



Wójt Gminy Białe Błota

Białe Błota, 29.11. 2022 r.

Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy Białe Błota w okresie 25. 10- 28. 11.2022 r.

Zgodnie z treścią uchwały dotyczącej zmiany Statutu Gminy Białe Błota przedkładałam pisemne sprawozdanie z działalności pomiędzy sesjami. Sprawozdanie dotyczy okresu: 26.10.- 28.11.2022 r.

W zakresie zakończonych postępowań przetargowych:

1. W dniu 8 listopada została podpisana umowa na dofinansowanie budowy placu sołectkiego przy ul. Dębowej w Łochowie. Wysokość dofinansowania w ramach obecnej perspektywy Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich wynosi 149 970 zł.
2. Gmina Białe Błota przystąpiła również do programu w ramach ustawy o preferencyjnym zakupie paliwa stałego dla gospodarstw domowych. W dniu 16 listopada podpisano umowy z wykonawcami, którzy zajmą się dystrybucją węgla na terenie gminy. Zadanie to z wyłączeniem spod stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych zlecono:
 - Przedsiębiorstwu SIMBA, Arkadiusz Zabłocki z siedzibą w Kruszynie Krajeńskim przy ul. Szosa Szubińska 3. Przedsiębiorca będzie obsługiwał miejscowości: Ciele, Drzewce, Kruszyn Krajeński, Lipniki, Murowaniec, Prądky, Przyłęki, Trzciniac, Zielonka.
 - P.P.H.U. Factum sp. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Zygmunta Augusta 5/3, który obsłuży mieszkańców miejscowości: Łochowo, Łochowice, Białe Błota, Lisi Ogon. Dnia 17 listopada Gmina Białe Błota zawarła umowę z PGE Paliwa w sprawie zakupu węgla dla mieszkańców po preferencyjnej cenie. Gmina otrzymała również harmonogram odbioru węgla od dnia 7 grudnia. Rozpoczęcie dystrybucji wśród mieszkańców zaplanowano dnia następnego.
3. W dniu 9 listopada została podpisana umowa z firmą PROJBUD Drogownictwo na rozbudowę ulicy Duńskiej w Białych Błotach. Przebudowany zostanie odcinek o długości ok. 906 metrów. Inwestycja zyskała częściowe dofinansowanie z Rządowego Funduszu Dróg, do wysokości ponad 1,3 mln zł. Wykonawca zobowiązał się do realizacji tej części inwestycji w ciągu 10 miesięcy, do 9 września 2023 r. Wartość całego projektu wynosi ok. 2,6 mln zł.
4. 22 listopada podpisano również umowę z pracownią projektową SOCHA na wykonanie projektu budowy ulicy Przylesie w Cielu. Koszt opracowania projektu

pieszo- jezdni wyniesie 154,980 zł. Pracownia ma wykonać dokumentację do 22 lipca 2024 r.

5. W dniu 24 listopada została podpisana umowa z firmą DROMAKS, która zrealizuje drugi etap budowy ul. Borowikowej w Zielonce. Inwestycja o wartości ponad 2,5 mln zł ma zostać przekazana do 24 lipca 2023 r.
6. 22 listopada zawarto również umowę z firmą Szubarga Building Group, której zlecono realizację piątego etapu zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Projekty i budowa oświetlenia dróg na terenie Gminy Białe Błota”. Prace o wartości ponad 1,3 mln zł powinny zakończyć się 22 września 2023 r.

W zakresie prowadzonych postępowań przetargowych:

1. Czekamy do 29 listopada na oferty dostawców w ramach postępowania unijnego, którego celem jest zakup specjalistycznego samochodu do czyszczenia kanalizacji. Dofinansowanie kupna pojazdu Gmina Białe Błota otrzymała z rezerwy budżetu państwa.
2. Tylko jedną ofertę w postępowaniu na dostawę, ustawienie, dzierżawę, utrzymywanie i opróżnianie koszy ulicznych z odpadów wraz z ich zagospodarowaniem na terenie Gminy Białe Błota złożyła firma PRONATURA. Postępowanie dotyczy usług w tym zakresie, w latach 2023- 2025. Oferent zaproponował kwotę ok. 425 629 zł. Warunkiem zawarcia umowy jest wprowadzenie stosownych zmian do projektu budżetu gminy.
3. Również jedną ofertę złożyła firma Czapla w postępowaniu, którego celem jest wyłapywanie bezdomnych oraz wolno żyjących zwierząt w Gminie Białe Błota. Wykonawca swoje usługi wycenił na 177 876 zł. W tym przypadku także konieczne jest zwiększenie środków w budżecie gminy.
4. Jedna oferta firmy Nefeni sp. z o.o. wpłynęła też w przetargu na zakup oprogramowania i serwerów do obsługi elektronicznego obiegu dokumentów dla jednostek GOPS i Centrum Obsługi Edukacji i Sportu w Białych Błotach, w ramach realizacji programu „Cyfrowa Gmina”. Dofinansowanie z otrzymanego grantu wynosi 100 000 zł, natomiast oferent zaproponował cenę ponad 115 736 zł. Podpisanie umowy będzie więc możliwe po zwiększeniu środków na to zadanie.
5. W postępowaniu na zakup paliw do samochodów służbowych oraz sprzętu budowlanego w systemie sprzedaży bezgotówkowej dla Gminy Białe Błota przez najbliższe trzy lata, również wpłynęła tylko jedna oferta. Zaproponowana cena ok. 135 481 zł także wymaga zmian w budżecie.
6. Najkorzystniejszą ofertę w przetargu, którego celem jest zapewnienie dostępu do internetu dla 64 gospodarstw domowych na okres 24 miesięcy w ramach zadania pod nazwą: Zakup sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem- granty PPGR- złożył operator telekomunikacyjny PLAY, z ceną 66 tys. zł. W dniu 28 listopada przekazano decyzję o wyborze operatora do referatu budżetu.
7. 25 listopada minął termin składania ofert na budowę oświetlenia w Gminie Białe Błota. Wpłynęło ogółem sześć ofert. Najkorzystniejszą z ceną 712 170 zł złożyła

firma WERGON mieszcząc się w zaplanowanej kwocie na to zadanie w wysokości 1 000 000 zł.

8. Dwanaście ofert złożono w kolejnym postępowaniu na wyłonienie wykonawcy budowy ulicy Uroczysko w Prądkach. Termin składania ofert minął 24 listopada. Za najkorzystniejszą uznano propozycję firmy PROJBUD, który planowane prace wycenił na ponad 824 814 zł przy zaplanowanym przez gminę budżecie na to zadanie w kwocie 1 000 000 zł.
9. W dniu 25 listopada minął również termin składania ofert na budowę ul. Jedlinowej w Łochowicach. Swoje propozycje złożyło siedmiu oferentów. Za najkorzystniejszą uznano także ofertę firmy PROJBUD z ceną ok. 2 408, 461 zł. W gminnym budżecie na ten cel zabezpieczono 200 tys. zł, jednak istnieje realna szansa przyznania gminie dofinansowania z Rządowego Funduszu Dróg, w wysokości do 900 tys. zł. Warunkiem otrzymania tej kwoty jest natomiast podpisanie umowy przed 15 grudnia 2022 r. Rozstrzygnięcie przetargu będzie możliwe po zabezpieczeniu środków w budżecie.
10. Do 29 listopada czekamy również na oferty od wykonawców na budowę ul. Białołockiej w Kruszynie Krajeńskim.

W zakresie zrealizowanych i prowadzonych inwestycji na terenie gminy:

1. W dniu 5 października podpisano umowę na realizację otworu studziennego z firmą Zakład Ogólnobudowlany Henryk Pietras Zamość na kwotę 11 931 zł brutto, w ramach zadania: Projekt i budowa studni głębinowej na terenie Środowiskowego Domu Samopomocy i świetlicy socjoterapeutycznej "Małgosia" na terenie działki nr 185/103 przy ul. Ogrody 1 w Cielu. 10 listopada dokonano protokolarnego odbioru wykonanych robót.
2. 3 listopada zawarto natomiast umowę z firmą ELMONT Klawkowo, która zajmie się budową oświetlenia ulicy Bażanciej w Łochowicach. Wartość prac wyceniono na 14 878 zł. Plac budowy został przekazany wykonawcy 10 listopada.
3. Także 10 listopada firma ELMONT Klawkowo przejęła od gminy plac budowy na terenie sołectwa Przyłęki, rozpoczynając prace przy budowie oświetlenia ulic Gościnniej i Dojazdowej. Koszt inwestycji oszacowano na 98 452 zł brutto.
4. W dniu 22 listopada zostało podpisane zlecenie na budowę boiska do gry w siatkówkę plażową z firmą Biuro Handlowe Małgorzata Kosmecka. Prace realizowane są ramach budowy placu sołectkiego wraz ze sceną przy ul. Dębowej w Łochowie z terminem zakończenia 12 grudnia 2022 r. Koszt inwestycji wyniesie 29 544 zł brutto.
5. Dobięła natomiast końca rozbudowa placu zabaw w Murowańcu. 18 października wystawiono zlecenie dla firmy Fenster sp. z o.o. na montaż huśtawki „bocianie gniazdo” z terminem realizacji do 30 listopada, na kwotę 11 562 zł brutto. W dniu 23 listopada nastąpił formalny odbiór wykonanych prac.
6. Firma Biuro Handlowe Małgorzata Kosmecka z Bydgoszczy wybudowała natomiast nawierzchnię bezpieczną placu zabaw w Murowańcu, w ramach

- kolejnego zlecenia wystawionego 15 listopada. W dniu 21 listopada protokolarnie zostały odebrane wykonane prace.
7. W ramach projektu pod nazwą: Zagospodarowanie i wyposażenie placu przy ul. Ogrody w Cielu (teren przy świetlicy „Małgosia”), w dniu 14 listopada to samo Biuro Handlowe Małgorzaty Kosmeckiej z Bydgoszczy kupiło na zlecenie gminy ogrodzenie za kwotę 18 470 zł brutto. Dnia 21 listopada dokonano formalnego odbioru ogrodzenia.
 8. W dniu 14 listopada zawarto umowę z firmą A.G. Biuro Projektów Aleksandra Gruszczyńska na opracowanie projektu rewitalizacji lub rozbiórki dwóch zabytkowych budynków Szkoły Podstawowej w Przyłękach (wybór danego wariantu będzie zależny od decyzji Konserwatora Zabytków). Koszt opracowania dokumentacji projektowej oszacowano na 50 000 zł brutto. Projekt powinien być gotowy do 31 marca 2023 r.
 9. W dniu 24 listopada wykonawca Programu Funkcjonalno- Użytkowego dostarczył ukończone opracowanie wraz z kosztorysem szacunkowym, w ramach zadania pod nazwą: Projekt i budowa przedszkola przy ul. Kościelnej w Cielu.
 10. W dniu 18 listopada przekazano wykonawcy do przebudowy odcinek ul. Duńskiej w Białych Błotach.
 11. Dokonano również odbioru w dniu 25 listopada wybudowanego chodnika przy ul. Dymnej w Przyłękach, na odcinku od ul. Jasnej do Siedliskowej. W ramach wykonanych prac ustawiono trzy nowe lampy oświetleniowych.

W zakresie spraw dotyczących gospodarki przestrzennej i nieruchomości:

1. Pracownicy referatu wzięli udział w seminarium, dotyczącym nadawania numeracji porządkowych w zintegrowanym elektronicznym managerze punktów adresowych, kompatybilnym z Ewidencją Miejscowości Ulic i Adresów prowadzoną przez Głównego Geodetę Kraju.
2. Został uruchomiony moduł wektorowych planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego w Systemie Informacji Przestrzennej Gminy Białe Błota. Dzięki nowemu narzędziu użytkownicy zewnętrzni mogą m.in. sprawdzić ustalenia szczegółowe dla nieruchomości objętej planem.
3. Referat uczestniczył również w spotkaniu zorganizowanym przez Nadleśnictwo Białe Błota. Celem spotkania było omówienie Zarządzenia Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 5 lipca 2022 r., w sprawie wprowadzenia „Wytycznych do zagospodarowania lasów o zwiększonej funkcji społecznej na gruntach w zarządzie Lasów Państwowych”. Został powołany również zespół ds. wyznaczania obszarów lasów społecznych. Na swoim pierwszym roboczym spotkaniu zespół wskazał propozycje obszarów, wymagających szczególnej formy ochrony ze względu na unikalne walory przyrodnicze, funkcje rekreacyjne dla lokalnej społeczności, a także ochrony przed hałasem.

4. Zredagowano obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia bądź zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z informacją o możliwości składania wniosków:
 - w rejonie ulic Leśnej i Hiacyntowej w miejscowości Kruszyn Krajeński
 - w rejonie ulic Lipowej i Zbożowej w miejscowości Kruszyn Krajeński,
 - w części obrębów Kruszyn Krajeński, Prądkki i Przyłęki,
 - w rejonie ulic Centralnej i Cukrowej w miejscowości Białe Błota, w rejonie ulic Granitowej, Marmurowej i Opalowej w miejscowości Murowaniec.
5. Ponadto przygotowano zawiadomienia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia bądź zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z informacją o możliwości składania wniosków:
 - "SIM Drzewce" w miejscowości Drzewce,
 - w rejonie ulicy Przemysłowej w miejscowości Białe Błota,
 - „Białe Błota Północ II” w miejscowości Białe Błota.Zawiadomienia wraz z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia bądź zmiany planów zostały przekazane organom wskazanym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
6. 15.11.2022 przeprowadzono cztery dyskusje publiczne nad przyjętymi w projektach planów miejscowych rozwiązaniami tj.:
 - „Białe Błota Północny-Zachód”,
 - w rejonie ulicy Ceramicznej w miejscowości Kruszyn Krajeński,
 - w rejonie ulic Wiejskiej i Zacisze w miejscowości Ciele,
 - w rejonie ulic Modrej i Jantarowej w miejscowości Białe Błota.
7. W dniu 24 listopada ogłoszono udostępnienie od 7 grudnia 2022 r. do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Olszynowej, Leszczynowej i Kasztanowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, Gmina Białe Błota, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
8. 9 listopada podpisano akt notarialny dotyczący bezpłatnego przekazania przez KOWR na rzecz Gminy Białe Błota nieruchomości w miejscowości Ciele, która docelowo będzie stanowić teren rekreacyjno-wypoczynkowy dla mieszkańców. Przekazana przez KOWR działka o powierzchni ok. 3 tys. mkw., której wartość oszacowano na 126 tys. zł, zlokalizowana jest w centrum miejscowości Ciele przy ul. Osiedle, w pobliżu Środowiskowego Domu Samopomocy „Małgosia”.
9. 14 listopada przeprowadzono ustny przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Łochowice oraz Kruszyn Krajeński. W wyniku przetargu dokonano sprzedaży dwóch działek w miejscowości Łochowice.
10. Na podstawie zarządzenia 120/2022 z dnia 9 listopada dokonano również inwentaryzacji składników majątkowych będących na stanie mienia Gminy Białe Błota, które wchodzą w skład poszczególnych obiektów małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.
11. Sporządzono Ogłoszenie o wywieszeniu do publicznej wiadomości informacji o kontynuacji najmu i dzierżawy przez Ikar przychodni i terenu na świadczenie usług medycznych, w celu realizacji uchwały Rady Gminy Białe Błota z dnia 25.10.2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej wraz z budynkiem oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy

12. W dniu 28 listopada przedstawiciele referatu uczestniczyli w konferencji podsumowującej zadanie pn. „Wsparcie gmin w przygotowaniu i koordynacji programów rewitalizacji”, organizowanej przez Marszałka Województwa kujawsko-pomorskiego.

W zakresie spraw dotyczących ochrony środowiska

1. Dokonano całkowitego rozliczenia dotacji celowych udzielonych z budżetu gminy na dofinansowanie kosztów związanych z inwestycją ograniczającą niską emisję polegającą na zmianie sposobu ogrzewania. Zostało rozliczonych 58 wniosków na kwotę 281 528 zł. Nastąpił przy tym jeden zwrot udzielonej dotacji na kwotę 5.000 zł.
2. Dobięła końca zbiórka wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Białe Błota. Rozliczono także umowę na demontaż, odebranie, załadunek, transport, utylizację wyrobów zawierających azbest, zawartą 22.09.2022 r. z ECO-POL Sp. z o.o. z Pruszcza, ul. Dworcowa 9, o wartości ponad 27 000 zł brutto. Dokonano odbioru wyrobów zawierających azbest w łącznej ilości blisko 59 ton z 40 punktów adresowych.
3. Wydano również decyzje środowiskowe- szczegóły zawarte są do wglądu w formie pisemnej niniejszego sprawozdania dla Przewodniczącego Rady Gminy Białe Błota.

- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr 11/2022, znak: ROŚ.6220.17.2022.DK pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo-grawitacyjnej w miejscowościach Ciele, Przyłęki i Zielonka, gm. Białe Błota”, wydana 02.11.2022 r.

- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr 12/2022, znak: ROŚ.6220.20.2022.RK pod nazwą: „Budowa ul. Kasztanowej i Żeglarskiej w Łochowie”, wydana 07.11.2022 r.

- decyzję nr 13/2022 znak: ROŚ.6220.3.2020.DK z dnia 10.11.2022 r zmieniająca ostateczną decyzji Wójta Gminy Białe Błota OŚ.6220.3.2020 z dnia 09.09.2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji i warsztatu napraw pojazdów, na terenie działki nr 168/50, obręb 0004 Lisi Ogon gm. Białe Błota” ROŚ.6220.3.2020.DK z dnia 10 listopada 2022 r.

- decyzję nr 14/2022 znak: ROŚ.6220.18.2022.DK z dnia 17.11.2022 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pod nazwą

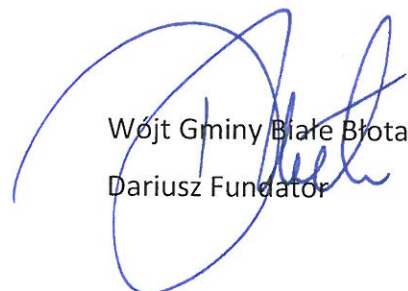
„Budowa stacji paliw na działkach nr ew. 135/30, 135/32, 135/34 i 135/36 obręb Lisi Ogon, gmina Białe Błota”
- decyzję ROŚ.6150.2.2022.DK z dnia 03.11.2022 r. zmieniającą ostateczną decyzję Wójta Gminy Białe Błota ROŚ.6150.2.2022.DK z dnia 22.08.2022 r. o zatwierdzeniu regulaminu strzelnicy.

4. W dniach 18-19 listopada oraz w dniach 25-26 listopada we współpracy z Lasami państwowymi Nadleśnictwem Bydgoszcz zorganizowano akcję ekologiczną pod hasłem: "Oddaj elektrośmieci i odbierz sadzonkę krzewów ozdobnych". W ramach akcji przygotowano 100 sztuk sadzonek dla mieszkańców. Przedsięwzięcie cieszyło się szerokim zainteresowaniem.
5. Odnotowano również dziesięć interwencji związanych z ochroną środowiska – wyjazdów terenowych, pism pouczających oraz kontroli w zakresie: spalania odpadów, nieporządku na nieruchomości, gospodarki ściekowej i nielegalnych wysypisk odpadów.
6. Piętnaście razy interweniowano również w sprawie bezdomnych zwierząt.
7. Odnotowano także pięć interwencji, odnośnie uprzątnięcia padłych zwierząt na drogach i poboczach dróg.
8. W ramach troski o Miejsca Pamięci Narodowej w Gminie Białe Błota, dokonano uprzątnięcia terenu i zakupu wiązanek kwiatów, na kilka dni przed Świętem Niepodległości.
9. Przed sezonem zimowym nadzorowano również bieżące utrzymanie skwerów i terenów zielonych na terenie gminy.

W zakresie komunikacji publicznej na terenie gminy:

1. Zgodnie z Aneksem do Porozumienia Międzygminnego o wspólnej realizacji komunikacji miejskiej na obszarze Gminy Białe Błota i Miasta Bydgoszczy, podpisanym przez Wójta Gminy Białe Błota z Prezydentem Miasta Bydgoszczy, od 5 listopada zostały wprowadzone zmiany w siatce połączeń linii międzygminnych. Zmieniła się częstotliwość oraz trasa linii nr 91 i 96. Wprowadzono również nową, dookólną linię nr 42. Biorąc pod uwagę zapotrzebowanie mieszkańców Lisiego Ogona, Łochowa i Łochowic, Wójt Gminy Białe Błota nie poprzestał na wprowadzonych już zmianach, składając do Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy wniosek o zwiększenie częstotliwości linii nr 90 (Garbary- Lisi Ogon- Łochowo- Łochowice) o dodatkowych 10 kursów. W odpowiedzi ZDMiKP zaproponował wprowadzenie siedmiu dodatkowych kursów na linii 90. Wdrożenie planowanych zmian ma nastąpić jeszcze w grudniu tego roku.

Niniejsze sprawozdanie z pracy między sesjami przedkładam Przewodniczącemu Rady
oraz Radnym Gminy Białe Błota.



Wójt Gminy Białe Błota
Dariusz Fundator