeżeli ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmie postępowanie z urzędu lub na żądanie strony.

Z uwagi na przedłożenie przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko postanowiono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenia na:

1. Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota
2. Tablicy ogłoszeń sołectwa Lisi Ogon
3. Stronie internetowej: www.bip.bialeblota.pl

Do wiadomości:

1. Łukasz Włodarczak, Tacakiewicz Ferma Kresiek Sp. z o.o. ul. Jeleniogórska 18 B, 60 - 179 Poznań;
2. A/a.