



## Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Białe Błota

Zgodnie z podjętą uchwałą w sprawie zmiany Statutu Rady Gminy Białe Błota przedkładam sprawozdanie z działalności pomiędzy sesjami. Sprawozdanie dotyczy okresu **29.03.- 31.05. 2022 r.**

W zakresie **zrealizowanych i prowadzonych inwestycji gminy** wykonano następujące projekty:

**06.04.2022 r.** dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. **Budowa ulicy Jaworowej w Zielonce.**

**20.04.2022 r.** przekazano plac budowy inwestycji pn. **Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Wyczynowej w Lisim Ogonie.** Termin realizacji **08.12.2022 r.**

**27.04.2022 r.** podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej ulicy **Kurkowej w Łochowicach.** Termin realizacji **30.11.2022 r.**

**27.04.2022 r.** dokonano odbioru końcowego inwestycji budowy **parkingu na terenie Przedszkola Wróżka w Białych Błotach.**

**28.04.2022 r.** dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. **Rozbudowa placu sołectkiego w Prądkach.**

**28.04.2022 r.** podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. **Projekt i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Przyłękach na działkach nr 85/1 i 85/2 obręb Przyłęki.** Termin realizacji **28.11.2022 r.**

11.05.2022 r. przekazano plac budowy dla zadania pn. **Budowa zaprojektowanej altany w Cielu**. Termin realizacji **21.08.2022 r.**

12.05.2022 r. podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej **ul. Asfaltowej w Białych Błotach**. Termin realizacji **12.05.2023 r.**

12.05.2022 r. podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej **ul. Tulipanowej w Białych Błotach**. Termin realizacji **12.05.2023 r.**

12.05.2022 r. podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej **ul. Żonkilowej w Białych Błotach**. Termin realizacji **12.11.2023 r.**

16.05.2022 r. podpisano umowę na **zakup, dostawę i montaż urządzeń placu zabaw oraz elementów siłowni zewnętrznej na terenie działki 543/4 przy ul. Mroźnej w Kruszynie Krajeńskim**. Termin realizacji **16.09.2022 r.**

**Projekt i budowa ulicy Ogrody w Cielu – na odcinku 100 m od ul. Osiedle (do posesji nr 3) wraz z miejscami postojowymi** – przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego. Dnia **5.05.2022 r.** nastąpiło otwarcie ofert, trwa procedura wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej

**Projekt i budowa ulicy Diamentowej w Lisim Ogonie** – ogłoszono zapytanie ofertowe. Oferty otwarto dnia **09.05.2022 r.**, został wybrany wykonawca, trwa procedura popisania umowy

**Projekt i budowa ulicy Drzewnej w Białych Błotach - na odcinku od ulicy Chlebowej w Białych Błotach do ulicy Gminnej w Trzcińcu** - ogłoszono zapytanie ofertowe. Dnia **09.05.2022 r.** nastąpiło otwarcie ofert, trwa procedura wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej

**Projekt ul. Dzieciołowej w Zielonce** – ogłoszono zapytanie ofertowe. Otwarcia ofert dokonano dnia **13.05.2022 r.** wybierając wykonawcę. Obecnie trwa procedura popisania umowy

16.05.2022 r. przekazano plac budowy **ul. Cyprysowej w Łochowie**. Termin realizacji- **05.10.2022r.**

19.05.2022 r. przekazano plac budowy i przebudowy ścieżki pieszo-rowerowej w Łochowicach. Termin realizacji 10.11.2022 r.

20.05.2022 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. Budowa ul. Borowikowej w Zielonce - etap 1 (od wiaduktu do ul. Maślakowej).

30.05.2022 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. Budowa ul. Ślesińskiej w Łochowicach.

30.05.2022 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. *Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej polegająca na budowie Gminnego Centrum Kultury w Białych Błotach.*

Odnosnie spraw w obszarze gospodarki przestrzennej i nieruchomości zrealizowano następujące zadania:

Wykonanie Uchwały nr RGK.0007.91.2021 z dnia 31.08.2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Jasinieckiej i Jesionowej oraz ulic Słonecznej i Ceramicznej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota. Wyłożenie do publicznego wglądu ww. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nastąpiło w dniach 14.03.- 13.04.2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy Białe Błota. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami przeprowadzono w dniu 04.04.2022 r. w Biurze Rady Gminy Białe Błota. Termin na wnoszenie uwag wyznaczono do dnia 30.04.2022 r.

W ustawowym terminie, tj. do dnia 30.04.2022 r. wpłynęły uwagi do przedmiotowego planu miejscowego, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Wójta Gminy Białe Błota nr 51/2022 z dnia 12.05.2022 r.

Dwie uwagi dotyczyły pozbawienia dostępu do drogi publicznej. Uwag tych nie uwzględniono. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wydzielonych funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zapewnia dostęp do istniejącej drogi publicznej poprzez wyodrębnione ciągi komunikacyjne.

Trzecia uwaga dotyczyła kwestii nie wydzielenia drogi wewnętrznej przez teren nieruchomości wnoszących uwagi. Uwagi tej również nie uwzględniono.

Droga KDW2 została wydzielona dla potencjalnej obsługi wyodrębnionych działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota uchwalonego uchwałą nr **RGK.0007.56.2016 Rady Gminy Białe Błota z dnia 23 maja 2016 r.**, opisywany teren znajduje się w jednostce 4.M1 - strefa mieszkalno-usługowa, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może tym samym naruszać ustaleń Studium. Projekt planu na wskazanym terenie wyznacza funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i przyszłą obsługę komunikacyjną potencjalnie wydzielanych działek.

**W toku dalszej działalności właściwej dla gospodarki przestrzennej i nieruchomości wykonano kolejne zadania:**

Przeprowadzono postępowanie, dotyczące wyłonienia wykonawcy zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białe Błota zgodnie z uchwałą **RGK.0007.10.2022 Rady Gminy Białe Błota z dnia 25.01.2022 r.**

Zostały zlecone **wyceny nieruchomości** zgodnie z podjętymi uchwałami w sprawie nabycia nieruchomości.

Oddano do użytkowania **odcinek ul. Wiejskiej w Lisim Ogonie** realizowanej przez inwestora (Panattoni) trwają prace związane z projektowaniem dalszego odcinka.

**W zakresie zamówień publicznych i pozyskiwania funduszy:**

**17.05.2022 r.** podpisano umowę na dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zadania pn. **Przebudowa drogi gminnej od km 0+000 do km 0+450 ulicy Gościnniej w Łochowie**; wysokość dofinansowania zgodnie z umową **784 885 zł**, maksymalne dofinansowanie do 50% kosztów kwalifikowanych; W tej

chwili trwa procedura przetargowa dla ww. zadania, złożono 7 ofert, oferta z najniższą ceną złożona przez Wykonawcę GOJA , cena – **1 944 405,40 zł brutto**;  
Na 6 czerwca zaplanowano podpisanie umowy na dofinansowanie zadania pn. Budowa Miasteczka Rowerowego przy Szkole Podstawowej w Łochowie – dofinansowanie w wysokości 128 tys. zł.

**Prowadzone są również następujące postępowania przetargowe:**

**Budowa i przebudowa ścieżki pieszo- rowerowej w Łochowicach.** Podpisano umowę z wykonawcą, firmą DROMAKS w dniu **10.05.2022 r.** Termin realizacji inwestycji został wyznaczony na **10.11.2022 r.** Jej koszt wyniesie **2 729 864, 89 mln zł brutto**- w tym dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych w wysokości **982 812,50 tys. zł.**

**Budowa ulicy Cyprysowej w Łochowie.** Dnia **05.05.2022 r.** podpisano umowę z firmą BRUKOP, określając czas realizacji inwestycji na pięć miesięcy od chwili zawarcia umowy. Koszt inwestycji- **435 942,75 tys. zł.**

Dnia **20.04.2022 r.** otwarto również oferty dotyczące utrzymania dróg utwardzonych na terenie gminy. Ogółem wpłynęły dwie oferty: na kwotę ponad **900 tys. zł** oraz **1,3 mln zł.** Trwa badanie ofert.

Dnia **10.05.2022 r.** otwarto oferty na realizację robót budowlanych w ramach zadania: **„Modernizacji głównej przepompowni ścieków i obiektów mechanicznego oczyszczania ścieków w miejscowości Białe Błota”.** Inwestycja otrzymała promesę w kwocie **10 250 000 zł** w ramach programu Polski Ład. Zgodnie z wymogami programu w 2022 r. nastąpi płatność 5% wartości inwestycji. Reszta (95 %) zostanie przekazana w 2023 r. Planowany termin zakończenia inwestycji- **listopad 2023.** W postępowaniu wpłynęła tylko jedna oferta, złożona przez firmę **MELBUD** na kwotę **12 899 355,78 zł brutto.** Wyboru oferty możemy dokonać po zabezpieczeniu środków na zadanie w gminnym budżecie. Brak rozstrzygnięcia postępowania może być równoznaczny z utratą kwoty **10 250 000 zł** przyznanego dofinansowania w ramach Polskiego Ładu.

W dniu **16.05.2022** r. podpisano umowę z firmą **TOSHIBA TEC POLAND SA** na zakup 5 szt. urządzeń ksero wraz z rozwiązaniem druku podążającego. Realizacja umowy o wartości **136 997,40 zł** nastąpiła w ciągu 14 dni od chwili jej zawarcia.

Na dzień **29.06.2022** r. wyznaczono termin składania i otwarcia ofert dotyczących budowy Miasteczka Rowerowego przy Szkole Podstawowej w Łochowie. Na **6.06.2022** r. zaplanowano natomiast podpisanie umowy o dofinansowaniu tego zadania w wysokości **128 tys. zł**. Kosztorys inwestorski opiewa ogółem na łączną kwotę **ok. 450 tys. zł**.

Dnia **18.05.2022** r. otwarto oferty w przetargu na przebudowę ul. Gościnniej w Łochowie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa drogi gminnej od km 0+ 000 do km 0+ 450 ul. Gościnniej w Łochowie”**. Inwestycja zyskała dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Zgodnie z podpisaną umową dofinansowanie wyniesie **784 885,00 zł**. W postępowaniu złożono siedem ofert. Najkorzystniejsza okazała się oferta firmy **GOJA** na kwotę **1 944 405,40 zł brutto**.

Dnia **9.05.2022** r. nastąpiło również otwarcie ofert na wykonanie projektu ul. Diamentowej w Lisim Ogonie, w ramach zadania inwestycyjnego: **„Projekt i budowa ulicy Diamentowej w Lisim Ogonie”**. W postępowaniu złożono cztery oferty. Za najkorzystniejszą została uznana oferta firmy **JD PROJEKT** z ceną **48 831 zł**. Trwają procedury związane z przygotowaniem podpisania umowy.

Również w dniu **9.05.2022** r. otwarto oferty na wykonanie projektu ul. **Drzewnej w Białych Błotach**- na odcinku od ul. Chlebowej w Białych Błotach do ul. Gminnej w Trzcíńcu. Wpłynęły cztery oferty. Za najkorzystniejszą uznano ofertę firmy **AKROID** z ceną **94 525,50 zł**. Wyboru najkorzystniejszej oferty można dokonać dopiero po zwiększeniu środków na realizację tego zadania, **planowanego w 2023 r.**

Dnia **13.05.2022** r. otwarto również oferty na wykonanie projektu ul. **Dzięciołowej w Zielonce**. Złożone zostały łącznie trzy oferty, spośród których za najkorzystniejszą

uznano ofertę firmy **JD PROJEKT** z ceną **59 655 zł**. Propozycja wykonawcy mieści się w zaplanowanych środkach.

**W przygotowaniu są również następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:**

Na dostawę **134 laptopów wraz z oprogramowaniem** – projekt otrzymał dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa – wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – **grant z marca 2022 roku** w wysokości **519 128 zł**.

Postępowanie na dostawy **kruszywa drogowego**

Postępowanie na **modernizację obiektu lekkoatletycznego** polegająca na **remontie bieżni i skoczni boiska szkolnego przy Szkole Podstawowej w Białych Błotach** – Projekt otrzymał dofinansowanie w wysokości maks. 50% inwestycji, do kwoty **240 300,00 zł**.

Niniejsze sprawozdanie z pracy między sesjami przedkładam Przewodniczącemu Rady oraz Radnym Gminy Białe Błota

Dariusz Fundator

Wójt Gminy Białe Błota