

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska,  
z dnia 20.06.2022 r. od godz. 13:00 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Guliwera 4a.**

W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski, radna Ilona Nowakowska, radny Zbigniew Moroz oraz Patrycjusz Migawa Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu, Natalia Zielińska pracownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak, Wojciech Jarosiński pracownik Referatu Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Funduszy

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski, który powitał wszystkich radnych oraz wyjaśnił, że będzie uczestniczył w komisji w trybie zdalnym. Odczytane zostały informacje o ochronie danych osobowych, sprawdzono obecność.

**Tematyka:**

1. Plan remontowy szkół na terenie gminy w okresie wakacyjnym.
2. Stan realizacji działań i projektów antysmogowych, ze szczególnym uwzględnieniem programu wymiany pieców (gmina) oraz „Czyste powietrze” (rząd).
3. Status wniosków o dofinansowanie oświetlenia z ZIT (oraz innych źródeł) oraz dofinansowania na budowę dróg gminnych.
4. Materiały na sesję – jeśli będą.
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski, pytania.

**Ad.1**

Głos zabrał Patrycjusz Migawa Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu przedstawiając plan remontowy szkół na terenie gminy w okresie wakacyjnym. W Szkole Podstawowej w Białych Błotach od lipca rozpoczyna się wymiana windy w budynku B. Ponadto do budżetu zaproponowano zadania: wymiana instalacji elektrycznej w budynku A, remont świetlicy w budynku B, wymiana lamp w budynku B na lampy energooszczędne, malowanie kilku sal lekcyjnych, a także malowanie klatek schodowych w budynku B. W Szkole Podstawowej w Łochowie zaplanowano wyłożenie kostką wybranych części patio, modernizację szkolnej stołówki, drobne naprawy placu zabaw, mycie okien w sali gimnastycznej, mycie elementów konstrukcji nośnej dachu w sali gimnastycznej, dźwigarów, lamp, elementów instalacji klimatyzacji w auli szkolnej oraz drobne naprawy malarskie. Jeżeli chodzi o plany remontowe w Szkole Podstawowej w Przyłękach zaplanowany jest remont części sal, toalety, szatni i korytarza,

wymiana części instalacji kanalizacyjnej w pomieszczeniu piwnicznym oraz częściowa wymiana instalacji elektrycznej, remont pomieszczeń gospodarczych i naprawa dachu na budynku nr 3, przebudowa wejścia i szatni w budynku numer 5, wykonanie furtki oraz ścieżki do budynku z kostki. W przedszkolu zaplanowano renowację placu zabaw przy ul. Centralnej 27 oraz w Zielonce, wymiana płytek na schodach wejściowych do budynku przedszkola w Zielonce oraz naprawa ubytków tynku w kotłowni. W żłobku poza drobnymi naprawami, zaplanowana została przebudowa łazienki, projekt został złożony przez projektanta na początku czerwca, trwa oczekiwanie na decyzję ze Starostwa.

Radny Zbigniew Moroz zapytał, kiedy będzie gotowy plac zabaw przy ul. Centralnej. Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu wyjaśnił, że prace rozpoczną się zaraz po zakończeniu roku szkolnego. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał ile czas zajmie przywrócenie placu zabaw. Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu odpowiedział, że jest to zależne jest od wielu czynników, ma nadzieję, że w ciągu 2 tygodni uda się poprzestawiać elementy, ale uzależnione jest od fundamentów niektórych elementów, a także od warunków pogodowych. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał czy parkowa nawierzchnia będzie wymagała remontu. Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu odpowiedział, że nie.

(około 50 sek. posiedzenia nie jest słyszalna na nagraniu)

W kwestii przekazania szkole pomieszczeń po GCK Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu powiedział, że pomieszczenia nie zostały jeszcze przekazane, trwają rozmowy. Radna Ilona Nowakowska wyraziła nadzieję, że wszystkie pomieszczenia, które GCK zajmuje na terenie budynku B zostaną przekazane na potrzeby szkoły. Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu zauważył, że nie jest to pytanie do niego, jemu też zależy, aby odzyskać jak największą ilość pomieszczeń. Przewodniczący Komisji podkreślił, że radni będą mocno interweniowali, żeby w całości Gminne Centrum Kultury zmieściło się w swoim nowo wybudowanym budynku.

Radna Maria Wolsztyńska powiedziała, że wszyscy są za tym, aby Gminne Centrum Kultury opuściło szkołę i przeniosło się do nowo wybudowanego budynku. Zapytała o liczbę otwartych oddziałów dla dzieci z Ukrainy. Radna zauważyła, że ośrodek kultury należałoby jak najszybciej przenieść do nowej placówki, ale tam niestety nie ma mebli, Rada Gminy ostatnio nie przegłosowała 180 000, 00 zł na umeblowanie. Radna Ilona Nowakowska przypomniała, że w kwocie 180 000,00 zł była też naprawa skateparku, która jak się okazało, nie wymaga naprawy, ta kwota nie została rozdzielona.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski powiedział, że po otrzymaniu wyceny za meble będzie można zainterweniować i ostatecznie rozwiązać problem. Radna Maria Wolsztyńska odpowiedziała, że chętnie będzie współpracowała w tym temacie.

Patrycjusz Migawa Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu odniósł się do pytania radnej Marii Wolsztyńskiej, mówiąc, że w placówce w Białych Błotach są uczniowie z Ukrainy, ich

zajęcia prowadzone są w godzinach popołudniowych, jeżeli chodzi o przyszły rok, szkoła planuje włączyć te dzieci do zwykłych oddziałów, być może pojawi się jakiś nowy oddział.

Przewodniczący Komisji zapytał czy program nauczania ukraiński i polski na tyle się pokrywają, żeby dzieci szły normalnym trybem nauki, założonym przez Ministerstwo, bez uszczerbku, obniżania tempa i poziomu nauki. Patrycjusz odpowiedział, że wszystkie dzieci z Ukrainy, które uczęszczały do oddziałów z uczniami polskimi otrzymały promocję do kolejnej klasy. Uczniowie z oddziałów przygotowawczych promocji nie uzyskali, mieli czasu na to, żeby przyswoić sobie część wiedzy. Decyzja, co do tego, czy będą kontynuowali naukę w oddziale przygotowawczym czy w oddziale z naszymi uczniami polskimi, należy do nauczycieli prowadzących. Na pytanie Przewodniczący Komisji Kierownik Centrum Obsługi Edukacji i Sportu odpowiedział, że zgodnie z ostatnimi wytycznymi ministerstwa, dzieci z Ukrainy mogą pobierać zdalną naukę w systemie ukraińskim, mogą uczestniczyć w nauce w szkołach polskich, tak samo jak polscy uczniowie, a jednocześnie online w systemie ukraińskim.

Radny Zbigniew Moroz poprosił Kierownika Centrum Obsługi Edukacji i Sportu o omówienie projektów uchwał na sesję. W sprawie zmiany statutu Centrum Obsługi Edukacji i Sportu Kierownik wyjaśnił, że został uszczegółowiony jeden z punktów dotyczący wykonywanych przez Centrum zadań, a następnie przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Białe Błota, w roku szkolnym 2022/2023. Radna Magdalena Sznajder poprosiła Kierownika Centrum Obsługi Edukacji i Sportu o dokładne omówienie zmian w statucie. Patrycjusz Migawa wyjaśnił, że §2 ust. 4 brzmiał *Centrum Obsługi Edukacji i Sportu wykonuje również inne zadania, będące zadaniami własnymi organu prowadzącego, a zleconymi do prowadzenia COEiS*. Dodano „w tym między innymi” i zostało dopisanych 7 punktów, które nie różnią się niczym od tego, co tak naprawdę w ramach tych zadań zleconych dotychczas realizowaliśmy.

## **Ad. 2**

Głos zabrał Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak, który omówił gminny program dofinansowania na wymianę źródeł ogrzewania. Program jest kontynuowany od 2011 roku, cieszy się ogromnym zainteresowaniem, w 2013 roku złożono 19 wniosków na wypłatę dotacji, a w 2021 roku już 155, widać gwałtowny wzrost zainteresowania tym programem. Duże zainteresowanie wśród mieszkańców wynika z dość znacznej kwoty dotacji 3 000,00 zł, a teraz nastąpi zmiana dofinansowania do 5 000,00 zł. Od 2011 roku Wójt wypłacił dofinansowanie na łączną kwotę ponad 2 330 000,00 zł, co obejmowało 913 rozpatrzonych wniosków.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zauważył, że to nie wójt wypłacił, a Gmina Białe Błota, my wszyscy składamy się na tą dotację. Kierownik Referatu Ochrony Środowiska kontynuował. Na rok 2022 plan wydatków na wymianę źródeł ogrzewania wynosi 650 000,00 zł i na dzień 15 czerwca już jest ten plan wykonany w 43%. Nowa uchwała Rady Gminy zwiększa kwotę dofinansowania do 5 000,00, tutaj będziemy mieli do czynienia z pełną dotacją, która oznacza, że najpierw wypłacamy środki, a dopiero później następuje wymiana źródła ogrzewania. Przechodzimy na zasadę dotacji.

Radna Maria Wolsztyńska zauważyła, że w 2013 roku Rada Gminy przygotowała uchwałę o dopłatach do wymiany ogrzewania na ekologiczne.

Kierownik przeszedł do omawiania Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. Jest to platforma prowadzona przez Główny Inspektorat Nadzoru Budowlanego, każdy z mieszkańców ma obowiązek zgłosić do ewidencji dane na temat posiadanego źródła ogrzewania, termin kończy się z dniem 30 czerwca br. Dla budynków „starszych” właściciel ma 12 miesięcy na zgłoszenie takiego źródła ogrzewania, dla budynków nowo powstałych ten termin wynosi 14 dni. Głównym celem wdrożenia tej bazy jest poprawa jakości powietrza. Na ten moment pracownicy Referatu Ochrony Środowiska wprowadzili do systemu 1540 deklaracji. W sumie w ewidencji z terenu Gminy Białe Błota jest wprowadzonych 3462 deklaracji.

Program Czyste Powietrze jest realizowany w Gminie Białe Błota od 4 sierpnia 2021 roku. Jest to program dofinansowany z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Radna Maria Wolsztyńska poprosiła o wyjaśnienie kilku wątpliwości dotyczących konieczności złożenia deklaracji. Daniel Kończak Kierownik Referatu Ochrony Środowiska wyjaśnił, że deklarację musi złożyć każdy mieszkaniec, nawet ten, który ma źródło ekologiczne, wnioski są na stronie internetowej, na stronie na Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Formę papierową można pobrać w Urzędzie.

Kontynuując omawianie Programu Czyste Powietrze Kierownik Referatu powiedział, że program jest realizowany na zasadzie zawartego porozumienia pomiędzy Gminą Białe Błota a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. Fundusz przekazuje środki pieniężne na funkcjonowanie punktu. Od sierpnia ubiegłego roku do dnia dzisiejszego zostało złożone 77 wniosków o dofinansowanie, udzielono około 400 konsultacji telefonicznych, rozdysponowano ponad 2 000 ulotek informacyjnych, pracownicy uczestniczyli w spotkaniach sołeckich.

Przewodniczący Komisji zapytał o termin składania wniosków. Kierownik Referatu Ochrony Środowiska odpowiedział, że zgodnie z zapisami nowej uchwały wnioski można składać do końca sierpnia w danym roku budżetowym. Cztery miesiące są wyłączone z dofinansowani z uwagi, na to, że pierwszy raz przechodzimy na system dotacji. Kierownik zwrócił uwagę na kwestię rozliczenia dotacji i ewentualnej egzekucji administracyjnej.

Przewodniczący Komisji zauważył, że wnioski dotacyjne powinny obejmować cały rok, w związku z tym okres rozliczeniowy nie powinien się pokrywać z rokiem budżetowym, powinien mieć swój okres rozliczeniowy. Daniel Kończak przyznał, że problem istnieje wyjaśniając, że całoroczny system przyjmowania wniosku sprawdzał się przy refundacji, kiedy ktoś składał wniosek, najpierw wymieniał źródło ogrzewania i dopiero na koniec dostawał środki finansowe. Tutaj sytuacja się zmienia, ponieważ jest kwestia zakończenia roku budżetowego i rozliczenia dotacji, pojawia się ryzyko windykacji należności.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski podał przykład wykonywania przyłącza gazowego w październiku, listopadzie, jeżeli

będzie dobra zima, to przecież gazownia też pracuje. Radny zapowiedział, że będzie wnioskował do radnych i mieszkańców o rozmowę w tej kwestii, żeby zdiagnozować problem.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska podkreślił, że w aktualnym programie sytuacja wyglądała podobnie, był zapis o możliwości przyjmowania wniosków przez cały rok. Praktyka była taka, że przyjmowano wnioski do wyczerpania środków finansowych i te środki zazwyczaj ulegały wyczerpaniu już w październiku. Wnioski, które wpływały po tym terminie, nie były na bieżąco rozliczane, tylko przychodziły na kolejny rok, więc w praktyce sytuacja niewiele się zmieni.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał o doświadczenia innych gmin. Kierownik Referatu Ochrony Środowiska odpowiedział, że w innych gminach robią to w taki sposób, jaki nasza gmina robiła dotychczas, czyli najpierw wymiana źródła ogrzewania i na końcu wypłata środków finansowych. Po ostatnich doświadczeniach z uchynieniem uchwały było zebranie kolegiatów Regionalnej Izby Obrachunkowej, którzy wskazali, że zgodnie z ustawą powinna być realizowana zasada dotacji: najpierw pieniądze, a dopiero później wymiana źródeł ogrzewania.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zauważył, że są to środki publiczne. Zapytał czy można wprowadzić zaliczkowość w udzielaniu dotacji. Odnosząc się do kwestii pompy ciepła, Przewodniczący Komisji powiedział, że można kupić pompę ciepła bez montażu, Daniel Kończak odpowiedział, że osoba, która kupi pompę ciepła bez montażu dostanie dofinansowanie na wymianę tego źródła, to nie stoi na przeszkodzie. W kwestii zaliczkowania dotacji Kierownik Referatu odpowiedział, że jest to kwestia otwarta, uchwała może ulec modyfikacji.

Przewodniczący Komisji powiedział, że są sygnały rządu o tym, że gaz przestaje być optymalnym nośnikiem energii dla Polski. Dochodzą sygnały, że rząd będzie zakazywał instalacji nowych pieców gazowych, czy moglibyśmy zacząć rozważać inne formy ogrzewania i dotacji. Radny zauważył, że proponujemy dotację na gaz, po czym za pół roku okaże się, że nie można palić gazem, była taka sytuacja z olejem opałowym w roku 2004. Przewodniczący zasugerował, aby zbadać czy jest sens dalej inwestować w gaz, zaapelował żeby urząd skontaktował się z Ministerstwem, porozmawiał z posłami z regionu, jakie są prognozy dotyczące gazu dla odbiorców indywidualnych czy powinniśmy dalej to promować.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska zauważył, że kotłownie gazowe w gminie cieszą się największym zainteresowaniem, potwierdził, że spróbuje się rozeznac i dowiedzieć, jak sytuacja wygląda.

Radny Zbigniew Moroz zadał pytanie w kwestii wywózki eternitu. Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak powiedział, że mieszkańcy na bieżąco składają wnioski. Wnioski, które nie zostały zakwalifikowane w tamtym roku, przechodzą na rok aktualny, będzie przeprowadzone postępowanie przetargowe w celu wyłonienia firmy, która wykona usługę.

Kierownik uczulił, aby zgłaszać tonaż zgodny ze stanem faktycznym, aby dobrze doszacować i zważyć azbest.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zaproponował chwilę przerwy, aby Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Pomocy Społecznej i Sportu Karolina Lachowicz rozpoczęła obrady swojej Komisji zgodnie z czasem.

Obrady Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska wznowiono po przerwie.

#### **Ad.4.**

Głos zabrała Natalia Zielińska pracownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, która przedstawiła projekty uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy.

#### **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych**

Uchwała dotyczy działek 531/20 i 531/25 w Kruszynie Krajeńskim. Działki docelowo stanowią dojazd do nieruchomości 531/22, 531/24, 531/27. Jest to tylko droga wewnętrzna, sprzedaż będzie stanowić możliwość pozyskania dodatkowych środków finansowych przez gminę.

#### **Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego gminnych dróg publicznych na terenie Gminy Białe Błota**

Uchwała stanowi tekst jednolity, są uwzględnione zmiany od 2012 roku. Gminne jednostki organizacyjne są zwolnione z opłat za zajęcie pasa drogowego, tak jak wszystkie inwestycje i remonty, które są wykonywane na rzecz gminy. Spowoduje to obniżenie kosztów realizacji inwestycji gminnych.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał czy opłata za zajęcie pasa ruchu drogowego nie była elementem mobilizującym, aby dokonać prace jak najszybciej. Radny zapytał czy były rozmowy o sprawach związanych z mediami, głównie chodzi o Internet. Zdaniem radnego przy instalacjach, które służą mieszkańcom, należy zredukować koszty i „użyć” dostawcom Internetu, aby chętniej rozbudowywali sieć światłowodową na terenie gminy. Radny poprosił, aby zainteresować się tym tematem. Natalia Zielińska odpowiedziała, że Rada Gminy w 2020 roku na cele budowy obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej podjęła uchwałę, która zmniejszyła stawkę z 10,00 zł na 20 gr. Przewodniczący Komisji zaproponował rozważenie sytuacji, w której jest określony termin na wykonanie prac i jest to termin wiążący a po przekroczeniu terminu byłyby naliczane opłaty. Zdaniem radnego zdarza się, że roboty prowadzone są na jezdni, praca stoi, jest ruch wahadłowy. Natalia Zielińska zadeklarowała, że odpowiedź będzie przygotowana na sesji, jeżeli będzie możliwość wprowadzenia takiego rozwiązania będzie przygotowana autopoprawka.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski poprosił, aby Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości na sesji udzielił informacji, jakie są możliwości powołania straży gminnej. Radny Zbigniew Moroz zaproponował by temat najpierw omówić na Komisji.

### **Ad.3**

Wojciech Jarosiński pracownik Referatu Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Funduszy przedstawił status wniosków o dofinansowanie oświetlenia z ZIT (oraz innych źródeł) oraz dofinansowania na budowę dróg gminnych. W kwestii realizacji modernizacji budowy systemu oświetlenia na terenie gminy wniosek o płatność został przesłany do instytucji zarządzającej. W kwestii realizacji dróg gminnych, do Urzędu Wojewódzkiego zostało przesłane rozliczenie budowy ul. Jaworowej, trwają przygotowania do wysłania wniosku rozliczającego na przebudowę części nawierzchni ulic Letniskowej, Wczasowej, Plażowej. Obie inwestycje zostały wykonane. Trwa oczekiwanie na nowe ogłoszenie Zarządu Wojewódzkiego w sprawie konkursu na ten rok, jakie będą warunki, cele i kryteria, jakie będą środki. Planujemy złożenie wniosków na tegoroczny nabór w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wysłane zostało zapytanie do Referatu Inwestycji, jakimi projektami dysponujemy, gdy ukażą się kryteria ogłoszone przez Wojewodę, wtedy będziemy wiedzieli, jakie inwestycje będą miały szansę na pozyskanie dofinansowanie ze strony Wojewody.

Radna Ilona Nowakowska zapytała o kwestię dofinansowania budowy Gminnego Centrum Kultury, czy w tym dofinansowaniu było ujęte wyposażenie. Wojciech Jarosiński odpowiedział, że koszty wyposażenia nie były ujęte, te koszty były wyłączone z naboru.

Radny Zbigniew Moroz zapytał czy parking koło cmentarza został już rozliczony. Wojciech Jarosiński odpowiedział, że były to środki gminy, nie było dotacji.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokół na podstawie nagrania sporządziła: Katarzyna Lutkowska

Przewodniczący Komisji  
Łukasz Wyszomirski