

UCHWAŁA NR RGK.0007.46.2023
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA

z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Żytniej, Lipowej i Olszynowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Żytniej, Lipowej i Olszynowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota.

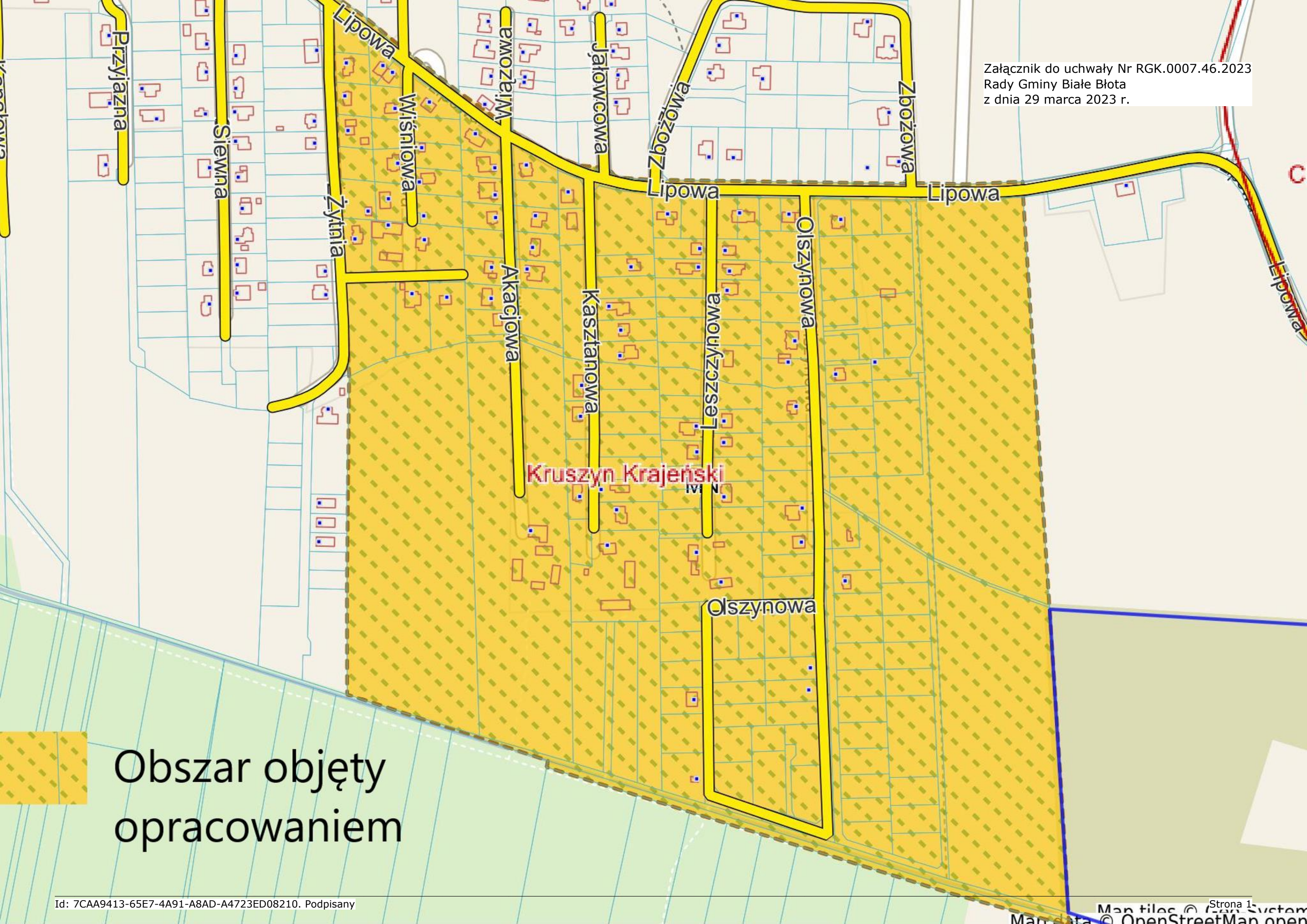
§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białe Błota.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Białe Błota

Jacek Grzywacz



Obszar objęty
opracowaniem

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 503 z późn.), rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Białe Błota w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpocznie tryb formalno-prawny jego sporządzenia, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Ponadto przedmiotowy zakres został wspólnie wypracowany na posiedzeniu Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska w dniu 21 marca 2023 r.

Przeprowadzono także analizę, dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Białe Błota. Należy w tym miejscu wskazać, że prace projektowe nad przedmiotowym planem miejscowym będą mogły nastąpić po dokonaniu zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Białe Błota

Jacek Grzywacz