

**UCHWAŁA NR RGK.0007.90.2022
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 27 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntu
niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości
przyległej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki położonej w obrębie Murowaniec, stanowiącej własność Gminy Białe Błota, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 285/20, określonej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały właścicielowi nieruchomości przyległej o nr działki 285/10 i 285/15.

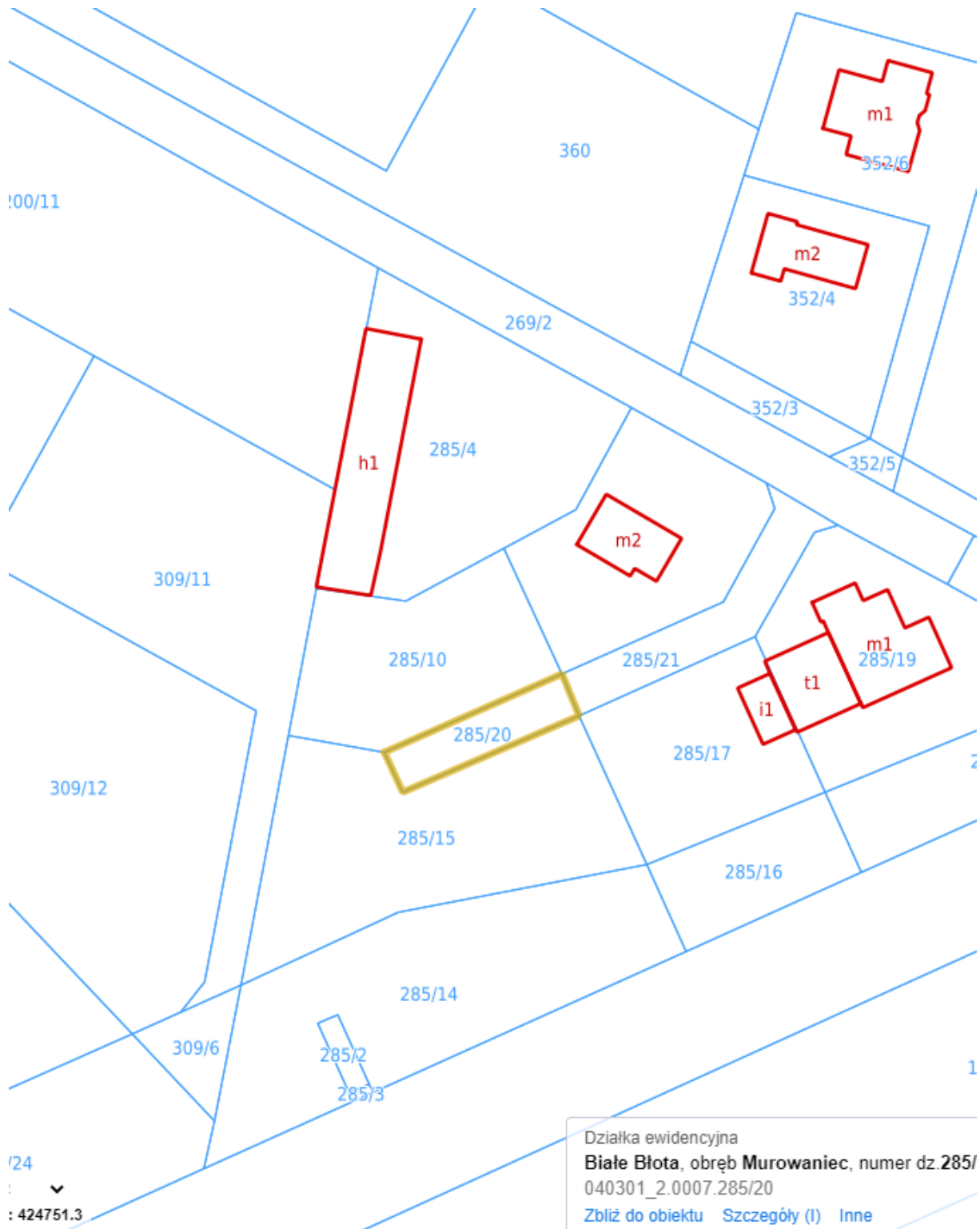
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Białe Błota

Jacek Grzywacz

Załącznik do uchwały Nr RGK.0007.90.2022
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 27 września 2022 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Działka będąca przedmiotem uchwały jest zbędna Gminie Białe Błota a jednocześnie może ona poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działka nr 285/20 położona jest pomiędzy nieruchomościami oznaczonymi jako działka nr 285/10 i 285/15, które są przedmiotem tego samego właściciela. Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota
Jacek Grzywacz