

Białe Błota, dnia 18.04.2023 r.

BRG.0012.4.5.2023

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska,
z dnia 18.04.2023 r. od godz. 12:00 w Urzędzie Gminy Białe Błota, ul. Guliwera 4a.**

W posiedzeniu uczestniczyli: Przewodniczący Komisji Łukasz Wyszomirski, radna Ilona Nowakowska, radny Piotr Mądrzyński, Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota Henryk Sykut, radna Katarzyna Tomicka, Zastępca Wójta Gminy Białe Błota Paweł Zuehlke, Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka, Inspektor Nadzoru w Referacie Inwestycji Andrzej Kempa, Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Natalia Zielińska, mieszkańiec

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski otworzył posiedzenie, odczytał informacje o ochronie danych osobowych oraz sprawdził obecność.

Tematyka:

1. Stan realizacji drogi Duńskiej w Białych Błotach, Myśliwskiej w Cielu i Orzechowej w Zielonce.
2. Informacja o realizacji planu akcji zimowej 2022/2023, stanie dróg w zimie oraz stanie chodników dla pieszych oraz kosztów z tym związanych.
3. Materiały na sesję – jeśli będą.
4. Sprawy bieżące, wolne wnioski, pytania.

Ad. 1

Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka omówiła stan realizacji drogi Duńskiej w Białych Błotach. Przekazała, że w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego 9 listopada podpisano umowę z terminem realizacji do 10 miesięcy, czyli do 9 września 2023 roku, na kwotę niespełna 2 700 000,00 zł brutto. 18 listopada przekazano plac budowy, zaawansowanie prac na ten moment wynosi około 80%. Zrealizowano większość robót ziemnych, ułożono podbudowę z kruszywa, podbudowę bitumiczną oraz warstwę wiążącą. Obecnie wykonawca porządkuje teren, pozostała do wykonania warstwa ścieralna z betonu asfaltowego, obsianie terenu trawą oraz wykonanie oznakowania pionowego. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał o termin oddania inwestycji. Kierownik Referatu Inwestycji odpowiedziała, że na ten moment zakłada, że wykonawca wykona wszystkie prace do końca kwietnia, najpóźniej do końca maja. Przewodniczący Komisji zapytał o dokładną kwotę na umowie, o długość drogi oraz o zmianę organizacji ruchu. Kierownik Referatu Inwestycji

przekazała na ten moment nie jest analizowana zmiana organizacji ruchu, te zadania będą należały do Referatu Dróg.

Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka omówiła stan realizacji ulicy Myśliwskiej w Cielu, informując, że 26 sierpnia 2022 roku podpisano umowę na budowę ulicy na kwotę 6 108 280,15 zł brutto na odcinku od ul. Kościelnej do ul. Źródlanej z terminem realizacji do 26 kwietnia br. Zaawansowanie prac wynosi obecnie około 85%. Zrealizowano większość robót ziemnych, ułożono stabilizację, warstwę podbudowy betonowej oraz nawierzchnię na odcinku od ulicy Kościelnej do ulicy Źródlanej, ułożono kanał technologiczny, ustawiono słupy pod oświetlenie. Wykonano kanalizację deszczową. Trwają prace związane z przebudową sieci wodociągowej, montażem urządzeń przepompowni wód deszczowych, wykonaniem robót dodatkowych polegających na wykonaniu odcinka chodnika po lewej stronie ulicy Myśliwskiej na odcinku od ulicy Kościelnej do ulicy Pocztowej/Zajęczej. Pozostała do wykonania przebudowa skrzyżowania ulicy Myśliwskiej z ulicą Źródlaną, montaż wysięgników z oprawami oświetleniowymi, uporządkowanie terenu, obsianie trawą. Z uwagi na występujące niekorzystne warunki atmosferyczne w miesiącach: grudzień i przełom stycznia/lutego, oraz z uwagi na wykonywanie robót dodatkowych w postaci chodnika po lewej stronie ulicy Myśliwskiej na odcinku od ulicy Kościelnej do Pocztowej wykonawca wystąpił o wydłużenie terminu umowy do końca maja, na co urząd wyraził zgodę.

Radny Piotr Mądrzyński zapytał o zmianę trasy ul. Duńskiej, zapytał o wykonanie ul. Czeremchy. Anna Bromka odpowiedziała, że ta ulica jest na etapie projektowania, na ten moment zostanie ona utwardzona kruszywem, zadanie zostało ujęte w budżecie, dopiero w przyszłorocznym budżecie możemy wprowadzić budowę tej drogi.

Radna Ilona Nowakowska zapytała o ostateczny termin wykonania ul. Myśliwskiej. Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka podkreśliła, że prace są systematycznie wykonywane, nie ma jakiś wielkich przerw na tej budowie, jej zdaniem wykonawca dotrzyma terminu.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał o przebudowę skrzyżowania ul. Źródlanej i Myśliwskiej. Inspektor Nadzoru w Referacie Inwestycji Andrzej Kempa odpowiedział, że z uwagi na położenie niwelety, poziomu góry nawierzchni na ulicy Myśliwskiej zaszła konieczność przebudowania odcinka ulicy Źródlanej, która zostanie obniżona. Przewodniczący Komisji zapytał o kolejny etap inwestycji od ul. Źródlanej. Kierownik Referatu Inwestycji odpowiedziała, że ten odcinek drogi zostanie usypany kruszywem. Przy współpracy z Referatem Dróg, ona zostanie wyrównana przez obecnego wykonawcę.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał czy chodnik od ulicy Kościelnej do ulicy Pocztowej będzie po dwóch stronach. Anna Bromka wskazała, że po obu stronach będzie od ulicy Kościelnej do Zajęczej. Po prawej stronie

będzie chodnik na całej długości, a po lewej stronie będzie od ulicy Kościelnej do Pocztovej. Radna Ilona Nowakowska wyraziła ubolewanie, że nie zostanie to wykonane „za jednym razem”.

Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka omówiła stan realizacji ulicy Orzechowej w Zielonce. 19 października 2020 roku, zawarto umowę z firmą Socha z Bydgoszczy na wykonanie dokumentacji projektowej z terminem wykonania do 5 maja br., kwota umowy wynosi 107 502 zł brutto. W związku z koniecznością ponownego geodezyjnego ustalenia granic z nieruchomością przyległą do ulicy Orzechowej, termin realizacji został wydłużony. Po ustaleniu granic projektant mógł uzyskać aktualną mapę do celów projektowych i dopiero wówczas złożyć wnioski wraz z dokumentacją do Starostwa o wydanie decyzji ZRID. Na ten moment oczekujemy na wszczęcie postępowania w sprawie wydania decyzji. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska dopowiedział, że w momencie, kiedy ZRID będzie otrzymany, ruszą prace, prawdopodobnie od września. Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka wyjaśniła kwestie wszczęcia postępowania.

Ad.2

Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski przedstawił informacje o realizacji planu akcji zimowej 2022/2023, o stanie dróg w zimie oraz stanie chodników dla pieszych i kosztów z tym związanych. Przedstawił zadania zawarte w umowie na zimowe utrzymanie dróg, które wykonawca realizował. Szczegółowe zastawienie tabelaryczne członkowie komisji otrzymali na tablety (Załącznik do protokołu). Radny Piotr Mądryński zwrócił uwagę, że mieszkańcy zgłaszali, że przy odśnieżaniu drogi, pług powinien być skierowany w stronę, tam gdzie nie ma chodnika. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał o pozimowe czyszczenie ulic. Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami poinformował, że wykonawca już rozpoczął zmiatanie zmiatarką, termin oczyszczania dróg utwardzonych został wyznaczony do 15 maja.

Radna Ilona Nowakowska skierowała do Kierownika Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami podziękowania za zrealizowane wyrównania dróg.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zapytał o wyrównanie ulic przyległych do ulicy Orzechowej. Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski odpowiedział, że postara się, aby wyrównanie ulicy Jeżynowej i Bazylowej zostało wykonane interwencyjnie, ale nie może obiecać, uzależniając prace od warunków pogodowych.

Radna Ilona Nowakowska zapytała o zasypanie dziur przy wjeździe na ul. Jaśminową. Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami odpowiedział, że jeśli będzie zła pogoda, że nie będzie można równać, a będzie można kruszywo wbudować, to jak najbardziej jest to do wykonania.

Radny Piotr Mądrzyński zgłosił konieczność interwencji na ul. Nektarowej w Prądkach. Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami odpowiedział, że odnotował zgłoszenie i postara się podjechać i ocenić sprawę.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota Henryk Sykut zapytał o kwestię odśnieżania chodników, jak jest rozliczane to zadania, gmina płaci za metr kwadratowy odśnieżonego chodnika i powierzchni czy za metry bieżące chodnika. Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski odpowiedział, że rozliczenie jest za metry bieżące. Wiceprzewodniczący poinformował, że sołectwo Ciele złożyło do urzędu protokół z wiosennego przeglądu infrastruktury drogowej, przystanków, oznakowania ulic.

Radna Katarzyna Tomicka zapytała czy została podjęta interwencja na ulicy Leszczykowej/Akacyjowej, odnośnie znajdującego się tam wysypiska śmieci. Kierownik Referatu Dróg i Gospodarki Odpadami Michał Kostkowski odpowiedział, że w jego opinii jest to na działce prywatnej, tematem miał się zająć Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Daniel Kończak. Radna zapytała o możliwość otrzymywania mailowo informacji o wyrównywanych drogach.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota Henryk Sykut podjął temat budowy ul. Myśliwskiej w Cielu, zabrakło środków na końcowy odcinek chodnika, od strony Kościoła po lewej stronie. Koszty chodnika zostały wycenione na 135 000,00 zł. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Białe Błota złożył wniosek o dokończenia tego chodnika w realizowanym właśnie etapie budowy i nie pozostawienie tego do realizacji w kolejnym etapie budowy tej ulicy. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zarządził głosowanie nad wnioskiem o rozszerzenie prac na ulicy Myśliwskiej, w pierwszym etapie, poprzez dofinansowanie i wybudowanie chodnika na całej długości, od ulicy Pocztovej do ulicy Źródlanej.
Głosowanie:

Radny Piotr Mądrzyński- za

Radna Ilona Nowakowska- za

Radny Łukasz Wyszomirski- za

Ad. 3

Brak

Ad. 4

Do udziału w posiedzeniu dołączył mieszkaniec Lipnik, ul. Narcyzowej. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski przedstawił problem związany z szerokością ulicy Narcyzowej. Mieszkaniec zabiega od wielu lat, aby uregulować tę drogę, znaleźć sposób na jej poszerzenie, aby w tym dalszym biegu miała większą szerokość niż obecne 5 m. Mieszkaniec wskazał, że ul. Narcyzowa, w całości ma 200-250 m, połowa ulicy ma szerokość 10 m, która od działki mieszkańca zmienia się w szerokość 5 m, to powoduje problem

dojazdu np. straży pożarnej czy innych służb. Mieszkaniec wielokrotnie składał wnioski o regulację tej drogi, obecna sytuacja utrudnia mieszkańcowi codzienną egzystencję.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zarządził głosowanie w sprawie inicjatywy poszerzenia ulicy Narcyzowej od posesji mieszkańca do ulicy Wierzbowej.

Głosowanie:

Radny Piotr Mądryński- za

Radna Ilona Nowakowska- za

Radny Łukasz Wyszomirski- za

Radny Piotr Mądryński przekazał, że na tej ulicy jest zrobiony projekt oświetlenia.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski zarządził 15 minut przerwy.

Obrady wznowiono po przerwie.

Do obrad dołączyła Natalia Zielińska Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, która przekazała, że właściciel jednej z działek złożył wniosek o ustalenie warunków zabudowy, w którym wskazał dostęp do drogi publicznej poprzez ul. Narcyzową. Po rozmowach, inwestor wycofał się z tego i objazd będzie wytyczony od ul. Żonkilowej. Związku z tym, że nie ma planu miejscowego, nie można wydzielić drogi poszerzonej. Urząd zwraca uwagę, aby linia zabudowy była oddalona od ulicy, żeby w przyszłości można było ją poszerzyć. Poszerzenie możliwe jest poprzez sporządzenie planu dla terenu lub poprzez zezwolenie realizacji inwestycji drogowej, czyli ZRID. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Łukasz Wyszomirski podjął temat możliwości wydania decyzji ZRID, ujęcia zadania w budżecie gminy. Kierownik Referatu Inwestycji Anna Bromka potwierdziła, że jeżeli zadanie będzie wprowadzone do budżetu i do WPF na lata kolejne, to jest możliwe uregulowanie tej kwestii ZRIDem. Wprowadzenie zadania do budżetu da możliwość przeanalizowania i zlecenia projektantowi projektu ul. Narcyzowej i wówczas będzie można zmierzyć się z wszystkimi problemami. Zdaniem Kierownik Referatu Inwestycji należałoby zabezpieczyć kwotę około 60 000,00 zł – 70 000,00 zł brutto, z czego 10 000,00 zł w uchwale budżetowej w tym roku, a reszta kwoty w WPF.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokół na podstawie nagrania sporządziła: Katarzyna Lutkowska

Przewodniczący Komisji
Łukasz Wyszomirski