

UCHWAŁA Nr XXII/ 257/2008
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Czerskiej; Jutrzenki; Olchowej i Gontowej we wsi Białe Błota

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r., Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 14, ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) uchwała się co następuje:

§ 1. Przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Czerskiej; Jutrzenki; Olchowej i Gontowej we wsi Białe Błota, tj. w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały na mapie w skali 1 : 1 000.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białe Błota.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Marek Samplawski

Uzasadnienie

Sporządzenie zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny we wsi Białe Błota, przyjętego uchwałą Nr XXII/147/2000 Rady Gminy Białe Błota z dnia 05 czerwca 2000 r. i ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. nr 70, poz. 552 z 2000 r., jest niezbędne, aby umożliwić różne kierunki rozwoju usług dla terenu oznaczonego symbolem **B 12 MN/UR**.

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje powstanie jedynie na tym terenie usług rzemieślniczych. Rozwój Gminy Białe Błota wymusza wprowadzenie szerszego spektrum działalności usługowej w centralnej części Gminy Białe Błota. Niniejsza uchwała jest zgodna z wnioskiem właściciela działek leżących na terenie oznaczonym symbolem B 12 MN/UR.

Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz wykonał analizę zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/235/2001 Rady Gminy Białe Błota z dnia 15 lutego 2001 roku oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Przewodniczący Rady Gminy
Białe Błota

Marek Samplawski