

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska,
z dnia 17.01.2023 r. od godz. 12:00 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Guliwera 4a.**

W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski, radna Ilona Nowakowska, radny Zbigniew Moroz, radny Piotr Mądrzyński, Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka, Inspektor Nadzoru Andrzej Kempa, Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Natalia Zielińska, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski, powitał wszystkich radnych oraz gości uczestniczących w posiedzeniu komisji. Odczytał informacje o ochronie danych osobowych oraz sprawdził obecność.

Tematyka:

- 1. Analiza budżetu na rok 2023.**
- 2. Plan realizacji inwestycji drogowych 2023.**
- 3. Materiały na sesję.**
- 4. Sprawy bieżące, wolne wnioski, pytania.**

Ad. 2

Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka mówiła, że urząd ma obowiązek opublikować plan postępowań w terminie 30 dni od uchwalenia budżetu. Przedstawiła zadania ujęte w budżecie do których należy:

Budowa ul. Białobłockiej w Kruszynie Krajeńskim I etap – zadanie w trakcie realizacji z terminem do 14.08.23r.

Budowa chodnika przy ul. Słonecznej w Kruszynie Krajeńskim, umowa jest podpisana z terminem realizacji do 25.01.2023r. Wpłynął wniosek o przedłużenie realizacji do końca lutego.

Budowa ul. Orzechowej w Zielonce jest to nowe zadanie w budżecie.

Budowa ul. Borowikowej w Zielonce- II etap, termin realizacji do dnia 24.07.2023r.

Budowa ul. Bałkańskiej i ul. Bagatela w Białych Błotach. Ulica Bagatela została zakończona, ul. Bałkańska termin realizacji do 16.02.2023r. Rozbudowa drogi gminnej ul. Duńskiej w Białych Błotach. Umowa została podpisana- termin realizacji do 09.09.2023r. Budowa ul. Cukrowej w Białych Błotach, planowane wszczęcie postępowania przetargowego to jest sierpień, realizacja lata 2023 – 2024. Budowa ul. Białej w Białych Błotach, planowany okres wszczęcia postępowania

przetargowego to miesiąc sierpień, realizacja w latach 2023-2024. Budowa zatok autobusowych na terenie gminy Białe Błota, planowany termin rozpoczęcia postępowania przetargowego to miesiąc luty br. Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Baryckiej, ul. Chlebowej, ul. Barwnikowej, ul. Centralnej, ul. Czerskiej w Białych Błotach III etap, planowany termin wszczęcia postępowania przetargowego to czerwiec 2023r. Przebudowa i modernizacja obiektów mostowych na ul. Śluzowej w Prądkach, budowa ul. Uroczysko w Prądkach, budowa ul. Myśliwskiej w Cielu. Budowa ul. Wczasowej w Cielu projektowanie jest w trakcie, plan wszczęcia postępowania to III-IV kwartał br. Budowa ul. Twardej w Lisim Ogonie, planowany przetarg w okolicach sierpnia br. Budowa ul. Słonecznej w Lisim Ogonie, planowany przetarg sierpień br., budowa ul. Zabytkowej od ul. Cichej do ul. Zakładowej w trakcie projektowania, planowany przetarg to ostatni kwartał br. Budowa ul. Ptasiej w Murowańcu, I etap od ul. Łochowskiej do ul. Strusiej, planowane wszczęcie postępowania w okolicach czerwca br. Budowa ul. Jedlinowej w Łochowie w trakcie realizacji zadania. Projekt ul. Zabytkowej od ul. Cichej do ul. Zakładowej w Przyłękach, projekt ul. Kasztanowej i ul. Żeglarskiej projektowanie w trakcie realizacji. Projekt budowy ul. Borówkowej, projektowanie w trakcie realizacji. Projekt i budowa chodnika przy ul. Dębowej w Łochowie, plan wszczęcia postępowania przetargowego marzec br. Projekt ul. Asfaltowej w Białych Błotach jest w trakcie realizacji, przebudowa ul. Guliwera w Białych Błotach na odcinku nawierzchni bitumicznej, projekt jest w trakcie realizacji. Projekt ul. Tulipanowej w Białych Błotach w trakcie realizacji. Projekt ul. Żonkilowej, ul. Modrej w Białych Błotach, umowa jest podpisana - jest w trakcie realizacji. Projekt ul. Drzewnej w Białych Błotach na odcinku od ul. Chlebowej w Białych Błotach do ul. Gminnej w Trzcińcu w trakcie realizacji, projekt i budowa ul. Czeremchy w Białych Błotach na odcinku do ul. Duńskiej do ul. Chlebowej- planowane wszczęcie postępowania w miesiącu lutym br. Projekt ul. Długiej, ul. Jeżynowa, ul. Dzięciołowa, ul. Rumiankowa w Zielonce jest w trakcie realizacji. Projekt i budowa ul. Diamentowej w Lisim Ogonie – projekt w trakcie realizacji, projekt pieszo-jezdni na ul. Przylesie w Cielu jest w trakcie realizacji. Projekt i budowa ul. Ogrody w Cielu w trakcie realizacji. Projekt ul. Słonecznikowej, ul. Jaśminowej w Lipnikach w trakcie realizacji. Projekt i budowa ul. Łąkowej w Łochowicach na odcinku od Kanałowej do ul. Ślesińskiej- planowane wszczęcie postępowania przetargowego to III kwartał roku. Budowa ul. Czereśniowej etap I od ul. Szosa Nakielska do ul. Okopowej w Łochowie planowany przetarg III kwartał br. Budowa ul. Jesionowej w Łochowie w trakcie projektowania, projekt ul. Bursztynowej, Kamiennej i ul. Kredowej w Murowańcu planowany przetarg marzec- kwiecień br. Budowa ul. Świetlikowej w Zielonce, projekt w trakcie realizacji. Budowa ul. Myśliwskiej w Cielu II etap – planowany przetarg maj 2023r., Przebudowa kładki łączącej ul. Kasztanową z ul. Słoneczną w Lisim Ogonie. Ulica Pogodna – projekt i budowa ulicy wraz z kanalizacją, przetarg na budowę planowany na czerwiec br.

Radna Katarzyna Tomicka pytała o realizację oświetlenia na kładce oraz na ul. Szubińskiej przy przejściu dla pieszych w Łochowie.

Kierownik Anna Bromka odpowiedziała, że jeżeli chodzi o kładkę rowerową Nad Kanałem – projekt jest w trakcie realizacji, był problem z dzierżawą gruntów. Obecnie wykonawca ma termin do końca miesiąca września br. na wykonanie wszystkich lamp oświetleniowych na terenie Gminy Białe Błota. W zadaniu zostało ujęte przejście dla pieszych.

Radna Ilona Nowakowska pytała o ul. Jaśminową, ul. Słonecznikową w Lipnikach oraz ul. Borówkową w Łochowie prosiła o podanie terminu zakończenia projektu.

Kierownik Anna Bromka mówiła, że ulica Słonecznikowa w Lipnikach obecnie termin umowy to 20.04.2023r. Ul. Jaśminowa w Lipnikach – 15.04.2023r., ul. Borówkowa w Łochowie 05.05.2023r.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski pytał ile będzie trwało rozpoczęcie procedury przetargowej ul. Orzechowej w Zielonce.

Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka mówiła, że konieczność przedłużenia terminu będzie uzależnione od ilości pytań złożonych przez wykonawców. Obecnie nie można tego określić.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski pytał o standardowy termin rozstrzygnięcia. Pytał kiedy będzie postawiony przystanek w Cielu.

Kierownik Referatu Anna Bromka mówiła, że trwa to od 1 miesiąca do 1,5 miesiąca. Odnośnie przystanku podpisano porozumienie z Generalną Dyрекcją na przekazanie części materiałów niezbędnych do wykonania peronu, skorygowano kosztorys, podpisano porozumienie na wykonanie prac w pasie drogowym drogi krajowej S10. Zlecono opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu, trwa pozyskiwanie zatwierdzeń GDDKiA i Starostwa Powiatowego. Planowane jest wszczęcie postępowania przetargowego w lutym na wykonanie peronu.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski pytał o etap realizacji ul. Duńskiej.

Kierownik Referatu Anna Bromka przekazała, że obecnie termin do realizacji to 09.09.2023r. Został wycięty las, który stanowi pas nowej drogi wraz z poboczem i rowami, które zostaną wybudowane. Wykonawca czeka na czasową organizację ruchu, termin realizacji to 09.09.2023r.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski pytał o odcinek od ul. Chlebowej w Białych Błotach do ul. Drzewnej w Trzcińcu. Prosił o przedstawienie przebiegu tej drogi.

Inspektor Nadzoru Andrzej Kempa mówił, że ul. Drzewna w Białych Błotach będzie przebiegać po istniejącym śladzie.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski mówił, że problemem Trzcińca i Białych Błot jest trudne ustalenie siatki połączeń linii autobusowej. Gdyby ulica została wykonana w takim kształcie, że mógłby tam się przemieszczać autobus to polepszyłyby to jakość kursowania.

Radna Ilona Nowakowska pytała, czy terminy na wykonanie projektów mogą ulec zmianie.

Kierownik Referatu Anna Bromka mówiła, że projektant i wykonawca ma możliwość przesunięcia terminu wskazując uzasadnienie jego przesunięcia.

Ad. 3

-projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łochowo Zachód”

Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Natalia Zielińska przekazała, że projekt uchwały zostanie wprowadzony do porządku obrad sesji. Przystąpienie do sporządzenia planu nastąpiło na skutek m. in problemów właścicieli nieruchomości z dostępem do drogi. W celu uregulowania kwestii dostępu do drogi, a także zapobiegnięciu niekontrolowanej zabudowy zasadne jest sporządzenie planu miejscowego.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski pytał na jakie funkcje przeznaczony jest obszar.

Zastępca Kierownika Natalia Zielińska przekazała, że zgodnie ze studium jest to teren pod mieszkalnictwo jednorodzinne.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie:

Radny Piotr Mądrzyński- za

Radny Zbigniew Moroz- za

Radna Ilona Nowakowska- za

Radny Łukasz Wyszomirski- za

- projekt uchwały w sprawie określenia zasad i trybu postępowania w sprawie udzielania oraz rozliczania dotacji celowych na realizację zadań własnych gminy wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak mówił, że w projekcie uchwały zostały uwzględnione wszystkie żądania radnych, a więc wysłużenie terminu składania wniosku. Termin będzie wydłużony od 2 stycznia do 15 września. Do miesiąca listopada jest termin rozliczania dotacji. Zmiana dotyczy zasad dofinansowania, dotychczas był dofinansowany zakup pieca z wyjątkiem pompy ciepła. W przypadku pompy ciepła była dofinansowana usługa wymiany. Obecnie w przypadku wszystkich źródeł ogrzewania dofinansowana jest usługa montażu pieca. Dotacja musi być rozliczona w danym roku budżetowym

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie:

Radny Piotr Mądrzyński- za

Radny Zbigniew Moroz- za

Radna Ilona Nowakowska- za

Radny Łukasz Wyszomirski- za

- Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzew uznanych za pomniki przyrody, rosnących w granicach administracyjnych Gminy Białe Błot.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak mówił, że likwidowanie Pomnika Przyrody wymaga zgody Rady Gminy. Poinformował, że w tym temacie zostanie przygotowana jeszcze jedna uchwała, ponieważ kilka pomników przyrody nie zostało objętych projektem z uwagi na to, że należy dokładnie ustalić dane geodezyjno- prawne. Rejestr Pomników Przyrody prowadził Wojewoda i w przypadku kilku Pomników Przyrody są nieścisłości- nie zgadza się numer działki.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski pytał, czy zostaną uwzględnione zgłaszane wielokrotnie pomniki przyrody przy posesji prywatnej ul. Świerkowej w Kruszynie Krajeńskim.

Kierownik Referatu Daniel Kończak mówił, że drzewa na wspomnianej posesji w ewidencji nie były objęte gminną ewidencją pomników przyrody, jednak na nich widniały tabliczki. W związku z wątpliwością zostało wystosowane pismo do RDOŚ w Bydgoszczy o ewentualne potwierdzenie czy są to pomniki przyrody. RDOŚ po okresie 3 miesięcy odpowiedziało, że takimi danymi nie dysponuje. Można przyjąć, że te drzewa nie są pomnikami przyrody, bo w żadnych dokumentach nie występują. Są to drzewa zlokalizowane na prywatnej działce i można dokonać prac pielęgnacyjnych we własnym zakresie.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski proponował, aby wystosować pismo do właścicieli działki na której znajdują się drzewa w celu poinformowania, że drzewa nie stanowią pomników

przyrody i można wykonywać czynności pielęgnacyjne. Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie:

Radny Piotr Mądrzyński- za

Radny Zbigniew Moroz- za

Radna Ilona Nowakowska- za

Radny Łukasz Wyszomirski- za

Ad. 4

Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Natalia Zielińska poinformowała, że od roku 2014 rozpatrywana jest sprawa budynku przy ul. Hodowlanej, na który została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod budowę urzędu. Inwestycja została zrealizowana, otrzymała pozwolenie na użytkowanie. Nie zostały podpisane stosowne umowy, właściciel tej nieruchomości dąży do zmiany sposobu użytkowania tego budynku. Wpłynął wniosek o zmianę sposobu użytkowania tego budynku na usługi społeczne.

Radny Zbigniew Moroz mówił, że budynek został wybudowany z przeznaczeniem na funkcjonowanie urzędu gminy, jednak gmina zrezygnowała z tej propozycji.

Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski przekazał, że właściciel nieruchomości poniósł nakłady i należałoby się przychylić do jego propozycji. Poddał pod głosowanie opinię komisji w sprawie zmiany przeznaczenia budynku na działalność publiczną.

Głosowanie:

Radny Piotr Mądrzyński- za

Radny Zbigniew Moroz- za

Radna Ilona Nowakowska- za

Radny Łukasz Wyszomirski- za

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokół na podstawie nagrania sporządziła: Anna Cabańska

Przewodniczący Komisji
Łukasz Wyszomirski