

**UCHWAŁA NR RGK.0007.25.2023**  
**RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości zabudowanej położonej w Cielu przy ul. Osiedle 4E**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem 181/141 o powierzchni 0,0354 ha zabudowanej budynkiem wykorzystywanym na świetlicę wiejską położoną w Cielu przy ul. Osiedle 4E o powierzchni 120,27m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Białe Błota

**Jacek Grzywacz**

Załącznik do uchwały Nr RGK.0007.25.2023  
Rady Gminy Białe Błota  
z dnia 29 marca 2023 r.



## **Uzasadnienie**

Budynek położony w Cielu przy ul. Osiedle 4E wykorzystywany był na potrzeby świetlicy wiejskiej. Zgodnie z Postanowieniem WZ.5595.384.2015 z 6 listopada 2015r. Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej należały dokonać wielu zabezpieczeń przeciwpożarowych wynikających wprost z przepisów i rozwiązań zastępczych. Z uwagi na zły stan techniczny ww. budynku wymagającego dużych nakładów finansowych i w związku z tym trudności w zagospodarowaniu w formie najmu – najkorzystniejszą formą jest sprzedaż tego budynku w drodze przetargu nieograniczonego. Obecnie budynek jest wolny, niezagospodarowany - nieogrzewany co powoduje niszczenie zasobu Gminy Białe Błota.

Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota

**Jacek Grzywacz**